



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA JUNIK - OPŠTINA JUNIK - MUNICIPALITY OF JUNIK

Republika e Kosovës;
Kuvendi i Komunës së Junikut;
Numër: 02-180/10/23
Datë: 23.10.2023 .

Në bazë të nenit 43 paragrafi 3 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale (Ligji Nr. 03/L-040, GZRK numër 28/2008), nenit 30 paragrafi 6 të Statutit të Komunës së Junikut (vendimi i Kuvendit të Komunës së Junikut numër 001/26 i datës 29.9.2010) dhe nenit 8 të Rregullores së punës së Kuvendit të Komunës së Junikut, kryesuesi i Kuvendit të Komunës së Junikut iu bënë këtë:

FTESË

Për: Anëtarët e Kuvendit të Komunës së Junikut;
Nga: Shpejtim Gacaferi - kryesues i Kuvendit të Komunës së Junikut;
Lënda: Mbledhja e dhjetë (10) - e rregullt 2023 të Legjislacionit V të Kuvendit të Komunës së Junikut;
Vendi: Salla e Kuvendit të Komunës së Junikut;
Data: 31.10.2023, ora 10⁰⁰.

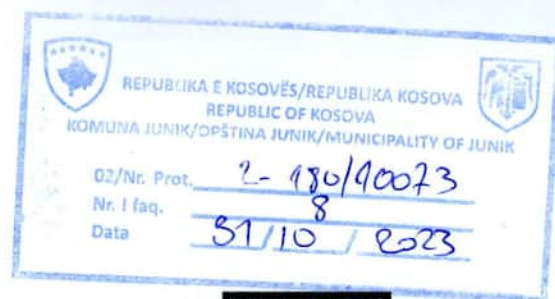


Rendi i ditës:

1. Arsytimi i mungesave në mbledhje;
2. Shqyrtimi dhe miratimi i procesverbalit nga mbledhja e kaluar;
3. Raport i kryetarit të Komunës së Junikut rreth gjendjes ekonomiko-financiare të Komunës së Junikut për periudhën korrik-shtator 2023;
4. Shqyrtimi dhe miratimi i Projekt Rregullores për Taksa, Ngarkesa dhe Gjoha Komunale për vitin 2024 (leximi parë);
5. Informatë mbi gjendjen e shëndetit publik në komunën e Junikut;
6. Informatë mbi gjendjen e bizneseve në komunën e Junikut;
7. Pyetje nga anëtarët e Kuvendit;
8. Të ndryshme.



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA JUNIK
OPŠTINA JUNIK – MUNICIPALITY OF JUNIK



REFERENC-Ë:	Numër: 09-02/23
PËR/ZA/TO:	Anëtarët e Kuvendit Komunal Junik
NGA/OD/FROM	Shpejtim Gacaferi - Kryesues i Kuvendit Komunal Junik
DATË/A	27.09.2023
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT	Procesverbal

Në bazë të nenit 49 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale (Ligji Nr. 03/L-040, GZRK numër 28/2008), nenit 32 paragrafi 1 të Statutit të Komunës së Junikut, dhe nenit 18 paragrafi 1 i Rregullores së punës së Kuvendit të Komunës së Junikut, KK - Junik mbanë këtë:

PROCESVERBAL:

Në fillim të mbledhjes ne shenjë te respektit për mbrojtjen e rendit dhe te kushtetutës se Republikës se Kosovës nderojmë rreshterin e Policisë se Kosovës z. Afrim Bunjaku me një minutë heshtje, LAVDI.

Më pas, me rastin e mbajtjes së mbledhjes së nëntë (9) të Kuvendit të Komunës së Junikut, me datë: 27.09.2023, duke filluar në ora 10:00. Mbledhjen e hapi dhe e udhëhoqi Kryesuesi i Kuvendit Komunal të Junikut: z. Shpejtim Gacaferi: i cili në fillim përshëndeti, Kryetarin e komunës së Junikut z. Ruzhdi Shehu, nënkryetarin e Komunës së Junikut z. Besart Tofaj, drejtorët e drejtorive komunale, anëtarët e Kuvendit Komunal, zyrtarët Komunal dhe gjithë të pranishmit. Më pas konstatoi se mbledhje marin pjese të 13 anëtarët e kuvendit. Në mbledhje nga drejtorët prezent ishin: znj. Leunora Shehu-AD, znj. Vjollca Qestaj-DBF, znj. Gentiana Tofaj-DEZH, z. Xhavit Velijaj DAKRS, z. Fatos Shala-DSHMS dhe z. Zenun Shala DUKM, dhe z. Demokrat Ganiqaj DSHPMI

Anëtarët prezent

- | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Shpejtim Gacaferi - Kryesues, LDK | |
| 2. Sadri Krasniqi – Anëtar, LDK | |
| 3. Alfred Gaxherri - Anëtar, LDK | |
| 4. Mursel Salihaj-Anëtar, LDK | |
| 5. Ermelinda Lllolluni - Anëtare, LDK | |
| 6. Lirjeta Shehu - Anëtare, LDK | |
| 7. Leonard Lllolluni - Anëtar, AAK | |
| 8. Zenel Maloku - Anëtar, AAK | |
| 9. Dervish Bajraktari - Anëtar, AAK | |
| | 10. Rajmonda Krasniqi - Anëtare, AAK |
| | 11. Erleta Qestaj - Anëtare, AAK |
| | 12. Festina Maloku - Anëtare, AAK |
| | 13. Lulzim Gacaferi- Anëtar, LVV |
| | 14. Eliza Pepshi-Anëtare, LVV |
| | 15. Xhemë Tofaj-Anëtar LVV |

Rendi i ditës i paraparë

1. Arsyetimi i mungesave në mbledhje,
2. Shqyrtimi dhe miratimi i procesverbalit nga mbledhja e kaluar,
3. Formimi i Grupit të punës për Hartimin e Projekt Planit të punës së Kuvendit të Komunës së Junikut për vitin 2024,
4. Shqyrtimi dhe miratimi i projekt Buxhetit të Komunës së Junikut për vitin 2024/2026,
5. Shqyrtimi dhe miratimi i kërkesës për ri-alokim të mjeteve në kuadër të kategorisë së shpenzimeve kapitale,
6. Pyetje nga anëtarët e Kuvendit.

Rendi i Ditës u miratua me 13 vota për, kundër 0 vota dhe abstenim 0 vota.

1. Arsyetimi i mungesave në mbledhje

z.Shpejtim Gacaferi, per kete mbledhje mungojnë z.Lulzim Gacaferi si dhe z.Xhemë Tofaj, nuk kame ndonjë informatë nga ta se përse mungojnë.

2. Shqyrtimi dhe miratimi i procesverbalit nga mbledhja e kaluar,

z.Shpejtim Gacaferi, vrenjtje nuk ka e qes ne votim procesverbalin e mbledhjes se kaluar, kush është për? për 13 vota, kundër 0 vota, dhe abstenim 0 vota, konstatoi se procesverbali i mbledhjes se kaluar u miratua.

3. Formimi i Grupit të punës për Hartimin e Projekt Planit të punës së Kuvendit të Komunës së Junikut për vitin 2024,

sqarimin dhe arsyetimin e formimit të grupit punues për hartimin e projekt planit të punës së kuvendit, para anëtarëve të kuvendit e beri kryesuesi i kuvendit z.Shpejtim Gacaferi.

Propozimet: Kryesues i Grupit Punues- z.Shpejtim Gacaferi

Ekzekutivi	- znj.Leunora Shehu
LDK	- z.Mursel Salihaj
AAK	- z.Zenel Maloku
LVV	- znj.Eliza Pepshi

ketë përbërje e votuan 13 për, kundër 0 vota dhe abstenim 0 vota, konstatoi se grupi punues për hartimin e planit të punës së kuvendit të Junikut për vitin 2024 u miratua.

4. Shqyrtimi dhe miratimi i projekt Buxhetit të Komunës së Junikut për vitin 2024/2026,

Sqarimin dhe arsyetimin e projekt buxhetit të komunës së Junikut për Vitin 2024/2026 e beri znj.Vjollca Qestaj, drejtoreshe në DBF, e cila fillimisht i përshëndeti të gjithë e më pas e arsyetoj para anëtarëve të kuvendit projekt buxhetin e komunës për vitin 2024/2026.

z.Shpejtim Gacaferi, faleminderit drejtoreshe në faqe 22,nën 21 dhe 37 janë të përsëritura e përmirësoni pas takimit.

z.Leonard Lllolluni, përshëndetje për të gjithë, për fat të keq me duhet të them se ky buxhet është shumë i varfër, nuk paraqet asnjë projekt të zhvillimit të Komunës së Junikut, unë isha ndalur te projekti i vendosjes së kamerave të sigurisë në vlerë prej 25000€, këtë vit keni kontraktuar një operator ekonomik për të vendosur kamerat në vlerë prej 8000€, kamerat kanë qenë të vendosura në teren, infrastruktura e kablove ka qenë e shpërndarë dhe janë shpenzuar edhe 8000€ për të funksionalizuar, e tani prap kemi të njëjtin projekt për vitin e ardhshëm në vlerë prej 25000€, që i bje keq menaxhim i buxhetit, po ashtu u tha se janë dëgjuar të gjitha kërkesat e dëgjimeve publike që është aspak e vërtetë në dimë se çka është folur nëpër dëgjime publike dimë kërkesat dhe po ashtu e dimë se në këto dëgjime publike kanë marrë pjesë vetëm zyrtarët komunal dhe një dy apo tre qytetarë, nësi grupi i AAK nuk kemi pasur kërkesë që e kemi parashtruar në mbledhjen e KPF-se, në mënyrën më të mirë se si duhet të parashtrohet kërkesa për tri projekte, e këto projekte jo që nuk janë diskutuar por as që janë marrë parasysh nga kryetari z.Shehu, kërkesat kanë qenë, ndërtimi i ujësjellësit për lagjen “Agim Ramadani”, projekt që është nisur nga qeveria e kaluar por që ende nuk ka përfunduar, qeveria aktuale ka kështu dy kroje që për neve është hajgare me qytetarët e kësaj lagje, kërkesa e dytë ka të bëjë me vendosjen e tabelave të emërtimit të rrugëve dhe të shesheve, as kjo kërkesë nuk është marrë parasysh, dhe kërkesa e tretë ka qenë hapja e rrugës fushore në lagjen Bajraktar edhe kjo kërkesë nuk është marrë parasysh nga kryetari i Komunës, andaj nësi grupe i AAK-se kemi arsyeje që mos ta votojmë këtë buxhet.

z.Ruzhdi Shehu, përshëndetje për te gjithë, me lejoni te theksoj se edhe për ne si buxhet është buxhet i vogël, edhe projekti i ujësjellësit për lagjen “Agim Ramadani” edhe projekti për hapjen e rrugës fushoren ne lagjen Bajraktar janë ne PIP dhe gjinden si projekte ne bashkëfinancimi me ministritë e linjës, sa i përket kamerave te sigurisë, as një kamere nuk funksionon, andaj i kemi dhënë prioritete sigurisë dhe sigurisë se qytetarëve dhe këto kamera te sigurisë duhen te vendosen ne lagjet kryesore ketë e kemi edhe si prioritet, ndërsa sa i përket tabelave për emërtimin e rrugëve, ka një vendim te kuvendit ka një dokument ne zyrë dhe është donacion i Bashkimit Europian përmes drejtorisë se Gjeodezisë dhe po presim qe kjo te vije sepse ne ketë projekt janë te përfshira edhe shumë komuna tjera, unë mendoje se ne ketë buxhet janë te marura edhe propozimet e qytetarëve, i analizuar mirë, dua ti falënderojë edhe donatorët qe po na përkrahin, por edhe ministritë e linjës për mbështetje, është interes i te gjithë qytetareve pa dallime qe investimet te kryhen ne te gjitha lagjet e komunës sonë.

z.Leonard Llojuni, kryetari është duke bere politik këtu, dhe po mashtron hapur as një projekt qe ne e kemi kërkuar nuk është future ne PIP, ajo qe tha se janë ne bashkëfinancim atyre nuk ju dihet se cilat projekte gjinden aty, ju mundeni ti mashtroni qytetaret me këto por jo mua. Ne i kemi kërkuar tri projekte dhe asnjëra prej tyre nuk është e future ne PIP, projektin për tabelat e emërtimit te rrugëve dhe te shesheve u tha se është donacion, nëse është donacion sjelle kontratën, ne po kërkojmë qe kjo te behet i keni edhe dy vite mandate, dy vite shkuan dhe nuk keni berë asgjë.

z.Sadri Krasniqi, përshëndetje për te gjithë, ne si grup I LDK se e përkrahim ketë buxhet për vitin 2024-2026, sepse mendojmë se është mirë i planifikuar, jemi ne dijeni se ka nevojë edhe për më shumë projekte dhe investime por ne baze te buxhetit mendojmë se si ekzekutiv dhe si kryetare keni bere një pune shume te mirë, andaj ne presim qe këto projekte te realizohen.

z.Zenel Maloku, përshëndetje për te gjithë, për aq sa pava dhe për aq sa niva këtu nga ju nuk jam aspak i kënaqur, si pikë e pare ujësjellësi për lagjen “Agim Ramadani” mendoj se është shume me e nevojshëm se sa ndërtimi i kanaleve te ujitjes, nuk jam kundër këtyre ndërtimeve te kanaleve te ujitjes por e di se uji i pijes për qytetaret e kësaj lagjes duhet te jetë me prioritet, ndërsa sa i përket kamerave te sigurisë, do te ishte më mirë qe ti vendosni shenjat e sigurisë qe te mos rrezikohet nxënësit këtu ne qendër qe si çështje jam duke e ngritur për te saten here, dhe kemi mare zotim nga nënkryetari se do te kryhet kjo por ende gjendja është e njëjtë, e keni vendosur një shenjë ne shtyllën e rrjetit elektrik ku kjo nuk ndodhë askund, dhe ne shtyllë e përpjetë dënohesh nëse e le automjetin ndërsa ne shtyllë e poshtë nuk dënohesh kjo është për te ardhur keq. Ndërsa sa i përket fshatit “Gjocaj” qe po e shohë këtu po kërkojë sqarim nga ju për hapjen e rrugës fushore lokacioni Trojet –Shafran ku janë ndarë mjete prej 20000€ dhe po dua te me sqaroni, por edhe ne faqe me poshtë po e shohë fshatin “Gjocaj” por nuk ka mjete te ndara, po me intereson se mos ka deklaruar ndokush qe do ti qet parat nga gjepi vet?! Kjo i bie si me ja premtuar unë një automjet kryetarit por atë ja blejë kur ti bëj parat.. Për fshatin Gjocaj ne e kemi njerin, kemi drejtorin e shërbimeve publike qe ka thënë se rruga për Gjocaj është shumë mirë, por për mua është taksiratë për qytetarët, tmerr më të madh nuk ka se mos me e siguruar një rrugë ku ka afër dhjetë shtëpi dhe mos me ndodhur te ju sigurohet rruga qe te shkojnë deri te këto shtëpi si duhet për mua kjo është e çoroditur dhe ketë çështje e kam cekur edhe ne tubim me

qytetarët këtu ne ketë sallë por nuk e ke dert ketë çështje o kryetar, për mua ky buxhet i bije “hajgarallyk” dhe daj ma “hajgarallyk” i bije për ata njerëz që e përkrahin pikërisht për rrugën e fshatit “Gjocaj” nëse dikush i thotë se është e mirë.

z.Dervish Bajraktari, përshëndetje për te gjithë, sa i përket kërkesave që i kemi parashtruar ne mbledhjen e KPF_se, ristrukturimi i ujësjellësit ne lagjen “Agim Ramadani” kemi kërkuar që te futet si projekt për vitin 2024, ndërsa ju po thoni se e keni futur te projektet me bashkëfinancim por aty nuk po figuron fare ky projekt, te projektet me bashkëfinancime janë projekte si “fontanë dëshirash” sepse aty futen te gjitha projektet, kërkesa tjetër për hapjen e rrugës fushore ne lagjen “Bajraktar” me sa e pashe ketë projekt as ne PIP nuk është, ndërsa ju po thoni se është ne PIP.

znj.Vjollca Qestaj, kërkesat janë bere ne mbledhjen e KPF_se dhe materiali për ketë mbledhje vetëm ju ka ardhur juve, propozimet janë ne procesverbal dhe ne i kemi futur ne PIP pasi që juve ju ka ardhur materiali.

z.Dervish Bajraktari, ristrukturimi i ujësjellësit për lagjen “Agim Ramadani” nuk kam kërkuar te futet ne PIP sepse edhe ne mbledhjen e KPF_se ka qen i prezantuar ne PIP, unë kur e kam berë kërkesën e kam berë që te futet si projekt për vitin 2024 jo te futet ne PIP, edhe ne atë mbledhje jeni arsyetuar se është ne bashkëfinancim te projekteve, dhe kjo është e pa bazë dhe unë nuk e besoj se do ta realizoni, sepse edhe ne vitin e kaluar i kemi disa projekte që janë në bashkëfinancim, e që asnjë nuk është realizuar. E nisur nga kjo mendoj se edhe ky projekt nuk do te realizohet asnjëherë.

z.Zenel Maloku, drejtoreshë a mundeni të me tregoni projektet për fshatin “Gjocaj”, cilat projekte janë ne PIP dhe cilat nuk janë?

znj.Vjollca Qestaj, ne tabelën e faqes 56 i keni te gjitha projektet.

z.Leonard Lllolluni, drejtoresha tha se kërkesat që janë bere ne mbledhjen e KPF_se do te mirën parasysh, ky buxhet që kemi përpara me këto tabela ky buxhet votohet sot, drejtoresha te mashtron tjetërkund jo këtu, ndërsa ato që po thotë kryetari ato projekte ne PIP për vitin 2024 nuk janë , e kemi tabelën që na e keni prezantuar, ketë ne po e votojmë, nëse keni ju ndonjë tabelë ndryshe.

znj.Eliza Pepshi, përshëndetje për te gjithë, ne si grup I LVV_je, kemi berë një analizë mbi gjithë përfshirjen e buxhetit dhe kemi konstatuar se ky buxhet është shume i mangët me krahasim me projektet, dhe se as për se afër ti nuk i korrespondon me premtimet me te cilat ky pushtet e mori përkrahjen e LVV ne vitin 2021, investimet kapitale si ndërtimi i rrethojave dhe rikostruimi i oborrit te stacionit te autobusëve në vlere prej 7000€ si dhe rregullimi i kamerave te sigurisë ne vlere prej 25000€ janë projekte tash me te përfunduara dhe janë shpenzuar mjete te konsiderueshme nga buxheti i viti te kaluar prandaj futja e tyre si projekte ne buxhet për vitin 2024 është bazë e madhe për keqpërdorim te mjeteve publike, këto dhe elemente tjera si dhe planifikimi dobët i buxhetit ka ardhur deri te vendimi ku ne si grup I LVV nuk e përkrahim ketë buxhet, gjithashtu tri rruge që janë propozuar nuk janë futur ne buxhet siç ishin rruga te vorret,

rruga e “Binak Pepshit” si dhe rrugët fushore te “Rexhep Pepshi” nuk janë përfshirë në këtë buxhet.

z.Zenel Maloku, unë nuk mora sqarim se cilat projekte janë në PIP dhe cilat nuk janë por ju nuk po doni të jepni sqarim sepse ju e keni aty ku ka banor të mos ndërtoni rrugën ndërsa aty ku nuk ka banor të ndërtoni rrugë, ju këta e keni.

z.Shpejtim Gacaferi, kërkesë tjetër nuk ka e qes në votim projekt buxhetin e komunës së Junikut për vitin 2024-2026 kush është për? për 7 vota, kundër 5 vota dhe abstenim 1 votë, konstatoi se projekt buxheti i komunës së Junikut për vitin 2024-2026 u miratua.

z.Leonard Lolluni, urime për buxhetim me 7 vota, por unë kërkoj që të shënohen në procesverbal se kush ka qenë për, kush kundër dhe kush ka abstenuar sepse këta që kanë votuar për nga grupi I AAK-se kanë votuar vetëm për interesat e tyre personale këtë do ta dëshmoj koha.

znj.Rajmonda Krasniqi, edhe unë pajtona se të shënohet ashtu siç u kërkua dhe do të ja lemi kohës të dëshmoj.

Votimi : Për 7 Vota e këta ishin: z.Shpejtim Gacaferi-LDK

z.Sadri Krasniqi -LDK

z.Alfred Gaxherri -LDK

z.Mursel Salihaj -LDK

znj.Ermelinda Lolluni -LDK

znj Lirjeta Shehu -LDK dhe

znj.Rajmonda Krasniqi -AAK

Kundër 5 vota e këta ishin: z.Leonard Lolluni -AAK

z.Zenel Maloku -AAK

z.Dervish Bajraktari-AAK

znjErleta Qestaj -AAK dhe

znj.Eliza Pepshi -LVV

Abstenim 1 votë dhe kjo ishte znj.Festina Maloku -AAK

5. Shqyrtimi dhe miratimi i kërkesës për ri-alokim të mjeteve në kuadër të kategorisë së shpenzimeve kapitale,

Sqarimi dhe arsyetimin e kërkesës për ri-alokim të mjeteve në kuadër të kategorisë së shpenzimeve kapitale e bëri znj.Vjollca Qestaj drejtoreshë në DBF.

z.Leonard Llojuni, një sqarim te mjete e mbetura qe propozohen ne ri-alokim me kode 360 për drejtorin urban dhe mjedis, vetëm sqarim për cilin projekt behet fjalë.

znj.Vjollca Qestaj, kodi është i njëjtë drejtoria është e njëjtë, behet fjalë për projektin ndërtimi i kanalizimit sekundar i ujërave te zeza, projekt qe na kanë tepruar këto mjete dhe po kërkojmë qe keto mjete te barten ne projektin rikonstiuimi i rrugëve ne lagjen "Gaxherr-Bajraktar".

z.Shpejtim Gacaferi, kërkesë tjetër nuk ka e qes ne votim kërkesë për ri-alokim te mjeteve ne kuadër te kategorisë se shpenzimeve kapitale, kush është për, për 13 vota, kundër 0 vota dhe abstenim 0 vota, konstatoi se kërkesa per ri-alokim u miratua.

6. Pyetje nga anëtarët e Kuvendit.

z.Leonard Llojuni, unë e kam një pyetje e cila ka te beje me legalizimin e staneve ne bjeshkë, dhe nuk është e kjo se si qëndron puna, do ishte mirë te na jepni sqarim sepse ka shumë qytetarë qe janë ka shpenzojnë shumë për vendosjen e pikave, dhe po dua te di se a ka komuna ndonjë informacion.

z.Zenel Maloku, ne si qytetarë të fshatrave "Jasiq" dhe "Gjocaj" qe kemi prona ne ato pjesë nuk po dimë se si te veprojmë me pyjet tona, pylltarët na thonë jo keni kaluar ne pjesën e komunës këtu na thonë jo jeni ne pjesën e parkut, dhe unë po dua te di nga ju a është bërë ndarja qe ne si fshatra te dimë a jemi ne pjesën e kontrolluar te komunës apo te parkut?

znj.Rajmonda Krasniqi, unë pata pyetje për drejtorin e Arsimit sa i përket fillimit ne objektin e ri te shkollës kur do te ndodhe, a është planifikuar ndonjë datë apo do te vazhdojnë mësimin ne shkollat ekzistuese, pasi qe keni thënë se përgatitjet janë shumë afër.

z.Dervish Bajraktari, unë kam pasur shumë pyetje për drejtorin e shërbimeve, por siç po shihet qëllimi i ndejës se tij në sallë paska qenë vetëm për aplauz dhe iku, kështu qe kisha kërkuar qe drejtorët kur te vinë ne mbledhje te rrinë deri ne fund sepse ne si rend te ditës pyetjet për ta po i kemi ne fund te mbledhjes, dhe unë nuk do të bejë pyetje pa qen ai këtu.

z.Ruzhdi Shehu, po Leonard është e vërtet qe ka filluar një far ligji për planin hapësinorë dhe ligji për pyjet, janë dy ligje te cilat po e rregullojnë çështjen e pjese se bjeshkës, jo vetëm për Komunën e Junikut por për Komunitat Deçan, Pejë, Istog dhe një pjesë qe e ka Gjakova, dhenë ne shfrytëzim e këtyre parcelave nga ana e banorëve qe kane ndërtuar stane, këta janë duke e mare nga nje pëlqim prej tyre qe edhe ne nuk e kemi akoma te qarte, është një iniciativë qe agjencioni i pyjeve e publikuar, njerëzit ku i kanë ato stane po aplikojnë për ti mare ne shfrytëzim pjesën e parcelës ku e kane ndërtuar stanin, kjo është ne çka dimë deri e tani, ndërsa sa i përket pyetjes se z.Zenel Maloku, pjesa e juve gjendet mrena parkut dhe ka kriteret tjera te ndërtimit, por edhe mund ti shfrytëzoni malet privat, ndërsa sa i përket objekti te shkollës, objekt ky qe është kontraktuar te ndërtohet ne vitin 2019 e qe është ne kuadër te ministrisë se arsimit, jemi duke pritur punët nuk janë përfunduar ende, prandaj nuk kemi mundur te fillojmë me mësim ne këtë objekt te ri, pa u pranuar teknikisht objekti nga komisioni përgjegjës i ministrisë ne nuk mundemi te fillojmë mësimin ne këtë objekt te ri shkollorë.

znj.Rajmonda Krasniqi, pyetje për drejtorin e shërbimeve po ky nuk është prezent, po mundeni edhe ju te ja percjellni këtë shqetësim, afër mullirit ne rrugën shkollë –lagje “Qok”, një shtëpi private e ka qitur një gyp te ujërave te zeza dhe janë duke u derdhur ne rrugë, do ishte mirë te ndërmerri masa qe kjo te largohet.

z.Shpejtim Gacaferi e shpalli te mbyllur mbledhjen e shtatorit 2023

Procesmbajtësi:

z. Esat Hoxha

Kryesuesi i Kuvendit:

z. Shpejtim Gacaferi



REPUBLIKA E KOSOVËS – REPUBLIKA KOSOVA – REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA JUNIK – OPŠTINA JUNIK – MUNICIPALITY OF JUNIK

Republika e Kosovës;
Kuvendi i Komunës së Junikut;
Numër: 02-180/10/23
Datë: 23.10.2023 .

Në bazë të nenit 43 paragrafi 3 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale (Ligji Nr. 03/L-040, GZRK numër 28/2008), nenit 30 paragrafi 6 të Statutit të Komunës së Junikut (vendimi i Kuvendit të Komunës së Junikut numër 001/26 i datës 29.9.2010) dhe nenit 8 të Rregullores së punës së Kuvendit të Komunës së Junikut, kryesuesi i Kuvendit të Komunës së Junikut iu bënë këtë:

FTESË

Për: Anëtarët e Kuvendit të Komunës së Junikut;
Nga: Shpejtim Gacaferi – kryesues i Kuvendit të Komunës së Junikut;
Lënda: Mbledhja e dhjetë (10) - e rregullt 2023 të Legjislacionit V të Kuvendit të Komunës së Junikut;
Vendi: Salla e Kuvendit të Komunës së Junikut;
Data: 31.10.2023, ora 10⁰⁰.

Rendi i ditës:

1. Arsyetimi i mungesave në mbledhje;
2. Shqyrtimi dhe miratimi i procesverbalit nga mbledhja e kaluar;
3. Raport i kryetarit të Komunës së Junikut rreth gjendjes ekonomiko-financiare të Komunës së Junikut për periudhën korrik-shtator 2023;
4. Raport i kryetarit të Komunës së Junikut rreth gjendjes ekonomiko-financiare të Komunës së Junikut për periudhën korrik-shtator 2023;
5. Informatë mbi gjendjen e shëndetit publik në komunën e Junikut;
6. Informatë mbi gjendjen e bizneseve në komunën e Junikut;
7. Pyetje nga anëtarët e Kuvendit;
8. Të ndryshme.



REPUBLIKA E KOSOVËS – REPUBLIKA KOSOVA – REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA JUNIK – OPŠTINA JUNIK – MUNICIPALITY OF JUNIK



REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIK KOSOVA	
REPUBLIKE OF KOSOVA	
KOMUNA JUNIK/OPŠTINA JUNIK/MUNICIPALITY OF JUNIK	
01/Pr. Pril.	2-155/9723
Nje. Org	2
Nr. i llog.	23/10/2023
Data	

DATE/A:	19.10.2023
PËR/ZA/TO:	z.Shpejtim Gacaferi, Kryesues i Kuvendit Komunal, Junik
CC	z.Ruzhdi Shehu, Kryetar i Komunës, Junik
PËRMES/PREKO/THROUGH:	znj.Gentiana Tofaj, Drejtoreshë për Ekonomi dhe Zhvillim
NGA/OD/FROM:	z.Avdyl Maloku, zyrtar për Zhvillim Ekonomik
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Informatë mbi gjendjen e bizneseve në Komunën e Junikut

I nderuar,

Duke u bazuar në planin e punës së Kuvendit Komunal për vitin 2023, përmes të cilit në muajin Tetor parashihet "Informatë mbi gjendjen e bizneseve në Komunën e Junikut", drejtoria për Ekonomi dhe Zhvillim, ju informon si më poshtë:

Në Komunën e Junikut, momentalisht janë të regjistruara 96 biznese, ku veprimtarinë e tyre e rregullojnë dhe mbikqyrin përmes Rregullores për taksa, ngarkesa dhe gjoba komunale. Komuna e Junikut, për vitin 2023, si të hyra vetanake nga taksa për ushtrim të veprimtarisë ka paraparë 10,300 euro të hyra, ku nga Janari deri në Shtator, janë inkasuar 10,529.25 € nga taksat e bizneseve.

Sipas rregullores për taksa, gjoba dhe ngarkesa komunale, subjektet afariste që regjistrohen për herë të parë, lirohen gjatë dy viteve të para të aktivitetit ndërsa subjektet afariste me pronarë gra,

lirohen gjatë 4 viteve të para të aktivitetit, duke filluar nga hapja e biznesit në vitin 2023.

Gjatë vitit 2023, janë regjistruar dy biznese të reja ndërsa kemi pasur edhe dy kërkesa për mbyllje të bizneseve.

Pas kërkesës për mbyllje të bizneseve ne fjalë si dhe pasi i kanë kryer të gjitha obligimet që parashihen në rregulloren për Taksa Komunale Ngarkesa dhe Gjoha, dhe pas procesverbaleve nga Inspektorati, ne kemi vepruar me mbylljen e biznesit.

Gjatë vitit 2023, nuk kemi pranuar ndonjë ankesë nga bizneset rreth rregullores për taksa, ngarkesa dhe gjoha komunale, gjatë muajit Mars 2023, janë shprehur aktvendimet për detyrimet që dalin nga kjo rregullore për ushtrim të veprimtarisë së bizneseve, poashtu në muajin Tetor, janë dërguar edhe "letër rikujtuese" për bizneset që deri tani nuk i kanë përmbushur obligimet e tyre.

Totali i obligimeve që kanë bizneset ndër vite është 65,254.18 euro, borxh sipas taksës për ushtrim të veprimtarisë së bizneseve.

Komuna e Junikut, së bashku me agjensinë për regjistrimin e bizneseve ARBK, ka nënshkruar memorandum bashkëpunimi, me qëllim që Komuna e Junikut të ketë një zyre për regjistrim të bizneseve dhe që bizneset e Komunës së Junikut të kenë mundësi që biznesin e tyre ta regjistrojnë në Junik, pritët deri në fund të vitit të funksionalizohet e gjitha.

Me respekt!



REPUBLIKA E KOSOVËS – REPUBLIKA KOSOVA – REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA JUNIK – OPŠTINA JUNIK – MUNICIPALITY OF JUNIK



Informatë mbi gjendjen e shëndetit publik në komunën e Junikut

Situata epidemiologjike ne Komunen e Junikut është e qetë për sa i përket sëmundjeve ngjitëse dhe infektive. QKMF vazhdon punën me vizita të zakonshme mjekësore. Momentalisht nuk ka indikacione të shperthimit të ndonjë epidemie qoftë nga Covid 19 apo edhe nga gripi sezonal. Jemi furnizuar me vaksinen e gripit dhe vaksinimi po vazhdon rregullisht. Është bërë furnizim me barna për QKMF , reagenca për Laborator dhe furnizime të materialeve për Stomatologji (Teknikë të Dhëmbëve) në përputhje me specifikacionin dhe kontraten per furnizm e cila është valide një vit.

Është nënshkruar kontrata një vjeqare për Servisimi e Pajisjeve Mjekësor (Servisimi i pajisjeve Laboratorike dhe servisimi i karrigave të stomatologjisë).

Jan organizuar dy karvane shëndetësore në Qender te Junikut në bashkëpunim me AQH dhe Syri Visionin për vetëdiesimin e qytetarëve për parandalimin e sëmundjeve kronike jo ngjitëse (hiper tensioni dhe diabeti). DSHMS-së ka bërë kërkesë në MSH për shërbimin e mamografit në Junik për muajin Tetor i cili i detikohet ndërgjegjësimit dhe luftës kunder kancerit të gjirit , 75 paciente kan përfituar nga ky shërbim falas që ka qenë nga data 02.10 deri me 06.10.2023 në Junik.

Në periudhën Janar - Shtator 2023, shuma totale e shërbimeve të kryera është : 27,655 ,vaksionimi për fëmijë 244 të vaksinuar.

Drejtorja për SHMS-ë



REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIC OF KOSOVA – REPUBLIKA KOSOVO
KOMUNA E JUNIKUT MUNICIPALITY OF JUNIK – OPŠTINA JUNIK



Republika e Kosovës;
Kuvendi i Komunës së Junikut;
Numër: 02/10/23
Datë: 31.10.2023 .

Mbledhja e dhjetë (10) e rregullt (2023) e Kuvendit të Komunës së Junikut
Data e mbajtjes së mbledhjes: 31.10.2023.

Nr.	Emri dhe mbiemri	Cilësia	Subjekti politik	Nënshkrimi
1	Shpejtim Gacaferi	Kryesues	LDK	
2	Sadri Krasniqi	anëtar	LDK	
3	Alfred Gaxherri	anëtar	LDK	
4	Ermelinda Llojuni	anëtare	LDK	
5	Lirjeta Shehu	anëtare	LDK	
6	Mursel Salihaj	anëtar	LDK	
7	Leonard Llojuni	anëtar	AAK	
8	Zenel Maloku	anëtar	AAK	
9	Dervish Bajraktari	anëtar	AAK	
10	Rajmonda Krasniqi	anëtare	AAK	
11	Erleta Qestaj	anëtare	AAK	
12	Festina Maloku	anëtare	AAK	
13	Lulzim Gacaferi	anëtar	LVV	
14	Eliza Pepshi	anëtare	LVV	
15	Xhemë Tofaj	anëtar	LVV	

Vërteton: Kryesuesi i mbledhjes _____

Mbledhja e dhjetë (10) e rregullt e KK Junik më dt. 31 / 10/ 2023

Rendi i ditës Aprovimi i Rendit të Ditës	Prezent	Votimi Për	Votimi Kundër	Abstenim	Vërejtje
• Aprovimi I rendit te dites					
1. Arsyetimi i mungesave në mbledhje;					
2. Shqyrtimi dhe miratimi i procesverbalit nga mbledhja e kaluar;					
3. Raport i kryetarit të Komunës së Junikut rreth gjendjes ekonomiko-financiare të Komunës së Junikut për periudhën korrik-shtator 2023;					
4. Raport i kryetarit të Komunës së Junikut rreth gjendjes ekonomiko-financiare të Komunës së Junikut për periudhën korrik-shtator 2023;					
5. Informatë mbi gjendjen e shëndetit publik në komunën e Junikut;					
Informatë mbi gjendjen e bizneseve në komunën e Junikut;					
6.					
7. Pyetje nga anetaret e kuvendit					

8. Te ndryshme



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA JUNIK
OPŠTINA JUNIK – MUNICIPALITY OF JUNIK



REFERENC-Ë:	Numër: 09-02/23
PËR/ZA/TO:	Anëtarët e Kuvendit Komunal Junik
NGA/OD/FROM	Shpejtim Gacaferi - Kryesues i Kuvendit Komunal Junik
DATË/A	27.09.2023
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT	Procesverbal

Në bazë të nenit 49 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale (Ligji Nr. 03/L-040, GZRK numër 28/2008), nenit 32 paragrafi 1 të Statutit të Komunës së Junikut, dhe nenit 18 paragrafi 1 i Rregullores së punës së Kuvendit të Komunës së Junikut, KK - Junik mbanë këtë:

PROCESVERBAL:

Ne fillim të mbledhjes ne shenje te respektit per mbrojtjen e rendit dhe te kushtetutes se Republikes se Kosoves nderojme rreshterin e Policis se Kosoves z.Afrim Bunjaku me nje minut heshtje, LAVDI.

Ne shenje te respektit per mbrojtjen e rendit dhe te kushtetutes se Republikes se Kosoves nderojme rreshterin e Policis se Kosoves z.Afrim Bunjaku me nje minut heshtje, LAVDI. Me rastin e mbajtjes së mbledhjes së nëntë (9) të Kuvendit të Komunës së Junikut, me datë: 27.09.2023, duke filluar në ora 10:00. Mbledhjen e hapi dhe e udhëhoqi Kryesuesi i Kuvendit Komunal të Junikut: z. Shpejtim Gacaferi: i cili në fillim përshëndeti, Kryetarin e komunës së Junikut z.Ruzhdi Shehu, nënkryetarin e Komunës së Junikut z. Besart Tofaj, drejtorët e drejtorive komunale, anëtarët të Kuvendit Komunal, zyrtarët Komunal dhe gjithë të pranishmit me pas konstatoi se mbledhje marin pjese te 15 antaret e kuvendit. Në mbledhje nga drejtoret prezent ishin: znj.Leunora Shehu-AD, znj.Vjollca Qestaj-DBF, znj.Gentiana Tofaj-DEZH, z.Xhavit Velijaj DAKRS, z.Fatos Shala-DSHMS dhe z.Zenun Shala DUKM, dhe z.Demokrat Ganijaj DSHPMISI

Anëtarët prezent

- | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Shpejtim Gacaferi - Kryesues, LDK | |
| 2. Sadri Krasniqi – Anëtar, LDK | 10. Rajmonda Krasniqi - Anëtare, AAK |
| 3. Alfred Gaxherri - Anëtar, LDK | 11. Erleta Qestaj - Anëtare, AAK |
| 4. Mursel Salihaj-Anëtar, LDK | 12. Festina Maloku - Anëtare, AAK |
| 5. Ermelinda Lllolluni - Anëtare, LDK | 13. Lulzim Gacaferi- Anëtar, LVV |
| 6. Lirjeta Shehu - Anëtare, LDK | 14. Eliza Pepshi-Anëtare, LVV |
| 7. Leonard Lllolluni - Anëtar, AAK | 15. Xhemë Tofaj-Anëtar LVV |
| 8. Zenel Maloku - Anëtar, AAK | |
| 9. Dervish Bajraktari - Anëtar, AAK | |

Rendi i ditës i paraparë

1. Arsytimi i mungesave në mbledhje,
2. Shqyrtimi dhe miratimi i procesverbalit nga mbledhja e kaluar,
3. Formimi i Grupit të punës për Hartimin e Projekt Planit të punës së Kuvendit të Komunës së Junikut për vitin 2024,
4. Shqyrtimi dhe miratimi i projekt Buxhetit të Komunës së Junikut për vitin 2024/2026,
5. Shqyrtimi dhe miratimi i kërkesës për ri-alokim të mjeteve në kuader të kategorisë së shpenzimeve kapitale,
6. Pyetje nga anëtarët e Kuvendit.

Rendi i Dites u miratua me 13 vota per, kunder 0 vota dhe abstenim 0 vota.

1. Arsytimi i mungesave në mbledhje

z.Shpejtim Gacaferi, per kete mbledhje mungojne z.Lulzim Gacaferi si dhe z.Xhemë Tofaj, nuk kame ndonje informat nga ta se per se mungojne.

2. Shqyrtimi dhe miratimi i procesverbalit nga mbledhja e kaluar,

z.Shpejtim Gacaferi, vrejte nuk ka e qes ne votim procesverbalin e mbledhjes se kaluar, kush eshte per, per 13 vota, kunde 0 vota dhe abstenim 0 vota, konstatoi se procesverbali i mbledhjese se kaluar u miratua.

3. Formimi i Grupit të punës për Hartimin e Projekt Planit të punës së Kuvendit të Komunës së Junikut për vitin 2024,

sqarimin dhe arsyetimin e formimit të grupit të punës për hartimin e projekt planit të punës së kuvendit, para antarëve të kuvendit e bëri kryesuesi i kuvendit z.Shpejtim Gacaferi.

Prtopozimet: Kryesues i Grupit Punës- z.Shpejtim Gacaferi

Ekzekutivi - znj.Leunora Shehu

LDK - z.Mursel Salihaj

AAK - z.Zenel Maloku

LVV - znj.Eliza Pepshi

kete perberje e votuan 13 per, kunder 0 vota dhe abstenim 0 vota, konstatoi se grupi punues per hartimin e planit te punes se kuvendit te Junikut per vitin 2024 u miratua.

4. Shqyrtimi dhe miratimi i projekt Buxhetit të Komunës së Junikut për vitin 2024/2026,

Sqarimin dhe arsyetimin e projekt buxhetit të komunes se Junikut per Vitin 2024/2026 e beri znj.Vjollca Qestaj, drejtoreshe ne DBF, e cila fillimisht i pershendeti te gjithë e me pas e arsytoj para antareve te kuvendit projekt buxhetin e komunes per vitin 2024/2026.

z.Shpejtim Gacaferi, faleminderit drejtoreshe ne faqe 22,nen 21 dhe 37 jane te perseritura e permisioni pas takimit.

z.Leonard Lolluni, pershendetje per te gjithë, per fate te keqe me duhet te them se ky buxhet eshte shume i varfur, nuk paraqet asnje projek te zhvillimit te Komunes se Junikut, une isha ndalur te projekti I vendosjes se kamerave e siguris ne vlere prej 25000€, kete vite keni kontratuar nje operator ekonomik per ti vendosur kamerat ne vlere prej 8000€, kamerat kan qene te venosura ne teren, infrastruktura e kabllave ka qen e shperndare dhe jane shpenzuar edhe 8000€ per ti funksionalizuar e tani prap kemi te njejtin projekt per vitin e ardhshem ne vlere prej 25000€, qe I bije keqmenaxhim I buxhetit,po ashtu u tha se jane degjuar te gjitha kerkesat e ndegjimeve publike qe eshte aspak e vertete ne e dime se qka eshte folur neper ndegjime publike I dime kerkesat dhe po ashtu e dime se ne keto ndegjime publike kane mare pjese vetem zyrtaret komunal dhe nja dy apo tre qytetare, ne si grup I AAK_se kemi patur kerkese qe e kemi parashtruar ne mbledhjen e KPF_se, ne menyren me te mire se si duhet te parashtrohet kerkesa per tri projekte, e keto projekte jo qe nuk jan diskutuar por as qe jane mare parasysh nga kryetari z.Shehu, kerkesat kan qene , ndertimi I ujesjellsit per lagjen “Agim Ramadani”, proket qe eshte nisur nga qeveria e kaluar por qe ende nuk ka perfunduar, qeveria aktuale ka kyqur dy kroje qe per neve eshte hajgare me qytetaret e kesaj lagje, kerkesa e dyte ka te beje me vendosjen e tabelave te emertimit te rrugeve dhe te sheheve, as kjo kerkese nuk eshte mare parasysh, dhe kerkesa e trete ka qene hapja e rruges fushore ne lagjen Bajraktar edhe kjo kerkese nuk eshte mare parasysh nga kryetari I Komunes, andaj ne si grupe I AAK_se kemi arsyje qe mos ta votojm kete buxhet.

z.Ruzhdi Shehu, pershendetje per te gjithë, me lejoni te theksoj se edhe per ne si buxhet eshte buxhet I vogel, edhe projekti I ujesjellsit per lagjen “Agim Ramadani” edhe projekti per hapjen e

rruges fushoren ne lagjen Bajraktar jane ne PIP dhe gjinden si projekte ne bashkefinacimi me ministrit e linjes,sa I perkete kamerave te siguris, as nje kamere nuk funksionon, andaj I kemi dhene prioritete siguris dhe siguris se qytetarve dhe keto kamera te sigurse duhen te vendosen ne lagjet kryesore kete e kemi edhe si prioritet, ndersa sa I perkete tabelave per emertimin e rrugeve, ka nje vendim te kuvendit ka nje dokument ne zyre dhe eshte donacion I Bashkimit European perms drejtoris se Gjeodsise dhe po presim qe kjo te vie sepse ne kete projete jane te perfshira edhe shume komuna tjetar, une mendoje se ne kete buxhete jane te marura edhe propozimet e qytetarve, I analizuar mire, dua ti falemenderoje edhe donatorete qe po na perkrahin, por edhe ministrit e linjes per mbeshtetje, eshte interes I te gjithë qytetarve pa dalime qe investimet te kryhen ne te gjitha lagjet e komune sone.

z.Leonard Llojuni, kryetari eshte duke bere politik ketu, dhe po mashtron hapur as nje projekt qe ne e kemi kerkuar nuk eshte future ne PIP, ajo qe tha se jane ne bashkefinacim atyre nuk ju dihet se cilat projekte gjinden aty, ju mundeni ti mashtroni qytetaret me keto por jo mua. Ne I kemi kerkuar tri projekte dhe asnjera prej tyre nuk eshte e future ne PIP, projektin per tabelat e emertimit te rrugeve dhe te shesheve u tha se eshte donacion, nese o donacion sjelle kontraten, ne po kerkojme qe kjo te behet I keni edhe dy vite mandate, dy vite shkuan dhe nuk keni bere asgje.

z.Sadri Krasniqi, pershendetje per te gjithë, ne si grup I LDK_se e perkrahim kete buxhet per vitin 2024-2026, sepse mendojme se eshte mire I planifikuar, jemi ne dijeni se ka nevojë edhe per me shume projekte dhe investime por ne baze te buxhetit mendojme se si ekzekutiv dhe si kryetare keni bere nje pune shume te mire, andaj ne presim qe kto projekte te realizohen.

z.Zenel Maloku, pershendetje per te gjithë, per aq sa pava dhe per aq sa niva ketu nga ju nuk jame aspak I knaqur, si pike e pare ujesjellsis per lagjena “Agim Ramadani” mendoj se eshte shume me e nevojshem se sa ndertimi I kanaleve te ujitjes, nuk jame kunder ketyre ndertimeve te kanaleve te ujitjes por e di se uji I pijes per qytetaret e kesa lagjes duhet te jete me prioritet, ndersa sa I perkete kamerave te sigurise, do te ishte me mire qe ti vendosni shenjat e siguris qe te mos rrezikohet nxensit ketu ne qender qe si qeshtje jame duke e ngritue per te saten here, dhe kemi mare zotim nga nenkryetari se do te kryhet kjo por ende gjendja eshte e njejte, e keni vendosur nje sheje ne shtyllen e rrjetit elektrik ku kjo nuk ndodhe askund, dhe ne shtylle e perpjete denohesh nese e le automjetin ndersa ne shtylle e poshe nuk denohesh kjo eshte per te ardhur keq. Ndersa sa I perkete fshatit Gjocaj qe po e shohe ketu po kerkoje sqarim nga ju per hapjen e rruges fushore lokacioni Trojet –Shafran ku jane ndare mjete prej 20000€ dhe po du te me sqaroni, por edhe ne faqe me poshte po e shohe fshatin Gjocaj por nuk ka mjete te ndara, po me intereson se mos ka deklaruar ndojkush qe do ti qete parat nga gjepi I vete, kjo I bie si me ja premtuar une nje automjet kryetari por ate ja beje kur ti baj parat.. Per fshatin Gjocaj ne e kemi njerin, kemi drejtorin e sherbimeve publike qe ka thene se rruga per Gjocaj eshte shume mire, por per mua eshte taksirate per qytetaret, tmerr me te madhe nuk ka se mos me e siguruar nje rruge ku ka afer dhjete shtepi dhe mos me ndodhur te ju sigurohet rruga qe te shkojne deri te keto shtepi si duhet per mua kjo eshte e qorodit dhe kete qeshtje e kame cekur edhe ne tubim me qytetaret ketu ne kete sale por nuk e ke derter kete qeshtje o kryetar, per mua ky buxhet I bije hajgarallick dhe daj ma hajgarallick I bije per ata njerz qe e perkrahin pikerisht per rrugen e Gjocaj nese dikush I thete se eshte e mire.

z.Dervish Bajraktari, pershendetje per te gjithë, sa I perkete kërkesave qe I kemi parashtruar ne mbledhjen e KPF_se, ristrukturimi I ujsjellsit ne lagjen “Agim Ramadani” kemi kerkuar qe te futet si projekt per vitin 2024, ndersa ju po thuani se e keni future te projektet me bashkefinacim por aty nuk po figuron fare ky projekt, te projektet me bashkefinacime jane projekte si fontane deshirash sepse aty futen te gjitha projektet, kërkesa tjeter per hapjen e rruges fushore ne lagjen Bajraktar me sa e pashe kete projekt as ne PIP nuk eshte, ndersa ju po thuani se eshte ne PIP.

znj.Vjollca Qestaj, kërkesat jane bere ne mbledhjen e KPF_se dhe materiali per kete mbledhje vetem ju ka ardhur juve, propozimet jane ne procesverbal dhe ne I kemi future ne PIP pasi qe juve ju ka ardhur materiali.

z.Dervish Bajraktari, ristrukturimi I ujesjellsit per lagjen “Agim Ramadani” nuk kam kerkuar te futet ne PIP sepse edhe ne mbledhjen e KPF_se ka qen I prezentuar ne PIP, une kur e kam bere kërkesen e kam bere qe te futet si projekt per vitin 2024 jo te futet ne PIP, edhe ne ate mbledhje jeni arsyetuar se eshte ne bashkefinacim te projekteve, dhe kjo eshte e pa baze dhe une nuk e besoj se do ta realizoni, sepse edhe ne vitin e kalura I kemi disa projekte qe jane ne bashkefinacim e qe asnje nuk eshte realizuar. E nisur nga kjo mendoj se edhe ky projekt nuk do te realizohet asnjeher.

z.Zenel Maloku, derjtoreshe a mundeni mem tregu projektet per fhatin Gjocaj, cilat projekte jane ne PIP dhe cilat nuk jane.

znj.Vjollca Qestaj, ne tabelen e faqes 56 I keni te gjitha projektet.

z.Leonard Llojuni, dretoresha tha se kërkesat qe jane bere ne mbledhjen e KPF_se do te mren parasyshe, ky buxhet qe kemi perpara me keto tabela ky buxhet votohet sot, drejtoresha te mashtron tjetërka jo ketu, ndersa ato qe po thote kryetari ato projekte ne PIP per vitin 2024nuk jane , e kemi tabele qe na e keni prezentuar, kete ne po e votojem, nese keni ju ndonje tabele ndryshe.

znj.Eliza Pepshi, pershendetje er te gjithë, ne si grup I LVV_je, kemi bere nje analize mbi gjithë perfshirjen e buxhetit dhe kemi konstatuar se ky buxhete eshte shume I mnaget me krahasim me projektet dhe se as per se afert nuk I korrespondon me premtimet me te cilat ky pushtet e mori perkrahjen e LVV ne vitin 2021, investimet kapitale si nderimi I rrethojave dhe rikostruimi I oborrit te stacionit te autobusave ne vlere prej 7000€ si dhe rregullimi I kamerave te sigurise ne vlere prej 25000€ jane projekte tash me te perfunduara dhe jane shpenzuar mjete te konsidrshme nga buxheti I viti te kaluar prandaj futja e tyre si projekte ne buxhet per vitin 2024 eshte baze e madhe per keqperdurim te mjeteve publike, kto dhe elemente tjera si dhe planifikimi I dobte I buxhetit ka ardhur deri te vendimi ku ne si grup I LVV nuk e perkrahim kete buxhet, gjithashtu tri rruge qe jane propozuar nuk jane future ne buxhet siq ishin rruga te vorret, rruga e Binak Pepshit si dhe rrugat fushore te rexhep Pepshi nuk jane perfshir ne kete buxhet.

z.Zenel Maloku, une nuk mora sqarim se cilat projekte jane ne PIP dhe cilat nuk jane por ju nuk po doni te jepni sqarim sepse ju e keni aty ku ka banor te mos ndertoni rrugen ndersa aty ku nuk ka banor te ndertoni rruge, ju kta e keni.

z.Shpejtim Gacaferi, kerkes tjeter nuk ka e qes ne votim projekt buxhetin e komunes se Junikut per vitn 2024-2026 kusheshte per, per 7 vota, kunder 5 vota dhe abstenim 1 vote, konstatoi se projekt buxheti I komunes se Junikut per vitin 2024-2026 u miratua.

z.Leonard Lolluni, urime per buxhetim me 7 vota, por une kerkoj qe te shenohen ne procesverbal se kush ka qene per kush kunder dhe kush ka abstnuar sepse keta qe kan votuar per nga grupi I AAK_se kane votuar vetem per interest te tyre personale kete do ta deshmoj koha.

znj.Rajmonda Krasniqi, edhe une pajtona se te shenohet ashtu siq u kerkuar dhe do te ja lejme kohes te deshmoj.

Votimi : Per 7 Vota e keta ishin: z.Shpejtim Gacaferi-LDK

z.Sadri Krasniqi -LDK

z.Alfred Gaxherri -LDK

z.Mursel Salihaj -LDK

znj.Ermelinda Lolluni -LDK

znj Lirjeta Shehu -LDK dhe

znj.Rajmonda Krasniqi -AAK

Kunder 5 vota e keta ishin: z.Leonard Lolluni -AAK

z.Zenel Maloku -AAK

z.Dervish Bajraktari-AAK

znjErleta Qestaj -AAK dhe

znj.Eliza Pepshi -LVV

Abstenim 1 vote dhe kjo ishte znj.Festina Maloku-AAK

5. Shqyrtimi dhe miratimi i kërkesës për ri-alokim të mjeteve në kuader të kategorisë së shpenzimeve kapitale,

Sqarimi dhe arsyetimin e kerkese per ri-alokim te mjeteve ne kuader te kadegorise se shpenzimeve kapitale e beri znj.Vjollca Qestaj drejtoreshe ne DBF.

z.Leonard Lolluni, nje sqarim te mjete e mbetura qe propozohen ne ri-alukom me kode 360 per drejtorin urban dhe mjedis, vetem sqarim per cilin projekt behet fjale.

znj.Vjollca Qestaj, kodi eshte i njete drejtoria eshte e njejte, behet fjale per projektin nderiti i kanalizimit sekundar i ujrave te zeza, projekt qe na kan tepruar keto mjete dhe po kerkojme qe keto mjete te barten ne projektin rikonstuimi i rrugeve ne lagjen Gaxherr-Bajraktar.

z.Shpejtim Gacaferi, kerkese tjeter nuk ka e qes ne votim kerkese per ri-alukim te mjeteve ne kuader te kadegoris se shpenzimeve kapitale, kush eshte per, per 13 vota, kunder 0 vota dhe abstenim 0 vota, konstatoi se kerkesa per ri-alukim u miratua.

6. Pyetje nga anëtarër e Kuvendit.

z.Leonard Lllolluni, une e kam nje pyetje e cila ka te beje me legalizimin e staneve ne bjeshke, dhe nuk eshte e kjarte se si qendrone puna, do ishe mire te na jepni sqarim sepse ka shume qytetare qe jane ka shpenzojne shume per vendosjen e pikave, dhe po dua te di se a ka komuna ndonje infomacion.

z.Zenel Maloku, ne si qytetare te fshatrave Jasiq dhe Gjocaj qe kemi prona ne ato pjese nuk po dime se si te veprojmë me pyjet tona, pylltaret na thojn jo keni kaluar ne pjesen e komunes ktu na thojn jo jeni ne pjesen e parkut, dhe une po dua te di nga ju a eshte bere ndamja qe ne si fshatra te dime a jemi ne pjesen e kontrolluar te komunes apo te parkut.

znj.Rajmonda Krasniqi, une pata pyetje per drejtorin e Arsimit sa i perkete fillimit ne objektin e ri te shkolles kur do te ndodhe, a eshte planifikuar ndonje dateapo do te vazhdojne mesimin ne shkollat ekzistuse, pasi qe keni then se pergaditjet jane shume afer.

z.Dervish Bajraktari, une kam patur shume pyetje per drejtorin e sherbimeve, por siq po shihet qellimi i ndejes se ti ne salle paska qen vetem per aplauz dhe iku, keshtu qe kisha kerkuar qe drejtorat kur te vine ne mbledhje te rrine deri ne fund sepse ne si rend te dites pytjet per ta po i kemi ne fund te mbledhjes, dhe une nuk do te beje pyetje pa qen ai ketu.

z.Ruzhdi Shehu, po Leonard eshte e vertet qe ka filluar nje far ligji per plani hapsinor dhe ligji per pyjet, jane dy ligje te cilat po e rregullojne qeshtjen e pjese se bjeshkes, jo vetem per Komune e Junikut por per Komunat, Deçan, Peje, Istog dhe nje pjese qe e ka Gjakova,dhena ne shfrytezim e ketyre parcellave nga ana e banoreve qe kane ndertuat stane, keta jane duke e mare nga nje pelqim prej tyre qe edhe ne nuk e kemi akoma te qarte, eshte nje inciativ qe agjencioni i pyjeve e publikuar, njerzit ku i kane ato stane po aplikojne per ti mare ne shfrytezim pjesen e parcelles ku e kane ndertuar stanin, kjo eshte ne çka dime deri e tani, ndersa sa i perkete pytjes se z.Zenel Maloku, pjesa e juve gjindet mrena parkut dhe ka kriterat tejera te ndertimit, por edhe mund ti shfrytezoni malet privat, ndersa sa i perkete objekti te shkolles, objekt ky qe eshte kontratuar te ndertohet ne vitin 2019 e qe eshte ne kuader te ministris se arsimit, jemi duke pritur punet nuk jan perfunduar ende, prandaj nuk kemi mundur te fillojme me mesim ne kete objekt te ri, pa u pranuar teknikisht objekti nga komisioni pergjegjes i ministris ne nuk mundemi te fillojme mesimin ne kete objekt te ri shkollore.

znj.Rajmonda Krasniqi, pyetje per drejtorin e sherbimeve po ky nuk eshte prezent, po mundeni edhe ju te ja percjellni kete shqetsim, afer mullinit ne rrugen shkolle –lagje qok, nje shtepi private e ka qitur nje gype te ujrave te zeza dhe jane duke u derdhur ne rruge, do ishte mire te ndermerni masa qe kjo te largohet.

z.Shpejtim Gacaferi e shpalli te mbyllur mbledhjen e shtatorit 2023

Procesmbajtësi:

z. Esat Hoxha

Kryesuesi i Kuvendit:

z. Shpejtim Gacaferi



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA JUNIK - OPŠTINA JUNIK - MUNICIPALITY OF JUNIK

DATE/A:	12.10.2023
PËR/ZA/TO:	z. Shpejtim Gacaferi - Kryesues i Kuvendit Komunal
PËRMES/PREKO/THROUGH:	z. Ruzhdi Shehu - Kryetar i Komunës
NGA/OD/FROM:	znj. Vjollca Qestaj - Drejtoreshë për Buxhet dhe Financa
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Kërkesë për të shtuar në rend dite në KPF dhe në Kuvend shqyrtimin dhe miratimin e Projekt Rregullores për Taksa, ngarkesa dhe Gjoha Komunale për vitin 2024 (leximi i parë)

Inderuar,

Në bazë të ligjit për Vetëqeverisje lokale 03/L-040, neni 12, pika c, Ligjit për Financat e Pushtetit lokal: Nr. 03/L-049, neni 8 dhe Rregullores së punës së Kuvendit, kërkojmë që të shqyrtohet dhe miratohet projekt Rregullorja për Taksa, Ngarkesa dhe Gjoha komunale për vitin 2024, leximi i parë.

Bashkangjitur kësaj kërkesë është Projekt Rregullorja për Taksa, Ngarkesa dhe Gjoha komunale për vitin 2024, me plotësim- ndryshimet e propozuara nga grupi punues mbi këtë rregullore i themeluar me vendim të kryetarit, të datës: 07.09.2023.

Me respekt!



REPUBLIKA E KOSOVËS – REPUBLIKA KOSOVA – REPUBLIC OF KOSOVA

KOMUNA JUNIK – OPŠTINA JUNIK – MUNICIPALITY JUNIK

RREGULLORE PËR TAKSA, NGARKESA DHE GJOBA KOMUNALE

Drejtoria për Buxhet dhe Financa

Junik, 2023

Në bazë të ligjit për Vetëqeverisje lokale numër 03/L-40, neni 12, pika 12.2 (c) dhe neni 40, pika 40.2 (a), Ligjit për Financat e Pushtetit lokal numër 03/L-049, neni 2 dhe neni 8, Statutit të Komunës së Junikut i datës 29.09.2010, neni 21 pika 21.1 (d), neni 22.1 pika 3 (j) dhe në bazë të Rregullores së Punës së Kuvendit, Kuvendi Komunal i Junikut në Mbledhjen e mbajtur me datë 00.00.0000, shqyrtoi dhe miratoi:

RREGULLOREN PËR TAKSA, NGARKESA DHE GJOBA KOMUNALE- PËR VITIN 2023

L. DISPOZITAT E PËRGJITHSHME

Neni 1

PËRKUFIZIMET

Me qëllim të interpretimit, termet dhe shprehjet në vijim, kurdo që përdoren në këtë rregullore kanë kuptimin e përcaktuar më poshtë:

- **Taksë** - do të thotë një shumë fikse e cila paguhet për pranimin e një privilegji, leje, dokumenti ose shërbimi profesional. Taksat zbatohen për licenca, leje, dokumentet, shërbime të caktuara ose nevoja të tjera për përmbushjen e të cilave nuk ka shumë ndryshim në masën e përpjekjeve, kohën ose materialet e nevojshme.
- **Ngarkesë** - ka kuptimin e shumës e cila paguhet në emër të ndërtimit apo rrënimit të objekteve, shfrytëzimit të burimeve natyrore, të hyrat nga qiradhënia dhe nga gjobat e trafikut.
- **Gjorbë** - do të thotë një pagesë e cila duhet të bëhet në rast të shkeljes së një ligji, rregulle ose rregullore komunale. Në përgjithësi, gjobat shqiptohen me qëllim të dënimit të një shkelje duhet të shqiptohen në përputhje me shumat fikse e cila paguhet në emër të shërbimit që ofrojnë organet komunale.
- **Viti fiskal**- do të thotë periudhën prej 1 Janarit të një viti deri më 31 Dhjetor të të njëjtit vit.
- **Buxheti i Konsoliduar i Kosovës ose "BKK"**- do të thotë buxheti gjithë përfshirës i Kosovës për të gjitha organizatat buxhetore.
- **LMFPP**- nënkupton Ligjin për Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë.
- **Rregullore Komunale**- ka kuptimin e përcaktuar në LVQL –Ligjin për Vetëqeverisje Lokale.
- **Komuna**- ka kuptimin e përcaktuar në LVQL.
- **Prona komunale**- nënkupton pronën, duke përfshirë pronën e paluajtshme, e cila është ligjërisht në pronësinë ose ligjërisht nën administrimin e komunës.
- **Të hyrat vetanake**- do të thotë të gjitha shumat e parave publike të cilat janë shqiptuar dhe janë mbledhur në mënyrë të ligjshme nga komuna nga burimet e përcaktuara në Nenin 8 të Ligjit Nr. 03/L-049 (Ligjin për Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë).
- **Ndërmarrje** - do të thotë çdo organ, institucion, shoqatë, ndërmarrje, shoqëri tregtare, person juridik, ose organizatë tjetër.

- **Person fizik** - nënkupton çdo person që është shtetas i Republikës së Kosovës, shtetas i një shteti të huaj, ose person pa shtetësi;
- **Person juridik** - nënkupton një entitet publik ose privat, shoqatë, shoqëri ose organizatë tjetër biznesi që ka statusin e një personi juridik sipas legjislacionit në fuqi mbi shoqëritë tregtare dhe çdo legjislacion tjetër të aplikueshëm në Republikën e Kosovës.

Neni 2

Qëllimi

Me këtë rregullore caktohet lartësia e taksave, tarifave, ngarkesave dhe gjobave për shërbime administrative komunale, lëshimit të dokumenteve publike, përpilimit të shkresave dhe ofrimit të shërbimeve profesionale sipas kërkesës së palëve, tarifave për ushtrimin e veprimtarisë së biznesit, pronësisë së automjeteve motorike, përdorimit apo shfrytëzimit të pronës komunale, ngarkesave për ndërtimin dhe rrënimin e objekteve, shfrytëzimin e burimeve natyrore, të hyrave nga qiradhënia dhe gjobat nga trafiku, për personat fizik dhe juridik që ushtrojnë aktivitetet në territorin e Komunës së Junikut.

Neni 3

Obliguesit duhet t'i paguajnë ngarkesat dhe taksat sipas Rregullores komunale në xhirollogarinë përkatëse të Komunës me numër 10006501000000085 dhe numër fiskal 600535689, ku pagesa në shumën deri në 10.00€ bëhet drejtpërsëdrejti në arkën e Administratës komunale, ndërsa përmes bankave afariste bëhet pagesa për shumën mbi 10.00€.

Neni 4

Taksat, Ngarkesat, Tarifat dhe Gjobat komunale, me këtë rregullore përcaktohen sipas lëmvë përkatëse dhe strukturës organizative të administratës, duke përfshirë numrin rendor si dhe vlerën përkatëse.

Neni 5

Drejtoria e Administratës së Përgjithshme

5.1 TARIFAT E NDRYSHME PËR DHËNIEN E DOKUMENTIT ZYRTAR

1. ÇERTIFIKATAT	ÇMIMI
1.1- Çertifikata e lindjes	1€
1.2- Çertifikata e lindjes me fotografi	2€
1.3- Ekstrakti i lindjes	1€
1.4- Çertifikata e Shtetësisë	1€
1.5- Çertifikata e martesës	1€
1.6- Çertifikata e vendbanimit	2€
1.7- Çertifikata e vdekjes	1€
1.8- Statusi martesor	3€
1.9- Kontrata e kapacitetit martesor	2€
1.10- Deklarata e Bashkësisë familjare	2€
1.11- Aktivdekja	3€
1.12- Vërtetim nga Arkiva	2€
2. LINDJET	
2.1-Regjistrimi i rregullt i lindjes	2€
2.2- Regjistrimi i rregullt i lindjes-nga bota e jashtme	3€
2.3- Regjistrimi i më vonshëm i lindjes-pas 30/ditëve	20€
3. RIREGJISTRIMET	
3.1- Ri regjistrimet në RTIL (Regjistri themeltar i lindjes)	2€
3.2- Ri regjistrimit në RTHV (Regjistri themeltar i vdekjes)	2€
3.3- Ri regjistrimet ne RTHM (Regjistri themeltar i martesës)	2€
4. MARTESAT	
4.1- Shpallja e martesës	1€
4.2- Lidhja e martesës në objektin komunal, gjatë orarit zyrtar	10€
4.3- Lidhja e martesave me shtetas të huaj	50€
4.4- Regjistrimi i martesave të lidhura jashtë vendit	10€
4.5-Lidhja e martesës jashtë objektit të Komunës, dhe gjatë Festave	70€
4.6-Deklarata për kthimin e mbiemrit familjar, pas zgjidhjes së martesës	5€
4.7- Proces verbali mbi pranimin e atësisë dhe amësisë	2€
5. VDEKJET	
5.1- Regjistrimi i Vdekjes	2€
5.2 -Regjistrimi i më vonshëm i vdekjes	50€
5.3- Regjistrimi i vdekjes së ndodhur jashtë Kosovës	3€
5.4- Leja e varrimit	2€
6. AKTVENDIMET	
6.1- Aktvendim për Ndërrim të emrit personal dhe mbiemrit	10€
6.2- Aktvendim për Korrigjim të emrit dhe të mbiemrit	5€

6.3- Aktvendim për anulim të regjistrimeve të dyfishta	3€
6.4-Nëse gabimi ka qenë nga Zyrtarët Komunal korigjimi të bëhet falas	0€
7. VËRTETIMET - KONFIRMIMET	
7.1- Vërtetimi që personi nuk është i regjistruar në RTHL dhe në RTHV	2€
7.2- Vërtetimi mbi mjetet për jetës-mbajtje	5€
7.3- Vërtetimi mbi qëndrimin e përkohshëm në Kosovë (kalim kufiri)	3€
7.4- Konfirmimet e ndryshme	2€
7.5- Vërtetim për lajmërim dhe ç' lajmërim të vendbanimeve	2€
8. KËRKESAT DHE SHKRESAT	
8.1- Kërkesat të ndryshme, parashtrimi i kërkesës së aplikacionit për pjesëmarrje në konkurs	1€
8.2-Kërkesë për qasje në dokumente zyrtare	2€
8.3- Legalizimet – Hiqet si pike komplet, nuk kryhen këto shërbime në komunë	
8.3-Parashtrimi i kërkesës, aplikacionit për pjesëmarrje në konkurs	2€
8.4-Ankesa kundër vendimit në shkallë të parë	2€
8.5- Gjetja dhe pajisja me dokumente nga Arkiva	2€
8.6- Fotokopje të ndryshme për shërbime administrative 1- 20 faqe	0.20€
20 faqe tutje	0.10€
8.7- Kërkesa për lirim nga Shtetësia e Kosovës	10€
8.8. Kërkesa për Fitim të shtetësisë së Kosovës	10€
8.9-Kërkesa për shpenzime të varrimit	2€
8.10- Aplikimi online për shërbimet e gjendjes civile	6 €

5.2 Përfashtim (lirimi) nga pagesa e taksës administrative

Nga pagesa e taksës administrative lirohen grupet e caktuara si dhe në bazë të subjektit të kërkesës. Përgjithësisht nga pagesa e taksës administrative lirohen:

- Organet lokale, regjionale, qeveritare të Republikës së Kosovës si dhe organet e tyre të cilat adresojnë kërkesa zyrtare;
- Rastet sociale;
- Invalidët e luftës, viktimat e dhunës seksuale të luftës si dhe familja e ngushtë e dëshmorëve, viktimave civile dhe të zhdukurve të UÇK-së (sipas Ligjit Nr.04/L-179 dhe Ligjit Nr.04/L-054)
- Peticionet, ankesat dhe propozimet e drejtuara Qeverisë dhe organeve tjera publike;
- Dokumentet dhe veprimet në procedurën e korigjimit të gabimeve të bëra nga zyrtarët përgjegjës komunal në vendime, dokumente dhe regjistra zyrtarë;
- Dokumentet dhe veprimet në procesin e përgatitjes dhe korigjimit të listave të zgjedhësve nga KQZ (Komisioni Qendror Zgjedhor) dhe zyrtarët përgjegjës institucional;

Vërejtje: Tarifat paguhen me rastin e paraqitjes së kërkesës. Pa dëshmi mbi pagesën e tarifës nuk mund të dorëzohet dokumenti i kërkuar.

Neni 6

Drejtoria për Ekonomi dhe Zhvillim

6.1 TAKSA KOMUNALE VJETORE PËR USHTRIM TË VEPRIMTARIVE NË BIZNES

	1. Veprimtari Prodhuese	
1.1	Hidrocentralet	50,000.00€
1.2	Prodhim i energjisë elektrike/alternative/ Panelet Solare/ Energji e Erës	1000.00€
1.3	Gurëthyesit	1000.00€
1.4	Bazë Asfalti	1000.00€
1.5	Betonjerke	600.00€
1.6	Fabrikat për përpunimin e ujit	400.00€
	2. Veprimtarit përpunuese	
2.1	Përpunuesit e prodhimeve të mishit dhe thetoret	50.00€
2.2	Përpunuesit e Qumështit	50.00€
2.3	Kultivimi i frutave	150.00€
2.4	Përpunuesit e elementeve plastike, aluminit	200.00€
2.5	Metallpunuesit	70.00€
2.6	Punuesit e gurëve të Varrezave	80.00€
2.7	Ndërmarrjet për menaxhim të mbeturinave	300.00€
	3. Veprimtari Bankiere, e të ngjajshme	
3.1	Bankat	250.00€
3.2	Këmbimore	150.00€
3.3	Kompanitë e sigurimeve	250.00€
	4. Agjencionet	
4.1	Agjencionet turistike, autobusët	150.00€
4.2	Agjencionet për transfere të parave	100.00€
4.3	Agjencionet Financiare	250.00€
	5. Veprimtarit tregtare	
5.1	Pompat e benzinës	300.00€
5.2	Kompanitë shoqërore dhe publike	200.00€
5.2	Shitore ushqimore dhe të tekstilit deri në 50m ²	50.00€
5.3	Minimarketet prej 51-200m ²	170.00€
5.4	Supermarketet mbi 200m ²	300.00€
5.5	Shitore e teknikës së bardhë	150.00€
5.6	Shitore e autopjesëve, vajra motor	70.00€
5.7	Shitore e mobileve dhe tepihëve	150.00€
5.8	Shitore e teknikës informative, servisim kompjuterash	100.00€
5.9	Shitore e ngjyrës dhe llaqeve	80.00€
5.10	Ëmbëltoret	50.00€
5.11	Shisha bar	50.00€
5.12	Depot e mallrave ushqimore, pijeve	80.00€
5.13	Depot e materialit ndërtimor	200.00€

5.14	Depot e materialit të drurit	100.00€
5.15	Libraritë	50.00€
5.16	Shitoret optike, kozmetike, bizhuteritë, videoklubet	50.00€
5.17	Barnatoret bujqësore	50.00€
5.18	Barnatoret shëndetësore	150.00€
5.19	Tregtare lëvizëse	30.00€
5.20	Kiosqet	20.00€
5.21	Bufet	50.00€
	6. Shërbimet hoteliere dhe ushqimore	
6.1	Hotelet	250.00€
6.2	Motelet	200.00€
6.3	Restorantet	150.00€
6.4	Kafiteritë	100.00€
6.5	Mishtore	50.00€
6.6	Bukëpjekësit	80.00€
6.7	Gjellëtores, Qebaptore	100.00€
6.8	Piceritë	80.00€
6.9	Kultivuesit e peshkut	100.00€
6.10	Salla të dasmave	800.00€
	7. Veprimtari zejtare	
7.1	Zdrukthëtaritë	100.00€
	8. Veprimtari profesionale	
8.1	Avokat	100.00€
8.2	Laboratorë, ordinancat mjekësore,	200.00€
8.3	Byrotë projektuese	150.00€
8.4	Gjeodezi dhe Kadastër	150.00€
8.5	Shërbimet financiare dhe kontabilitetit	70.00€
8.6	Shërbimet veterinare	70.00€
8.7	Zyret për përkthim	70.00€
8.8	Kurse profesionale	200.00€
8.9	Ordinanca stomatologjike	350.00€
	9. Veprimtari tjera shërbyese	
9.1	PTK, IPKO.TELKOS, e të ngjashme	300.00€
9.2	KEDS	300.00€
9.3	Ndërmarrjet e taxive dhe auto shkollat	150.00€
9.4	Vend parkingjet	50.00€
9.5	Internetet, lojrat elektronike	80.00€
9.6	Auto-taxi transportues (fugon)	70.00€
1.9	Kontrollat teknike të automjeteve	250.00€
9.7	Auto-taxi pasagjer	50.00€
9.8	Ekskavatorët	200.00€
9.9	Pishinat	80.00€
9.10	Fushat sportive të mbyllura	70.00€
9.11	Fushat sportive të hapura	50.00€
9.12	Fidanishtet	50.00€

9.13	Tv	100.00€
9.14	Radiot	80.00€
9.15	Autolarësit, Gumister	30.00€
9.16	Autoserviset, autoelektricitet, elektroservisimet, automekaniket	120.00€
9.17	Fotografet /video xhiruesit	60.00€
9.18	Frizerët	70.00€
9.19	Sallonet e bukurisë për femra	80.00€
9.20	Moler- gipser	150.00€
9.21	Punuesit e mbishkrimeve të firmave	60.00€
9.22	Elektro ujësjellësit/ Instaluesit e ujit, rrymës	60.00€
9.23	Fitneset	60.00€
9.24	Antenat e rrjeteve	500.00€
9.25	Subjektet që kryejnë vetëm Shërbime ndërtuese (ndërtime të vogla)	90.00€
9.26	Subjektet që kryejnë vetëm Shërbime ndërtuese (ndërtime të larta)	250.00€

Vërejtje: Lirimi nga neni 6 pika 6.1 bëhet si vijon:

a) Subjektet afariste që regjistrohen për herë të parë, lirohen gjatë dy viteve të para të aktivitetit ndërsa subjektet afariste me pronarë gra, lirohen gjatë katër viteve të para të aktivitetit, duke filluar nga hapja e biznesit në vitin 2023.

b) Të gjitha subjektet afariste të reja dhe ekzistuese që punësojnë mbi 5 punëtor të rinjë nga viti paraprak, lirohen për dy vitet vijuese të aktivitetit (të vërtetohen të punësuarit nga MTI dhe ATK).

c) Të gjitha organizatat jo qeveritare.

d) Invalidet e luftës, duke u bazuar në ligjin Nr.04/L.-054 neni 9, paragrafi 1.13.

e) Të gjitha subjektet afariste të cilat pësojnë dëme të konsiderueshme materiale (zjarri, ujë dhe fatkeqesi tjera natyrore), iu zbritet taksa komunale për 50% nga baza e caktuar e taksës për vitin kalendarik.

f). Nëse regjistrimi i subjektit afarist bëhet në gjashtëmujorin e parë të vitit kalendarik paguhet ngarkesa për tërë vitin 100%. Nëse regjistrimi i subjektit afarist bëhet në gjashtëmujorin e dytë ngarkesa për atë vit bëhet 50% nga tarifa bazë.

g) Bizneset me orarë të shkurtuar paguajnë 50% të tarifës vjetore.

h) Bizneset të cilat merren me veprimtari bujqësore me karakter prodhues lirohen për 50% nga tarifa bazë.

i) Bizneset të cilat nuk punojnë janë të liruara nga tarifa por për këtë paraprakisht ta njoftojnë Drejtorinë për Ekonomi dhe Zhvillim.

j) Bizneset që operojnë në zonën e II paguajnë 20% më ulët se tarifa bazë

k) Bizneset në zonat rurale (zona e III) tarifa është 50% më e ulët se tarifa bazë.

Ndarja e zonave e cila vlen vetëm për taksën për ushtrimin e veprimtarisë së bizneseve.

Zona e parë – Përfshin të gjitha objektet që kanë dalje në të dy anët e rrugës magjistrale dhe lokale ku përfshin rrugën nga qendra e Junikut e deri te Bibloteka “Din Mehmeti”, rruga nga qendra e Junikut deri te stacioni i autobusëve, rruga nga qendra e Junikut deri te stacioni policor, rruga nga qendra e Junikut (rruga për Dobrosh) e deri te udhëkryqi i rrugës së Berishës dhe rruga nga qendra e Junikut deri te ura e Berishës.

Zona e dytë – Përfshinë të gjitha objektet që kanë dalje në rrugën kryesore nga Biblioteka “Din Mehmeti” deri te Qendra për Punë dhe Mirëqenje Sociale, rruga nga stacioni i autobusëve deri tek Restaurant Oda e Junikut, rruga nga stacioni policor e deri te rruga e Jasiqit, rruga nga udhëkryqi i Berishës e deri te bunari i fushës, rruga nga ura e Berishës e deri te rruga e Qestaj, poashtu objektet e banimit në lagjet : Gacafer, Pepsh, Bajraktarë, Berishë, Miroc, Malok, Krasniq, Gaxherr i ulët dhe i epërm dhe lagja Agim Ramadani e cila dallon nga zona industrial.

Zona e tretë – Përfshinë të gjitha hapësirat të cilat nuk janë përfshir në zonën e parë dhe të dytë , ato objekte apo lokale që gjinden në rrugët terciare e që i përkasin qytetit të Junikut .

l) Te gjitha bizneset afariste të cilat veprojnë në Komunën tonë dhe selinë e kanë jashtë territorit të Komunës së Junikut do të paguajnë 80% nga tarifa bazë .

m) Drejtoria për Ekonomi dhe Zhvillim, me aktvendim do të bëjë ngarkesën për bizneset aktive më së largu deri me 31.03 për vitin kalendarik.

n) Pagesa mund të bëhet me 3 këste (15 prill , 15 korrik dhe 15 nëntor), poashtu mund të lidhet marrëveshje mirëkuptimi një dhe dy vjeçare në mes Komunës së Junikut dhe pronarit të biznesit.

nj) Kundër aktvendimit të lëshuar nga ana e Drejtorisë për Ekonomi dhe Zhvillim, subjektet afariste mund të ushtrojnë ankesë në afat prej 30 ditësh nga dita e marrjes së aktvendimit. Ankesa i drejtohet Komunës së Junikut.

o) Bizneset egzistuese që kanë obligime nuk mund të ç’regjistrohen, pa i shlyer obligimet paraprake.

6.2. SEKTORI I BUJQËSISË, PYLLTARISË DHE ZHVILLIMIT RURAL

Duke u bazuar në udhëzimin administrativ nr.41/2006 për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore, neni 14, paragrafi 14.2, vlejné këto taksa për ndërrim të destinimit të tokës bujqësore në tokë ndërtimore:

- a) klasës 1 – 4 kompenzimi do të jetë 1.00 € për metër katror;
- b) klasës 5 – 6 kompenzimi do të jetë 0.75 € për metër katror;
- c) klasës 7 – 8 kompenzimi do të jetë 0.50 € për metër katror.

6.3 Taksat për shërbimet profesionale për prerje të pyjeve private:

Për zgjedhjen, dëmtimin e trungjeve dhe lëshimin e lejeve për prerjen e trungjeve të klasifikuar si asortiment teknik (industrial) dhe për trungjet e klasifikuar si dru për djegëje, do të zbatohen çmimet si vijon:

- 6.3.1 për zgjedhjen dhe dëmtimin e trungjeve të klasifikuar si dru teknik 3 €/m³;
- 6.3.2 për zgjedhjen dhe shejimin e trungjeve të klasifikuara për dru zjarri, me vëllim më të vogël se 7 m³ (me qëllim të përdorimit për nevoja shtëpiake), 1,50 €/m³;
- 6.3.3 për zgjedhjen, shejimin e trungjeve të klasifikuara për dru zjari, me vëllim më të madh se 7 m³ . - 2 €/m³;

6.4 Lartësia e taksës për shfrytëzimin e kullotave:

Lloji i bagëtisë	NB/ kokë	EUR/ kokë
Gjedhët mbi një vjet	1	1.20
Viçat	0.45	0,54
Delet	0.18	0.22
Qengjat	0.1	0,12
Kuajtë dhe gomarët	1	1,20
Dosat	0,5	0.60
Derrat	0,3	0,36
Rosat	0.014	0,02

Neni 7
Drejtoria e Shëndetësisë dhe Mirëqenies sociale

7.1 TARIFAT NË SFERËN E SHËNDETËSISË

Nr. i tarifës, ngarkesave	Shërbimet/aktivitetet, tarifat/ngarkesat	Vlera €
Shërbimet shëndetësore të nivelit parësor		
1	Ekzaminimi mjekësor në punkt, QMF ose në QKMF, analiza laboratorike ose pa procedura plotësuese diagnostike me aparaturë	1.00
2	Ekzaminimi specialistik në QMF dhe QKMF me udhëzim të mjekut familjes	2.00
3	Ekzaminimi specialistik në QMF QKMF pa udhëzim të mjekut të familjes	5.00
4	Ekzaminimi mjekësor për shtetas të huaj dhe bartës të sigurimeve të huaja	5.00
5	Ekzaminimi në shtëpi përpos në rastet emergjente	6.00
6	Medikamenti nga lista esenciale, ofruar në barnatore publike	0.30
7	Ultrazëri	2.00
8	Radiografia	2.00
9	EKG	0.50
10	Analizat laboratorike – vetëm hemogrami dhe urina	1.00
11	Analizat laboratorike biokimike	3.00
12	Caktimi i sheqerit në gjak me glikometër sipas kërkesës së shfrytëzuesit të shërbimeve shëndetësore	1.00
13	Audio gram	1.00
14	Shpërlarja e veshit	1.00
15	Dhënia e injeksionit intermuskular në shtëpi, përpos në raste emergjente	1.00
16	Dhënia e injeksionit intravenoz në shtëpi, përpos në raste emergjente	1.00
17	Përpunimi i plagëve me qepje dhe pastrim deri në shërim të plagës (vetëm në vizitën e parë)	3.00
18	Trajtimi ditor me infuzione në institucionin shëndetësor	1.00
19	Dhënia e raportit mjekësor – vërtetimit ose dokumentit tjetër në bazë të kërkesës së shfrytëzuesit të shërbimeve shëndetësore	5.00
20	Ofrimi i shërbimeve shëndetësore gjatë aktivitetit sportiv etj për një orë	25.00
21	Vizita e parë stomatologjike	1.00
22	Nxjerrja e dhëmbit	1.50
23	Ritë e dhëmbit	1.50
24	Mbushja definitive me amallgam	4.00

25	Mbushja definitive me kompozitë (estetike)	5.00
26	Shërimi biologjik i dhëmbit me mbushje të përhershme (amalgam apo kompozitë)	5.00
27	Extirpimi vital apo mortal me mbushje definitive	6.00
28	Shërimi i kanalit me mbushje definitive	6.00
29	Heqja e gurzive me ultratingull	3.00
30	Kiretazha e gjepave paradontal (një dhëmb)	1.00

Lirimi nga pagesat: Nga neni 7, pika 7.1, **përveq pikave 16, 17, 18, 19, 20, 23**, lirohen të gjithë veteranët në bazë të Ligjit Nr. 04/L. -261 për Veteranët e Luftës së Ushtrisë Çlirimtare të Kosovës:

Neni 23 e drejta në shërbime shëndetësore falas.

Ekzaminimi mjekësor për shtetas të huaj dhe bartës të sigurimeve të huaja bazohet në udhëzimin administrativ 04/2007 neni 3.10.

1. Veteranët të UÇK-së dhe anëtarët e familjes së ngushtë gëzojnë të drejtën e shërbimit shëndetësor falas sipas dispozitave ligjore në fuqi në spitalet, klinikat dentare dhe qendrat shëndetësore që financohen nga shteti, si dhe përfitojnë falas barnat për sëmundje kronike, sipas kritereve të propozuara nga ministria përkatëse për shëndetësi dhe të miratuara nga Qeveria, në pajtim me legjislacionin në fuqi.

Neni 8.

Drejtoria për Shërbime Publike, Mbrojtje dhe Inspeksion

8.1 TAKSA DHE GJOBA NGA SHËRBIMET PUBLIKE KOMUNALE DHE INSPEKTIMI

1	Taksat për shfrytëzimin e përkohshëm të hapësirave publike, për kryerjen e veprimtarisë së tyre, subjektet afariste të regjistruara	
1.1	Aparatet për akullore dhe ruajtjen e tyre të vendosura jashtë lokaleve - Tarifë ditore	0.7€ / m ²
1.2	Auto-dyqani lëvizës (dyqani mobil) - Tarifë ditore	0.7€ / m ²
1.3	Dhënia e tokës me qira për kampingje, për vendosjen e lojërave të ndryshme - Tarifë ditore	0.20€ / m ²
1.4	Ekspozimi i mallrave para lokaleve afariste, në sipërfaqen e hapur publike, në të cilat nuk pengohet lëvizja e lirë e këmbësorëve - Tarifë mujore	2.00€ / m ²
1.5	Vendosja e tavolinave para lokaleve hoteliere afariste në sipërfaqen e hapur publike, në të cilat nuk pengohet lëvizja e lirë e këmbësorëve - Tarifë mujore	2.5€ / m ²
1.6	Vendosja e tendave lëvizëse promovuese në sipërfaqet e lira publike - tarifa ditore	5.0 € / m ²
1.7	Vendosja e tendave lëvizëse në sipërfaqet e lira publike jashtë zonave të banimit - Tarifa ditore	0.50€ / m ²
1.8	Tezgat e vendosura para dyqanit - Tarifa ditore	0.7€ / m ²
1.9	Aparatet për pomfrit dhe të ngjashme, të vendosura jashtë lokalit - Tarifë ditore	0.7€ / m ²
2	Taksa për dhënie me qira të hapësirës publike për shfrytëzimin komercial paguhet	
2.1	Vendosja e shpalljeve dhe publikimeve të përkohshme, në muret dhe objektet tjera - Taksë vjetore	25 € / m ²
2.3	Vendosja e panove reklamuese me ndriçim-Bilboard dhe Citylight në m ² - Taksë vjetore	60€ / m ²
2.4	Vendosja e panove reklamuese jashtë qytetit	20€ / m ²
2.5	Leje për vendosjen e transmetuesve (antenave), me frekuenca të ndryshme për nevoja të telefonisë mobile, fiks, televizionit dhe të ngjashme, paguhet tarifa vjetore sipas zonave (zonat e ndara në Rregulloren e Tatimit në Pronë): a) Zona I dhe Zona I A.....600 €/vit b) Zona II.....450€/vit c) Zona III.....400€/vit d) Zona IV.....300€/vit Vendosja e antenave në Pronë private paguan 50 % të shumës sipas këtyre zonave	
2.6	Vendosja e objekteve MDF – kutia (trafo) në sipërfaqe publike - Taksë vjetore	150€ / m ²
2.7	Leja e punës për auto taxi	50 €
2.8	Vazhdimi i lejes për auto-taxi - Taksë vjetore	15 €
2.9	Leja e punës për autobus	70 €
2.10	Vazhdimi i Lejës së punës për autobus – Taksë vjetore	40 €
3	Leje për ndërhyrje në Infrastrukturë dhe hapësirë tjetër publike (personi fizik)	
3.1	Leje për prerjen e asfaltit në rrugë dhe trotuare për 1m ²	50 €
3.2	Leja për shpuarjen e asfaltit në rrugë dhe trotuare për 1m gjatësi	5 €
3.3	Leja për prerjen e rrugëve dhe trotuareve të rregulluara me kubza betoni, dhe hapësirave të gjelbërta për 1m ²	30€
3.4	Leja për prerjen e rrugëve dhe trotuareve të pa kategorizuara (me zhavorr) për 1m ²	5€

Ërëjtje	Personat fizik që ndërhyrjnë në infrastrukturë dhe hapësirë publike, pasi ta përfundojnë punën, janë të obliguar ta përgatisin vendin për asfaltim, ndërsa komuna e kryen asfaltimin e asaj pjese të dëmtuar.	
4	Leje për ndërhyrje në Infrastrukturë dhe hapësirë tjetër publike për Ndërmarrjet Publike të cilat ofrojnë shërbime publike për qytetarë dhe Ndërmarrjet private (Persona Juridik)	
4.1	Leje për prerjen e asfaltit në rrugë dhe trotuare për 1m ²	100 €
4.2	Leja për prerjen e rrugëve dhe trotuareve të rregulluara me kubëza betoni, dhe hapësirave të gjelberta për 1m ²	60 €
4.3	Leja për prerjen e rrugëve dhe trotuareve të pa kategorizuara (me zhavorr) për 1m ²	10€
4.4	Leja për vendosjen e infrastrukturës nëntokësore (kabllove, gypave të ndryshëm) 1 m ¹	2€
4.5	Shtirja e rrjetit kabllor (ajror) në hapësirat publike tarifa për 1 njësi x 1m ¹	1€
Vërejtje	Personat juridik që ndërhyrjnë në infrastrukturë dhe hapësirë publike, pasi ta përfundojnë punën, janë të obliguar ta përgatisin vendin për asfaltim, ndërsa komuna e kryen asfaltimin e asaj pjese të dëmtuar.	
5	Ngarkesat për shfrytëzimin e sipërfaqeve publike në m² sipas zonave (zonat e caktuara në Rregulloren e Tatimit në Pronën e Paluajtshme të Komunës Junik)	
5.1	Leja për Vendosjen e qoshqeve (kiosqeve) dhe objekteve të tjera prej montazhi, në të cilat kryhet veprimtaria (tregti, hoteleri) tarifa mujore në m² sipas zonave	
5.1.1	Zona e I-rë dhe Zona I A	4€/ m ²
5.1.2	Zona e II-të	3€/ m ²
5.1.3	Zona e III-të dhe Zona IV	2€/ m ²
6	Leje për vendosjen e stendave të hapura dhe lëvizëse për shitjen e librave jo shkollorë, caktohet tarifa mujore sipas zonave	
6.1	Zona e I-rë dhe Zona e I A	4€/ m ²
6.2	Zona e II-të	3€/ m ²
6.3	Zona e III-të dhe Zona e IV	2€/ m ²
7	Leja për Vendosjen e objekteve statike në hapësirën publike (gjenerator, bankomate dhe objekte tjera për çfarëdo aktiviteti afarist) tarifa vjetore për 1m²	
7.1	Zona e I-rë dhe Zona I A	40€/ m ²
7.2	Zona e II-të	30€/ m ²
7.3	Zona e III-të dhe Zona IV	20€/ m ²
8	Vendosja e stendave të hapura dhe lëvizëse për promovimin, reklamimin apo qfare do aktiviteti afarist- tarifa ditore në m²	
8.1	Zona e I-rë dhe Zona e I A	3€/ m ²
8.2	Zona e II-të	2€/ m ²
8.3	Zona e III-të dhe Zona IV	1€/ m ²
9	Lejet për shfrytëzimin e hapësirave publike-tarifat mujore për m²	
9.1	Leja për vendosjen e materialit ndërtimor në hapësira publike për 1 m ²	1.00€
9.2	Leje për ndaljen (ngarkim-shkarkim) të mallrave në trotuar, maksimumi 2 orë (tarif mujore)	5 €
9.3	Leje për bllokimin e rrugës-shiritit rrugor-trotuarit për 1 m ²	10€
9.4	Leje për bartjen e zhavorrit (rërës) për m ³	0.20 €
10	Leje për shfrytëzimin e hapësirave publike që shfrytëzohen për vendosjen e lojërave të ndryshme, argëtuese, cirke etj. Tarifa ditore	

10.1	shfrytëzimi për 1 deri në 5 ditë	
10.1.1	Zona e I-rë, I A dhe e II-të për 1m ²	12 cent
10.1.2	Zona e III-të dhe IV-tër për 1m ²	10 cent
10.2	shfrytëzimi për 5 deri në 10 ditë	
10.2.1	Zona e I-rë, I A dhe e II-të për 1m ²	10 cent
10.2.2	Zona e III-të dhe IV-tër për 1m ²	8 cent
10.3	shfrytëzimi deri në 30 ditë	
10.3.1	Zona e I-rë, I A dhe e II-të për 1m ²	7 cent
10.3.2	Zona e III-të dhe e IV-tër për 1m ²	4 cent

11	Tarifat për leje qarkullimin e automjeteve të rënda mbi 3.5t motorike në rrugët ku është e ndaluar qarkullimi i automjeteve në fjalë:	
11.1	Për 1 deri në 3 ditë	15€
11.2	Leje 1 deri 15 ditë	30€
11.3	Leje mujore	100€
12	Tarifat për shërbime Inspektuese	
12.1	Kërkesë për kontroll inspektues në qytet për persona fizik	10€
12.2	Kërkesë për kontroll inspektues në qytet për subjektet afariste	20€
12.3	Kërkesë për pëlqime pune	15€
12.4	Kërkesë për asgjësim malli	15€
12.5	Kërkesë për dalje ne teren për PTK, KEDS, jashtë qyteti	150€
12.6	Kërkesë për dalje ne teren për PTK, KEDS, brenda qyteti	100€
12.7	Tarifa për dhënien e pëlqimit për mbrojtje kundër zjarrit	5€
12.8	Inspeksion-tarifat do te aplikohen ne mbështetje te Ligjit mbi ndërtimin Nr.04/L110 dhe udhëzimit Administrativ 17/2015.	
13	Për Inspektime jashtëzakonshëm me kërkesën e palës nga ana e inspektoreve caktohen këto tarifa	
13.1	Inspektori i Tregut	50€
13.2	Inspektori Sanitar	50€
13.3	Inspektori i Bujqësisë	50€
13.4	Vërtetim për lejim të shfrytëzimit të rrugëve me peshë më të rënd se sa lejohet	50€

14	Për lejen e ushtrimit të Veprimtarisë afariste, përcaktohet lartësia e shpenzimeve të bëra në procedurën e kryerjes së mbikqyrjes Inspektuese (komisioni komunal) sipas kërkesës së palës me qëllim të përcaktimit të plotësimit të kushteve minimale tekniko-sanitare-higjenike. Parashtruesi i kërkesës është i obliguar që krahas kërkesës në cmër të shpenzimeve të procedurës së mbikqyrjes inspektuese të paguaj shumën e caktuar në të holla sipas objektit dhe atë:	
	Emërtimi	Vlera €
14.1	Objekte industriale prodhuese	200€
14.2	Shitore me shumicë-depo	100€
14.3	Shitja e derivateve të naftës	80€
14.4	Hotelet dhe motelet me restorante	150€
14.5	Restorantet	100€
14.6	Klinikat dhe ordinancat mjekësore	80€
14.7	Barnatore humane	80€
14.8	Laboratorët biokimik	50€
14.9	Barnoret bujqësore	80€
14.10	Vetëshërbim	70€
14.11	Gjellëtoret, çmbëltoret, kafiteritë	50€
14.12	Dyqanet e pavarura tregtare	30€
14.13	Dyqanet e pavarura zejtare	20€
14.14	Serviset e TV, radio aparatet, paisjet e amvisërisë etj.	20€
14.15	Zyrat për përkthim në gjuhët e huaja	30€
14.16	Avokatura	50€
14.17	Kioskat	10€
14.18	Agjensit turistike dhe të sigurimit	50€
14.19	Zyrat administrative –selia e biznesit	30€
14.20	Auto parkingjet	20€
14.21	Pishinat	20€
14.22	Hekurishtat	30€
14.23	Autolarjet	20€
14.24	Vullkanizer (Gomister)	30€
14.25	Bankat	150€
14.26	PTK	200€
14.27	Këmbimore	50€
14.28	Fushat Sportive	30€
14.29	Objektet për përpunimin e qumeshtit	30€
14.30	Fermat	30€
14.31	Prodhuesit individual të pijeve	80€

14.32	Qendrat tregtare	200€
14.33	Supermarketet, Hipermarketet	100€
14.34	Automekaniket	30€
14.35	Auto Elektricist	30€
14.36	Seperacionet	100€
14.37	Prodhiimi i gypave, kubëzave etj. Prej betoni	100€
14.38	Prodhiimi i gypave, dyerve, dritareve etj. prej plastike	100€
14.39	Depot e materialit ndërtimor	100€
14.40	Teknikë të bardhë	50€
14.41	Pjesë të automjeteve	50€
14.42	Internet kafet	50€
14.43	Mishtoret	100€
14.44	Qebaptore	80€
14.45	Burektore	50€
14.46	Embëltore	50€
14.47	Bukëpjekësit	50€
14.48	Kafiteritë	75€
14.49	Frizer per meshkuj	50€
14.50	Frizer për femra	50€
14.51	Auto shkollat	100€
14.52	Qerdhet e fëmijëve	100€
14.53	Mbajtja e kurseve të ndryshme profesionale	100€
14.54	Fotografistë	50€
14.55	Sallonet e darsmave	100€
14.56	Fitnese	50€
14.57	Depo e ndërmarrjeve Industriale	300€
14.58	Depo e ndërmarrjeve Prodhuese	200€
14.59	Depo e ndërmarrjeve Ndërtimore	100€
14.60	Depo e ndërmarrjeve tjera	80 €
14.61	Kontrolla Teknike e Automjeteve	100€
14.62	Ndërtimi i rrugëve (ndërtim i ulët, kubëza betoni etj)	100€
14.63	Të tjera	50 €

15. Gjobat nga Inspekcioni		€
15.1	Mos pajisja me librezë sanitare që kanë të bëjnë me ushqimin dhe pijet si shërbime ofrimi, përpunimi apo servili.	25.00
15.2	Për mos mbajtje të higjienës personale.	15.00
15.3	Mos ndërmarrja e veprimit profilaktik të DDD-së për të gjitha subjektet që merren me shërbime të ofrimit të ushqimit të përpunuar dhe të shitjes njëherë në gjashtë muaj.	70.00
15.4	Mos ndërmarrja e veprimit profilaktik të DDD-së për të gjitha subjektet publike dhe private edukativo arsimore dhe shëndetësore një herë në vit.	70.00

15.5	Për mos higjienë në bllokun sanitarë WC, mos pajisja me detergjente për pastërti dhe mjete tjera ndihmëse, ajrimi apo ventilimi.	25.00
15.6	Për mos mirëmbajtje të higjienës në ambientin e punës.	40.00
15.7	Mos përfshirja e bizneseve në shërbimin e mbledhjes së mbeturinave.	100.00
15.8	Mos përfshirja e ekonomive familjare në shërbimin e mbledhjes së mbeturinave.	50.00
16. Për ekspozim të mallrave ushqimore dhe pijeve (të produkteve dhe nën produkteve ushqimore dhe industriale në ambientet klimatike dhe mikroklimatike që janë në kundërshtim me kushtet e ruajtjes dhe shitjes (jo adekuate higjienike) në treg, apo në kundërshtim me kushtet e dhëna nga deklaracioni i prodhuesit.		
16.1	Për persona juridik.	100.00
16.2	Personi fizik.	20.00
17. Konfiskimi i të gjitha mallrave (artikujve) me afat të skaduar ushqimore, pijeve dhe produkteve tjera si: medicinave, kozmetike, etj.		
17.1	Lëshimi i vërtetimit për konfiskim, izolim apo dhe shkatërrim malli ushqimor dhe të pijeve në peshë prej; 5kg 100 kg.	30.00
17.2	Në peshë prej; 100 kg e më shumë.	70.00
17.3	Lëshimi i vërtetimit, për izolim, konfiskim dhe shkatërrim malli ushqimorë dhe produkte tjera farmaceutike, kozmetike në varësi nga sasia e mallit dhe vlerës së regjistruar duke pasur parasysh sasinë e mallit prej 5 kg deri në 100 kg.	50.00
17.4	Lëshimi i vërtetimit, për izolim, konfiskim dhe shkatërrim malli ushqimorë dhe produkte tjera farmaceutike, kozmetike në varësi nga sasia e mallit dhe vlerës së regjistruar duke pasur parasysh sasinë e mallit mbi 100 kg.	100
18. Marrja e mostrës dhe hulumtimi i artikujve ushqimor dhe pijeve		
18.1	Nga ana e inspektorit sanitar në bazë të kushteve të dyshimta të artikullit apo pijeve ushqimore në subjektin afarist tregtar ushqimor shërbyes etj marrja e kësaj mostre në atë subjekt do të bien barrë shpenzimi i një mostre në vlerë.	30.00
19. Në rast të helmimit me artikuj ushqimor, intoksikacionit dhe toksik infeksionit me ushqim të dyshuar në subjektet e ofrimit të shërbimeve me artikuj ushqimor dhe pijeve etj dhe vërtetimi mjekësor i gjendjes së personit të helmuar do të pasojë masa të gjobës.		
19.1	Shpenzimet e mostrimit dhe shërbimet e tjera do t'i bartë subjekti në fjalë.	100.00
19.2	Në rast të rezultateve pozitive nga institucionet shëndetësore mbi infeksionin apo helmimin e klientit nga subjekti afarist tregtar apo shërbyes me artikuj ushqimor pije etj masa e gjobës do të jetë.	300.00
19.3	Ankesa e qytetarit drejtuar inspeksionit sanitar për produktin ushqimor jo higjienik-shëndetësor, në rast të verifikimit nga ana e inspektorit sanitar dhe vërtetimit në subjektin afarist të atij artikulli ushqimor gjoba do të jetë	50.00

20	Kyçja pa leje në rrjetin e ujësjellësit	
20.1	Personi Fizik	50€
20.2	Personi juridik tarifa vlen për një banesore-afariste	100€
21	Dërdhja e ujërave të zeza në hapësira publike	
21.1	Personi Fizik	50€
21.2	Personi juridik tarifa vlen për një banesore-afariste	100€
22	Ndërhyrja pa leje në infrastrukturë publike	
22.1	Personi Fizik	100€
22.2	Personi juridik	150€
23	Dëmtimi i rrugëve dhe trotuareve gjatë kryerjes së punëve të ndryshme ndërtimore	
23.1	Dëmtimi i asfaltit për 1 m ²	30€
23.2	Dëmtimi i gurëve (kubëza ose pllaka) për 1 m ²	20€
23.3	Dëmtimi i skajoreve 1 m ²	20€
23.4	Dëmtimi i rrigollave 1 m ²	20€
24	Hedhja e mbeturinave Inerte në hapësira publike	
24.1	Personi Fizik	70€
24.2	Personi juridik	100€
25	Hedhja e mbeturinave organike në hapësira publike	
25.1	Personi Fizik	20€
25.2	Personi juridik	100€
26	Gërvishtja, prerja, lakimi, ndotja ose dëmtimi në çfarëdo forme i objekteve me interes të përgjithshëm siç janë: ndriçimi publik, shenja e komunikacionit, hapërsiat publike	
26.1	Personi Fizik	50€
26.2	Personi juridik	100€
26.3	Dëmtimi i shtyllës ndriçuese(komplet)njëshe	300€
26.4	Dëmtimi i shtyllës ndriçuese(komplet)dyshe	500€
26.5	Dëmtimi i bimëve dekorative nëpër parqe	30€
26.6	Dëmtimi i ulëseve dhe pjesëve përcjellëse të parqeve (ndotja, thyerja dhe dëmtimet tjera).	30€
26.7	Kalimi (shkelja me këmbë nëpër sipërfaqet e gjelbruara të parqeve dhe hapësirave tjera të ndaluara)	20€
26.8	Kalimi (shkelja me mjet motorik nëpër sipërfaqet e gjelbruara të parqeve dhe hapësirave tjera të ndaluara)	100€
27	Shfrytëzimi pa leje i trotuareve dhe hapësirave publike	
27.1	Vendosja pa leje e reklamave, panove dhe objekteve tjera reklamuese për 1 m ²	70€

28	Vendosja pa leje e objekteve të vogla deri në 1m² (tavolina, gjenerator, objekte reklamuese etj.)	
28.1	Personi fizik	30€
28.2	Personi Juridik	100€
28.3	Objektet më të mëdha lëvizëse mbi 1 m ² (gjenerator, kioskë, bankomat, automjeteve për reklamim etj.	100€
29	Mospastrimi i trotuareve pranë lokaleve afariste dhe objekteve të banimit	
29.1	Mos pastrimi i hapësirave me boric dhe akull para objekteve të banimit në trotuare për persona fizik	50€
29.2	Mos pastrimi i hapësirave me boric dhe akull para objekteve të banimit në trotuare për persona juridik	100€
29.3	Mos pastrimi i hapësirave (largimi i mbeturinave) para objekteve të banimit në trotuare për persona fizik	50€
29.4	Mos pastrimi i hapësirave (largimi i mbeturinave) para objekteve të banimit në trotuare për persona juridik	100€

Në rastin e mos përmbushjes së cilës do tarifë të parapara sipas nenit 8 të kësaj rregulloreje do të merren masat si në vijim:

1. Personit juridik do t'i rritet gjoba e caktuar,100%
2. Personit fizik do t'i rritet gjoba e caktuar,50%

Ushtrimi i veprimtarisë në biznes në mënyrë të jashtëligjshmebrenda territorit të Komunës së Junikut, do të gjohet me dyfishin e shumës së paraparë të taksës për ushtrim të veprimtarisë në biznes sipas Nenit 6 dhe 8 të kësaj Rregulloreje.

Neni 9

Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Mjedis

9.1 TAKSAT PËR SHËRBIMET E GJEODEZISË DHE KADASTRIT

9.1.1 Çmimorja e shërbimeve komunale kadastrale – Bazuar në Udhëzimin Administrativ MMPH nr: 12/19 për ndarjen dhe regjistrimin e parcelës; Udhëzimin administrative MEA nr.09/2020 për tarifat e shërbimeve për regjistrimin e të drejtave të pronës së paluajtshme si dhe Udhëzimit Administrativ MMHP nr.04/2021 për ndryshim dhe plotësimine udhëzimit administrative MMPH nr. 08/2019 për tarifat e produkteve dhe shërbimeve të Agjencisë Kadastrale të Kosovës.

	Taksa, ngarkesa dhe gjoha komunale	Vlera €
1.Tarifat e shërbimit për ndërrimin e kulturave të parcelave		
1.1	Ndërrimi i kulturës të një parcele pa matje gjeodezike – 10 euro	10.00
1.2	Ndërrimi i kulturës të një parcele me matje bëhet sipas tarifave të përcaktuara me nenin 25 dhe 26 të Udhëzimit Administrativ MMPH nr: 12/19 për ndarjen dhe regjistrimin e parcelës	
2.Tarifat e shërbimeve për ndarjen e parcelave		
2.1	Krijimi i një parcele të re nga proqesi i ndarjes së parcelës me sipërfaqe deri 0.50 ha për njësi	80.00
2.2	Krijimi i një parcele të re nga proqesi i ndarjes së parcelës me sipërfaqe mbi 0.50 ha	90.00
2.3	Krijimi i një parcele të re nga proqesi i ndarjes së parcelës me sipërfaqe 1 ha deri 2.5	120.00
2.4	Krijimi i një parcele të re nga proqesi i ndarjes së parcelës me sipërfaqe 2.5 ha deri 5 ha	140.00
2.5	Krijimi i një parcele të re nga proqesi i ndarjes së parcelës me sipërfaqe 5 ha deri 10 ha	170.00
2.6	Krijimi i një parcele të re nga proqesi i ndarjes së parcelës me sipërfaqe mbi 10 ha	300.00
2.7	Krijimi i një parcele të re nga procesi i ndarjes së parcelës në zona urbane sipas planit urbanistik - njëqind e pesëdhjetë euro (150 €) për një njësi.	150.00
3. Tarifat e shërbimeve për bashkimin e parcelave		
3.1	Krijimi i një parcele të re nga proqesi i bashkimit të dy parcelave parcelës me	80.00
3.2	Për çdo parcele tjetër në kufi	35.00
3.3	Krijimi i një parcele të re nga procesi i bashkimit të dy parcelave në zona urbane sipas planit urbanistik	150.00
3.4	Për çdo parcele tjetër në kufi	70.00
4.Tarifat e shërbimit për ndërrimin e kulturave të parcelave		
4.1	Përgatitja e raportit për ndërrimin e kulturës së një parcele pa matje gjeodezike-	10.00

4.2	Ndërrimi i kulturës të një parcele me matje bëhet sipas tarifave të përcaktuara me neni 25 të udhëzimit administrative MMPH – nr.12/19	
	5.Tarifat e shërbimit për përcaktimin e kufijve të parcelave	
5.1	Për një parcelë në sipërfaqe prej 0.50 ha, për një njësi	150.0
5.2	Për një parcelë në sipërfaqe prej 0.50 ha deri 1.00 ha, për një njësi	180.0
5.4	Për një parcelë në sipërfaqe prej 1.00 ha deri 2.50 ha, për një njësi	220.0
5.5	Për një parcelë në sipërfaqe prej 2.50 ha deri 5.00 ha, për një njësi	330.0
5.6	Për çdo hektar tjetër	100.0
5.7	Për një parcelë urbane sipas planit urbanistik	300.0
	6.Tarifat e shërbimit për ri-rregullim të kufijve të parcelave	
6.1	Për një parcelë me sipërfaqe deri 0.50 ha	80.00
6.2	Për një parcelë me sipërfaqe deri 0.50 ha deri 1.00 ha	100.0
6.3	Për çdo hektar tjetër një njësi hektar	100.0
	7.Tarifat e shërbimit për punë të veçanta gjeodezike	
7.1	Identifikimi i njësive kadastrale në zyrë	10.00
7.2	Identifikimi i njësive kadastrale në terren	30.00
7.3	Konsulta profesionale për një orë	10.00

8. Dhënja e dëshmive nga baza e të dhënave kadastrale tekstuale apo grafike sipas kërkesave të Palëve nga ZKK		
8.1	Dhënja e vërtetimeve të ndryshme	3.00
8.1.1	Certifikata e pronësisë (deri në 10 faqe)	4.00
8.1.2	Certifikata e pronësisë (mbi 10 faqe)	20.00
8.1.3	Kopja e planit për një parcelë	4.00
8.1.4	Për çdo parcelë tjetër	2.00
8.1.5	Kopja e hartës kadastrale A0, letër e thjeshtë, horizontal (1:500, 1000, 2500, 1:5000 njëzet Euro (20.00€).	20.00
8.1.6	Historiati për një parcelë	20.00
9. Kopja e planit kadastral: paraqitja vertikale		
9.1	Për planin në shkallë 1:500	25.00
9.2	Për planin në shkallë 1:1000	30.00
9.3	Për planin në shkallë 1:2500	30.00
9.4	Për planin në shkallë 1:5000	25.00
10. Baza Gjeodezike		
10.1	Pikat Trigonometrike: Koordinatat Y, X, Z me përshkrim	5.00
10.2	Pikat Lidhëse: Koordinatat Y, X, me përshkrim	4.00
10.3	Pikat Poligonale: Koordinatat Y, X, Z, me përshkrim	3.00
10.4	Pikat Reper: Koordinatat Y, X, Z, me përshkrim	5.00
10.5	K Pikat e detajit: koordinatat Y, X	1.00
10.6	Vendosja e pikave trigonometrike	50.00
11. Regjistrim i të drejtës së pronësisë në bazë të vlerës së transaksioneve - udhëzimi administrativ nr.09/2020		

11.1	Për vlerën e transaksionit deri në 10,000 € paguhet taksa prej	30.00
11.2	Për vlerën e transaksionit prej 10,001€ deri në 50,000€ paguhet taksa prej	50.00
11.3	Për vlerën e transaksionit prej 50,001€ deri në 100,000€ paguhet taksa prej:	70.00
11.4	Për vlerën e transaksionit prej 100,001€ deri në 200,000€ paguhet taksa prej:	90.00
11.5	Për vlerën 200,001€ për çdo 500,000€ paguhet vlera prej	120.00
11.6	Për vlerën 500,001€ për çdo 1,000,000€ paguhet vlera prej	
11.7	Për vlerën mbi 1.000.000 €	500.00
11.8	Për vlerën e kontratës – transaksionit që është vërtetuar para vitit 1999 tarifa	50.00
12. Tarifa e regjistrimit të pronës, në bazë të kontratës mbi dhuratën		
12.1	Tarifat për regjistrimin e pronës sipas dokumentit (kontratës) mbi dhurimit për anëtarin e familjes është 30€.	
12.2	Tarifa për regjistrimin e pronësisë sipas kontratës së dhurimit për personin që nuk është anëtar i familjes dhe nuk është e caktuar vlera e pronësisë tarifa është 80 €	
12.3	Tarifa për regjistrimin e pronësisë sipas kontratës për dhurimin e pronës së paluajtshme, në të cilin është caktuar vlera e pronës dhe dhuratëmarrës nuk është anëtar i familjes zbatohet tarifa sipas udhëzimit administrative MEA nr.09/2020 neni 5	
13. Tarifa e regjistrimit të pronësisë apo të drejtave tjera sendore në bazë të titullit juridik të organeve administrative dhe gjyqësore		
13.1	Tarifa për regjistrimin e të drejtës së pronësisë mbi pronën e paluajtshme apo të drejtave tjera sendore në bazë të vendimit të organit administrative apo gjyqësor është 30€ për çdo anëtar.	
14. Tarifa e regjistrimit të pronësisë, në bazë të kontratës mbi mbajtjen e përjetshme		
14.1	Tarifa për regjistrimin i pronësisë sipas kontratës së mbajtjes së përjetshme për personin që është anëtar i familjes është 30€ për çdo pronar.	
14.2	Tarifa për regjistrimin i pronësisë sipas kontratës së mbajtjes së përjetshme për personin që nuk është anëtar i familjes dhe që nuk është e caktuar vlera pronës është 80€	
14.3	Tarifa për regjistrimin i pronësisë sipas kontratës së mbajtjes së përjetshme, në të cilin është e caktuar vlera pronës dhe e mbajtjes nuk është anëtar i familjes zbatohet tarifa sipas udhëzimit administrative MEA nr.09/2020 neni 5	
15. Tarifat për regjistrimin e bashkëpronësisë apo pronësisë së përbashkët		
15.1	Tarifa për regjistrimin e të drejtës në bashkëpronësi apo pronësi të përbashkët për bashkëpronarin apo pronarin e përbashkët është 30€.	
15.2	Tarifa për regjistrimin e të drejtës në pronësi të përbashkët për bashkëshotët është 30€ për një titull juridik.	
15.3	Tarifa për regjistrimin e njësisë kadastrale si pjesë e ndëtesës është 25€ për njësi.	
15.4	Lirohet nga tarifa për regjistrimin e pronësisë së përbashkët të ndërtesave kolektive në bashkëpronësi.	
15.5	Lirohet nga tarifa për regjistrimin e hapsirave të përbashkëta si bjësi të veçanta.	
16. Tarifa e regjistrimit të ndarjes së bashkëpronësisë apo pronësisë së përbashkët		

16.1	Tarifa për regjistrimin e pronësisë në bazë të ndarjes nga bashkëpronësia apo pronësia e përbashkët për secilin bashkëpronar që bëhet pronar individual është tridhjetë (30) euro
16.2	Lirohet nga tarifa për regjistrimin e ndarjes nga bashkëpronësia sipas nenit 6 paragrafi 3 dhe 4 i Udhëzimit Administrativ Nr. 12/19 për Ndarjen dhe Regjistrimin e Parceles.
17. Tarifa e regjistrimit të pronësisë në bazë të trashëgimisë dhe të shkëputjes së bashkësisë familjare	
17.1	Tarifa për çdo trashëgimtar për regjistrimin e pronësisë në bazë të trashëgimisë është dhjetë (10) euro.
17.2	Tarifa për çdo trashëgimtar për regjistrimin e pronësisë në bazë të trashëgimisë, e cila rrjedh nga testamenti është njëzet (20) euro
17.3	Tarifa për regjistrimin e pronësisë në bazë të shkëputjes së bashkësisë familjare për çdo anëtarë të familjes që bëhet pronar është njëzet (20) euro.
18. Tarifat e regjistrimit të pronësisë në bazë të ndërrimit/këmbimit të pronës së paluajtshme	
18.1	Tarifa për regjistrimin e pronësisë në bazë të ndërrimit-këmbimit të pronës së paluajtshme për secilin pronar është katër dhjetë (40) euro.
19. Tarifa për regjistrimin e të drejtës së shfrytëzimit - qirambajtja	
19.1	Tarifa për regjistrimin të drejtës së shfrytëzimit - qirambajtjes për çdo njësi kadastrale kur pronar është Qeveria apo Komuna, me kohëzgjatje deri në 10 vite është dhjetë (10) euro.
19.2	Tarifa për regjistrimin të drejtës së shfrytëzimit - qirambajtjes për çdo njësi kadastrale kur pronar është Qeveria apo Komuna, me kohëzgjatje prej dhjetë (10) vite deri në katërdhjetë (40) vite është tridhjetë (30) euro.
19.3	Tarifa për regjistrimin të drejtës së shfrytëzimit - qirambajtjes për çdo njësi kadastrale kur pronar është Qeveria apo Komuna, me kohëzgjatje prej katërdhjetë (40) vite deri në nëntëdhjetë e nëntë (99) vite është pesëdhjetë (50) euro.
19.4	Tarifa për regjistrimin e qirasë nga personi fizik apo juridik në kohëzgjatje deri në dhjetë (10) vite për çdo njësi kadastrale është dhjetë (10) euro.
19.5	Tarifa për regjistrimin e qirasë nga personi fizik apo juridik në kohëzgjatje mbi dhjetë (10) për çdo njësi kadastrale është njëzet (20) euro
19.6	Regjistrimi i të drejtës së shfrytëzimit - Qirambajtjes, për pronat e privatizuara nga ish Ndërmarrjet Shoqërore, me kohëzgjatje prej nëntëdhjetë e nëntë vite (99), bëhet duke zbatuar tarifën e përcaktuar sipas nenit 5 të Udhëzimit Administrativ MEA nr.09/2020.
20. Tarifat për regjistrimin e Hipotekës	
20.1	Tarifa e regjistrimit të hipotekës sipas vlerës së kredisë të përcaktuar me dokumentin e hipotekës është:
20.2	Deri në tridhjetëmijë (30.000) euro është njëzet (20) euro
20.3	Prej tridhjetëmijë e një (30.001) euro deri në pesëdhjetëmijë (50.000) euro është tridhjetë (30) euro

20.4	Prej pesëdhjetë mijë e një (50.001) euro deri në njëqind mijë (100.000) euro është gjashtëdhjetë (60) euro
20.5	Prej njëqind mijë e një (100.001) euro deri në dyqind mijë (200.000) euro është nëntëdhjetë (90) euro
20.6	Prej dyqind mijë e një (200.000) euro deri në pesëqind mijë (500.000) euro është njëqind e njëzet (120) euro;
20.7	Prej pesëqind mijë e një (500.001) euro deri në një milion (1.000.000) euro është dyqind e katërdhjetë (240) euro;
20.8	Mbi vlerën e një milion (1.000.000) euro, tarifa është katërqind (400) euro
20.9	Hipoteka e cila regjistrohet në dy apo më shumë ZKK, tarifa përpjestohet në rrenyrë të barabartë.
21. Tarifat për modifikimin dhe fshirjen e hipotekës	
21.	Tarifa për modifikimin e hipotekës së regjistruar është dhjetë (10) euro
	Lirohet nga tarifa fshirja e hipotekës nga Regjistri
22. Tarifa për regjistrimin, modifikimin dhe fshirjen e servitutit	
22.1	Tarifa për regjistrimin e të drejtës së servitutit për secilën parcelë dominante apo person është tridhjetë (30) euro.
22.2	Tarifa për modifikimin e servitutit është dhjetë (10) euro.
22.3	Tarifa për fshirjen e servitutit nga Regjistri është njëzet (20) euro
23. Tarifa për regjistrimin, modifikimin dhe fshirjen e barrave dhe ngarkesave tjera	
23.1	Lirohet nga tarifa për regjistrimin e barrës në tatimin në pronën e paluajtshme.
23.2	Lirohet nga tarifa regjistrimi i masës së sigurisë (masës së përkohshme) apo modifikimi të saj.
23.3	Tarifa për regjistrimin e vërejtjes sipas Ligjit për Regjistrin e të Drejtave të Pronës Paluajtshme është katër dhjetë (40) euro
23.4	Tarifa për regjistrimin e ndalesës nga Përmbaruesi Privat apo Gjykata në procedurë përmbarimore për secilën njësi kadastrale është tridhjetë (30) euro.
23.5	Tarifa për regjistrimin e vërejtjes të mbajtësit në pronën e paluajtshme të të mbajturit në momentin e lidhjes së Kontratës mbi mbajtjen e përjetshme është njëzet (20) euro.
23.6	Tarifa për modifikimin e barrës apo ngarkesës tjetër është dhjetë (10) euro.
23.7	Lirohet nga tarifa fshirja e barrës apo ngarkesës tjetër
24. Tarifa për korrigjimin e të dhënave kadastrale	
24.1	Tarifa për korrigjimin e të dhënave kadastrale që konstatohet se janë regjistruar gabim si pasojë e dokumentacionit të dorëzuar nga palët është tridhjetë (30) euro
24.2	Lirohet nga tarifa për korrigjimin e të dhënave kadastrale që konstatohet se janë regjistruar si pasojë e gabimit të ZKK apo AKK, si dhe të gjitha gabimet e konstatuara nga sistemet e mëparshme
24.3	Lirohet nga tarifa për korrigjimin e numrit identifikues "KCID" në numrin personal të pronarëve. ZKK është e obliguar që të bëjë korrigjimin e numrit identifikues "KCID" sipas detyrës zyrtare.

25. Tarifa për shërbimet online	
25.1	Tarifa për krijimin e qasjes për shërbime online është:
25.1.1	Njëzet (20) euro për një përdorues GUI
25.1.2	Njëqind (100) euro për një përdorues UCËSS si institucion.
25.1.3	Mirëmbajtja vjetore për shërbimet e ofruar online është dyqind (200) euro për secilin institucion
25.1.4	2.1. Përfshihet nga paragrafi 2 i këtij neni bëhet për personat fizik dhe juridik të cilët regjistrojnë të drejtën e hipotekës
25.1.5	Bazuar në paragrafin 2.1. të këtij neni regjistrimi i hipotekës është pesë (5) euro, ndërsa modifikimi dhe fshirja e saj është pa pagesë.
25.1.6	Tarifa për verifikimin e informacioneve për njësi kadastrale është dy (2) euro
25.1.7	Tarifa për verifikimin e informacioneve për person është gjashtë (6) euro.
25.1.8	Tarifat e përcaktuara në paragrafin 3 dhe 4 të këtij neni vlejn për të gjitha institucione publike dhe ato private që më ligj kanë autorizim publik.
25.1.9	Tarifa për nxjerrjen e certifikatave online është tre (3) euro
25.1.10	Lirohet nga tarifa për regjistrimin e shënimit nga përdoruesit sipas paragrafit 1 të këtij neni. Përdoruesi nga paragrafi 1 i këtij neni janë të obliguar që të bëjë regjistrimin e shënimit.

Sqarime shtesë:

1. Për punët në teren prej 15 nëntorit deri më 15 mars çmimet janë më të larta për 25%
2. Për punët dhe shërbimet që do të kryhen në tokat pyjore çmimet do të jenë më të larta për 30%
3. Pala duhet të sigurojë transportin dhe punëtorët ndihmës për kryerjen e punëve në teren.
4. Me prezantimin e dokumenteve të dëshmisë, anëtarët e ngushtë të familjeve të dëshmorëve, invalidët e luftës dhe anëtarët e ngushtë të familjeve të tyre, anëtarët e ngushtë të familjeve të viktimave civile të luftës, personat me aftësi të kufizuar dhe personat që realizojnë ndihma sociale me këtë rregullore do të lirohen nga pagesa e tarifave nga neni 9 pika 9.2a dhe 9.3a të kësaj rregullore.

9.2 TARIFAT DHE NGARKESAT PËR NDËRTIM DHE URBANIZË

1. Lejet e ndërtimit (sipas UA 04/2017 për kategorizimin e ndërtimeve)		
1.1	Objektet e banimit për kategorinë e parë:	1.49 €
1.1a	Për legalizimin e objekteve individuale të banimit Sipas ligjit të legalizimit	/
1.2	Objektet kolektive të banimit, objektet biznesit për m ² (kat. e II-të)	2.68 €
1.2a	Për legalizimin e objekteve (lokaleve) afariste Sipas ligjit të legalizimit	/
1.3	Mbindërtimi dhe shëndërrimi i hapësirave të përbashkëta në banim për m ²	2.68/€
1.4	Ndërtimi i bodrumit- sipas vlerës së taksës bazë	50%
1.5	Ballkonet, terasat dhe loxhat- sipas vlerës së taksës bazë	50%
1.6	Hapësirat e mbuluara të shfrytëzuara- sipas vlerës së taksës bazë	50%
1.7	Tarifa për Rritja e densitetit të infrastrukturës vetëm për njësitë e reja të banimi m ²	2.86 €

9.2 a. Tarifat dhe ngarkesat tjera në lidhje me lejet e ndërtimit do të inkasohen sipas tarifave të përcaktuara nga dispozitat e akteve ligjore dhe nënligjore të miratuara nga institucionet qendrore.

2. Për lëshimin e vërtetimit në caktimin e vlerës së objektit:		
2.1	Për objektet deri më 100m ²	50.00
2.2	Për objektet prej 101–500m ²	100.00
2.3	Për objektet prej 501–1000m ²	150.00
2.4	Për objektet prej 1001–2000m ²	200.00
2.5	Për objektet më të mëdha, për çdo 1000m ² , tarifa rritet për	50.00
*Vlerësimi bëhet nga Komisioni për vlerësime të pasurisë i formuar nga BID;		
3.Për daljen në teren sipas kërkesave		10.00
Verejtje: Këtu përjashtohen rastet e daljes në terren gjatë shqyrtimit të kërkesave për leje ndërtimi dhe për leje shfrytëzimi.		
3.1	Për lëshimin e ekstrakteve nga planet urbanistike	10.00
3.2	Për lëshimin e dëshmisë për interesimin apo jo të KK-së për blerjen pasurisë së patundshme në territorin e tij-saj	10.00
3.3	Për dhënien e Pëlqimeve të ndryshme	20.00
3.4	Lëshimi i vërtetimeve të ndryshme	10.00
3.5	Pagesa për aplikim për leje të ndërtimit	5.00
3.6	Pagesa për lejerrëni (kat e I-rë dhe e II-të)	0.92€
3.7	Pagesa për aplikim për Certificatë Përdorimi	5.00
3.8	Pagesa për lëshimin e kushteve ndërtimore	20.00
3.9	Leja Mjedisore Komunale – për projektet në vlerë investive deri në 25000 €	50€

3.10	Leja Mjedisore Komunale për projektet në vlerë investive mbi 25.000€	0.2% vlerës së projektit
3.11	Aplikimi për Leje Mjedisore Komunale	5.00€
3.12	Lëshimi i Certifikatës së përdorimit	20€
4. Matja e ndërtesave		
4.1	Matja për një ndërtesë individuale për 1m ²	0.50
4.2	Çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë	0.25
4.3	Ndërtesë banimi kolektivë për 1m ²	2.00
4.4	Çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë	1.00
4.5	Ndërtesa afariste për 1m ²	4.00
4.6	Çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ²	2.00
4.7	Ndërtesa banesore-afariste për 1m ²	3.00
4.8	Çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ²	1.50
4.9	Ndërtesë e administratës qeveritare dhe publike për 1m ²	1.50
4.10	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ²	0.50
4.11	Objektet për sportë dhe rekreacion (stadium, halla sportive etj.)	2.00
4.12	Objektet kulturore dhe fetare për 1m ²	1.00
4.13	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1 m ²	0.50
5. Matjet e pjesëve të ndërtesave		
5.1	Hapsirat banesore dhe përpilimi i skicave për 1m ²	0.25
5.2	Hapsirat afariste dhe përpilimi i skicës për 1m ²	0.35
5.3	Ndarja e hapësirave banesore dhe përpilimi i skicës për 1m ²	0.45
5.4	Ndarja e hapësirës afariste dhe përpilimi i skicës për 1m ²	0.50
6. Matjet e përvojave		
6.1	Përvoja nëntokësore për 1m ²	1.00
6.2	Përvoja mbitokësore për 1m ²	0.50
7. Tokat me shfrytëzim të përkohshëm me ndërtime të objekteve për qëllim të bizneseve prodhuese caktohet:		
7.1	Tarifa vjetore	0.20 €/m ²
8. Ngarkesat për pronën për shfrytëzim afatshkurtër		
8.1	Objektet (zyra) në pronë komunale- tarifa mujore	4.00 €/m ²
8.2	Lokalet (afariste) në pronë të komunës- tarifa mujore	4.00 €/m ²

Neni 10

10.1. TARIFAT DHE NGARKESAT PËR NDIKIMIN NË MJEDIS SIPAS UA 06/2018 për ndëshkimet me gjoba mandatore (Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor)

1. Veprimet ndëshkuese me gjobë mandatore dhe vlera e gjobës për personin janë:

1.1. me gjobë në vlerë prej 20 € i shqiptohet personit nëse:

1.1.1. hedhë cigaren në rrugë ose sipërfaqe publike;

1.1.2. hedhë çamçakëz në rrugë ose në sipërfaqe publike;

1.2. me gjobë në vlerë prej 30 € i shqiptohet ndëshkimi personit nëse:

1.2.1. hedhë ambalazhë dhe mbeturina letre në rrugë ose në sipërfaqe publike;

1.2.2. hedhë ambalazhë dhe mbeturina plastike në rrugë ose sipërfaqe publike;

1.2.3. hedhë ambalazhë dhe mbeturina qelqi dhe metali në rrugë ose në sipërfaqe publike;

1.2.4. hedhë kanaçe në rrugë ose në sipërfaqe publike;

1.2.5. hedhë mbeturina ushqimore në rrugë ose në sipërfaqe publike;

1.2.6. hedhë çfarëdo lloj mbeturine në rrugë ose në sipërfaqe publike;

1.3. me gjobë në vlerë prej 40 € i shqiptohet ndëshkimi personit nëse:

1.3.1. hedhë mbeturina komunale jashtë kontejnerit për mbeturina komunale;

1.3.2. në kontejner të mbeturinave merr ose shkapërderdh- nxjerr mbeturina prej kontejnerit jashtë;

1.3.3. hedhë mbeturina të përziera në kontejnerët ku janë të klasifikuara mbeturinat si:

1.3.3.1. organike, qelqi, letra, plastika, metali,

1.3.3.2. mbeturinat nga copëtimi i drunjëve, i lënë në rrugë ose në sipërfaqe publike;

1.3.3.3. mbeturinat nga thëngjilli, i lënë në rrugë ose sipërfaqe publike;

1.3.3.4. nuk e pastrojnë jashtëqitjen e kafshës së tyre në rrugë, në trotuare, parkingje, objekte të banimit kolektiv dhe objekte tjera publike,

1.4. me gjobë në vlerë prej 50 € i shqiptohet ndëshkimi personit nëse:

1.4.1. hedhë cigare në rrugë nga automjeti në lëvizje;

1.4.2. hedhë ambalazhë dhe mbeturina letre në rrugë nga automjeti në lëvizje;

1.4.3. hedhë ambalazhë dhe mbeturina plastike në rrugë nga automjeti në lëvizje;

1.4.4. hedhë ambalazhë dhe mbeturinë qelqi në rrugë nga automjeti në lëvizje;

1.4.5. hedhë kanaçe në rrugë nga automjeti në lëvizje;

1.4.6. hedhë mbeturina ushqimore në rrugë nga automjeti në lëvizje;

1.4.7. dëmton kontejnerët për mbeturina komunale;

1.4.8. i ndërron vendin kontejnerëve për mbeturina komunale;

1.4.9. hedhë akumulatore në kontejnerët për mbeturina komunale;

1.4.10. hedhë pajisje elektrike dhe elektronike në kontejnerët për mbeturina komunale;

1.4.11. hedhë mbeturina të automjeteve të vjetra në kontejnerët për mbeturina komunale, rrugë, në natyrë dhe sipërfaqe publike;

1.4.12. hedhë ambalazhë dhe mbeturina letre në natyrë;

1.4.13. hedhë ambalazhë dhe mbeturina plastike në natyrë;

1.4.14. hedhë ambalazhë dhe mbeturina qelqi në natyrë;

1.4.15. hedhë kanaçe në natyrë;

1.4.16. hedhë mbeturina ushqimore në natyrë;

1.4.17. hedhë mbeturina nga kopshtet në kontejnerët për mbeturina komunale;

1.5. me gjobë në vlerë prej 70 € i shqiptohet ndëshkimi personit nëse:

1.5.1. hedhë çfarëdo lloj mbeturine nga ballkoni ose dritarja e objektit;

- 1.5.2. hedhë mbeturina në pusetat për kanalizim;
- 1.5.3. hedhë mbeturina nga ambalazha e materialit ndërtimor jashtë kontejnerëve (ambalazhë letre, metali, plastike dhe materiale të ndryshme);
- 1.5.4. hedhë mbeturina të ngjyrave në kanalizim;
- 1.5.5. hedhë mbeturina të ngjyrave në kontejner për mbeturina komunale;
- 1.5.6. hedhë mbeturina të vajit në tokë nga pakujdesia;
- 1.5.7. hedhë mbeturinat medicinale në kontejner për mbeturina komunale;
- 1.5.8. hedhë mbeturina të stallave në afërsi të rrugës brenda vendbanimit (nuk nënkupton shpërndarjen e plehut në ara);
- 1.5.9. hedhë mbeturina në pronën e tjetrit;
- 1.5.10. hedhë pajisje elektrike dhe elektronike në sipërfaqe publike ose në natyrë;
- 1.5.11. hedhë bateri ose akumulatorë në sipërfaqe publike ose në natyrë;
- 1.5.12. hedhë cigaren e ndezur në kontejnerin për mbeturina komunale;
- 1.5.13. hedhë hirin e nxehtë në kontejnerin për mbeturina;
- 1.6. Me gjobë në vlerë prej 90 € i shqiptohet ndëshkimi personit nëse:**
 - 1.6.1. hedhë mbeturina nga materialet ndërtimore jashtë vendeve ose kontejnerëve të caktuar nga autoriteti komunal për mbeturina të materialeve ndërtimore;
 - 1.6.2. hedhë mbeturina nga materialet ndërtimore në kontejnerët për mbeturina komunale;
 - 1.6.3. hedhë mbeturina medicinale në sipërfaqe publike ose në natyrë;
 - 1.6.4. hedhë mbeturina medicinale jashtë kontejnerëve për këto lloje të mbeturinave;
 - 1.6.5. hedhë mbeturina të vëllimshme në kontejner për mbeturina komunale. Sipërfaqe publike ose në natyrë;
 - 1.6.6. hedhë lloj tjetër të mbeturinave në sipërfaqe publike ose në natyrë;
 - 1.6.7. hedhë mbeturina të përziera me vaj në kontejnerët për mbeturina komunale;
 - 1.6.8. mbeturinat drunore nga krasitja e bimëve ose drunjëve nuk i mbledh nga rruga ose hapësira publike në kohën e krasitjes;
 - 1.6.9. hedhë mbeturina drunore nga krasitja e bimëve ose drunjëve në kontejnerët për mbeturina komunale;
 - 1.6.10. djegë mbeturina komunale në kontejnerë;
 - 1.6.11. hedhë broshura, fletëpalosje jashtë vendeve të përcaktuara nga komuna.
- 1.7. me gjobë në vlerë prej 100 € i shqiptohet ndëshkimi personit nëse:**
 - 1.7.1. hedhë çfarëdo lloj mbeturine në ujëra të përroskave, lumenjëve, liqeneve ose sipërfaqeve të tjera me ujë;
 - 1.7.2. hedhë çfarëdo lloj mbeturine në brigjet e përroskave, lumenjëve, liqeneve ose sipërfaqeve të tjera me ujë;
 - 1.7.3. hedhë mbeturina të vajit në sipërfaqe publike, kanalizim, në rrugë ose në natyrë;
 - 1.7.4. hedhë mbeturina të përziera me vaj në sipërfaqe publike, në rrugë ose natyrë;
 - 1.7.5. hedhë mbeturina të gomës dhe goma të automjeteve në sipërfaqe publike, në rrugë ose në natyrë;
 - 1.7.6. djegë mbeturina komunale në sipërfaqe publike, në rrugë ose në natyrë;
 - 1.7.7. djegë goma, goma të automjeteve ose mbeturina tjera prej gome, në hapësira private, publike, në rrugë ose në natyrë;
 - 1.7.8. djegë mbeturina të ndryshme prej plastike, në hapësira private, publike, në rrugë ose në natyrë;
 - 1.7.9. djegë mbeturina të ndryshme prej letre në sipërfaqe publike, në rrugë ose natyrë;
 - 1.7.10. djegë vajra ose mbeturina të vajrave në hapësira private, publike, në rrugë ose në natyrë;

- 1.7.11. djegë mbeturinat të ndryshme në sipërfaqet e tokave bujqësore;
1.7.12. derdhë çfarëdo materiali në sipërfaqe publike, në rrugë ose në natyrë me ç'rast prej saj krijohet mbeturinë ose ndotje.

Neni 11

11.1 TARIFAT DHE GJOBAT PËR INSPEKTORIN NDËRTIMOR

Bazuar në ligjin për Ndërtim nr: 04/L-110 Inspektori i ndërtimit ka këto Kompetenca:

Mbikëqyrja inspektuese: Funksionin e inspektimit të paraparë me këtë ligj dhe akte tjera nënligjore e kryen Inspekcioni Ndërtimor i Ministrisë dhe Inspekcioni Ndërtimor i Komunave brenda kompetencave të tyre.

Autorizimet e Inspektorit: a) Inspekcioni përkatës ndërtimor ka të drejtë të bëjë inspektim të çdo objekti ndërtimor brenda kompetencave të tij në pajtueshmëri me këtë ligj.

b) Poseduesi i lejes ndërtimore dhe kontraktuesi duhet t'i sigurojnë qasje të arsyeshme inspekcionit ndërtimor kur ai i kryen detyrat e tij sipas këtij ligji.

Në bazë të ligjit për Ndërtim 04/L-110 Neni 35 për Gjobat dhe Ndëshkimet pika 1, parasheh:

Mënyra, procedurat, ekzekutimi dhe shumat e gjobave ndaj pjesëmarrësve në ndërtim përcaktohen nga Ministria me akt të veçantë administrativ dhe rishikohet dhe miratohet për çdo vit dhe publikohen në Gazetën Zyrtare.

Poseduesi i lejes ndërtimore do të gjobitet nëse:

- a) puna ndërtimore krijon rrezik për personat tjerë, dhe nëse nuk siguron, rrethon ose shënjon dukshëm me shenja treguese rreziqet që mund t'u kanosen kalimtarëve;
- b) nuk vendos në vend ndërtim tabelën informuese, apo
- c) nuk ndërmerr masa për sigurimin e ndërtimit dhe ndërtimeve fqinje.

Neni 12

Drejtoria për Buxhet dhe Financa

12.1 Mbledhja e pagesave për regjistrimin vjetor të automjeteve në territorin e komunës

Bazuar në udhëzimin administrativ nr. 2007/03 ku qëllimi i këtij udhëzimi administrativ është mbledhja e pagesave për regjistrimin vjetor të automjeteve në territorin e komunës, ku ka për qëllim kompensimin e pjesës në mirëmbajtjen dhe përmirësimin e rrugëve komunale si dhe për parkim të automjeteve.

Për automjete deri 3,5 t.....	Tarifa	10.00 €
Për automjete mbi 3,5 t.....	Tarifa	20.00 €

Regjistruerit e automjeteve nuk do të mund të bëjnë regjistrimin e automjetit pa pasur dëshmi mbi pagesën e Tatimit mbi Pronën e Paluajtshme, dëshminë e pagesës mbi ushtrimin e veprimtarisë biznesore dhe dëshminë e pagesës mujore të mbeturinave.

Komuna është e pajtimit që të hyrat nga pagesat vjetore për regjistrimin e automjeteve të shfrytëzohen për mirëmbajtjen dhe ndërtimin e rrugëve Komunale dhe vend parkimeve. Drejtoria për Buxhet dhe Financa do të raportojë Ministrisë së Financave, me anë të raporteve të rregullta si raportet tjera edhe mbi të hyrat e inkasuara nga pagesat vjetore për regjistrimin e automjeteve.

Nga pagesa janë të liruar automjetet e:

- Mbrojtjes shëndetësore dhe sociale,
- Organizatave humanitare,
- Organeve shtetërore dhe organizatat publike komunale.

12.2. Ngarkesat për marrjen, bartjen dhe magazinimin e automjeteve të parkuara në vende të ndaluara.

Për çdo automjet tarifa 32.50 €

Për ngarkesat nga pika 12.2 Komuna do të bëjë kontratë me kompanitë e autorizuar për marrjen, bartjen dhe magazinimin e automjeteve.

Neni 13

13.1. CAKTIMI I GJOBAVE NË TRAFIK BRENDA KUFLJVE TË KOMUNËS

Kjo pikë është e rregulluar me në ligjet dhe aktet nënligjore në fuqi nga niveli Qendror. Gjambat e shqiptuara për shkelje kundërvajtëse në trafik i takojnë komunës. Alokimi i mjeteve të inkasuara bëhet sipas dispozitave të rregullativës së Thesarit

Neni 14

14.1. RREGULLORJA E TATIMIT NË PRONËN E PALUAJTSHME

Inkasimi i të hyrave vetanake nga Tatimi në Pronë është e rregulluar me Rregullore e Tatimit në Pronën e paluajtshme komunale bazuar në ligjet dhe aktet nënligjore në fuqi.

II. DISPOZITAT NDËSHKUESE

Neni 15

Të gjitha subjektet ekonomike, shfrytëzuesit e hapësirave publike dhe personat tjerë, të cilët sipas dispozitave të kësaj Rregulloreje janë obligues të ngarkesave të parapara, obligohen që në afatin brenda 15 ditësh nga dita e publikimit të kësaj Rregulloreje të bëjnë paraqitjen e obligimeve të tyre.

Kërkesën për lejen e punës, nëse me leje nuk disponon atëherë të bëjë kërkesën për marrjen e lejes për shfrytëzimin e hapësirave publike dhe të paraqes akte të tjera në pajtueshmëri me këtë Rregullore.

Neni 16

Nga dita e hyrjes në fuqi të kësaj Rregulloreje për 15 ditët vijuese nuk do të aplikohen masat ndëshkuese.

III. ANKESAT DHE MBROJTJA GJYQËSORE

Neni 17

Personi mund të bëjë ankesë ndaj vendimit të lëshuar nga Komuna, nëse ai ose ajo deklaron se i janë shkelur të drejtat e tij. Ankesa nuk e shtyn afatin e pagesës të caktuar në vendim.

Neni 18

Ndaj vendimit përfundimtar të Komunës mund të ushtrohet ankesë drejtuar Gjykatës Themelore të Pejës- Dega në Junik.

IV. DISPOZITA E FUNDIT

Neni 19

Ditën e hyrjes në fuqi të kësaj Rregulloreje, pushon aplikimi i Rregullores për Taksa, Ngarkesa dhe Gjoha komunale e datës 28.12.2016.

Neni 20

Kjo Rregullore hynë në fuqi pas miratimit nga Kuvendi Komunal i Junikut dhe 15 ditë pas vlerësimit nga Komisioni për vlerësimin e ligjshmërisë së akteve të Komunave në Ministrinë e Financave dhe Ministrinë e Administrimit të Pushtetit lokal.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal
Shpejtim Gacaferi

Datë: 11//10//2023



REPUBLIKA E KOSOVES - REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA JUNIK - OPSTINA JUNIK - MUNICIPALITY OF JUNIK

DATË/A:	12.10.2023
PËR/ZA/TO:	z. Shpejtim Gacaferi - Kryesues i Kuvendit Komunal
PËRMES/PREKO/THROUGH:	z. Ruzhdi Shchu - Kryetar i Komunës
NGA/OD/FROM:	znj. Vjollca Qestaj - Drejtoreshë për Buxhet dhe Financa
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Kërkesë për të shtuar në rend dite në mbledhjen e KPF-së dhe Kuvendit Komunal raportin financiar Janar-Shtator për vitin 2023

I nderuar,

Në bazë të ligjit për Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë nr. 03L/048 neni 45, paragrafi 45.4 ku është detyrë e Egzekutivit që në periudha tremujore dhe vjetore të raportoj para Kuvendit Komunal, atëherë kërkojmë që të shtohet në rend dite në mbledhjen e ardhshme të Komitetit për Politikë dhe Financa dhe Kuvendit Komunal raporti financiar mbi Buxhetin dhe Shpenzimet për periudhën Janar- Shtator 2023.

Të bashkëngjitur në kërkesë kemi raportin e përgatitur nga Drejtoria për Buxhet dhe Financa.



REPUBLIKA E KOSOVËS/ REPUBLIKA KOSOVA/ REPUBLIC OF
KOSOVO



KOMUNA E JUNIKUT
OPSTINA JUNIK/ MUNICIPALITY OF JUNIK

KOMUNA E JUNIKUT

**RAPORTI I BUXHETIT
KOMUNAL PËR
PERIUDHËN JANAR -
SHTATOR/ 2023**

Junik, Tetor -2023

Informata –III- Financiare Periodike 2023

Kërkesat për raportim

Informata Financiare Komunale për periudhën Janar – Shtator 2023, bëhet në bazë të kërkesave për raportim të përkohshëm dhe vjetor bazuar në dispozitat e neneve 46.1 dhe 46.2 të Ligjit Nr. 03/L-048 “Për Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë” dhe statutit Komunal.

Informata Financiare Komunale Periodike ka për qëllim të informimit objektiv lidhur me ecurinë dhe me treguesit relevant rreth përmbushjes së planit të grumbullimit të mjeteve sipas burimeve, përmbushjes së obligimeve të planifikuara sipas plan programeve, dinamikën e mjeteve të shpenzuara dhe atë sipas natyrës së shpenzimeve dhe kategorive të përcaktuara buxhetore, rrjedhën e parasë si dhe treguesit tjerë që kanë ndikuar në rezultatet e përgjithshme për këtë periudhë.

Ecuria e përgjithshme e këtyre treguesve do të prezantohet për 14 programet buxhetore :

1. Zyra e Kryetarit
2. Kuvendi Komunal
3. Administrata e Përgjithshme
4. Buxhet dhe Financa
5. Zhvillim Ekonomik
6. Shërbimet publike dhe Inspeksion
7. Urbanizëm, Gjeodezi, Kadastër dhe Mjedis
8. ZKK (Zyra Komunale për Komunitete)
9. Shëndetësi
10. Mirëqenie Sociale
11. Shërbimet e kujdesit primar
12. Arsim, Kulturë, Rini dhe Sport
13. Arsimi i mesëm
14. Arsimi fillor

TË HYRAT DHE SHPENZIMET BUXHETORE PERIODIKE

Ky raport financiar është përgatitur në përputhje me SNKSP (Standardet Ndërkombëtare të Kontabilitetit në Sektorin Publik) të bazuar në para të gatshme “Raportimi Financiar sipas Kontabilitetit të bazuar në para të gatshme”. Shënimet në pasqyrat financiare paraqesin pjesë integrale për ta kuptuar pasqyrën, andaj duhet të lexohen së bashku me pasqyrat.

Pasqyrat financiare janë për Komunën e Junikut. Komuna e Junikut kontrollohet nga Qeveria e Kosovës dhe të gjitha aktivitetet e saja financohen nga Buxheti i Konsoliduar i Kosovës.

Komuna e Junikut nuk operon me llogarinë e vet bankare. Qeveria operon me funksion të centralizuar të Thesarit i cili e administron pranimin e parave të gatshme të mbledhura nga të gjitha entitetet buxhetore gjatë vitit financiar. Pagesat e bëra në këtë llogari sa i përket Komunës së Junikut janë të paraqitura në kolonën e llogarisë së vetme të Thesarit në Pasqyrën e Pranimeve dhe pagesave të Parave të Gatshme.

Buxheti i aprovuar në Asamblenë Komunale për vitin 2023 është në vlerë **1,877,346.00€** i cili ka pësuar ndryshime gjatë periudhës Janar – Shtator 2023 për të hyrat nga donacionet dhe donacionet e bartura nga viti 2022 në vlerë **2,469.85€**. Bartja e te hyrave te pashpenzuara të vitit 2022 te bartura për shpenzim në vitin 2023 në shumë prej **195,144.42€** , nga niveli Qendror është rritur kategoria e pagave ne shume prej **2,074.49€** për mbulimin e shtesave për përfituesit nga Ligji për

rimëkëmbje ekonomike për punëtorët shëndetësor në QKMF. Buxheti përfundimtar i përgjithshëm duke përfshirë edhe donacionet është në vlerë **2,077,034.76€**.

Raport i ekzekutimit të Buxhetit

	Buxheti fillestar	Buxheti Aktual	Pranimet - Alokimet	Pagesat (Shpenzimi)	Progresi me plan	% me alokim
Përshkrimi	Ligji Nr. 08-L-193	SIMFK	SIMFK		në, %	në, %
a	b	c	d	e	f=c/c	g=c/d
Gjithsej Pagesat	1+2+3+4+5	1+2+3+4+5	1+2+3+4	1+2+3+4+5		
Totali	1,877,346.00	2,077,034.76	1,952,489.22	1,436,607.09	69.17%	73.58%
Paga dhe Meditje	1,170,906.00	1,172,980.49	1,074,489.65	1,083,884.52	92.40%	100.87%
Mallrat dhe Shërbimet	236,740.00	276,367.13	276,367.13	88,319.37	31.96%	31.96%
Shpenzimet Komunale	37,700.00	37,700.00	37,700.00	22,964.20	60.91%	60.91%
Subvencione dhe Transferet	52,000.00	52,064.18	52,064.18	15,700.00	30.16%	30.16%
Investimet Kapitale	380,000.00	537,922.96	511,868.26	225,739.00	41.96%	44.10%
Granti i Përgjithshëm	1 1,718,016.00	1,720,090.49	1,621,599.65	1,375,867.09	79.99%	84.85%
Paga dhe Meditje	1,170,906.00	1,172,980.49	1,074,489.65	1,083,884.52	92.40%	100.87%
Mallrat dhe Shërbimet	232,840.00	232,840.00	232,840.00	88,319.37	37.93%	37.93%
Shpenzimet Komunale	37,700.00	37,700.00	37,700.00	22,964.20	60.91%	60.91%
Subvencione dhe Transferet	20,000.00	20,000.00	20,000.00	15,700.00	78.50%	78.50%
Investimet Kapitale	256,570.00	256,570.00	256,570.00	164,999.00	64.31%	64.31%
Rezerva	2 -	-	-	-	#DIV/0!	#DIV/0!
Paga dhe Meditje	-	-	-	-	#DIV/0!	#DIV/0!
Mallrat dhe Shërbimet	-	-	-	-	#DIV/0!	#DIV/0!
Shpenzimet Komunale	-	-	-	-	#DIV/0!	#DIV/0!
Subvencione dhe Transferet	-	-	-	-	#DIV/0!	#DIV/0!
Investimet Kapitale	-	-	-	-	#DIV/0!	#DIV/0!
Të hyrat vetanake	3 159,330.00	159,330.00	133,275.30	46,690.00	29.30%	35.03%
Paga dhe Meditje	-	-	-	-	#DIV/0!	#DIV/0!
Mallrat dhe Shërbimet	3,900.00	3,900.00	3,900.00	-	0.00%	0.00%
Shpenzimet Komunale	-	-	-	-	#DIV/0!	#DIV/0!
Subvencione dhe Transferet	32,000.00	32,000.00	32,000.00	-	0.00%	0.00%
Investimet Kapitale	123,430.00	123,430.00	97,375.30	46,690.00	37.83%	47.95%
Mjetet e bartura	4 -	195,144.42	195,144.42	14,050.00	7.20%	7.20%
Paga dhe Meditje	-	-	-	-	#DIV/0!	#DIV/0!
Mallrat dhe Shërbimet	-	39,609.63	39,609.63	-	0.00%	0.00%
Shpenzimet Komunale	-	-	-	-	#DIV/0!	#DIV/0!
Subvencione dhe Transferet	-	64.18	64.18	-	0.00%	0.00%
Investimet Kapitale	-	155,470.61	155,470.61	14,050.00	9.04%	9.04%
Grantet - Donacionet	5 -	2,469.85	2,469.85	-	0.00%	0.00%
Paga dhe Meditje	-	-	-	-	#DIV/0!	#DIV/0!
Mallrat dhe Shërbimet	-	17.50	17.50	-	0.00%	0.00%
Shpenzimet Komunale	-	-	-	-	#DIV/0!	#DIV/0!
Subvencione dhe Transferet	-	-	-	-	#DIV/0!	#DIV/0!
Investimet Kapitale	-	2,452.35	2,452.35	-	0.00%	0.00%

Gjatë këtij gjashtë mujori të vitit 2023 ka ndryshime në mes të buxhetit fillestar dhe aktual siç janë:

Transferi i donacioneve në shumë totale **2,469.85 €**, prej tyre **260.98 €** nga **UN-HABITAT** janë bartur në kategorinë e investimeve kapitale, **17.50 €** nga **KOSTT** në kategorinë Mallra dhe shërbime, **356.50€** nga **SAVE THE CHILDREN** janë bartur në kategorinë e investimeve kapitale, **1,834.87€** nga **DEMOS** dhe **SIDA** janë bartur në kategorinë e investimeve kapitale .

Kategoria e pagave është rritur në shumë prej **2,074.49€** për mbulimin e shtesave për përfituesit nga Ligji për rimëkëmbje ekonomike për punëtorët shëndetësor në QKMF, sipas vendimit të Qeverisë nr. 15/121 të datës 25.01.2023 .

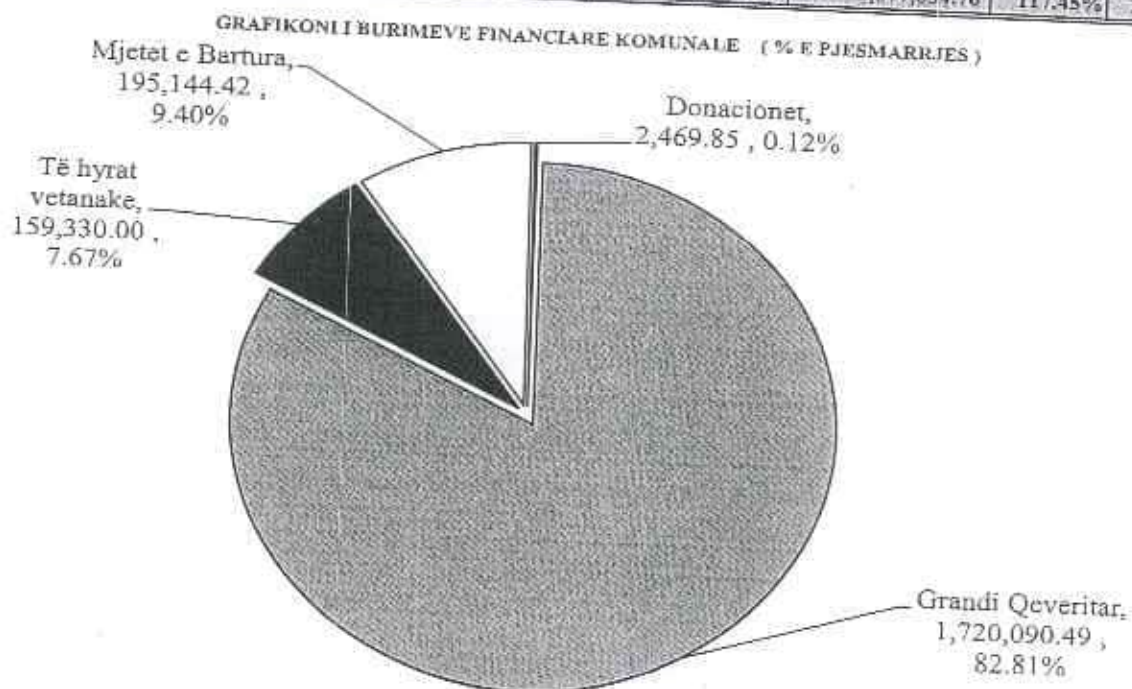
Transferi i të hyrave të pashpenzuara të vitit 2022 të bartura për shpenzim në vitin 2023 në shumë prej **195,144.42 €**, prej tyre: 39,606.63€ Në kategorinë e Mallrave dhe Shërbimeve, 64.18€ Në kategorinë e Subvencioneve dhe transfereve dhe 155,470.61€ Në kategorinë e investimeve kapitale.

TË HYRAT BUXHETORE 2023

Pasqyra aktuale Buxhetore 2023, si dhe pasqyrat finale buxhetore për vitet paraprake

Tabela - 2

Burimi i njeteve	Pranimet 2020	Pranimet 2021	Pranimet 2022	Pranimet 2023	Progresi 23/22	Progresi 23/21
1	2	3	4	5	7=5/4	8=5/3
Grandi Qeveritar	1,773,126.24	1,452,862.93	1,515,075.04	1,720,090.49	113.53%	118.39%
Të hyrat vetanake	137,199.00	122,802.00	159,038.00	159,330.00	100.18%	129.75%
Mjetet e Bartura	95,039.25	31,830.15	91,915.99	195,144.42	212.31%	613.08%
Donacionet	2,469.85	2,469.85	2,469.85	2,469.85	100.00%	100.00%
Gjithsej	2,007,834.34	1,609,964.93	1,768,498.88	2,077,034.76	117.45%	129.01%



KOMUNA E JUNIKUT

DREJTORIA PËR BUXHET DHE FINANCA
Telefon : +381 390 370 112, Centra. 0036 200/44-504

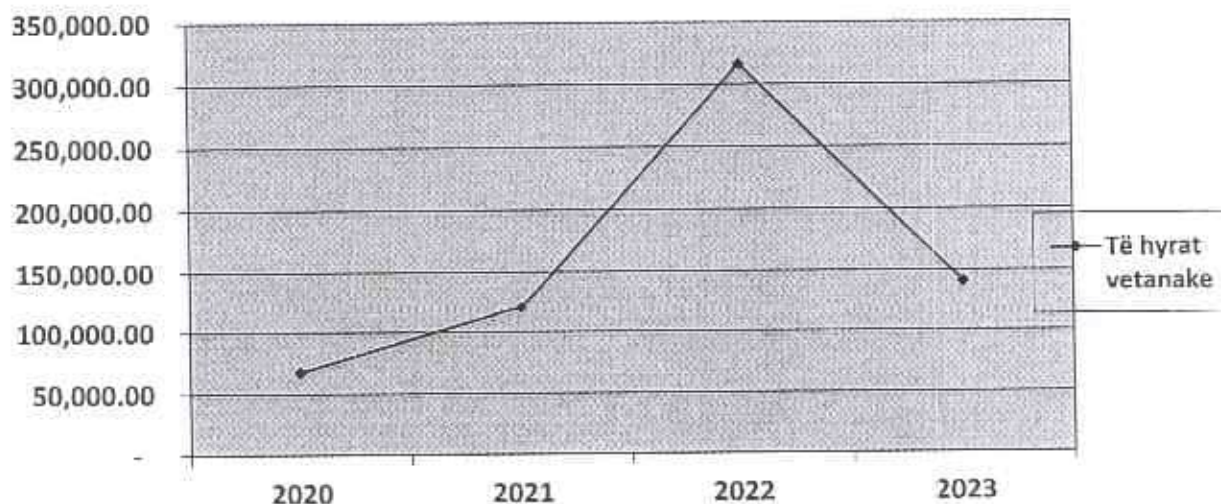
TË HYRAT PERIODIKE NGA GRANTI I QEVERISË

Klasifikimi ekonomik	2023	2022	2021	2020
	BKK	BKK	BKK	BKK
	€ '	€ '	€ '	€ '
Pagat dhe rrogat	1,172,980.49	1,164,539.36	1,153,888.93	1,161,458.00
Mallrat dhe shërbimet	232,840.00	196,580.00	166,900.00	172,899.00
Shërbimet komunale	37,700.00	36,200.00	36,200.00	36,200.00
Subvencionet dhe transferet	20,000.00	20,000.00	-	-
Shpenzimet kapitale	256,570.00	92,162.00	73,003.00	120,190.00
	1,720,090.49	1,509,481.36	1,429,991.93	1,490,747.00

TË HYRAT VETANAKE PERIODIKE 2023

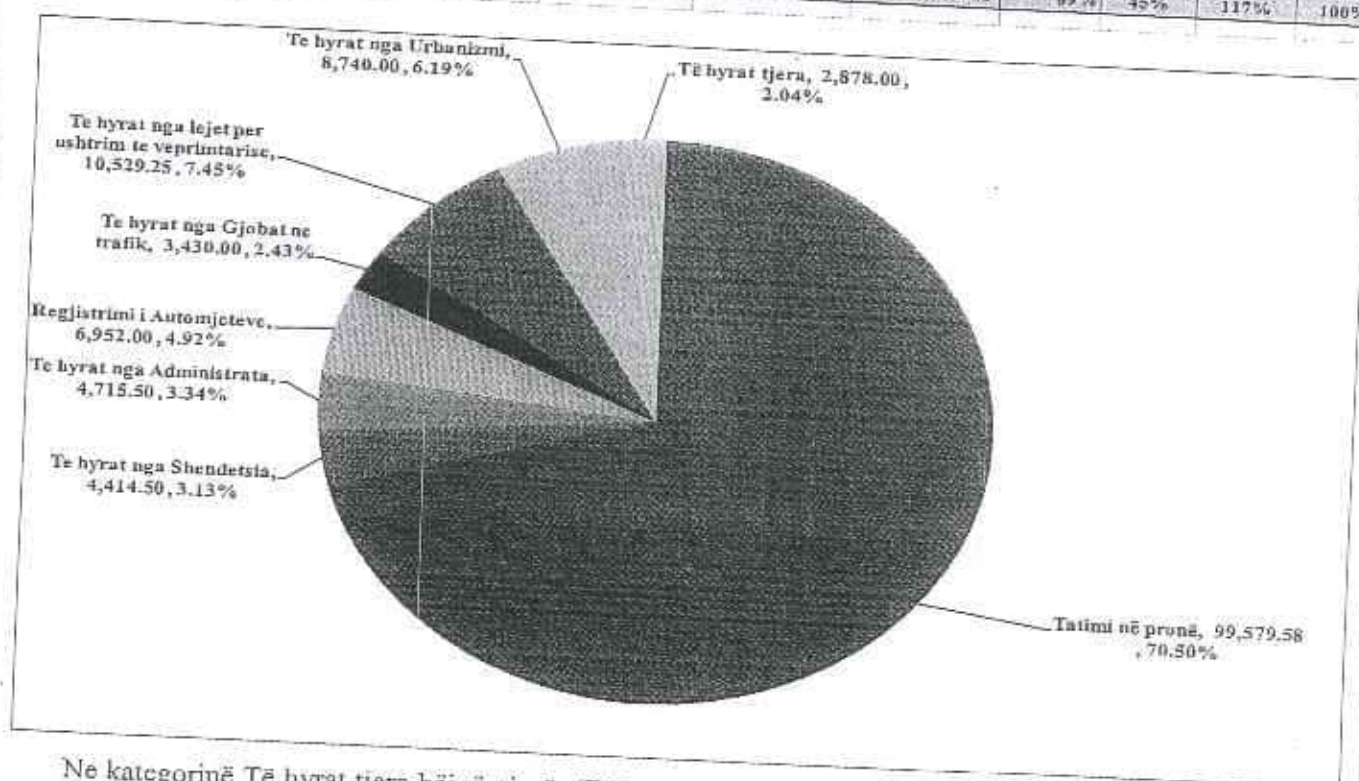
Përveç Grandeve të marra nga niveli qendror, për qëllimet e shpenzimeve të përgjithshme, Komuna ka grumbulluar edhe të hyra vetanake. Ekzistojnë disa kategori kryesore të hyrave vetanake komunale: Tatimi në pronë, Te hyrat nga Shëndetësia, Te hyrat nga Regjistrimi i Automjeteve etj.... Të hyrat totale vetanake të grumbulluara Janar - Shtator 2023 kanë arritur në shumën prej **141,238.83 €** që përbën **88.65% të planifikimit vjetor (159,330.00€).**

GRAFIKONI I TË HYRAVE VETANAKE PËRIODIKE 2020 - 2023



Të hyrat vetanake kryesore periodike Janar – Shtator 2023

Te Hyrat nga:	Realizimi 2020	Realizimi 2021	Realizimi 2022	Planifikimi 2023	Realizimi 2023	Progresi me plan,	Progresi me /2021	Progresi me /2020	% në total
Tatimi në pronë	1	2	3	4	5	6 = 5 / 4	7 = 5 / 3	8 = 5 / 2	9 = 5 / total
Te hyrat nga Shendetsia	42,126.01	81,563.90	83,380.99	102,019.00	99,579.58	98%	119%	122%	70.5%
Te hyrat nga Administrata	2,159.00	6,221.50	4,930.50	6,900.00	4,414.50	64%	90%	71%	3.1%
Regjistrimi i Automjeteve	5,985.00	4,536.00	5,118.50	7,200.00	4,715.50	65%	92%	104%	3.3%
Te hyrat nga Gjobat ne trafik	4,324.00	5,309.50	6,058.50	6,300.00	6,952.00	110%	115%	131%	4.9%
Te hyrat nga lejet per ushtrim te veprimtarise	-	915.00	2,622.50	-	3,430.00	#DIV/0!	131%	375%	2.4%
Te hyrat nga Urbanizmi	1,150.00	4,692.00	7,910.57	10,300.00	10,529.25	102%	133%	224%	7.5%
Të hyrat tjera	10,142.00	13,265.80	9,809.86	21,311.00	8,740.00	41%	89%	66%	6.2%
Totali	1,890.00	4,000.00	196,119.75	5,300.00	2,878.00	54%	1%	72%	2.0%
	67,776.01	120,443.70	315,951.17	159,330.00	141,238.83	89%	45%	117%	100%



Ne kategorinë Të hyrat tjera bëjnë pjesë: (Të hyrat nga shërbimet publike-inspeksioni (2,878.00 €) gjithsejtë **2,878.00€**

Periudha Janar - Shtator 2023 karakterizohet me një realizim të të hyrave në total 141,238.83 € apo 88.63% në raport me planifikimin vjetor, ndërsa krahasuar me vitin paraprak 2022 kemi realizuar 44.70% apo 55.30% më pak, shprehur në vlerë monetare diferenca është 174,712.34 € më pak.

Ne këtë raport nuk janë të përfshira të hyrat nga gjobat e trafikut për periudhën Korrik-Shtator 2023 pasi që nuk janë alokuar akoma.

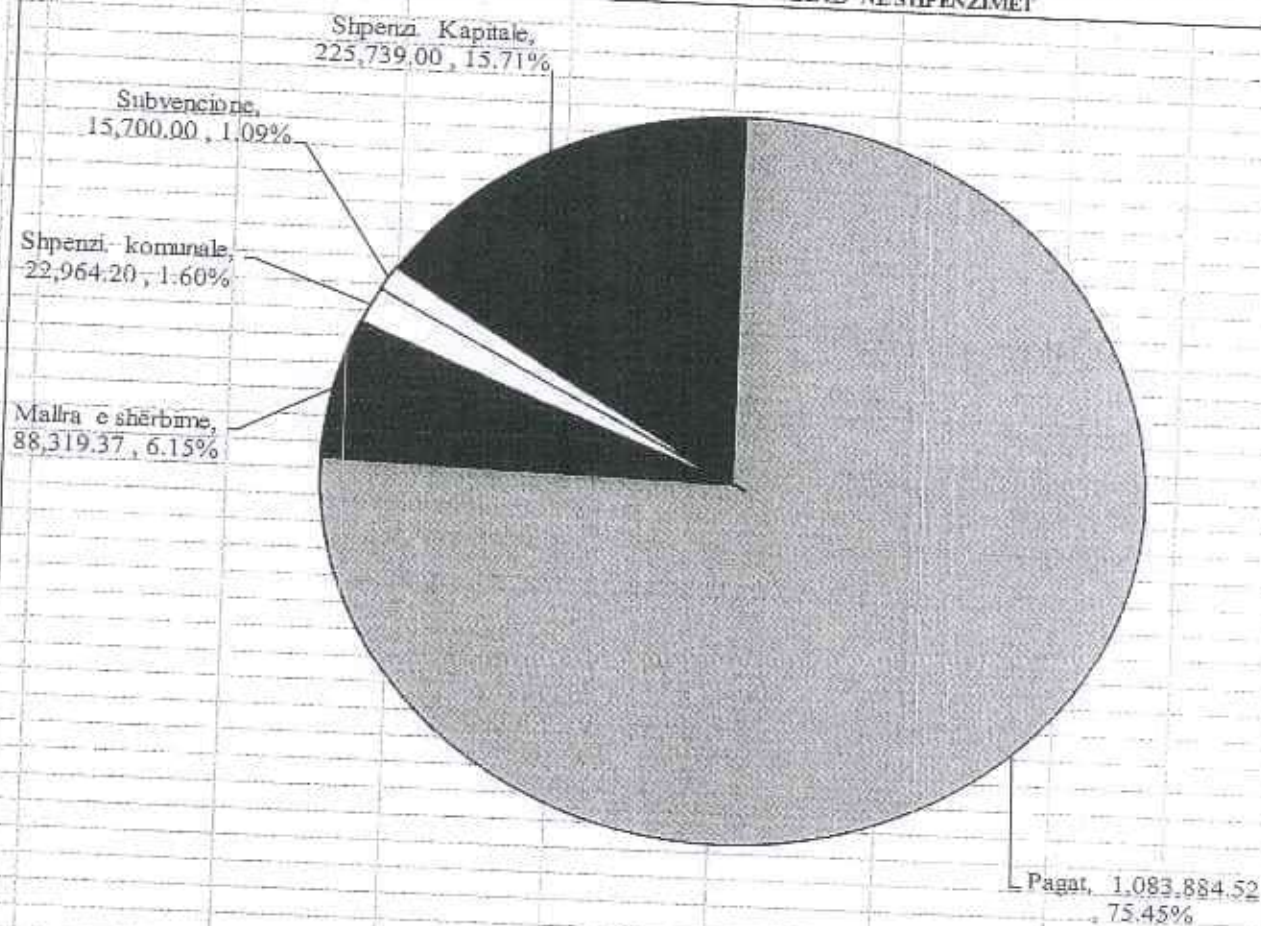
SHPENZIMET BUXHETORE 2023

Planifikimi Buxhetor për 2023 duke përfshirë edhe donacionet është **2,077,034.76€**, gjatë kësaj periudhe janë alokuar mjete në vlerë **1,952,489.22€** ndërsa janë shpenzuar **1,436,607.09€**, apo **73.58%** e buxhetit të alokuar.

Struktura e shpenzimeve sipas kategorive ekonomike.

Nr	Përshkrimi	2020	2021	2022	2023	Alokimet TM3/23	Progresi %	
1	2	3	4	5	6	7	8-6/5	9-6/7
1	Pagat	869,033.00	845,081.35	787,088.96	1,083,884.52	1,074,489.65	137.71%	100.87%
2	Mallra e shërbime	133,984.55	127,818.64	148,311.43	88,319.37	276,367.13	59.55%	31.96%
3	Shpenzi, komunale	19,619.04	19,716.50	23,713.04	22,964.20	37,700.00	96.84%	60.91%
4	Subvencione	15,300.00	21,350.00	53,885.82	15,700.00	52,064.18	29.14%	30.16%
5	Shpenzi, Kapitale	142,391.54	62,067.24	109,516.67	225,739.00	511,868.26	206.12%	44.10%
Total:		1,180,328.13	1,076,033.73	1,122,515.92	1,436,607.09	1,952,489.22	127.98%	73.58%

GRAFIKONI SHPENZIMEVE DHE % E PJESMARRJES NË SHPENZIMET



- Pagat dhe mëditjet të alokuara në vlerë 1.074.489.65€ janë shpenzuar 1.083.884.52€ apo 100.87% e mjeteve të alokuara. Krahastuar me vitin paraprak shpenzimi në këtë kategori është më i lartë për 37.71% për shkak ndikimit të ndryshimeve bazuar në ligjin për rimëkëmbje ekonomike dhe të përvojës së punës si dhe hyrjes në fuqi të ligjit të pagave në muajin shkurt 2023. Pjesëmarrja e pagave në shpenzimin e përgjithshëm Komunal është 75.45%.
- Mallrat & shërbimet të nënalokuara në vlerë 273.367.13€ janë shpenzuar 88.319.37€ në përqindje 31.96% e mjeteve të alokuara. Krahastuar me vitin paraprak kemi shpenzime më të ulëta për 40.45%. Pjesëmarrja e Mallrave & Shërbimeve në shpenzimin e përgjithshëm Komunal është 6.15%.
- Shpenzimet komunale - Komunalit të nënalokuara në vlerë 37.700.00€ janë shpenzuar 22.964.20€ ose në shkallën prej 60.91% të mjeteve të alokuara. Krahastuar me vitin paraprak kemi shpenzime më të ulëta për 3.16%. Pjesëmarrja e shpenzimeve komunale në shpenzimin total komunal është 1.60%.
- Subvencionet të alokuara në vlerë 52.064.18€ janë shpenzuar 15.700.00€ ose në shkallën prej 30.16% të mjeteve të alokuara. Krahastuar me vitin paraprak kemi shpenzime më të ulëta për 70.86%. Pjesëmarrja e shpenzimeve të subvencioneve në shpenzimin total komunal është 1.09%.
- Shpenzimet kapitale të alokuara në vlerë prej 511.868.26€ janë shpenzuar 225.739.00€ ose në shkallën prej 44.10% të mjeteve të alokuara. Krahastuar me vitin paraprak kemi shpenzime më të larta për 106.12%. Pjesëmarrja e shpenzimeve kapitale në shpenzimin total komunal është 15.71%.
- Në total mjetet e alokuara për periudhën nëntë mujore të vitit 2023 në vlerë prej 1.952.489.22€ janë shpenzuar në vlerë prej 1.436.607.09€ ose në shkallën 73.58% të mjeteve të alokuara, krahasuar me periudhën e njëjtë të vitit 2022 shpenzimet janë më të larta për 27.98%.

RAPORTI DETAL I SHPENZIMEVE NË PAGA, MALIA & SHERBIME SIPAS DREJTORIVE

Përshkrimi	Z. Kryetarit	Administrata	Zh. Ekono.	Sh. Publike	K. Komunal	B. Financa	Urbanizem
Paga neto	49,621.39	62,413.23	40,188.07	32,505.98	81,775.80	33,045.09	31,820.54
Sindikata -0.1% te 0.50%	-	-	-	-	-	-	-
Antarsimi Oda e Infermiereve	-	-	-	-	-	-	-
Antarsimi Oda e Mjekve	-	-	-	-	-	-	-
Tatimi në paga	3,891.40	3,104.57	2,327.43	2,280.63	4,777.14	1,985.15	2,203.98
Kontributi pensional i punëtorëve	2,816.51	3,448.23	2,237.62	1,830.96	4,538.21	1,843.82	1,397.49
Kontributi pensional i Punëdhënësit	2,816.51	3,448.23	2,237.62	1,830.96	4,538.21	1,843.82	1,397.49
Vendim gjykatë	-	-	-	-	-	-	-
TOTALI I PAGAVE & MED.	59,145.81	72,414.26	46,990.74	38,448.53	95,629.36	38,717.88	36,819.50
Shpenzimet e udhimit në Vondë	-	-	-	-	-	-	-
Shpenzimet e udhjet. Jashitë Vendi	-	3,963.20	784.40	-	-	-	-
Shpenzimet e internetit	-	-	-	-	-	392.20	-
Shpenzimet tjera te telefonit	775.16	553.62	223.30	-	-	45.00	-
Shpenz. e Tjera te kom. (postare)	-	240.50	-	413.48	15.00	473.84	275.87
Sherbimet e perfaqesimit avokatur	-	4,893.00	-	-	-	855.86	-
Sherbime shtypje jo marketing	-	-	-	-	-	-	-
Sherbime kontraktuese tjera	102.60	1,273.73	156.15	4,201.40	-	-	-
Sherbime teknike	-	99.00	-	-	-	530.22	6,856.06
Shpenzimet per anëtarësim	912.60	-	-	-	-	-	-
Mobile me pak se 1000€	-	-	-	-	-	-	-
Kompjuterë me pak se 1000€	-	-	-	-	-	-	-
Makina fotokopjuese	-	-	-	-	-	-	-
Pajisje tjera	-	377.00	-	-	-	-	-
Pajisje trafiku < 1000	-	-	-	-	-	-	-
Mobile (1000 - 5000)	-	-	-	1,599.12	-	-	-
Telefona	-	-	-	-	-	-	-
Furnizim i Zyrës	-	1,593.90	231.00	50.00	175.00	718.70	729.00
Furnizim me ushqim dhe pije	226.85	-	-	59.60	-	-	-
Furnizim me medikamente	-	-	-	-	-	-	-
Furnizim higjienike	-	-	-	-	-	-	-
Shpenzimet e veshmbathjes	-	-	-	-	-	-	-
Akomodimi	-	-	-	-	-	-	-
Shpenzimet e varrimit	-	-	-	-	-	-	-
Vaj	-	-	-	-	-	-	-
Nafta për ngrohje	-	5,187.03	-	-	-	-	-
Dru	-	-	-	-	-	-	-
Karburant për Ojenerator	-	-	-	-	-	-	-
Karburant për automjete	2,051.42	750.98	725.36	1,589.23	29.60	74.19	425.32
Avans për para te imet (patty cash)	-	500.00	-	-	-	-	-
Avans për udhëtim zyrtar	-	2,300.00	-	-	-	-	-
Regjistrimi dhe sig.automjeteve	-	2,210.90	-	1,228.80	-	-	-
Taksa komunale e rezh.automjetit	-	-	-	-	-	-	-
Sigur. ndërtësive dhe të tjerave	-	-	-	-	-	-	-
Mirëmbajtja e rripam i automjeteve	-	1,875.00	-	-	-	-	-
Mirëmbajtja e ndërtësive	-	24.00	-	-	-	-	-
Mirëmbajtja e rrugëve	-	-	-	-	-	-	-
Mirëmbajtja e teknologjisë informatike	-	-	-	-	-	-	-
Mirëmbajtja e mobileve&pajisjeve	-	-	-	-	-	-	-
Qiraja	-	-	-	-	-	-	-
Reklamat dhe konkurset	-	-	-	-	-	-	1,760.00
Botime dhe publikime	-	-	-	-	-	-	-
Dreka zyrtare	1,598.40	189.00	1,020.00	145.70	-	-	-
Vendim gjykatë	-	-	-	-	-	62.70	37.00
Pag. nenit 39.2 LMFPF	-	-	-	-	-	-	-
TOTALI M & SH	5,667.03	26,030.86	3,140.11	9,287.33	219.60	3,152.71	10,083.25

RAPORTI DETAL I SHPENZIMEVE NË PAGA, MALLA & SHËRBIME SIPAS DREJTORIE

Përshkrimi	Ad. Arsim	Arsh. fillor	A. i mesëm	Ad. Shëndet.	QKMP	Sh. Sociale	ZLK	Totali periodik 2023
Paga neto	22,456.77	214,050.42	88,625.95	13,048.96	168,281.07	7,555.77	1,919.10	847,308.14
Sindikata -0.1% te 0.50%		586.16	247.30					833.46
Antarsimi Oda e Infermiereve								277.68
Antarsimi Oda e Mjekve					277.68			277.68
Tatimi në paga	1,534.35	13,464.23	5,714.41	1,005.92	720.00			720.00
Kontributi pensional i punëtorëve	1,262.69	12,005.28	4,978.40	739.72	11,944.70	413.21	95.13	54,742.25
Kontributi pensional i Punëdhënësit	1,262.69	12,005.28	4,978.40	739.72	9,538.29	419.40	106.01	47,162.63
Vendim gjykatë		85,677.73			9,538.29	419.40	106.01	47,162.63
TOTALI I PAGAVE & MED.	26,516.50	337,789.10	104,544.46	15,534.32	200,300.03	8,807.78	2,226.25	1,083,884.52
Shpenzimet e udhimit në Vendë								-
Shpenzimet e udhët. jashtë Vendlit								-
Shpenzimet e internetit								5,139.80
Shpenzimet tjera te telefonit	66.04	104.21	410.49	253.11	170.92			45.00
Shpenz. e Tjera te kom. (postare)								3,734.94
Shërbimet e perfaqesimit avokatur								1,096.36
Shërbime shtypje jo marketing								4,893.00
Shërbime kontraktuese tjera	82.93	6,782.40	440.00		1,046.50			-
Shërbime teknike								21,471.99
Shpenzimet per anëtarësim								99.00
Mobile me pak se 1000€								912.60
Kompiuterë me pak se 1000€								-
Makina fotokopjuese								-
Pajisje tjera		806.00	774.00					-
Pajisje trafiku < 1000								1,957.00
Mobile (1000 - 5000)								1,599.12
Telefona								-
Furnizim i Zyrës	75.00	1,255.80		75.00				-
Furnizim me ushqim dhe pije	11.25	43.20	36.00					4,903.40
Furnizim me medikamente						41.95		418.85
Furnizim higjienike					3,987.44			3,987.44
Shpenzimet e veshmbathjes								-
Akomodimi								-
Shpenzimet e varcimit								-
Vaj								-
Nafta për ngrohje								-
Dru		2,320.00	5,220.00		2,651.10			7,838.13
Karburant për Gjenerator								7,540.00
Karburant për automjete	458.40							-
Avans për para te linet (patty cash)	250.00			678.83	116.56			6,899.89
Avans për udhëtim zyrtar				250.00				1,000.00
Regjistrimi dhe sig.automjeteve								2,300.00
Taksa komunale e rexh.automjetit					338.10			3,777.80
Sigur. i ndërtesave dhe të tjerave								-
Mirëmb. dhe riparim i automjeteve								-
Mirëmbajtja e ndërtesave								1,875.00
Mirëmbajtja e rrugëve								24.00
Mirëmb. e teknologjisë informatike								-
Mirëmbajtja e mobileve&pajisjeve								-
Qiraja					203.00			203.00
Reklamat dhe konkurset								1,760.00
Botime dhe publikime								-
Dreka zyrtare	707.00	306.00	69.50					-
Vendim gjykatë		707.75						4,135.30
Pag. neni 39.2 LMFPF								707.75
TOTALI M & SH	1,650.62	12,315.36	6,949.99	1,256.94	8,513.62	41.95	-	88,319.37

SHPENZIMET ANALITIKE KOMUNALIVE, SUBVENCIONEVE DHE INVESTIMEVE KAPITALE

Përshkrimi	Z.Kryetarit	Administrata	Zh. Ekono.	Sh. Publike	K. Komunal	B. Financa	Urbanizem
Shpenzimet e energjisë elektrike		3,173.36	62.68	7,203.83	-	-	-
Shpenzimet e Ujër		86.93	38.88	284.50	-	-	-
Shpenzimet e Mëturinave		-	-	844.80	-	-	-
Shpenzimet e Ngrohjes		-	-	-	-	-	-
Shpenzimet Telefonike	105.75	47.49	-	197.88	-	57.16	-
Pagesa Vendime gjyqore	-	-	-	-	-	-	-
TOTALI KOMUNALËVE	105.75	3,307.80	101.56	8,531.01	-	57.16	-
Subvencionet për emitetet publike	14,400.00	-	-	-	-	-	-
Subvencionet për emitetet jo publike	1,300.00	-	-	-	-	-	-
TOTALI SUBVENCIONEVE	15,700.00	-	-	-	-	-	-
Ndërtesa të banuara	-	-	-	-	-	-	-
Objekte Arsimore	-	-	-	-	-	-	-
Objektet kutanore	-	-	-	-	-	-	-
Objektet shëndetësore	-	-	-	-	-	-	-
Auto Rrugëve	-	-	-	-	-	-	-
Rrugët Lokale	-	-	-	-	-	-	-
Trotuarët	-	-	9,645.00	19,050.00	-	-	-
Kanalizimi	-	-	-	-	-	-	137,395.00
Ujësjellësi	-	-	19,860.00	-	-	-	-
Furniz. Rrymë	-	-	-	-	-	-	19,999.00
Paqisje speciale mjekësore	-	-	-	-	-	-	-
Paqisje tjera	-	-	-	-	-	-	-
Mirrmbajtja investive	-	-	-	-	-	-	-
autonjeto transporti	-	-	-	-	-	-	-
Transaksione Kapitale - ent. Publ.	-	19,790.00	-	-	-	-	-
Pag. neni 39.2 LMFPF	-	-	-	-	-	-	-
Vendim gjyqor	-	-	-	-	-	-	-
TOTALI INVESTIMEVE	-	19,790.00	29,505.00	19,050.00	-	-	-
TOTALI PËRQJITHSHËM	15,805.75	121,542.92	79,737.41	75,316.87	95,848.96	41,927.75	157,394.00

Përshkrimi	Ad. Arsim	Arë. fillor	A. 1 mesëm	Ad. Shëndet.	QKMF	Sh. Sociale	ZLK	Totali periodik 2023
Shpenzimet e energjisë elektrike		2,092.85	912.90		3,088.83	662.52		17,196.98
Shpenzimet e Ujër		652.06	221.96	-	20.71	98.82	-	1,403.88
Shpenzimet e Mëturinave		614.40	1,075.26	-	742.40	102.40	-	3,379.20
Shpenzimet Telefonike		-	-	-	-	-	-	-
Pagesa Vendime gjyqore		162.62	157.22	-	68.97	187.05	-	984.14
TOTALI KOMUNALËVE	-	3,521.94	2,367.28	-	3,920.91	1,050.79	-	22,964.20
Subvencionet për emitetet publike		-	-	-	-	-	-	14,400.00
Subvencionet për emitetet jo publike		-	-	-	-	-	-	1,300.00
TOTALI SUBVENCIONEVE	-	-	-	-	-	-	-	15,700.00
Ndërtesa të banuara		-	-	-	-	-	-	-
Objekte Arsimore		-	-	-	-	-	-	-
Objektet kutanore		-	-	-	-	-	-	-
Objektet shëndetësore		-	-	-	-	-	-	-
Auto Rrugëve		-	-	-	-	-	-	-
Rrugët Lokale		-	-	-	-	-	-	-
Trotuarët		-	-	-	-	-	-	-
Kanalizimi		-	-	-	-	-	-	166,090.00
Ujësjellësi		-	-	-	-	-	-	-
Furniz. Rrymë		-	-	-	-	-	-	39,859.00
Paqisje speciale mjekësore		-	-	-	-	-	-	-
Paqisje tjera		-	-	-	-	-	-	-
Mirrmbajtja investive		-	-	-	-	-	-	-
autonjeto transporti		-	-	-	-	-	-	-
Transaksione Kapitale - ent. Publ.		-	-	-	-	-	-	19,790.00
Pag. neni 39.2 LMFPF		-	-	-	-	-	-	-
Vendim gjyqor		-	-	-	-	-	-	-
TOTALI INVESTIMEVE	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALI PËRQJITHSHËM	20,162.12	383,636.40	113,861.73	16,791.26	212,734.56	9,900.52	2,226.75	225,739.00

Shënime shpjeguese:

Në totalin e pagave të shpenzuara në vlerë prej **1,083,884.52€** janë nga granti i përgjithshëm, për pagesën e pagave të punëtorëve në listën e pagave.

Kategoria e Mallrave dhe shërbimeve të shpenzuara në vlerë prej **88,319.37€** të gjitha janë nga granti i përgjithshëm.

Kategoria e Komunalive të shpenzuara në vlerë prej **22,964.20€** të gjitha janë nga granti i përgjithshëm.

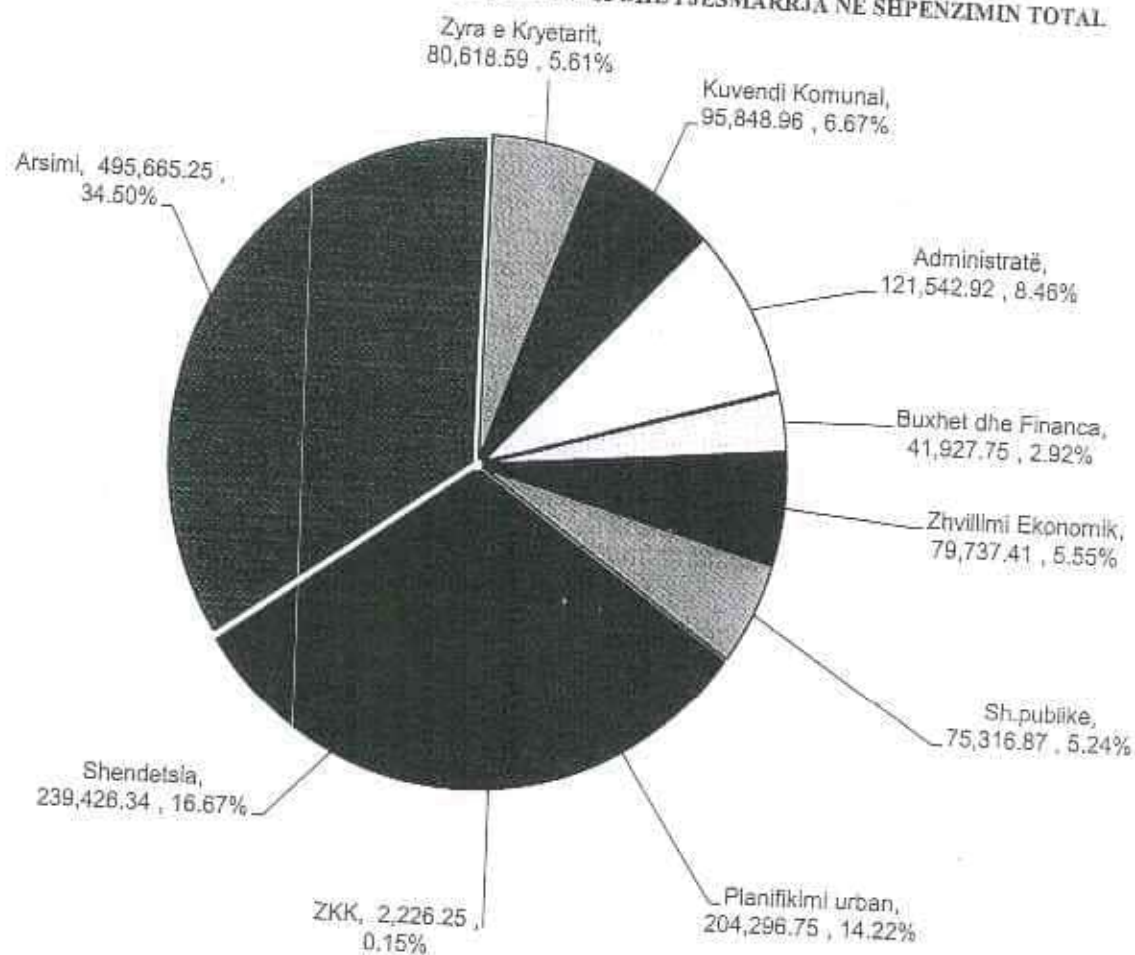
Kategoria e Subvencioneve të shpenzuara në vlerë prej **15,700.00€** të gjitha janë nga granti i përgjithshëm.

Kategoria e Investimeve Kapitale të shpenzuara në vlerë prej **225,739.00€** nga granti i përgjithshëm janë **164,999.00€**, nga te hyrat vetanake të vitit 2023 janë **46,690.00** kurse **14,050.00€** janë nga te hyrat vetanake të bartura të vitit 2022.

Shpenzimet sipas Drejtorive dhe progresi me periudhën e njëjtë të viteve paraprake

Shpenzimet Periodike sipas Drejtorive 2020-2023							
Drejtorië	2020	2021	2022	2023	Alokimet TM3 2023	Progr. / alokim	Progr. me 2022
1 Zyra e Kryetarit	80,266.96	83,297.02	114,669.32	80,618.59	124,966.67	64.5%	70.3%
2 Kuvendi Komunal	39,899.68	42,499.57	40,638.72	95,848.96	63,375.67	151.2%	235.9%
3 Administratë	124,947.15	96,078.54	110,364.08	121,542.92	171,310.57	70.9%	110.1%
4 Buxhet dhe Financa	48,729.62	49,299.18	47,349.36	41,927.75	52,869.30	79.3%	88.5%
5 Zhvillimi Ekonomik	159,932.89	57,290.31	66,602.50	79,737.41	198,807.38	40.1%	119.7%
6 Sh.publike	78,417.22	99,822.79	93,851.37	75,316.87	143,204.47	52.6%	80.3%
7 Planifikimi urban	40,881.93	76,024.65	105,764.13	204,296.75	352,559.83	57.9%	193.2%
8 ZKK	3,792.05	1,494.51	5,121.27	2,226.25	3,956.84	56.3%	43.5%
9 Shëndetësisë	246,576.58	201,985.89	221,562.63	239,426.34	312,670.02	76.6%	108.1%
12 Arsimit	356,884.05	368,241.07	316,592.54	495,665.25	528,768.47	93.7%	156.6%
Totali Buxhetor	1,180,328.13	1,076,033.73	1,122,515.92	1,436,607.09	1,952,489.22	73.6%	128.0%

GRAFIKONI I SHPENZIMEVE TE DREJTORIVE SI DHE PJESMARRJA NE SHPENZIMIN TOTAL



Në kuadër të Shëndetësisë janë të përfshira: Drejtoria e Shëndetësisë (Administrata), QKMF dhe Shërbimet Sociale.

Në kuadër të Arsimit janë të përfshira: Drejtoria e Arsimit (Administrata), Arsimi fillor dhe Arsimi i mesëm.

❖ **Progresi i shpenzimeve kapitale sipas projekteve për vitin 2023**

Emri i projektit	Kodi i projektit në Thesar	Buxheti 2023	Alokimet TM3/ 2023	Shpenzimet aktuale I - IX / 2023	Struktura në %
1	2	3	4	5	
Blerja e Automjetit për nevoja të Komunes	53227	20,000.00	20,000.00	19,790.00	98.95
Bashkefinancim i projekteve	46030	106,420.61	106,420.61		-
Ndertimi i kanaleve të ujitjes topila Gaxherr	53882	20,000.00	20,000.00	19,860.00	99.30
Rehabilitim i rrugëve Lokale në qytetin e Junikut	53896	15,000.00	10,000.00	5,000.00	50.00
Hapja e rrugëve fushore lokacioni Trojet, Gjocaj etj	53869	10,000.00	10,000.00	9,645.00	96.45
Rekonstruimi i rrugës Gaxherr Bajraktar	53439	140,000.00	140,000.00	137,395.00	98.14
Ndertimi i kanalizimit sekondar të ujërave të zeza lokale	53877	50,000.00	48,945.30	19,999.00	40.86
Ndertimi i rrethojës dhe rregullimi i oborrit në QPS dhe	53470	10,000.00	10,000.00		-
Rregullimi i hapsirave sportive, rekreative dhe të amb	51003	10,000.00	10,000.00		-
Furnizim me gjenerator për Objektin e Komunes	53232	20,000.00	20,000.00		-
Ndriqimi i hapsirave publike përgjatë shtratit të lumit	53537	20,000.00	10,000.00		-
Hapja dhe rregullimi i rrugës në fshatin Gjocaj	53575	10,000.00	5,000.00		-
Ndertimi i shtegut për biçikleta përgjatë shtratit të lumit	53646	10,000.00	5,000.00		-
Asfaltimi i rrugës lokale Junik - Jasiq	51315	14,050.00	14,050.00	14,050.00	100.00
Kanalizimi i ujërave të zeza lokacioni moronice dhe la	53946	55,000.00	55,000.00		
Ndertimi i mureve mbrojtëse lokacioni Tofaj dhe Peps	53947	20,000.00	20,000.00		
Furnizim me pajisje për analiza Laboratorike në QKM	53948	5,000.00	5,000.00		
Përmirësim i qas. kujdes, zhvill. Gjatë femijerisë	94618	356.50	356.50		
Participim i projekteve	88351	260.98	260.98		
Ngritja e performances	92052	1,834.87	1,834.87		
Totali		537,922.96	511,868.26	225,739.00	44.10

Mjetet e alokuara për Investime kapitale janë **511,868.26€** nga këto burime:

- Grandi **256,570.00€** + Te hyrat vetanake **97,375.30€** + Te hyrat e bartura **155,470.61€** dhe **2,452.35€** nga donacionet.

Realizimi i buxhetit për investime kapitale në total është **225,739.00€**, prej tyre **(164,999.00€** nga Grandi + **46,690.00€** nga të hyrat vetanake + **14,050.00€** nga të hyrat e bartura dhe **0.00€** nga Donacionet).

Progresi i realizimit të investimeve Kapitale karshi mjeteve të alokuara për periudhën Janar – Shtator të vitit 2023 është **44.10%**.

PASOYRA E OBLIGIMEVE TË PA PAGUARA JANAR- SHTATOR 2023

Programet Buxhetore	M&SH	Komunal	Subvencione	Kapitale	Gjithsej	Borgji monetare	Pagesa deri me 00/00/23
	972.62	1,174.35	-	-	2,146.97	-	-
	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-
GJITHSEJ	972.62	1,174.35	-	-	2,146.97	-	-

Të arkëtneshmet

Kodi	Përshkrimi	2023
ekonomik		€ '000
40110	Tatim ne prone	213,443.93
50019	Licenca (Ushtrimi i veprimtarisë)	65,254.18
Gjithsej		278,698.11

❖ REKAPITULLIMI I INFORMATËS FINANCIARE

Kjo informatë periodike Janar – Shtator / 2023 ka për qëllim informimin detal dhe objektiv për të gjithë treguesit financiar, qofshin pozitive apo negative. Qëllimi kryesor i këtij raporti është që rezultatet pozitive të menaxhimit të këtij buxheti të forcojmë dhe të risim më tutje, ndërsa treguesit negativë të eliminojmë gjatë periudhave në vijim. E tërë kjo me qëllim që të jemi sa më të suksesshëm në realizimin e të hyrave dhe shpenzimeve për qëllimet e përcaktuara me planet dinamike të veprimit sipas ligjit mbi Buxhetin.

❖ PLANIFIKIMI BUXHETOR JANAR - SHTATOR 2023

Buxheti fillestar i aprovuar nga Kuvendi Komunal në vlerë **1,877,346.00€** ka pasur ndryshime – rritje në periudhën Janar - Shtator 2023 për: **2,469.85€**, nga mjetet e pranuar nga donacionet dhe donacionet e bartura nga viti 2022, Bartja e të hyrave të pasqepnuara të vitit 2022 të bartura për shpenzim në vitin 2023 në shumë prej **195,144.42€**, nga mjetet e pranuar nga niveli Qendror **2,074.49€**. Do të thotë buxheti total për vitin 2023 ka vlerën: **2,077,034.76€**.

❖ SHPENZIMET BUXHETORE PERIODIKE JANAR - SHTATOR 2023

- Shpenzimet nga Grandi qeveritar: Mjetet e alokuara nga ky burim janë 1,621,599.65€, janë shpenzuar 1,375,867.09€ që do të thotë **84.85%** të mjeteve të alokuara.
- Shpenzimet nga të hyrat vetanake: Mjetet e alokuara nga ky burim janë 133,275.30€, janë shpenzuar 46,690.00 € që do të thotë **35.03%** të mjeteve të alokuara.
- Shpenzimet nga Mjetet e bartura të viti paraprak: Mjetet e alokuara nga ky burim janë 195,144.42€, janë shpenzuar 14,050.00 € që do të thotë **7.20%** të mjeteve të alokuara.
- Shpenzimet nga Donacionet dhe Participimet: Nga mjetet e pranuar në vlerë 2,469.85€ janë shpenzuar 0.00€ ose **0.00%** të mjeteve të alokuara – pranuar.
- Ne përgjithësi në këtë periudhë Janar - Shtator 2023 vlen të përmendet efikasiteti i lartë në menaxhimin e buxhetit (pagesa) **73.58%** e mjeteve të alokuara buxhetore, krahasuar me periudhën e njëjtë të vitit 2022 kemi shpenzime me të larta prej **27.98%**.

❖ TË HYRAT BUXHETORE PERIODIKE JANAR - SHTATOR 2023

- Të Hyrat Vetanake: Komuna ka realizuar dhe alokuar të hyra vetanake në periudhën Janar - Shtator 2023, me të hyra të bartura dhe donacione 330,889.57€ ose **16.95%** të alokimeve prej 1,952,489.65€.
- Pengesat që kanë ndikuar në rezultate edhe më të mëdha janë:
 1. Grandi Qeveritar jo i mjaftueshëm për realizimin e aktiviteteve të parapara nga Komuna dhe kufizimet në planifikimin e shpenzimeve operative.
 2. Situata e krijuar pas shfaqjes së pandemisë COVID 19

Duke pasur parasysh indikatorët e lartë cekur Komuna e Junikut, në Periudhën Janar – Shtator 2023 ka arritur rezultate të mira të cilat u bënë të ditura më lartë.

ZKF
Arten Hamza

Drejtori Buxhet e Financa
Vjollca Qestaj

Kryetari i Komunës
Ruzhdi Shehu