

REPUBLIKA E KOSOVËS – REPUBLIKA KOSOVA – REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA JUNIK – OPŠTINA JUNIK – MUNICIPALITY OF JUNIK

Republika e Kosovës;
Kuvendi i Komunës së Junikut;
Numër: 02-180/09/22
Datë: 22.08.2022 .

Në bazë të nenit 43 paragrafi 3 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale (Ligji Nr. 03/L-040, GZRK numër 28/2008), nenit 30 paragrafi 6 të Statutit të Komunës së Junikut (vendimi i Kuvendit të Komunës së Junikut numër 001/26 i datës 29.9.2010) dhe nenit 8 të Rregullores së punës së Kuvendit të Komunës së Junikut, kryesuesi i Kuvendit të Komunës së Junikut iu bënë këtë:

FTESË

Për: Anëtarët e Kuvendit të Komunës së Junikut;
Nga: Shpejtim Gacaferi – kryesues i Kuvendit të Komunës së Junikut;
Lënda: Mbledhja e nëntë - (2022) e rregullt e Kuvendit të Komunës së Junikut;
Vendi: Salla e Kuvendit të Komunës së Junikut;
Data: 30.08.2022, ora 10⁰⁰.



Rendi i ditës:

1. Shqyrtimi i kërkesës për Nxerrjen e propozim – Vendimit për shpalljen e ngastrave kadastrale Interes i përgjithshëm publik i Komunës së Junikut;
2. Informatë mbi mbarëvajtjen e procesit të korrije-shirjeve në komunën e Junikut;
3. Informatë lidhur me Qarkoren Buxhetore 2022/25 të Ministrisë së Financave;
4. Themelimi i Komisionit për Emërtimin e Zonave të Qarkullimit Publik;
5. Informatë lidhur me përgatitjet për vitin e ri shkollor 2022/2023;
6. Kërkesë për rishqyrtim dhe anulim të Vendimit Nr. 02/17/22 i miratuar në Kuvend me dt: 29/06/22;
7. Shqyrtimi i kërkesës për nxjerrjen e Vendimit për fillimin e procedurave për plotësim-ndryshim të Rregullores për organizimin dhe bashkëpunimin e Komunës me Fshatrat, vendbanimet dhe lagjet urbane në teritorin e Komunës së Junikut;
8. Informatë rreth punës së Këshillit për Siguri në Bashkësi deri në korrik 2022;
9. Të ndryshme,



06-180-7166

19 08 2022

REPUBLIKA E KOSOVËS – REPUBLIKA KOSOVA – REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA JUNIK – OPŠTINA JUNIK- MUNICIPALITY OF JUNIK

REFERENC-Ë:	Nr.
DATE:	19.08.2022
PËR/ZA/TO:	z.Shpejtim Gacaferi - Kryesues i Kuvendit
CC:	
PËRMES/PREKO/THROUGH:	z.Ruzhdi Shehu -Kryetar i Komunës së Junikut
NGA/OD/FROM:	z.Zenun Shala – Drejtor për Urbanizëm, Kadastër dhe Mjedis
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Kërkesë për propozim Vendim

Bazuar në nenin 12 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale (Nr. 03/L-040), neni 42, pika j) të Statutit të Komunës së Junikut, (Nr. 001/3127, të datës: 29.9.2010), neni 38 paragrafi 1) i Rregullores për Punën e Kuvendit të Komunës Junikut , ju bëjmë këtë:

KËRKESË

Që të vendosni në rendin e ditës në mbledhjen e radhës se Komitetit për Politikë dhe Financa dhe Kuvendit Komunal kërkesën për:

Shpalljen e ngastrave kadastrale me numër: P-73105038-00470-0, P-73105038-00471-0, P-73105038-00473-0, P-73105038-00474-0 dhe P-73105038-00475-0 Zona kadastrale Junik interes i përgjithshëm publik.

P.S Propozim – Vendimi për shpalljen e parcelave kadastrale të lartëcekura interes përgjithshëm publik i Komunës së Junikut

Me respekt!



REPUBLIKA E KOSOVËS – REPUBLIKA KOSOVA – REPUBLIC OF KOSOVA



KOMUNA JUNIK – OPŠTINA JUNIK – MUNICIPALITY OF JUNIK

Në bazë të nenit 12.2 paragrafi d), nenit 17 paragrafi a) dhe c) të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale (Nr. 03/L-040); nenit 10 paragrafi a) dhe b) si dhe nenit 22 paragrafi 4) i Statutit të Komunës së Junikut të datës 29.09.201, Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Mjedis propozon këtë:

Propozim VENDIM

Për

SHPALLJEN E PARCELAVE KADASTRALE NUMËR : P-73105038-00470-0, P-73105038-00471-0, P-73105038-00473-0, P-73105038-00474-0 dhe P-73105038-00475-0 INTERES PUBLIK I KOMUNËS SË JUNIKUT

- I. Me këtë propozim Vendim shpallen interes publik i Komunës së Junikut parcelat numër: P-73105038-00470-0, P-73105038-00471-0, P-73105038-00473-0, P-73105038-00474-0 dhe P-73105038-00475-0 Zona kadastrale Junik.
- II. Objekt i shpalljes interes i përgjithshëm publik janë pronat e paluajtshme të cekura në pikën I. të këtij propozim vendimi në sipërfaqe të përgjithshme prej 61812 m², ku të njëjtat evidentohen në emër të P.Sh.Ereniku Gjakovë.
- III. Komuna e Junikut do të kompenzon shumën prej 20% të vlerës së pronës së likuiduar. Shuma prej 20 % do t'ju kompenzohet punëtorëve të ish-Ndërmarrjes Shoqërore sipas legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Komuna e Junikut, ka nevojë të theksuar për prona, të cilat do t'i mundësonin zhvillimin e qëndrueshëm ekonomik social. Si pasojë e mungesës së pronave publike komuna në shumë raste nuk ka mundësi implementimi të projekteve të karakterit zhvillimor. Komuna e Junikut është në procesin e Rishikimit të Planit Zhvillimor Komunal, në të cilën planifikon që parcelat e cekura më lartë t'i përfshijë si Lokacion të destinuar për zhvillimi ekonomik lokal, respektivisht, **“Inkubator Biznesi dhe Zonë për zhvillim ekonomik”**.

Parcelat për të cilat propozojme të shpallen interes i përgjithshëm publik ishin në listën e shitjes së Aseteve 56 (SHAL 56) nga Agjencia Kosovare e Privatizimit. Me kërkesën e Kryetarit të Komunës së Junikut numër 1-180-4484 datë 09.06.2022, të njëjtat largohen nga lista e shitjes së Aseteve 56 (SHAL 56) nga ana e AKP. Komuna njoftohet nga AKP-ja me : Njoftim lidhur me largimin e asetit nga Shitja e Aseteve 56 (SHAL 56) përmes likudimit PE-029, ref.nr.1427-2022 datë 26 korrik 2022. Nga AKP-ja kërkohet që në afatin 2 mujor nga vendimi i bordit për largim nga shitja, Komuna e Junikut duhet të njoftoj të njëjtën , që Asambleja ka marrë vendim për shpalljen zonë të interesit asetin në fjalë. Presim që në afat sa më të shkurtër do ta shqyrtoni dhe aprovoni propozimin tonë.

Këtij akti i bashkangjesim:

1. Vendimi e bordit të AKP-së
2. Njoftimi lidhur me largimin e asetit nga shitja



26 korrik 2022

Për: Z. Ruzhdi Shehu
Kryetar i Komunës së Junikut
51050, Junik

NSH.BP.105
1627-2022
2
27-02-2022

Lënda: Njoftim lidhur largimin e asetit nga Shitja e Aseteve 56 (SHAL 56) përmes likuidimit

I nderuari Z. Shehu,

Duke iu referuar kërkesës tuaj të pranuar me numër protokolli 1925 të regjistruar në Zyrën Qendrore të Agjencisë Kosovare të Privatizimit, përmes së cilës keni kërkuar largimin nga SHAL 56, të asetit si në vijim:

- Njësia nr.15 NSH Ereniku - Prodhimtaria Primare – Toka në Junik

Agjencia Kosovare e Privatizimit ju njofton se ka shqyrtuar kërkesën tuaj, dhe ju informon se aset i përmendur më lartë është larguar nga SHAL 56 me vendim të Bordit të Drejtorëve me numër Ref.BD 166-1.

Po ashtu brenda **afatit 2 muor** nga data e vendimit të Bordit për largim nga shitja, Komuna e Junikut duhet të njoftoj AKP-në, që Asambleja Komunale ka marrë vendim për shpalljen e zonës si interes të përgjithshëm publik dhe se ka dorëzuar kërkesën në Ministrinë përkatëse për të iniciuar procedurat për shpronësimin e këtyre asetëve.

Agjencia Kosovare e Privatizimit po ashtu ju njofton se nga data e pranimi të kësaj shkrese nga data e vendimit të Bordit për largim nga shitja deri në një **periudhë 6 mujore**, në rast se nuk nxjerrët vendimi preliminar i shpronësimit nga Qeveria e Republikës së Kosovës, atëherë këto asete do të rivendosen në procedurat e tenderimit publik.

Këto afate janë vendosur për t'i mundësuar komunës tuaj dhe Qeverisë që të zbatojnë procedurat ligjore për të mundësuar transferin e asetëve për shfrytëzim në interes publik. Në rast se komuna nuk ndërmerr veprimet ligjore të lartcekura brenda këtyre afateve, AKP, sipas ligjit dhe planit të saj të punës do të jetë e detyruar t'i publikoj këto asete në pronësi shoqërore për shitje.

Pavarësisht kësaj, kërkojmë nga Komuna e Junikut që në asnjë rrethanë të mos ndërmerrë çfarëdo veprimi në rrënimin apo demolimin e asetëve deri në përfundimin eventual të procedurave të shpronësimit dhe dorëzimit eventual të asetit tek komuna, në të kundërtën AKP do të jetë e detyruar të ndërmerrë veprime ligjore ndaj komunës, dhe personave përgjegjës për dëmtimin eventual të pronës shoqërore.

1 / 2



Duke ju shprehur konsideratat e mia personale, shpreh gatishmëri për takim ose bisedë të drejtpërdrejtë në rast se keni ndonjë paqartësi lidhur me këtë njoftim.

Gjithashtu, në emër të AKP-së falënderoj Komunën e Junikut për bashkëpunim gjatë procesit të privatizimit dhe likuidimit të Ndërmarrjeve Shoqërore. AKP çmon lartë vazhdimësinë dhe ngritjen e këtij bashkëpunimi.

Me nderime,



Ardita Lokaj
Menaxhere e Zyres Rajonale, Pejë
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Në bazë të nenit 14.10 dhe 15.1 të Ligjit për Agjencinë Kosovare të Privatizimit Nr. 04/L-034 (të ndryshuar me Ligjin 05/L-023, Ligjin nr. 05/L-080 dhe Ligjin 04/L-115), Kryesuesi dhe Zëvendës Kryesuesja e Bordit duke ushtruar kompetencat e tyre emergjente konform nenit 12.1 të Statutit të Bordit të Drejtorëve të AKP-së, me datën 23 qershor 2022, marrin vendimin e mëposhtëm emergjent.

Prandaj, Kryesuesi dhe Zëvendës Kryesuesi duke vepruar së bashku marrin vendimin si më poshtë:

I. Aprovohet tërheqja e asetëve sipas listës së bashkangjitur nga SHAL 56;

II. Menaxhmenti udhëzohet të njoftojë Komunitatet brenda 60 ditëve nga pranimi i njoftimit nga AKP, Komunitatet duhet të njoftojë AKP-në që Asambleja Komunale ka marrë vendim për shpalljen e zonës së Interesit të përgjithshëm publik dhe ka dorëzuar kërkesën në ministrinë përkatëse për iniciim të procedurave të shpronësimit të këtyre asetëve. Po ashtu, Komunitatet të njoftohen se nga data e njoftimit nga AKP deri në një periudhë gjashtë (6) muajesh në rast se nuk nxjerret vendimi preliminar për shpronësim nga qeveria, atëherë këto asete do të rivendosen në procedurat e tenderimit publik.

III. Ky vendim do të hyjë në fuqi ditën e aprovimit nga Kryesuesi i Bordit të Drejtorëve dhe Zëvendës Kryesuesi të Bordit të Drejtorëve.

Bashkangjitur me këtë vendim është memorandumi i paraqitur nga Menaxhmenti i Agjencisë në bazë të cilave informata dhe rekomandime është marrë vendimi dhe është pjesë përbërëse e këtij vendimi.

Nazmi Mikullovci

Kryesues
Bordi i Drejtorëve
Agjencia Kosovare e Privatizimit

Syzana Dautaj-Surdulli

Zëvendës Kryesuesë
Bordi i Drejtoreve
Agjencia Kosovare e Privatizimit



REPUBLIKA E KOSOVËS – REPUBLIKA-KOSOVA – REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA JUNIK – OPŠTINA JUNIK – MUNICIPALITY OF JUNIK



REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA-KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA JUNIK/OPŠTINA JUNIK/MUNICIPALITY OF JUNIK
D/L/R/ FROM: 2-155/2080
D/L/R TO: ?
D/L/R: 17-08-2022

DATË/A:	17.08.2022
PËR/ZA/TO:	Shpejtim Gacaferi – Kryesues i Kuvendit Komunal
PËRMES/PREKO/THROUGH:	Ruzhdi Shehu - Kryetar i Komunës
NGA/OD/FROM:	Vjollca Qestaj- Drejtoreshë për Buxhet dhe Financa
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Kërkesë për të shtuar në rend dite në mbledhjen e KPF-së dhe të Kuvendit Komunal informatën rreth Qarkorës Buxhetore 2023/02

Bazuar në ligjin për Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë (LMFPP) nr: 03/L-048 neni 20, Ligjin për Vetëqeverisje Lokale nr: 03/L-040 neni 40 alinea 40.2 pika nën b), si dhe duke u bazuar në Qarkoren Buxhetore 2023/02 për Komunitet të nisur nga Ministria e Financave, kërkojmë nga ju që të shtohet në rend dite në mbledhjen e KPF-së dhe të Kuvendit Komunal informata rreth Qarkorës Buxhetore 2023/02.

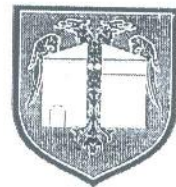
Sqarim:

Kjo kërkesë vjen me vonesë për arsye se edhe ne si Drejtori e Financave nuk e kemi pranuar me kohë informatën dhe materialin rreth Qarkorës Buxhetore 2023/02.

Me respekt!



REPUBLIKA E KOSOVËS – REPUBLIKA KOSOVA – REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA JUNIK – OPŠTINA JUNIK – MUNICIPALITY OF JUNIK



2-155/2067
17.08.2022

DATË/A:	17.08.2022
PËR/ZA/TO:	Kryetarin e Komunës Kryesuesin e Kuvendit Drejtoret e Drejtorive Komunale
NGA/OD/FROM:	Vjollca Qestaj Drejtoreshë për Buxhet dhe Financa
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	NJOFTIM

Të nderuar!

Bazuar në ligjin për Menaxhimin e Financave Publike dhe përgjegjësitë nr 03/L-048, neni 60, Ligjin për Vetëqeverisje lokale (Ligji Nr:03/ L-040) dhe Statutin e Komunës, pas pranimit të Qarkores Buxhetore 2023/02 në formë elektronike nga Ministria e Financave me datë 17.08.2022. Komuna ka për obligim fillimin e Procedurave të planifikimit të Buxhetit për periudhën 2023-2025 në përputhje me limitet buxhetore të përcaktuara në KASH-in (Korniza Afatmesme e Shpenzimeve) për Komunitat.

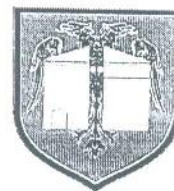
Përmes këtij njoftimi keni obligim që të hartoni planifikimet për Programin tuaj përkatës dhe ti dorëzoni në email apo edhe fizike tek drejtoria për Buxhet dhe Financa deri me datë **25.08.2022**.

Në formë elektronike do ti keni të bashkangjitura Qarkoren Buxhetore komunale 2023/02 nga Ministria e Financave, KAB-in 2023/2025 e miratuar në Qershor 2022 dhe Qarkoren e brendshme komunale #2023/02.

Me Respekt!



REPUBLIKA E KOSOVËS – REPUBLIKA KOSOVA – REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA JUNIK – OPŠTINA JUNIK – MUNICIPALITY OF JUNIK



	QARKORE E BRENDSHME BUXHETORE KOMUNALE #2023/02
Për:	Kryetarin e Komunës, Kryesuesin e Kuvendit, Të gjithë Drejtorët e Drejtorive (Programeve Buxhetore) të KK-Junik
Nga:	Vjollca Qestaj- Drejtoreshë për Buxhet dhe Financa
Data:	17.08.2021
Lënda:	Përgatitja e materialeve buxhetore - Propozim Buxhetit Komunal sipas Drejtorive (Programeve Buxhetore) për periudhën 2023-2025, sipas Qarkores Buxhetore nr. 2023/02 për Komuna.

Kjo Qarkore e brendshme komunale #2023/02 do të ju ofroj udhëzime për përgatitjen e Propozim Buxhetit për Drejtoritë komunale, pasi që na nevojiten informatat për hartimin e Kornizës Afatmesme Buxhetore Komunale 2023/2025.

Me Qarkoren Buxhetore 2023/02 për Komunat dërguar nga Ministria e Financave, ju njoftojmë për zhvillimin e procesit buxhetor komunal në pajtim me procedurat dhe kalendarin e përcaktuar në Ligjin për Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë. Komisioni i Grandeve pranë MF-it ka aprovuar grandet qeveritare për financimin komunal në pajtim me Kornizën Afatmesme të Shpenzimeve për vitet: 2023-2025, si dhe parimet, kriteret dhe formulat e përcaktuara në Ligjin për Financat e Pushtetit Lokal, andaj referojuni asaj qarkoreje si dhe KASH-it të miratuar nga Kuvendi i Kosovës.

1. Kërkojmë nga të gjithë Drejtorët e Drejtorive (Programeve) buxhetore që deri me datë: 25.08.2022 në Drejtorinë për Buxhet dhe Financa të paraqesin Kërkesat e tyre buxhetore për vitet: 2023-2025, konform limiteve të Qarkores Buxhetore nr.2023/02, për të gjitha kategoritë buxhetore të shpenzimeve siç janë: Paga&Mëditjet, Mallra dhe shërbime, Shpenzimet komunale, Subvencionet dhe Transferet si dhe Shpenzimet kapitale, (Të ndryshohen projektet nëse është nevojë sipas prioritetëve, të shtohen projektet nëse keni plane, duke ju referuar listës së projekteve 2022-2025 të bashkangjitur në email) si dhe Drejtoria që inkason të hyra të paraqes sa më real parashikimin e të hyrave vetanake.
2. Po ashtu duhet të paraqitni numrin e punëtorëve të Drejtorisë (Programit) tuaj buxhetor si dhe koeficientet e pagave (aktual) që ekzistojnë me Buxhetin e vitit 2022, meqenëse nuk ka lëvizje - rritje të numrit të punëtorëve për vitin fiskal 2023.
3. Kategoria ekonomike paga dhe mëditje për Komunën e Junikut për vitin 2023 sipas qarkores buxhetore 2023/02 është parashikuar të jetë 1,170,906.00€.
4. Kategoria ekonomike Mallera dhe Shërbime për komunën e Junikut për vitin 2023 sipas qarkores buxhetore 2023/02 është parashikuar të jetë 236,740.00€.
5. Kategoria ekonomike Shpenzime komunale për komunën e Junikut për vitin 2023 sipas qarkores buxhetore 2023/02 është parashikuar të jetë 37,700.00€.
6. Kategoria ekonomike Subvencione dhe transfere për komunën e Junikut për vitin 2023 sipas qarkores buxhetore 2023/02 është parashikuar të jetë 52,000.00€.
7. Kategoria ekonomike Shpenzime kapitale për Komunën e Junikut për vitin 2023 sipas qarkores buxhetore 2023/02 është parashikuar të jetë 380,000.00€.
8. Totali i buxhetit për komunën e Junikut për vitin 2023 sipas qarkores buxhetore 2023/02 është parashikuar të jetë 1,877,346.00€.
9. Për projeksionet e viteve 2024-2025 referojuni qarkores buxhetore 2023/02, dhe bëjeni parashikimin për KAB-in komunal sepse duhet të bëhet planifikimi për tri vite.

Bashkangjitur:

1. Qarkorja Buxhetore nr. 2023/02 për Komuna
2. KAB- i 2023/2025 i miratuar në Qershor 2022

Vërejtje:

Kërkesat buxhetore –Formularët nën A, dhe B dhe formulari nga USAID duhet të plotësohen nga ana e Drejtorëve të Drejtorive (Programeve buxhetore), të cilat i keni në posedim nga emaili i parë që ju është dërguar me qarkoren e I-rë buxhetore 2023/01.

Sqarime më të hollësishme rreth plotësimit të Kërkesave buxhetore- formularëve, mund të merren në Drejtorinë për Buxhet dhe Financa dhe nga zyrtari kryesor financiar Arten Hamza. Bashkangjitur në ANEKS keni edhe tabelat për buxhetimin e përgjegjshëm gjinor të cilat duhet të plotësohen në formularin A dhe të jenë pjesë e Kornizës Afatmesme Buxhetore 2023-2025.

ANEKS

Buxhetimi i Përgjegjshëm Gjinor

Tabela 1. Numri i punëtorëve në Organizatën Buxhetore përkatëse
Emri i Institucionit/Ministritë/Komunës

Viti	Numri total i stafit	Numri total i stafit që janë gra	Numri total i stafit që janë burra	Paga dhe mëditje/Shuma për gra	Paga dhe mëditje/Shuma për burra
2022					
2023					
2024					
Planifikimi për 2025					

Tabela 2. Planifikimi për vitin 2022 Nivelet e pagave në Organizatën Buxhetore
Emri i Institucionit/Ministritë/Komunës

Niveli i pagave	Numri total i stafit në këtë nivel të pagave	Numri i burrave në këtë nivel	Shuma e shpenzuar për burra në këtë nivel	Numri i grave në këtë nivel.	Shuma e shpenzuar për gra në këtë nivel
201-400					
401-600					
600+					

Tabela 3. Numri i përfituesve të subvencioneve apo edhe të shërbimeve ofruara nga organizata buxhetore të drejtorive përkatëse (ku është e aplikueshme)

[Emri i Institucionit/Ministritë/Komunës: Emri i Shërbimit/Subvencionit].

Viti	Buxheti total i shërbimit/subvencionit të caktuar	Numri total i përfituesve	Numri i përfituesve gra	Numri i Përfituesve burra	Buxheti për gra	Buxheti për burra
2022						
2023						
2024						
Planifikimi për 2025						



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për :	Ruzhdi Shehu, Kryetar i Komunës së Junikut Shpejtim Gacaferri, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Junikut	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Venera Çerkini, Zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, Zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 13.07.2022 -VI-020-624
Zyrtarët përgjegjës:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Leonora Bajrami, Zyrtare për Monitorimin e Komunave	
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor		
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor		
Lënda:	Kërkesë për rishqyrtimin e ligjshmërisë së aktit të Kuvendit të Komunës së Junikut	
Lloji i aktit:	Vendim Nr.02/17/22 për miratimin e listës së pronave të propozuara për dhënie në shfrytëzim	

I/e nderuar Kryetar,
I/e nderuar Kryesues/e,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal në mbështetje të nenit 30.2 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësi Administrative të Zyrës së Kryeministrit si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshime plotësimin e Rregullores (QRK) nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, me datë 12.07.2022 ka pranuar për vlerësim të ligjshmërisë Vendimin Nr.02/17/22 për miratimin e listës së pronave të propozuara për dhënie në shfrytëzim të nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Junikut.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal (MAPL), pas shqyrtimit të ligjshmërisë së aktit në fjalë, kërkon:

Rishqyrtimin e Ligjshmërisë së Aktit

Vendim Nr.02/17/22 për miratimin e listës së pronave të propozuara për dhënien në shfrytëzim, *sepse* nuk është në përputhje me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Junikut në mbledhjen e mbajtur me datë 29.06.2022, ka miratuar Vendimin Nr.02/17/22 për miratimin e listës së pronave të propozuara për dhënien në shfrytëzim.

Vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Junikut është në *kundërshtim* me Nenin 13 të Ligjit Nr.06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, ku parashihet se komuna duhet të publikojë listën e përgjithshme të pronave, si dhe listën e veçantë të pronave që planifikohen për dhënien në shfrytëzim për vitin vijues deri më 31 dhjetor, duke arsyetuar interesin publik dhe zhvillimin ekonomik të komunës.

Vendimi Nr.02/17/22 për miratimin e listës së pronave të propozuara për dhënien në shfrytëzim, është në kundërshtim edhe me shkresën të cilën Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, me datë 13 janar 2022, e ka përcjellur në Komunë, e cila cakton afat shtesë deri më 31 mars 2022, për publikimin e listës së përgjithshme dhe të veçantë të pronave, kjo për arsye të mbajtjes së zgjedhjeve, dhe çdo proces për dhënien e pronave në shfrytëzim, për pronat e pa publikuara pas këtij afati, nga Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, vlerësohet jo legjitim.

Bazuar në të cekurat më lartë, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, kërkon nga Kuvendi i Komunës dhe Kryetari i Komunës së Junikut që të ndërmarrin veprime konkrete që aktin e komunës ta harmonizojnë me dispozitat ligjore në fuqi, brenda 30 ditësh nga data e pranimit të kërkesës për rishqyrtim të aktit.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



03-180-7167

19.08.2022

REPUBLIKA E KOSOVËS – REPUBLIKA KOSOVA – REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA JUNIK – OPŠTINA JUNIK – MUNICIPALITY JUNIK



DATE/A:	19.08.2022
PËR/ZA/TO:	z.Shpejtim Gacaferi - Kryesues i Kuvendit Komunal, Junik
PËRMES/PREKO/THROUGH:	z.Ruzhdi Shehu - Kryetar i Komunës, Junik
NGA/OD/FROM:	znj.Leonora Shehu - Drejtoreshë për Administratë të Përgjithshme
TEMA/SUBJEKTA/SUBJECT:	Kërkesë për të shtuar në rend dite nxjerrjen e vendimit për fillimin e procedurave për plotësim-ndryshim të Rregullores për organizimin dhe bashkëpunimin e Komunës me fshatrat, vendbanimet dhe lagjet urbane në territorin e Komunës së Junikut.

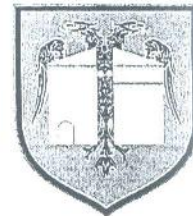
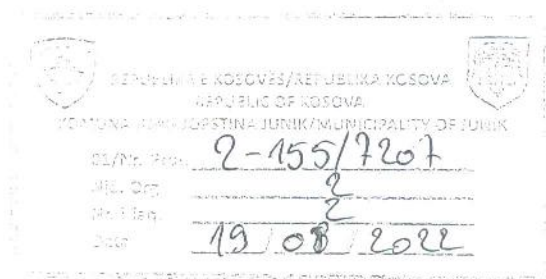
Të nderuar,

Në bazë të nenit 11, nenit 12 paragrafi 2 pika c), nenit 34 paragrafi 4 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale të Republikës së Kosovës, Udhëzimit Administrativ për organizimin dhe bashkëpunimin e Komunës me fshatrat, vendbanimet dhe lagjet urbane (U.A Nr.02/2019); nenit 15 paragrafi 4 të Statutit të Komunës së Junikut, Rregullores Nr.02/2021 për procedurat e hartimit dhe publikimit të akteve komunale neni 14, si dhe Rregulloren e punës së Kuvendi Komunal Junik, kërkojmë që të nxirret vendimi për lejimin e fillimit të procedurave për plotësim-ndryshimin e Rregullores për organizimin dhe bashkëpunimin e Komunës me fshatrat, vendbanimet dhe lagjet urbane në territorin e Komunës së Junikut.

Arsyetim:

Me Udhëzimin Administrativ Nr.02/2019, për organizimin dhe bashkëpunimin e Komunës me fshatrat, vendbanimet dhe lagjet urbane, në nenin 4 paragrafi 2, përcaktohet numri i këshillave lokale në bazë të numrit të banorëve të Komunës. Andaj, kërkojmë që t'a bëjmë plotësim-ndryshimin e Rregullores për organizimin dhe bashkëpunimin e Komunës me fshatrat, vendbanimet dhe lagjet urbane në territorin e Komunës së Junikut.

Me respekt!



REPUBLIKA E KOSOVËS – REPUBLIKA KOSOVA – REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA JUNIK – OPŠTINA JUNIK – MUNICIPALITY JUNIK

DATË/A:	18.08.2022
PËR/ZA/TO:	z.Shpejtim Gacaferi - Kryesues i Kuvendit Komunal në Komunën e Junikut
PËRMES/PREKTO/ THROUGH:	z.Ruzhdi Shehu - Kryetar i Komunës së Junikut
NGA/ OD/FROM/	z.Besart Tofaj - Nënkryetar i Komunës së Junikut – Koordinator i Këshilli Komunal për Siguri në Bashkësi
TEMA/ SUBJEKTA/ SUBJECT	Kërkesë

I nderuar,

Bazuar në nenin 9, pika 1.8 e Udhëzimit Administrativ Nr. 27/2012 MPB – 03-2012 MAPL për Këshillat Komunale për Siguri në Bashkësi,
Këshilli Komunal për Siguri në Bashkësi në Komunën e Junikut ju sjell informatën e parë - 2022, për Kuvendin Komunal në Junik.

Me respekt !



REPUBLIKA E KOSOVËS – REPUBLIKA KOSOVA – REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA JUNIK – OPŠTINA JUNIK– MUNICIPALITY JUNIK

Këshilli Komunal për Siguri në Bashkësi
18 Gusht 2022

Informata e parë – 2022

i/e nderuar,

Këshilli Komunal për Siguri në Bashkësi në Komunën e Junikut, deri tani ka mbajtur katër takime, ashtu si parashihet me Udhëzimin Administrativ Nr.27/2012 MPB–03/2012MAPL, për Këshillat Komunale për Siguri në Bashkësi.

Në mbledhjen e parë të rregullt të Këshillit Komunal për Siguri në Bashkësi, të mbajtur më datë 16 Maj 2022, është bërë Konstituimi i Këshillit Komunal për Siguri në Bashkësi, pastaj është diskutuar për gjendjen e sigurisë në Komunën e Junikut duke theksuar se Policia e Kosovës është duke e monitoruar gjendjen dhe se siguria në Komunën e Junikut është e qetë dhe pa raste që mund të cenonin sigurinë, si dhe në pikën e të ndryshme janë diskutur dhe shprehur shqetësimit për qështje të caktuara e të cilat mund të ndikojnë drejtpërdrejt në sigurinë e qytetarëve të Komunës së Junikut dhe më gjërë. Mbledhjen e parë e ka kryesuar z.Ruzhdi Shehu, Kryetar i Komunës Junik.

Në mbledhjen e dytë të rregullt të Këshillit Komunal për Siguri në Bashkësi, të mbajtur më datë 01 Qershor 2022, është diskutuar për gjendjen e sigurisë në Komunën e Junikut, ku theksojmë që gjendja e sigurisë është e qetë ndërsa sfidë në vete për Policinë është mungesa e zyrtarëve Policor, është diskutuar dhe miratuar plani i punës së Këshillit Komunal për Siguri në Bashkësi për vitin 2022, është diskutuar për gjendjen me pandeminë COVID-19, ku u tha se gjendja me pandeminë është stabile dhe me pak raste pozitive me virusin COVID-19, gjithashtu në këtë mbledhje antarët kërkuar që të kenë një raport mbi gjendjen e kamerave të sigurisë në qytet, si dhe krahas shumë qështjeve tjera u diskutua dhe për qenët endacak të cilët mbeten shqetësim në Komunën e Junikut. Mbledhjen e dytë e ka kryesuar z.Besart Tofaj, Nënkyetar i Komunës Junik.

Në mbledhjen e tretë të rregullt të Këshillit Komunal për Siguri në Bashkësi, të mbajtur më datë 28 Qershor 2022, është diskutuar për shumë qështje duke filluar me sigurinë në Komunën e Junikut ku u tha se gjendja e sigurisë është kryesisht e qetë dhe pa raste që mund të cenonin sigurinë gjithashtu në këtë pikë u tha se Policia e Kosovës do t'i kushtoj vëmendje të veçantë muajve Korrik dhe Gusht pasi që kemi fluks më të madh të ardhjes së mërgimtarëve dhe se Policia ka bashkëpunim të mirë edhe me lokalet e gastronomisë me qëllim ruajtjen e sigurisë, në këtë mbledhje u raportua edhe për gjendjen e kamerave të sigurisë në qytet ku u tha se kamerat nuk janë në funksion dhe se është duke u përgatitur projekti për funksionalizimin edhe mirëmbajtjen e tyre, ndërsa në pikën e të ndryshme u diskutua edhe për kushtet dhe vështirësitë e zjarrëfiksave si dhe shumë qështje të cilat edhe janë adresuar. Mbledhjen e tretë e ka kryesuar z.Besart Tofaj, Nënkyetar i Komunës Junik.