

KOMUNA E JUNIKUT

KUOTIMI I ÇMIMEVE

PROKURIMI ME VLERË MINIMALE

Sipas Nenit 40 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e Ftesës: 18.10.2023

Nr i Prokurimit	636-23-11387-2-4-7
Nr i brendshëm	636-23-047-247

NENI I: IDENTIFIKIMI I AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KOMUNA E JUNIKUT	
Adresa e AK: Qender	
Qyteti: Junik	Kodi postar: 51050
Personi kontaktues: Florinda Kukalaj	Telefoni: 0390-370-616
Email: prokurimi-junik@rks-gov.net	Faksi:

NENI II: IDENTIFIKIMI I OPERATORIT EKONOMIK (OE)

Emri i OE: Hotel Seraphina	Personi kontaktues: Elton Haxhosaj
Adresa: Rr.Enver Hadri	Telefoni: 049200098
Qyteti: Peje	Faksi:
Kodi Postar: 30000	E-mail: financa@seraphineplaza.com

NENI III: TË DHËNAT NË LISTEN E CMIMEVE

III.1) TITULLI I PROKURIMIT

Akomodim për delegacionin nga Komuna Gjermane Nuthe- Urstromtal

III.1.1) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP): 93000000-8

III.2) Në mënyrë që të dëshmohet se Operatori Ekonomik (OE) është i përshtatshëm që të marrë pjesë në këtë procedurë prokurimi, OE duhet të nënshkruaj dhe të paraqes me kuotimin e tij Deklaratën nën Betim të bashkangjitur.

III.3) PËRSHKRIMI I OBJEKTIT TË KONTRATËS



Lënda e kontratës do të jetë: Akomodim për delegacionin nga Komuna Gjermane Nuthe- Urstromtal

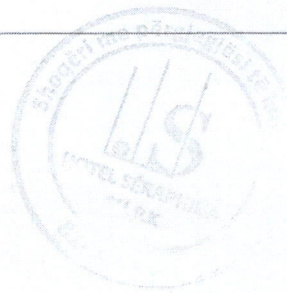
Kontrata hyn në fuqi me datën: 20.10.2023 dhe përfundon me datën: 20.11.2023.

Afati kohor i performancës nuk mund të jetë më se 5 ditë nga data e marrjes së urdhërësës.

Vendi i kryerjes së shërbimeve do të jetë: Shërbimet do të kryhen sipas kërkesës së komisionit nga Autoriteti Kontraktues- Komuna Junik për Akomodimin e delegacionit nga Komuna Gjermane Nuthe- Urstromtal.

Nr.	Përshkrimi	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi-€ (duke përfshirë të gjitha taksat etj)	Cmimi Total - €
1	Dhomë për një person, Junior- Suite me mëngjes	Akomodim	6.00	165.00	990.00
				Totali i PËRGJITHSHËM	990.00

Nënshkrimi i zyrtarit të prokurimit të AK-së	Nënshkrimi i përfaqësuesit të OE-së
Emri dhe Mbiemri: Florinda Karkalaj	Emri dhe Mbiemri: ELTON HAXHOSAJ
Nënshkrimi: 	Nënshkrimi: 
Data: 20.10.2023	Data: 20.10.2023
Vula:	Vula:



Kërkesat e Përshtatshmërisë
Stipus nenit 65 të LPP-04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

1. **Operatori ekonomik nuk ka të drejtë që të marrë pjesë në një aktivitet të prokurimit ose të marrë pjesë në ekzekutimin e ndonjë kontrate publike, nëse ai operatori ekonomik, ndonjë punonjës, drejtues, menaxher ose drejtor i tij:**
 - a. ka qenë pjesëmarrës në përgatitjen e njoftimit të kontratës ose dosjes së tenderit, ose në përgatitjen e ndonjë pjesë të tyre, që shfrytëzohet nga autoriteti përkatës kontraktues;
 - b. ka pranuar ndihmë për përgatitjen e tenderit ose kërkesës për pjesëmarrje nga një person ose ndërmarrje që ka marrë pjesë në përgatitjen e njoftimit të kontratës ose dosjes së tenderit ose të ndonjë pjesë të ndonjë pjesë të këtyre të fundit, ose
 - c. duke qenë në cilindo rast në një konflikt interesi, siç përcaktohet në nenin 4 paragrafi 1.75.

2. **Operatori ekonomik nuk ka të drejtë që të marrë pjesë në një aktivitet të prokurimit ose në ekzekutimin e ndonjë kontrate publike, nëse ai operatori ekonomik, ndonjë punonjës, drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë (10) viteve të kaluara:**
 - a. është dënuar nga një gjykatë kompetente për veprë penale duke përfshirë praktikumin e korrupsionit, larjen e parave, mitosjen, shantazh ose aktivitetet e përshtatshme ose të ngjashme me ato të përshtatshme në nenin 130.1 të LPP-se nën ligjet dhe rregulloret në fuqi në Kosovë ose në cilindo vend, ose në çfarëdo marrëveshje ose konvente ndërkombëtare;
 - b. është deklaruar i papërshtatshëm, kur autoriteti kontraktues zbulon se kjo është një shkelje e rënde profesionale, e konstatuar nga një gjykatë kompetente;
 - c. është dënuar nga një gjykatë kompetente për veprë penale të pjesëmarrjes në një organizatë kriminale, që përkufizohet si asociacion i strukturuar dhe i krijuar gjatë një periudhe kohore dhe që vepron në mënyrë të organizuar me qëllim të përfitimit financiar përmes veprimeve që konsiderohen si kriminale ose të kundërligjshme;
 - d. është dënuar nga një gjykatë kompetente për veprë penale të mashtrimit ose të barabartë me mashtrimin;
 - e. është konstatuar nga një gjykatë kompetente, agjenci administrative ose organizatë për zbatimin e standardeve të sjelljes profesionale, se është sjellë në mënyrë joprofesionale; ose
 - f. është konstatuar nga ndonjë gjykatë kompetente se ka bërë keqëprezantim të ndonjë autoritet publik në Kosovë apo gjetiu.

3. **Operatori ekonomik nuk ka të drejtë që të marrë pjesë në një aktivitet të prokurimit ose në ekzekutimin e ndonjë kontrate publike, nëse ai operatori ekonomik:**
 - a. gjatë dy (2) viteve të kaluara është shpallur nga një gjykatë kompetente si i falimentuar ose insolvent; apo aktualisht është objekt procedure (i) për deklaram të falimentimit, (ii) për një urdher të mbylljes së dhunshme ose administrimi nga një gjykatë, apo (iii) për ndonjë procedurë të ngjashme sipas Ligjit të Kosovës apo ndonjë juridiksioni tjetër;
 - b. me vendim të një gjykate kompetente është likuiduar ose është vënë në mbikëqyrje të administratorit;
 - c. aktualisht ka një marrëveshje ose aranzhim me kreditorët e tij që siguron kushte të zgjeruara ose të reduktuara të pagimit nëse mbi kushtet e tilla janë pajtuar paraprakisht kreditorët e tillë për shkak se operatori ekonomik më parë ka qenë i paafitë që të përmbushë obligimet e tij në afatin e duhur kohor;
 - d. është në një situatë të ngjashme me ato të përshtatshme në nenin-paragrafët a, b ose c të këtij paragrafi, që rrjedhin nga një procedurë e ngjashme sipas ligjeve në vendin ku është themeluar ose në vendin ku zhvilloi veprimtarinë e tij afariste;
 - e. aktualisht i nënshtrohet një vendimi gjyqësor ose administrativ i cili suspendon pagesat nga operatori ose për atë operatori ekonomik dhe që rezultojnë në një humbje të tërësishme ose të pjesshme të të drejtave të operatorit ekonomik për të administruar ose disponuar me pasurinë e tij;
 - f. aktualisht është objekt i një vendimi gjyqësor ose procedure administrative që suspendon ose redukon pagesat nga operatori ekonomik ose për operatorin ekonomik; nëse procedurat e tilla gjithashtu mund të rezultojnë në vendim për falimentimin ose likuidimin e operatorit ekonomik;
 - g. gjatë (3) tri viteve të fundit është konstatuar nga një gjykatë kompetente se nuk e ka përmbushur një kontratë me ndonjë entitet publik, autoritet publik ose ndërmarrje në Kosovë apo diku tjetër;
 - h. aktualisht është me vonesë në pagimin e çfarëdo kontributeve për sigurim social apo tatim në Kosovë ose në vendin e themelimit të operatorit ekonomik, përveç ku një borxh i tillë është vërtetuar te jete jo i rëndësishëm në Kosovë;
 - i. është më shumë se nëntëdhjetë (90) ditë me vonesë në pagimin e pagave të punonjësve ose në pagimin e obligimeve ndaj një operatori të shërbimeve publike në Kosovë;
 - j. ende nuk e ka zbatuar një vendim të lëshuar nga një gjykatë e Kosovës;

 - k. ka dhënë deklaratat të rreme në lidhje me procedurën për dhënie e një kontrate publike, nëse këto kanë të bëjnë me mungesën e arsyeve për përjashtim, ose me përmbushjen e kriterëve të përzgjedhjes
; ose
1. nuk është shpallu fajtor me një vendim të përfundimtar të miratuar në përputhshmëri me Nenin 99.2 të LPP-se.

Operatori ekonomik duhet të dorëzoj:

1. Certifikatën e regjistrimit të biznesit
2. Certifikatën e numërit fiskal

Pagesa


Autoriteti Kontraktues do të paguaj secilën shumë të detyrimeve pas pranimit të secilit shërbim, pra operatori ekonomik do t'i bëhet pagesa në euro vetëmi për shërbimin që ka kryer.

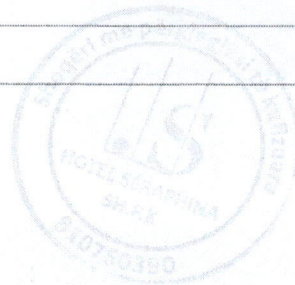
DEKLARATA NËN BETIM

Unë, i poshtë nënshkruari, duke përfaqësuar: [operatorin ekonomik që dorëzon ofertën] deklaroj nën betim se unë jam i përshtatshëm sipas nenin 65, të Ligjit mbi Prokurimin Publik në Kosovë, Ligji Nr. 04/L-042, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Unë vërtetoj se i kam lexuar kërkesat e përshtatshmërisë në nenin 65 të LPP dhe vërtetoj se i përmbush kërkesat e përshtatshmërisë për pjesëmarrje në këtë procedurë të prokurimit.

Unë pranoj mundësinë e sanksionimeve penale dhe civile, gjjobave dhe dënimeve, nëse unë me qëllim apo për shkak të pakujdesisë dorëzoj çfarëdo dokumenti ose deklaratë që përmban informata përmbajtësisht të gabueshme ose mashtruese.

Identifikimi i Operatorit Ekonomik (OE)	
Emri i OE:	HOTEL SERAPHINA SH.P.K
Adresa e plotë:	RR.ENVER HADRI ,PEJE
Përfaqësuar nga: ELTON HAXHOSAJ	
Emri	ELTON HAXHOSAJ
Pozita	MENAXHER
Nënshkrimi	
Data	20.10.2023
Vula	





Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Tregtisë dhe Industrisë - Ministarstvo Trgovine i Industrije
Ministry of Trade and Industry

ARBK

AGJENCIA E REGJISTRIMIT TË BIZNESIT NE KOSOVË
KOSOVA AGENCIJA ZA REGISTRACIJE BIZNISA
KOSOVA BUSINESS REGISTRATION AGENCY

CERTIFIKATË E REGJISTRIMIT
CERTIFIKAT O REGISTRACIJI
CERTIFICATE OF REGISTRATION

810750390

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number

HOTEL SÉRAPHINA SH.P.K.

Emri biznesit / Naziv biznisa / Name of business

///

Emri tregtar / Trgovačko ime / Commercial name

Lloji biznesit:
Poslovni tip:
Business type:

Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar
Društva sa ograničenom odgovornošću
Limited Liabilities Companies

Adresa:
Adresa:
Address:

Rruga Enver Hadri, pn
Pejë

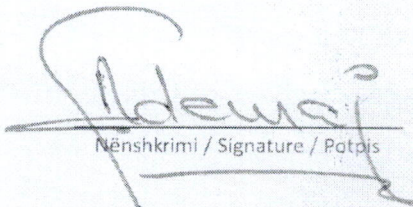
Data e regjistrimit:
Datum registracije:
Date of registration:

08/06/2016

23/04/2019

Data / Date / Datum




Nënshkrimi / Signature / Potpis

Nr. ser. / Ser. br. / Ser. No.: **10021879**



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Numri unik identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number
810750390

Aplikacioni / Application / Aplikacija

Subjekti i regjistrimit:
Registration subject:
Subjekt registracije:

Data e plotësimit:
Filling date: 08/06/2016
Datum:

Data e pranimit:
Reception date: 08/06/2016
Datum prmljenje:

Numri i protokollit:
Protocol number: 17A0000553
Broj protokola:

Biznesi / Business/ Biznis

Tipi i biznesit
Business Type
Tip biznisa
Shoqëri me përgjegjësi të kufizuara
Limited Liabilities Companies
Društva sa ograničenom odgovornošću

Emri i biznesit:
Business name: HOTEL SÉRAPHINA SH.P.K.
Naziv biznisa:

Adresa
Address
Adresa
Rruga Enver Hadri, pn
Pejë

Data e themelimit:
Date of establishment: 08/06/2016
Datum osnivanja:

Kapitali i përgjithshëm:
Total Capital: € 3,000.00
Totalni kapital:

Numri i punëtorëve:
Number of employees: 3
Broj radnika:



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Numri unik identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number
810750390

Shënim me rëndësi / Important Note / Vazan podatak

; Numri mëparshëm i biznesit është NRB: 71287424 , me zbatimin e ligjit për numrin unik të identifikues të biznesit ka këtë numër NUI: 810750390

Informata plotësuese / Additional Information Note / Dodatna informacija



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Numri unik identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number
810750390

Veprimtaritë / Activities / Delatnosti

5510	Aktiviteti kryesor i biznesit	Hotelet dhe akomodimi i ngjashëm Hotels and similar accommodation Hoteli i sličan smeštaj
5520	Aktiviteti sekondar	Pushimet dhe akomodimet e tjera me qëndrim të shkurtër Holiday and other short-stay accommodation Odmarališta i slični objekti za kraći odmor
5610	Aktivitetet tjera	Restorantet dhe aktivitetet shërbyese lëvizëse të ushqimit Restaurants and mobile food service activities Delatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
5629	Aktivitetet tjera	Aktivitetet e tjera shërbyese të ushqimit Other food service activities Ostale delatnosti pripreme i usluživanja hrane
5630	Aktivitetet tjera	Aktivitetet shërbyese të pijeve Beverage serving activities Delatnosti pripreme i usluživanja pića
5621	Aktivitetet tjera	Furnizimi me ushqim me porosi për raste Event catering activities Delatnosti cateringa

Filialet / Branches / Jedince

Bordi drejtorëve / Board of Directors / Upravni odbor



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Pronarët / Owners / Vlasnici

Person fizik

Emri:
Name: Egona Fetaj
Ime:

ID Personale:
Personal ID: 1003687178
Licni ID:

Adresa:
Address: Adem Jashari
Adresa: Pejë, Kosova

Përgjegjësia:
Liability:
Odgovornost:

Pjesa në pronë:
Owned part: 3,000.00
Deo o vlasnistvu:

Data e lindjes:
Date of birth: 04/10/1980
Dan rodjenja:

Personat e autorizuar / Authorized participants / Ovlascene lice

Emri:
Name: Egona Fetaj
Ime:

ID Personale:
Personal ID: 1003687178
Licni ID:

Pozita e punës:
Job position: Drejtor & Person i autorizuar
Radno mesto:

Adresa:
Address: Adem Jashari
Adresa: Pejë, Kosova



REPUBLIKA E KOSOVËS – REPUBLIKA KOSOVA – REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS – VLADA KOSOVA – GOVERNMENT OF KOSOVO
MINISTRIA E FINANCAVE – MINISTARSTVO ZA FINANSIJE – MINISTRY OF FINANCE

ADMINISTRATA TATIMORE E KOSOVËS - PORESKA ADMINISTRACIJA KOSOVA - TAX ADMINISTRATION OF KOSOVO

ÇERTIFIKATË - DEKLARUES I TVSH
UVERENJE - OBVEZNIK ZA PDV
CERTIFICATE - VAT FILER

Numri
Broj 330325804
Number

Numri fiskal
Fiskalni broj 601642417
Fiscal Number

Emri i Personit
Ime Osobe " HOTEL SÉRAPHINA " SH.P.K.
Person's Name

Adresa e Personit
Adresa Osoba Republika e Kosovës,Pejë,Pejë (Rr. Adem Jashari)
Person's Address

Data e Regjistrimit
Date of Registration 10/06/2016
Datum Registracije

Data e Lëshimit
Datum Izdavanja 07/03/2018
Date of Issue

Personi Përgjegjës
Odgovorno Lice
Responsible Person



Kjo çertifikatë është lëshuar nga Administrata Tatimore e Kosovës, bazuar në Ligjin Nr. 03/L-146 për Tatimin mbi vlerën e
Ovaj certifikat izdat je od Poreske Administracije Kosova, shodno Zakona Br. 03/L-146 O Porezu na Dodanu Vrednost.
This certificate is issued by the Tax Administration of Kosovo, based on the Law Nr. 03/L-146 on Value Added Tax.