

ANEKS 1- SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME PËRSHKRIMI TEKNIK

PUNET FINALE – FAZA E DYTË

PROJEKTI KRYESOR

SHTËPIA E BJESHKATARËVE

Lokacioni: JUNIK

Investitor: KOMUNA JUNIK

1. PUNET E KULMIT

Ne fazen e dyte ne punet e kulmit hyjnë punimi i ulluqeve Horizontale dhe vertikale.

Ulluqet horizontale dhe vertikale punohen me material nga llamarina e plastifikuar me ngjyre te kaftë. Dimensionet e ulluqeve jane te percaktuar sipas standarteve ne fuqi.

2. Punet e Dyerve dhe Dritareve

N[k[t[pozicion jan[t[p[rfshira: Dyert e brendshme nga druri me dim. 80x200 cm; Dyert e brendshme nga druri me dim. 90x200 cm

T[gjitha dyert duhet t[jen[t[punuara nga druri i klasit t[par[.

3. Punet e Brendshme me dru (DysHEME, Tavane dhe mure)

- Punimi I dyshemesë së dyfisht Katit 1 me dërrasa $t=22$ mm, të futura në "thina". Materiali duhet të jetë I thatë dhe kualitativ. Druri është pishe e kuqe. Ne pozicion te perfshihet edhe Shtruarja e termoizolimit (Stiropor N4 me trashesi 5 cm)
- Mveshja me dërrasa pishe të kuqe me trashësi $t=50$ mm të profiluara sipas projektit dhe instruksionëve të arkitektit mbikqyrës. Derratat te vendosen ne Muret e brendshme-ndarëse. Këto mveshje bëhen në pjesët e parapara me projekt, si muri nga dhomat e fjetesjes në Katin e 1-rë, pastaj koridori në përdhese etj. Ky pozicion krijon analogjinë me mveshjet e vjetra të drurit në këto objekte.
- Mveshja me dërrasa pishe të kuqe me trashësi $t=50$ mm të profiluara sipas projektit dhe instruksionëve të arkitektit mbikqyrës. Derratat te vendosen ne muret perimetrike te objektit ne katin 1. Ky pozicion krijon analogjinë me mveshjet e vjetra të drurit në këto objekte.
- Mveshja me dërrasa pishe të kuqe me trashësi $t=50$ mm të profiluara sipas projektit dhe instruksionëve të arkitektit mbikqyrës të tavanit ne katin e parë (nenkulm). Ky pozicion krijon analogjinë me mveshjet e vjetra të drurit në këto objekte.
- Shkallet jane me Dimensione: 25x390 (Hapsira e Shkalleve). Shkallet duhet te punohen nga druri I Bungut I klasit te pare.

4. Punet e Izolimit

- Ne punet e izolimit hyje izolimet si vijojne:
- hidroizolimit mbi pllake te betonit (condor 4 mm - Primo flex) ose e ngjajshme, pozicioni përfshinë pastrimin paraprak si dhe lyerjen me bitulit.
- Punimi i izolimit ne dyshemene e perdheses ku perfshihet izolimi termik me trashesi 5cm dhe folie.
- Termoizolimi "Lesh Guri", me trashësi $t=16\text{cm}$ në tavanin e katit 1 (Nenkulm). Në këtë pozicion hynë edhe vendosja e folies ndarëse të aluminizuar nën "Lesh guri".
- Termoizolimi "Lesh Guri", me trashësi $t=14\text{ cm}$ nëmuret perimetrike te objektit ne katin 1. Në këtë pozicion hynë edhe vendosja e folies ndarëse të aluminizuar nën "Lesh guri".
- Termoizolimi "Lesh Guri", me trashësi $t=14\text{ cm}$ ne muret ndarëse te objektit ne perdhesë dhe katin 1. Në këtë pozicion hynë edhe vendosja e folies ndarëse të aluminizuar nën "Lesh guri".

5. Punet e Estrihut dhe Keramikes

- Punimi i shtresës rrafshuese (Estrihut) në dyshemënë e Katit Përdhesë mbi shtresën hidroizoluese me trashësi prej $t=6\text{cm}$.
- Montimi i Pllakave Terrakote mbi shtresën rrafshuese në dyshemënë e Katit Përdhesë. Pllakat zgjedhen në koordinim me arkitektin mbikqyrës.
- Montimi i Pllakave nga graniti artificial mbi shtresën rrafshuese në dyshemënë e terases ne Përdhesë. Pllakat duhet te jene per ambiente te jashtme. Pllakat zgjedhen në koordinim me arkitektin mbikqyrës.
- Montimi i pllakave të qeramikës së Klasit të parë në muret dhe dyshemënë e Nyjeve Sanitare. Pllakat zgjedhen në bashkëpunim me arkitektin mbikqyrës.

6. INSTALIMI I RRJETIT TË UJËSJELLËSIT TË BRENDSHËM

Zgjidhja e sistemit të ujësjellësit të brendshëm përcaktohet nga tipi si dhe qëllimi i objektit, nga kërkesat teknologjike, sanitaro-higjienike, gjithnjë duke u bazuar në arsyetimet tekniko-ekonomike, këtu merret parasysh edhe cilësia e ujit presionet e nevojshme të kalkuluar me llogari hidraulike të cilat uji duhet tu jepet përdoruesit si dhe veqorive të tjera. Para lëshimit të rrjetit të ujësjellësit në funksion, është e domosdoshme që të bëhet testimi (shqyrtimi) i gypave nën presionin e paraparë me llogaritë hidraulike, po ashtu para përdorimit të ujit të pijes ,duhet që të bëhen dezinfektimi i gypave të rrjetit sipas normave teknike. Furnizimi i objektit me ujë është paraparë të bëhet nga rrjeti ekzistues i ujësjellësit.

ELEMENTET E UJËSJELLËSIT TË BRENDSHËM

Ujësjellësi i brendshëm përbëhet prej këtyre elementeve kryesore:

- Tubit furnizues
- Rrjetit të tubacioneve
- Pjesëve fazonike

SISTEMI I UJËSJELLËSIT

Me qëllim që rrjeti i ujësjellësit të jetë më funksional dhe më praktik është paraparë Rehau . Ky tip i instalimit të gypave për momentin është më i avancuar në këtë lëmi në krahasim me prodhimet e deri tanishme.

FURNIZIMI ME UJË TË NGROHTË

Objekti banimor , vasko-banja, lavapjata si dhe lavaman që e imponon nevojën për furnizim me ujë të ngrohtë. Furnizimi me ujë të ngrohtë bëhet nga bojlerët individual.

7. PËRSHKRIMI TEKNIK PËR KANALIZIMIN FEKAL

Rrjeti i brendshëm i kanalizimit do të punohet dhe se shërben për ti mbledhur dhe për ti larguar ujërat e përdorura në objekt nga paisjet hidro-sanitare: lavamanët, lavapjatat, dushat, klozetat etj.,

Në lidhje me sasinë e ujërave të zeza është planifikuar sistem i ndarë, pra ujërat e zeza fekale, janë të ndara nga ujërat atmosferike dhe ato të drenazhes, të cilat mbledhen në puseta të veçanta dhe pastaj derdhen në rrjetin e kanalizimit fekale dhe atë atmosferik të qytetit.

Largimi i ujërave të zeza ekonomike-fekale edhe ujërave atmosferike bëhet përmes rrjetit të kanalizimit si dhe pusetave prej betonit me kapak hekuri (gizë), Ø600mm, me përpunimin e kinetave me ramje në drejtim të rrjedhjes së ujit deri në rrjetin e kanalizimit të qytetit .

I gjithë rrjeti i kanalizimit (brenda objektit) duhet të punohen me gypa PVC type100, me dimensione Ø50 mm deri Ø110 mm, me ramjet e caktuara sipas projektit.

Rrjeti i kanalizimit në projekt ajroset përmes vertikaleve dhe ajrosje natyrore ku në dalje ka kokën e ventilimit Ø160mm e cila përfundon mbi çati, me lartësi 90cm, ndërsa janë paraparë edhe gypat revizuese Ø160mm Ø110mm, të cilat vendosen në lartësi h=75cm, nga niveli i dyshemesë. Vertikalet e kanalizimit të cilat kanë diametër Ø110mm.

Pjerrtësia e gypave të kanalizimit deri te puseta kontrolluese e kanalizimit të vendosen me rënje relative 1.5% deri në 3%, përderisa rënia e gypave të kanalizimit prej pusetës ujëmbledhëse deri te rrjeti i kanalizimit të qytetit duhet të jetë 2.0% deri 3.0%.

Në nyjet sanitare dhe në ato vende ku duhet larguar uji nga dyshemeja janë paraparë ujëmbledhës me dimensione sipas projektit.

Gypat dhe elementet fazonike nga materiali PVC janë prej polivinilit kloridit PVC të fortë type 100. Kokat janë të punuara nga gypat me mure të përforcuara mbyllset prej gome janë të punuara prej kaukukut, i cili është rezistent ndaj vjetërsisë, elementet fazonike janë të mbrojtura nga korodimi me mbështjellëse prej llakut ibitol. Vetë tjera pozitive të gypave PVC janë: Transportimi i lehtë, përshkak të peshës së lehtë (të vogël) gypat shpejt lidhen mes veti me njëri-tjetrin, janë rezistent ndaj ujërave agresive, kanë afatin e gjatë të përdorimit-qëndrueshmërinë, në kohë, janë rezistent ndaj yndyrërave dhe vajërave, pastaj gypat nuk transmetojnë kurrëfarë erërash etj.

Rrjeti i kanalizimit të brendshëm përmbanë këto elemente:

- a) Paisjet hidro-sanitare të vendosura në nyjet sanitare.
- b) Sifonët dhe revizorët
- c) Rrjeti i tubacioneve të përbëra prej tubave të shkarkimit prej kolonave
- d) Pusetat kontrolluese

Gjatë projektimit arkitektonik dhe konstruktiv të objektit është kushtuar një kujdes i veçant zgjidhjes së çështjes së kanalizimit, pasi që këto elemente ndikojnë në mënyrë absolute në vetë zgjidhjen planimetrike të kanalizimit.

8. Pajisjet hidro-sanitare

Pajisjet hidro-sanitare duhet të jenë të klasit të parë. Llojin, tipin, ngjyrën modelin si dhe preferencat specifike të kërkuara në lidhje me paisjet hidrosanitare i cakton dhe zgjedh vetë investitori. Pas vendosjes-montimit të këtyre paisjeve duhet të kontrollohet dhe të vërtetohet funksionaliteti i tyre nga organi mbikëqyrës.

Është paraparë që në çdo kuzhinë të lihet gypi për kanalizimin e Enë-larëses, mirëpo nëse investitori nuk e vendosë Enë-larësen atëherë gypi të mbyllet me mbyllës adekuat, në mënyrë që mos të depërtojë erërat nga gypi i kanalizimit. Ekzekutimin e punimeve për instalimin e sistemit të ujësjellësit dhe kanalizimit duhet besuar kompanisë e cila ka përvojë dhe specifike të punimeve dhe e specializuar për këto veprimtari.

Në lidhje me këtë gjatë projektimit të objektit në fjalë, është përvetësuar zgjidhja më e mirë e nyjeve sanitare, që ato të jenë sa më kompakte të sigurojnë vendosjen dhe kalimin e tubave pa pengesa në të gjitha etazhet.

Deri sa për tërheqjen e vijave planimetrike të rrjetit të ujësjellësit nuk paraqitet problem i madhë ngase përcjellja e ujit bëhet me presion (shtypje), në rrjetin e kanalizimit të brendshëm kjo bëhet në mënyrë më të komplikuar për faktin se e gjithë rrjedhja bëhet me ramje të lirë. Për evakuimin e ujërave sanitare nga ky objekt, janë dimensionuar dhe llogaritur gypat nga materiali "PVC".

Si tërësi rrjeti i kanalizimit të brendshëm përmbanë: paisjet sanitare, sifonat, revizorët rrjeti i tubave, pusetat kontrolluese.

Karakteristikë kryesore dhe e domosdoshme e vendosjes së gypave të kanalizimit të brendshëm është vendosja e gypave në pjerrtësi (ramje) të nevojës.

9. INSTALIMET ELEKTRIKE

- Furnizimi transporti si dhe montimi I kabllit PP-YY 5x4mm² për furnizim të TSh ne kate
- Furnizimi transporti si dhe montimi I kabllit PP-YY 5x2.5mm² për furnizim të prizave trefazore si dhe per qarqe tjera trefazore
- Furnizimi transporti si dhe montimi I kabllit PP-YY 3x2.5mm² për furnizim të prizave njëfazore
- Furnizimi transporti si dhe montimi I kabllit PP-YY 3x1.5mm² për furnizim të qarqeve te ndriqimit
- Furnizimi transporti si dhe montimi I Tabelave shperndarese te banesave si dhe lokaleve me mundesi instalimi te 36 sig automatike si dhe fid-in
- Furnizimi transporti si dhe montimi I mbrojtjeve diferenciale FID-25A,0.03A
- Furnizimi transporti si dhe montimi I Njehsorve elektrik trefazor dytarifor 380/220V, 40A,50Hz
- Furnizimi transporti si dhe montimi I siguresave automatike 10-20A për mbrojtje te qarqeve
- Furnizimi transporti si dhe montimi I siguresave automatike 25A përmbrojtje te kabllit furnizues te TSH
- Furnizimi transporti si dhe montimi I prizave njefazore
- Furnizimi transporti si dhe montimi I prizave trefazore
- Furnizimi transporti si dhe montimi I llampave
- Furnizimi transporti si dhe montimi I llampave emergjente
- Furnizimi transporti si dhe montimi I nderprersve një dhe dypolar
- Furnizimi transporti si dhe montimi I indikatorve te banjove
- Furnizimi transporti si dhe montimi I zileve
- Furnizimi transporti si dhe montimi I shiritit të zinkuar Fe/Zn 25x4mm²
- Furnizimi transporti si dhe montimi I shterngueseve te shiritit te zinkuar
- Furnizimi transporti si dhe montimi I kutijave per matjen e tokezimit
- Furnizimi transporti si dhe montimi I mbajtsve te shiritit te rrufepritesit
- Furnizimi transporti si dhe montimi I sondave FI75 L=3m
- Furnizimi transporti si dhe montimi I kabllit koaksial per TV sinjal I tipit RF 75-5-2-F/V
- Material I imet si zbarra te bakrit ,kleme rendore ,perques PF.bulona ,gips per shtangim te kutijave ,izolir si dhe punet e pa parashikuara

- Furnizimi me Panele solare 320W
- Furnizimi dhe montimi I konstruksioneve metalike
- Furnizimi dhe montimi I baterive 100A
- Materialet e nevojshme per instalim te solareve
- Furnizimi dhe montimi I Invertorit 3000W

Komuna Junik					
Paramasa dhe parallogaria - Shtepia per Bjeshkatar - FAZA II - PUNET FINALE					

8	Punët e kulmit				
8.8	Furnizimi me material si dhe punimi i olluqeve horizontale prej llamarinës së plastifikuar	m'	91.87	11.00	1,010.57
8.9	Furnizimi me material si dhe punimi i olluqeve vertikale prej llamarinës së plastifikuar. Olluqet vertikale vendosen në skaje të mureve të Objektivit.	m'	48.00	11.00	528.00
Punët e kulmit					1,538.57

9	Punët e dyerëve dhe dritareve				
9.2	Dyert e brendëshme nga druri me dim. 80x200 cm (banjo)	copë	2.00	300.00	600.00
9.2	Dyert e brendëshme nga druri me dim. 90x200 cm (Dhoma)	copë	6.00	300.00	1,800.00
Punët e dyerëve dhe dritareve					2,400.00

10	Punët e brendëshme me dru (dysHEME, tavane dhe mure)				
10.1	Furnizimi dhe Punimi I dyshemesë së dyfishtë Katit 1 me dërrasa t= 22 mm, të futura në "thina". Materiali duhet të jetë I thatë dhe kualitative. Druri është pishe e kuqe. Ne cmim te perfshihet edhe Shtruarja e termoizolimit (Stiropor N4 me trashesi 5 cm)	m²	138.29	25.00	3,457.25
10.2	Furnizimi dhe punimi i dërrasimit (mveshje) me dërrasa pishe të kuqe me trashësi t=50 mm të profiluara sipas projektit dhe instruksionëve të arkitektit mbikqyrës Derratat te vendosen ne Muret e brendshme-ndarëse. Këto mveshje bëhen në pjesët e parapara me projekt, si muri nga dhomat e fjetesjes në Katin e 1-rë, pastaj koridori në përdheshë etj. Ky pozicion krijon analogjinë me mveshjet e vjetra të drurit në këto objekte. Llogaria jipet për m2 të sipërfaqës së mveshur të murit.	m²	189.60	18.00	3,412.80

10.3	Furnizimi dhe punimi i dërrasimit (mveshje) me dërrasa pishe të kuqe me trashësi t=50 mm të profiluara sipas projektit dhe instruksionëve të arkitektit mbikqyrës. Derratat te vendosen ne muret perimetrike te objektit ne katin 1. Ky pozicion krijon analogjinë me mveshjet e vjetra të drurit në këto objekte. Llogaria jipet për m2 të sipërfaqës së mveshur të murit.	m ²	161.5	18.00	2,907.00
10.4	Furnizimi dhe punimi i dërrasimit (mveshje) me dërrasa pishe të kuqe me trashësi t=50 mm të profiluara sipas projektit dhe instruksionëve të arkitektit mbikqyrës të tavanit ne katin e parë (nenkulm). Ky pozicion krijon analogjinë me mveshjet e vjetra të drurit në këto objekte. Llogaria jipet për m2 të sipërfaqës së mveshur të murit.	m ²	169.86	18.00	3,057.48
10.5	Furnizimi dhe montimi i Shkalleve te Drurit. Shkallet jane me Dimensione: 25x390 (Hapsira e Shkalleve). Shkallet duhet te punohen nga druri i Bungut i klasit te pare.	Komp	1.00	1,500.00	1,500.00
Punët me dru (dysHEME, tavane dhe mure)					14,334.53

11	Punët e izolimit				
11.1	Furnizimi me material si dhe punimi i hidroizolimit mbi pllake te betonit (condor 4 mm - Primo flex) ose e ngjajshme, pozicioni përfshinë pastrimin paraprak si dhe lyerjen me bitulit.	m ²	225.50	2.50	563.75
11.2	Furnizimi dhe shtrimi i "Stirdur" me trashësi t=5cm, në dysHEMENË e Përdhesës. Në këtë pozicion hynë edhe vendosja e folies së PVC-së e cila ndanë stiroporin nga Estrihu.	m ²	225.50	4.50	1,014.75
11.3	Furnizimi dhe vendosja e termoizolimit "Lesh Guri", me trashësi t=16cm në tavanin e katit 1 (Nenkulm). Në këtë pozicion hynë edhe vendosja e folies ndarëse të aluminizuar nën "Lesh guri".	m ²	169.86	9.50	1,613.67
11.4	Furnizimi dhe vendosja e termoizolimit "Lesh Guri", me trashësi t=14 cm në muret perimetrike te objektit ne katin 1. Në këtë pozicion hynë edhe vendosja e folies ndarëse të aluminizuar nën "Lesh guri".	m ²	161.50	9.50	1,534.25
11.5	Furnizimi dhe vendosja e termoizolimit "Lesh Guri", me trashësi t=14 cm ne muret ndarëse te objektit ne perdhese dhe katin 1. Në këtë pozicion hynë edhe vendosja e folies ndarëse të aluminizuar nën "Lesh guri".	m ²	189.60	8.50	1,611.60
Punët e izolimit					6,338.02

12	Punët e estrihut dhe keramikës				
12.1	Furnizimi dhe punimi i shtresës rrafshuese (Estrihut) në dysHEMENË e katit përdhesë mbi shtresën hidroizoluese me trashësi prej t=6cm.	m ²	225.50	7.00	1,578.50
12.2	Furnizimi dhe montimi i pllakave terrakote mbi shtresën rrafshuese në dysHEMENË e katit përdhesë. Pllakat zgjedhen në koordinim me arkitektin mbikqyrës.	m ²	121.50	32.00	3,888.00

12.3	Furnizimi dhe montimi i pllakave nga graniti artificial mbi shtresën rrafshuese në dyshtesën e terasës në Përdhësë. Pllakat duhet të jenë për ambiente të jashtme. Pllakat zgjedhen në koordinim me arkitektin mbikqyrës.	m²	75.50	32.00	2,416.00
12.4	Furnizimi dhe montimi i pllakave të qeramikës së klasit të parë në muret dhe dyshtesën e nyjeve sanitare. Pllakat zgjedhen në bashkëpunim me arkitektin mbikqyrës.	m²	78.50	25.00	1,962.50
Punët e estrihut dhe qeramikës					9,845.00

13	Punët e instalimeve të ujësjellësit dhe kanalizimit				
	Lloji i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi (€)	Shuma
13.1	FURNIZIMI I GYPAVE ``PEX`` ME KUALITET CILËSOR PËR UJËSJELLËS				
13.1.1	Ndërtimi i pusëtës së ujëmatësit prej betoni MB-20 me dimensione 1.20x1.20x1.20m Me kapakun e metalit për pusëtë të ujësjellësit me peshë Q=60kg	copë	1.00	220.00	220.00
13.1.2	Furnizimi i ujëmatësit DN 1" me lidhjet përkatëse nga prodhuesit me kualitet cilësor sipas vizatimit	copë	1.00	55.00	55.00
13.1.3	Furnizimi i gypit				
	GYP PEX f16mm U.F.	m'	65.00	3.00	195.00
	GYP PEX f16 mm U.Nx.	m'	65.00	3.00	195.00
	GYP PEX f25 mm U.F.	m'	35.00	3.00	105.00
13.1.4	ORMANET DHE KOLEKTORËT				
	ORMAN 50x50	copë	3.00	50.00	150.00
	KOLEKTOR DHE KOKA U.F.	copë	15.00	8.50	127.50
	KOLEKTOR DHE KOKA U.NX.	copë	8.00	8.50	68.00
	SHINA PER VENDOSJEN E K.P.	copë	7.00	19.00	133.00
	VENTILA 3/4	copë	7.00	4.00	28.00
	XH.L. LAKUAR F25	copë	7.00	3.00	21.00
	MBYLLËS TË KOLEKTORËVE	copë	9.00	3.00	27.00
	GOZHDA TË BETONIT	copë	150.00	0.50	75.00
	TRAKË LIDHËSE	m'	20.00	1.50	30.00
	SHKUMA PER MONTIMIN E ORMANËVE	copë	6.00	4.50	27.00
				Gjithsej:	1,456.50
13.1.5	NYJET SANITARE DHE PJESËT NDIHMËSE				
	KLOZETA	copë	2.00	55.00	110.00
	LAVAMAN PER KUZHINA	copë	1.00	85.00	85.00
	BATERI LAVAMANI	copë	2.00	50.00	100.00
	GOMA PËRFUNDIMTARE PËR LAVAMAN	copë	3.00	1.50	4.50
	VASKE BANJO	copë	1.00	150.00	150.00
	LAVAMAN PER BANJO	copë	2.00	150.00	300.00
	EK VENTIL	copë	3.00	20.00	60.00
	GYP BRINOXI	copë	5.00	6.00	30.00
	BOJLERA 80 L	copë	2.00	160.00	320.00

	VENTIL JO KTHYES	copë	1.00	7.50	7.50
	LIDHËSE MASHKULL FEMER	copë	4.00	4.50	18.00
	GYP PEX ME ALUMIN PER BOJLER F22	m'	15.00	3.50	52.50
				Gjithsej:	1,237.50
13.1.6	PUNIMI I VERTIKALËS SË UJIT				
	GYP DN3/4"	m'	21.00	3.20	67.20
	REDUKUES DN3/4"-DN1/2" mm	copë	8.00	3.50	28.00
	BËRRYL DN3/4" mm	copë	9.00	3.50	31.50
	DUPLI NIPLI DN3/4 mm	copë	12.00	3.50	42.00
	BËRRYL ZINGU 3/4"	copë	10.00	3.50	35.00
	VENTIL SFERIK	copë	15.00	7.00	105.00
				Gjithsej:	308.70
13.2	ELEMENTET E KANALIZIMIT				
13.2.1	Hapja e kanalit për kanalizimin atmosferik dhe atë fekal me dheun e kategorisë III në gjërësin e kanalit b=0.60m dhe thellësi deri 3.2m	m³	55.00	4.50	247.50
13.2.2	Furnizimi, transporti, shtrirja, planifikimi dhe ngjeshja e rërës nën dhe mbi gypa me trashësi t=15cm	m³	15.00	16.00	240.00
13.2.3	Mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar në shtresa trashësi 20-30cm, me ngjeshjen e nevojshme	m³	40.00	3.50	140.00
13.2.4	Largimi i dheut të tepërt	m³	15.00	2.20	33.00
13.2.5	Furnizimi, transporti, dhe montimi i unazave nga elemente të betonit f1000mm për shahtat ujëmbledhëse	copë	6.00	150.00	900.00
13.2.5.1	Ndërtimi i pusetave për revidim, pusetat ndërtohen nga gypat e fabrikuar ndërsa kineta ndërtohet në vend, shkallët nga armatura Ø25mm çdo 30cm, me kapak të metalit Ø1000mm	copë	6.00	150.00	900.00
13.2.6	FURNIZIMI I GYPAVE PËR KANALIZIM FEKAL ME MATERIAL PVC TYPE 100 LIDHJE ME GOMA DIKTUNG DHE ANKERIMI I GYPAVE PËR MURE DHE PLLAFONE ADEKUATE:				
	f50 mm	m'	20.00	3.50	70.00
	f75 mm	m'	65.00	3.50	227.50
	f110 mm	m'	55.00	4.00	220.00
	f125 mm	m'	45.00	3.50	157.50
	REVIZUES f110	copë	5.00	4.50	22.50
	BËRRYL 90°, f 125 mm	copë	3.00	2.50	7.50
	BËRRYL 90°, f 110 mm	copë	11.00	2.50	27.50
	BËRRYL 90°, f 75 mm	copë	8.00	2.50	20.00
		copë	11.00	2.50	27.50

	BËRRYL 90°, f 50 mm				
	BËRRYL 45°, f 125 mm	copë	5.00	2.50	12.50
	BËRRYL 45°, f 110 mm	copë	16.00	2.50	40.00
	BËRRYL 45°, f 75 mm	copë	14.00	2.50	35.00
	BËRRYL 45°, f 50 mm	copë	11.00	2.50	27.50
	Y-90°, f110/110 mm	copë	15.00	2.50	37.50
	Y-45°, f110/110 mm	copë	15.00	5.00	75.00
	Y-45°, f110/50 mm	copë	8.00	3.00	24.00
	Y-45°, f50/50 mm	copë	21.00	3.00	63.00
	REDUKTUES ,f110/75mm	copë	14.00	3.00	42.00
	REDUKTUES ,f125/110mm	copë	12.00	3.00	36.00
	UJËMBLEDHËS f 50mm	copë	10.00	20.00	200.00
				Gjithsej:	3,833.00
	TESTIMI I RRJETIT TE UJËSJELLËSIT DHE KANALIZMIT SI DHE I NYJEVE SANITARE	paushall	1.00	220.00	220.00
				Gjithsej:	220.00
				Shuma (€)	
13.1	UJËSJELLËSI DHE SANITARIA			(1,456.50+1,237.50+308.70)3,002.70	
13.2	KANALIZIMI			(3,833.00+220.00)4,053.00	
		Gjithsej:		7,055.70	
	Punët e instalimeve të ujësjellësit dhe kanalizimit				7,055.70

14	Punët e instalimeve elektrike				
	Punët dhe materiali	Njësia	Sasia	Ç/NJ	Shuma në €
14.1	Furnizimi transporti si dhe montimi i kabllit PP-YY 5x4mm2 për furnizim të TSh në kate	m	35.00	6.00	210.00
14.2	Furnizimi transporti si dhe montimi i kabllit PP-YY 5x2.5mm2 për furnizim të prizave trefazore si dhe për qarqe tjera trefazore	m	95.00	6.00	570.00
14.3	Furnizimi transporti si dhe montimi i kabllit PP-YY 3x2.5mm2 për furnizim të prizave njëfazore	m	480.00	3.00	1,440.00
14.4	Furnizimi transporti si dhe montimi i kabllit PP-YY 3x1.5mm2 për furnizim të qarqeve te ndriqimit	m	680.00	1.80	1,224.00
14.5	Furnizimi transporti si dhe montimi i tabelave shperndarese te banesave si dhe lokaleve me mundesi instalimi te 36 sig automatike si dhe fid-in	copë	2.00	60.00	120.00
14.6	Furnizimi transporti si dhe montimi i mbrojtjeve diferenciale FID-25A,0.03A	copë	1.00	25.00	25.00
14.7	Furnizimi transporti si dhe montimi i Njehsorve elektrik trefazor dytarifor 380/220V, 40A,50Hz	copë	1.00	180.00	180.00

14.8	Furnizimi transporti si dhe montimi i siguresave automatike 10-20A për mbrojtje te qarqeve	copë	28.00	4.50	126.00
14.9	Furnizimi transporti si dhe montimi i siguresave automatike 25A përmbrojtje te kabllit furnizues te TSH	copë	4.00	4.00	16.00
14.10	Furnizimi transporti si dhe montimi i prizave njefazore	copë	32.00	4.00	128.00
14.11	Furnizimi transporti si dhe montimi i prizave trefazore	copë	3.00	5.00	15.00
14.12	Furnizimi transporti si dhe montimi i llampave	copë	31.00	30.00	930.00
14.13	Furnizimi transporti si dhe montimi i llampave emergjente	copë	20.00	25.00	500.00
14.14	Furnizimi transporti si dhe montimi i nderprersve një dhe dypolar	copë	15.00	15.00	225.00
14.15	Furnizimi transporti si dhe montimi i indikatorve te banjove	copë	2.00	15.00	30.00
14.16	Furnizimi transporti si dhe montimi i zileve	copë	1.00	30.00	30.00
14.22	Furnizimi transporti si dhe montimi i kabllit koaksial per TV sinjal I tipit RF 75-5-2-F/V	m	320.00	3.00	960.00
14.23	Material i imet si zbarra te bakrit ,kleme rendore ,perques PF.bulona ,gips per shtangim te kutijave ,izolir si dhe punet e pa parashikuara	paushall	1.00	150.00	150.00
14.24	Furnizimi me Panele solare 450W	copë	9.00	700.00	6,300.00
14.25	Furnizimi dhe montimi i konstruksioneve metalike	copë	4.00	120.00	480.00
14.26	Furnizimi dhe montimi i baterive 100A	copë	4.00	100.00	400.00
14.27	Materialet e nevojshme per instalim te solareve	copë	9.00	60.00	540.00
14.28	Furnizimi dhe montimi i invertorit 3000W	copë	1.00	450.00	450.00
Punët e instalimeve elektrike					15,049.00

15	Punët e oborrit				
15.1	Gërmimi dhe rrafshimi i terenit rreth objektit. Gërmimi behet sipas udhezimeve te organit mbikqyres.	m3	470.00	1.10	517.00
15.2	Furnizimi dhe vendosja e gypit drenazhues në perimetër të objektit dhe vazhdimi i gypit deri në distancë 75 m' larg objektit. Në çmim të llogaritët: hapja e kanalit, shtruarja e zhavorit, vendosja e gypit drenazhues, vendosja e zhavorit, dhe mbeshjtjellja me gjeotekstil adekuat.	m'	72.00	2.00	144.00
15.3	Furnizimi, shtruarja dhe ngjeshja e zhavorit me fr. 0-60, ne siperfaqe rreth objektit. Zhavori të ketë trashësi 30cm pas ngjeshjes.	m3	190.00	6.00	1,140.00

15.4	Furnizimi, shtruarja dhe ngjeshja e zhavorit me fr. 0-31, ne sipërfaqe rreth objektit. Zhavori të ketë trashësi 20cm pas ngjeshjes.	m3	120.00	6.00	720.00
15.5	Furnizimi dhe punimi i pllakës nga betoni i armuar me trashësi 15 cm në perimetrin e objektit dhe trotuarin sipas projektit. Në çmim të llogaritet edhe vendosja e armaturës rrjete 15x15 cm me profil Fi10mm	m3	28.00	50.00	1,400.00
15.5	Furnizimi me gurë natyror dhe punimi i kalldremit tradicional sipas udhezimeve te organit mbikqyres. Në çmim të përfshihet edhe betonimi i sipërfaqes nën kalldrem me beton armë me trashësi 20cm dhe e armuar me armaturë rrjete Fi 10 - 15x15cm	m2	357.00	8.00	2,856.00
15.6	Furnizimi dhe mbushja si dhe ngjeshja e dheut kualitativ në sipërfaqen e oborrit. Në çmim llogaritet edhe mbjellja e barit. Poashtu të llogaritet edhe ujitja deri në mbierjen totale të barit.	m2	380.00	1.20	456.00
Punët e oborrit					7,233.00

16	PUNET E ENTERIERIT				
16.1	Furnizimi dhe montimi i kuzhines me gjatësi 4.55m. Kuzhina duhet të kompletohet me të gjitha elementet deri ne funksionalizim. Kuzhina duhet te jetë nga materiali i drurit masiv i klasit të parë dhe e finalizuar me ngjyrë të përzgjedhur nga organi mbikqyrës.	Komp	1.00	3,500.00	3,500.00
16.2	Furnizimi dhe montimi i tryezarisë ku përfshihen Tavolina dhe 8 Karrige. Tavolina dhe karrigat duhet të jenë nga druri druri masiv i klasit të parë. Ngjyrën e përcakton organi mbikëqyrës. Dimensionet e tavolinës sipas projektit.	copë	1.00	800.00	800.00
16.3	Furnizimi dhe montimi i tavolinës punuese për zyre. Tavolina me formë "L" Me dimensione 130x150. Tavolina duhet të posedoj 2 sirtar në pjesën e poshtme dhe të pajisur me qelës. Tavolina duhet të jetë nga druri masiv i klasit të parë.	copë	1.00	230.00	230.00
16.4	Furnizimi dhe montimi i karrigës për zyre. Karriga duhet të jetë me sistem të rrotullimit 360°. Dh sistem të ketë sistem hidraulik të uljes dhe ngritjes.	copë	1.00	130.00	130.00
16.5	Furnizimi dhe montimi i karrigeve për pritore në zyre. Karriket të jeeë nga metali në kombinim me tekstil.	copë	5.00	50.00	250.00

16.6	Furnizimi dhe montimi i shtretërve në dhomat e gjumit. Shtretërit të jenë me dimensione standarte për persona të rritur. Shtretërit të jenë nga druri masiv i klasit të parë. Shtretërit të jenë të kompletuar me dyshek.	copë	2.00	120.00	240.00
16.7	Furnizimi dhe montimi i shtretërve dykatësh në dhomat e gjumit. Shtretërit të jenë me dimensione standarte për persona të rritur. Shtretërit të jenë nga druri masiv i klasit të parë. Shtretërit të jenë të kompletuar me dyshek.	Copë	6.00	320.00	1,920.00
16.7	Furnizimi dhe montimi i shtratit për dy persona në dhomen e gjumit. Shtrati të jetë me dimensione standarte për persona të rritur. Shtrati të jetë nga druri masiv i klasit të parë. Shtretërit të jenë të kompletuar me dyshek.	Copë	1.00	320.00	320.00
16.8	Furnizimi dhe montimi i dollapeve për vendosjen e rrobave. Dollapet me dimensione 150x60x250. Dollapi të jetë nga druri masiv i klasit të parë. Ngjyren e përcakton organi mbikqyres.	Copë	8.00	300.00	2,400.00
16.9	Furnizimi dhe montimi i ulëseve në qendrim ditor. Ulëset të jenë të punuara nga druri masiv i klasit të parë - Ulëse dhe mbështetëse të këmbës shtesë nga shtesë dhe tekstili. Ulëset duhet të jenë me standarte për 5 persona.	Copë	2.00	400.00	800.00
16.10	Furnizimi dhe montimi i tavolinave në qendrim ditor. Tavolinat të jenë nga druri masiv i klasit të parë. Tavolinat me dimensione: 150x70x50	Copë	4.00	250.00	1,000.00
16.11	Furnizimi dhe montimi i ulëseve në terasë. Ulëset të jenë të punuara nga druri masiv i klasit të parë Ulëse dhe mbështetëse të këmbës shtesë nga shtesë dhe tekstili. Ulëset duhet të jenë me standarte për 5 persona.	Copë	2.00	350.00	700.00
16.12	Furnizimi dhe montimi i tavolinave në terasë. Tavolinat të jenë nga druri masiv i klasit të parë. Tavolinat me dimensione: 150x70x50	Copë	4.00	200.00	800.00
16.13	Furnizimi dhe montimi i kaminit në qendrim ditor. Kamini duhet të mbulojë sipërfaqe për ngrohje minimum 250m ² . Dizajnin e kaminit e përzgjedh organi mbikqyres në bashkëpunim me projektuesin.	Copë	1.00	1,900.00	1,900.00
Punët e oborrit					14,990.00

PERMBLEDHJE		
8	Punët e kulmit	1,538.57
9	Punët e dyerve dhe dritareve	2,400.00
10	Punët e brendshme me dru (dysHEME, tavane dhe mure)	14,334.53
11	Punët e izolimit	6,338.02
12	Punët e estrihut dhe keramikes	9,845.00
13	Punët e instalimeve të ujësjellësit dhe kanalizimit	7,055.70
14	Punët e instalimeve elektrike	15,049.00
15	Punët e oborrit	7,233.00
15	PUNET E ENTERIERIT	14,990.00
Shuma totale e projektit		78,783.82€