



REPUBLIKA E KOSOVËS – REPUBLIKA KOSOVA – REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA JUNIK – OPŠTINA JUNIK – MUNICIPALITY JUNIK



***DREJTORIA PËR EKONOMI, BUXHET DHE
FINANCA***

***RREGULLORE
PËR TAKSA, NGARKESA DHE GJOBA
KOMUNALE***

Mars, 2009

Në bazë të nenit 121 dhe 12.2 pika c) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr. 03/L-040, nenit 2.3 dhe 8 të Ligjit nr. 03/L-049 për Financat e Pushtetit Lokal, Kuvendi i Komunës së Junikut, në mbledhjen e vetë të mbajtur me: **27.03.2009**, aprovon këtë:

RREGULLORE

PËR TAKSA, NGARKESA DHE GJOBA KOMUNALE

DISPOZITAT E PËRGJITHSHME

Neni 1 PËRKUFIZIMET

Me këtë rregullore caktohet lartësia e tarifave, ngarkesave dhe gjobave për shërbime administrative komunale, që u sigurohen qytetarëve, personave fizikë dhe juridikë që ushtrojnë aktivitetet në territorin e Komunës së Junikut.

Me qëllim të interpretimit dhe zbatimit të këtij ligji – termet dhe shprehjet në vijim – kurdo që përdoren në këtë ligj - kanë kuptimin e përcaktuar më poshtë.

- **Taksë** - do të thotë një shumë fikse e cila paguhet për pranimin e një privilegji, leje, dokumenti ose shërbimi profesional. Taksat zbatohen për licenca, leje, dokumentet, shërbime të caktuara ose nevoja të tjera për përmbushjen e të cilave nuk ka shumë ndryshim në masën e përpjekjeve, kohën ose materialet e nevojshme.
- **Gjobë** - do të thotë një pagesë e cila duhet të bëhet në rast të shkeljes së një ligji, rregulle ose rregullore komunale. Në përgjithësi, gjobat shqiptohen me qëllim të dënimit të një shkelje dhe duhet të shqiptohen në përputhje me shumat fikse e cila paguhet në emër të shërbimit që ofrojnë organet komunale.
- **Viti fiskal**- do të thotë periudhën prej 1 Janarit të një viti deri më 31 Dhjetor të të njëjtit vit.
- **Buxheti i Konsoliduar i Kosovës ose “BKK”**- do të thotë buxheti gjithë përfshirës të Kosovës për të gjitha organizatat buxhetore.
- **LMFPP**- nënkupton Ligjin për Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë.
- **“KAMSH” ose “Korniza Afat Mesme e Shpenzimeve”**- ka kuptimin e përcaktuar në LMFPP.
- **Rregullore Komunale**- ka kuptimin e përcaktuar në LVQL –Ligjin për Vetëqeverisje Lokale.
- **Komuna**- ka kuptimin e përcaktuar në LVQL.
- **Prona komunale**- nënkupton pronën, duke përfshirë pronën e paluajtshme, e cila është ligjërisht në pronësinë ose ligjërisht nën administrimin e komunës.
- **Të hyrat vetanake**- do të thotë të gjitha shumat e parave publike të cilat janë shqiptuar dhe janë mbledhur në mënyrë të ligjshme nga komuna nga burimet e përcaktuara në Nenin 8 të Ligjit Nr. 03/L-049.
- **Ndërmarrje** - do të thotë çdo organ, institucion, shoqatë, ndërmarrje, shoqëri tregtare, person juridik, ose organizatë tjetër.
- **Faturë tatimore** – do të thotë dokumenti i lëshuar nga Komuna tek tatimpaguesi që e njofton tatimpaguesin lidhur me detyrimin e tij tatimor për periudhën tatimore.

LARTËSIA E TARIFAVE DHE NGARKESAVE

Neni 2

Lartësia e ngarkesave që do të paguajnë qytetarët, personat fizik dhe juridik, në emër të shërbimeve komunale që ju ofrohen do të caktohen me vendim të posaçëm nga Drejtoria përkatëse.

Neni 3

Lartësia e shumës për kërkesë për dhënien e certifikatës, deklaratës, vërtetimit, ushtrimin e veprimtarive në biznese, rentave, lejeve ndërtimore, kompensimeve për inspektime, gjobave dhe pagesa të tjera, përcaktohen me tarifa përkatëse, të cilat janë pjesë përbërëse të kësaj Rregulloreje.

Neni 4

Tarifat e subjekteve caktohen sipas kësaj Rregulloreje, me aktvendime të Drejtorive sipas kërkesave të paraqitura.

Në mbështetje të kësaj Rregulloreje, neni 4, Drejtoritë përkatëse do të nxjerrin aktvendime për kategoritë lidhur me caktimin e taksave vjetore sipas llojit të veprimtarisë për biznese, si dhe për regjistrimin e transaksioneve të pronës, edhe në raste të tjera kur paraqitet nevoja.

Për ngarkesa të tjera obligimet llogariten dhe paguhen me rastin e dorëzimit të kërkesës nga ana e subjekteve të ndryshme.

Neni 5

Subjektet, tarifën e caktuar në bazë të vendimit përkatës, do ta paguajnë në afat prej 30 ditësh, nga dita e pranimit të aktvendimit.

Përfundimisht nga alineja 1. e këtij neni, ngarkesat e caktuara për operimin e firmave dhe të tatimit në pronën e qytetarëve dhe të personave juridikë, do të paguhen në 2 këste të barabarta dhe atë: Për subjekte afariste kësti i parë deri më 15 maj dhe kësti i dytë deri më 15 nëntor.

Për Tatimin mbi pronën, kësti i parë deri me 30 Qershor dhe kësti i dytë deri me 31 dhjetor të vitit tatimor.

Neni 6

Nëse obligimet e caktuara me vendim nuk paguhen brenda afatit të caktuar sipas Nenit paraprak, ndëshkimet do të aplikohen në bazë të Nenit 15 të kësaj Rregulloreje.

Neni 7

Në rast të mos pagesës së taksës, Komuna do të veprojë sipas dispozitave ligjore, duke shfrytëzuar të drejtën e paraqitjes në gjykatën kompetente.

Neni 8

Drejtoritë përkatëse komunale për ngarkesat dhe pagesat sipas kësaj Rregulloreje, do të mbajnë evidenca në harmoni me dispozitat përkatëse ligjore.

Neni 9

Për zbatimin e dispozitave të kësaj Rregulloreje, në kuadër të autorizimeve të veta kujdesen drejtoritë përkatëse.

Nëse gjatë punës së tyre, Drejtoritë hasin në parregullsi, do të bëjnë përpjekje për t'i evituar ato dhe do të bëjnë propozime përkatëse për eliminimin e këtyre parregullsive. Këto punë, Drejtoritë do t'i kryejnë përmes personave zyrtarë.

Neni 10

Obliguesit duhet t'i paguajnë ngarkesat dhe taksat sipas Rregullores komunale në llogaritë përkatëse të Komunës drejtpërsëdrejti në arkë deri në 10 € ndërsa përmes bankave afariste në shumën mbi 10 €.

II. ANKESAT DHE MBROJTJA GJYQËSORE

Neni 11

Personi mund të bëjë ankesë ndaj vendimit të lëshuar nga Komuna, nëse ai ose ajo deklaron se i janë shkelur të drejtat e tij.

Neni 12

Ndaj vendimit përfundimtar të Komunës mund të ushtrohet ankesë Komisionit për shqyrtimin e ankesave nga taksat ngarkesat e gjobat të Ministrisë së Ekonomisë e Financave dhe Ministria e Administrimit e Pushtetit Lokal.

III. DISPOZITAT NDËSHKUESE

Neni 13

Të gjitha subjektet ekonomike, shfrytëzuesit e hapësirave publike dhe personat tjerë, të cilët sipas dispozitave të kësaj Rregulloreje janë obligues të ngarkesave të parapara, obligohen që në afatin brenda 15 ditësh nga dita e publikimit të kësaj Rregulloreje të bëjnë paraqitjen e obligimeve të tyre.

Kërkesën për lejen e punës nëse me leje nuk disponon të bëjë kërkesën për marrjen e lejes për shfrytëzimin e hapësirave publike dhe të paraqes akte të tjera në pajtueshmëri me këtë Rregullore.

Neni 14

Nga dita e hyrjes në fuqi të kësaj Rregulloreje për 15 ditët vijuese nuk do të aplikohen masat ndëshkuese.

Neni 15

Nëse personi nuk e përmbush obligimin gjatë afatit të caktuar me vendim, interesi prej 20 % për vit do të jetë i aplikueshëm për biznese dhe 15% për persona fizik. Sidoqoftë, shuma totale nuk do të tejkalojë 100% të taksës së aplikuar.

Neni 16

Personat juridikë apo fizikë, të cilët gjatë punëve ndërtimore i kanë dëmtuar rrugët apo hapësirat tjera publike, janë të obliguar të evitojnë dëmin e shkaktuar në afat brenda 5 ditësh e nëse këtë nuk e bëjnë, gjobiten në shumën sipas dëmit të shkaktuar.

IV. DISPOZITA KALIMTARE DHE E FUNDIT

Neni 17

Pjesë përbërëse e kësaj Rregullore është pasqyra tabelore e tarifave dhe ngarkesave të shprehura në EURO.

Neni 18

Ditën e hyrjes në fuqi të kësaj Rregulloreje pushon aplikimi i Rregullores mbi Caktimin e Lartësisë së Taksave dhe Ngarkesave për Shërbimet Komunale datës 26.03.2008, lidhur me taksat dhe ngarkesat komunale që kanë qenë në fuqi deri më tani.

Neni 19

Ndryshimet dhe plotësimet e kësaj Rregulloreje duhet të bëhen në mënyrë analoge sikurse edhe vet Rregullorja e taksave ngarkesave dhe gjobave të Komunës së Junikut.

Neni 20

Kjo Rregullore hynë në fuqi pas miratimit nga komisioni për certifikimin e rregulloreve nga MEF dhe MAPL ne pajtim me UA nr. 2007/2 dhe pas miratimit nga Kuvendi Komunal i Junikut.

PASQYRA TABELORE E TARIFAVE DHE NGARKESAVE TË

SHPREHURA NË EURO

1. TARIFAT E NDRYSHME PËR DHËNIEN E DOKUMENTIT ZYRTAR

1.1.1	Certifikatë e lindjes	1,00 €
1.1.2	Certifikatë e martesës	1,00 €
1.1.3	Certifikatë e vdekjes	1,00 €
1.1.4	Certifikatë e shtetësisë	1,00 €
1.1.5	Certifikatë e statutit martesor/pa dëshmitar	2,00 €
1.1.6	Certifikatë e statutit martesor/me dëshmitar	5,00 €
1.1.7	Certifikatë mbi vendbanimin, jetën	2,00 €
1.1.8	Aktivdekje	2,00 €
1.1.9	Deklaratë mbi bashkësinë familjare	2,00 €
1.1.10	Regjistrimet dhe përshkrimet në LAM, LAV	1,00 €
1.1.11	Procedura e lidhjes së martesës	8,00 €
1.1.12	Procedura e martesës jashtë orarit të punës dhe jashtë objektit komunal	35,00 €

1.2. NGARKESAT E NDRYSHME

1.2.1	Deklarata me dy dëshmitarë	2.00 €
1.2.2	Vërtetim i fotokopjeve, saktësimi i dokumenteve origjinale (1 faqe)	1.00 €
1.2.3	Legalizimi i përmbajtjes së dokumentit , dorëshkrimeve, nënshkrimeve	2,00 €
1.2.4	Vërtetim për qëndrim të përkohshëm në Republikën e Kosovës	2.00 €
1.2.5	Vërtetim mbi mjetet për jetesë - mbajtje	5,00 €
1.2.6	Vërtetimet tjera	2,00 €
1.2.7	Kërkesat tjera	1,00 €

1.3. AKTVENDIMET E NDRYSHME

1.3.1	Ndërrimi – korrigjimi - gërmisim i emrit dhe mbiemrit personal	3,00 €
1.3.2	Lejim regjistrime të më vonshme në LAL, LAV	3,00 €
1.3.3	Intervenimet tjera të lejuara në LAL, LAV DHE LAM në pajtim me ligjin mbi librat amëz	3,00 €

Vërejtje: Tarifat paguhet me rastin e paraqitjes së kërkesës. Pa dëshmi mbi pagesën e tarifës nuk mund të dorëzohet dokumenti i kërkuar.

1.4.. TARIFAT KOMUNALE VJETORE PËR USHTRIM TË VEPRIMTARIVE NË BIZNES

Caktohet taksa vjetore sipas llojit të veprimtarisë

1.4.1.	Veprimtari Prodhuese	
1.4.1.1.	Prodhuesit e energjisë elektrike	400.00 €
1.4.1.2.	Kompanitë shoqërore dhe publike	200.00€
1.4.1.3.	Gurëthyesit	200.00 €
1.4.1.4.	Ndërmarrjet Ndërtimore	200.00€
1.4.2.	Veprimtarit përpunuese	
1.4.2.1.	Përpunuesit e prodhimeve të mishit dhe thertoret	200.00€

1.4.2.2.	Përpunuesit e Qumështit	50.00€
1.4.2.3.	Përpunuesit e elementeve plastikes, aluminit	200.00€
1.4.2.4.	Metalpunuesit	70.00€
1.4.2.5.	Punuesit e gurëve te Varrezave	80.00€
1.4.3.	Veprimtari Bankiere, Lojëra fati e te ngjashme	
1.4.3.1.	Banka ekspozitura	250.00€
1.4.3.2.	Këmbimoret	150.00€
1.4.3.3.	Kompanitë e sigurimeve	250.00€
1.4.3.4.	Bingot, Bastoret, lojërat e fatit	150.00€
1.4.4.	Agjencionet	
1.4.4.1.	Agjencionet e sigurimeve te automjeteve	100.00€
1.4.4.2.	Agjencionet turistike (autobusët)	150.00€
1.4.4.3.	Agjencionet për transfere të parave	150.00€
1.4.5.	Veprimtarit tregtare	
1.4.5.1.	Pompat e benzinës	200.00€
1.4.5.2.	Shitore ushqimore	70 .00€
1.4.5.3.	Shitore tekstili	80.00€
1.4.5.4.	Supermarketet dhe Vetëshërbimet	200.00€
1.4.5.5.	Shitore e teknikes se bardh	100.00€
1.4.5.6.	Automekanik	100.00€
1.4.5.7.	Shitore e autopjesëve	100.00€
1.4.5.8.	Shitore e lëkur këpucëve	80.00€
1.4.5.9.	Shitore e mobileve dhe tepihëve	200.00€
1.4.5.10.	Shitore e teknikës informative	100.00€
1.4.5.11.	Shitore e ngjyrës dhe llaqeve	100.00€
1.4.5.12.	Ëmbëltoret	80.00€
1.4.5.13.	Podrum (depot e pijeve)	80.00€
1.4.5.14.	Depot e materialit ndërtimor	200.00€
1.4.5.15.	Librarit	80.00€
1.4.5.16.	Shitoret optike,kozmetik,bizhuteritë, videoklubet	80.00€
1.4.5.17.	Barnatoret bujqësore dhe shëndetësore	50.00€
1.4.5.18.	Tregtare lëvizëse	30.00€
1.4.5.19.	Kiosqet	20.00€
1.4.6.	Shërbimet hoteliere dhe ushqimore	
1.4.6.1.	Hotelet	250.00€
1.4.6.2.	Motelet	200.00€
1.4.6.3.	Restorantet	150.00€
1.4.6.4.	Kafiteritë	100.00€
1.4.6.5.	Mishtore	100.00€
1.4.6.6.	Bukëpjekësit	100.00€
1.4.6.7.	Gjellëtore, Qebaptore	100.00€
1.4.6.8.	Piceritë	100.00€
1.4.7.	Veprimtari zejtare	
1.4.7.1.	Autolarësit	50.00€
1.4.7.2.	Zdrukthëtarit	140.00€
1.4.7.3.	Autoserviset, autoelektracistet, elektroservisimet	80.00€
1.4.7.4.	Fotografet	80.00€

1.4.7.5.	Frizerët	50.00€
1.4.7.6.	Moler- gipser	150.00€
1.4.7.7.	Punuesit e mbishkrimeve te firmave	50.00€
1.4.7.8.	Instaluesit e ujit, rrymës	50.00€
1.4.8.	Veprimtari profesionale	
1.4.8.1.	Avokat	150.00€
1.4.8.2.	Laboratorë, ordinancat mjekësore	150.00€
1.4.8.3.	Byrotë projektuese	100.00€
1.4.8.4.	Shërbimet financiare dhe kontabilitetit	80.00€
1.4.8.5.	Shërbimet veterinare	80.00€
1.4.8.6.	Shkollat private	100.00€
1.4.9.	Veprimtari tjera shërbyese	
1.4.9.1.	PTK	250.00€
1.4.9.2.	KEK	250.00€
1.4.9.3.	Ndërmarrjet e taxive dhe auto shkollat	150.00€
1.4.9.4.	Vend parkingjet	80.00€
1.4.9.5.	Internetet	80.00€
1.4.9.6.	Auto-taxi transportus (fugon)	100.00€
1.4.9.7.	Auto-taxi pasagjer	50.00€
1.4.9.8.	Ekskavatorët	150.00€
1.4.9.9.	Basenet	100.00€
1.4.9.10.	Fushat sportive te mbyllura	150.00€
1.4.9.11.	Fushat sportive te hapura	90.00€
1.4.9.12.	Fidanishtet	50.00€
1.4.9.13.	Tv	150.00€
1.4.9.14.	Radiot	100.00€

Vërejtje: Nëse regjistrimi i subjektit afarist bëhet në gjashtëmujorin e parë të vitit kalendarik paguhet ngarkesa për tërë vitin 100%. Nëse regjistrimi i subjektit afarist bëhet në gjashtëmujorin e dytë ngarkesa për atë vit bëhet 50 % nga tarifa bazë. Bizneset me orar të shkurtuar paguajnë 50 % të tarifës vjetore.

Bizneset të cilat nuk punojnë janë të liruar nga tarifa por për këtë paraprakisht ta njoftojnë Drejtorin për Ekonomi dhe Financa.

Bizneset në zonat rurale (zona e III- IV) tarifa është 50% më e ulët se tarifa bazë.

Bizneset qe operojnë ne zonën e II paguajnë 20% më ulët se tarifa bazë.

Bizneset të cilat merren me veprimtari bujqësore me karakter prodhues lirohen për 50 % nga tarifa bazë.

Te gjitha bizneset afariste të cilat veprojnë në Komunën tonë dhe selinë e kanë jashtë territorit të Komunës së Junikut do të paguajnë 80% nga tarifa bazë .

Pagesa mund të bëhet me 3 këste (15 prill , 15 korrik dhe 15 tetor)

Për mos kryerjen e obligimit me kohë merren masa ndëshkuese me kamatë mujore prej 1%.

1.4.10. Tarifat në sferën e Shëndetësisë dhe Çështje Sociale:

Nr. i tarifës, ngarkesave	Shërbimet/aktivitetet, tarifat/ngarkesat dhe gjobat	Vlera €
Shërbimet shëndetësore të nivelit parësor		
1.4.10.1.	Ekzaminimi mjekësor në punkt, QMF ose në QKMF, analiza laboratorike ose pa procedura plotësuese diagnostiko me aparaturë	1.00
1.4.10.2.	Ekzaminimi specialistik në QMF dhe QKMF pa udhëzim të mjekut familjes	2.00
1.4.10.3.	Ekzaminimi specialistik në QMF QKMF pa udhëzim të mjekut të familjes	4.00
1.4.10.4.	Ekzaminimi në shtëpi përpos në rastet emergjente	6.00
1.4.10.5.	Medikamenti nga lista esenciale, ofruar në barnatore publike	0.30
1.4.10.6.	Ultrazëri	2.00
1.4.10.7.	Radiografia	2.00
1.4.10.8.	EKG	0.50
1.4.10.9.	Analizat laboratorike – vetëm hemogrami dhe urina	1.00
1.4.10.10.	Analizat laboratorike (komplet)	3.00
1.4.10.11.	Caktimi i sheqerit në gjak me glikometër sipas kërkesës së shfrytëzuesit të shërbimeve shëndetësore	1.00
1.4.10.12.	Audio grami	1.00
1.4.10.13.	Shpërlarja e veshit	1.00
1.4.10.14.	Dhënia e injeksionit intermuskular në shtëpi, përpos në raste emergjente	1.00
1.4.10.15.	Dhënia e injeksionit intravenoz në shtëpi, përpos në raste emergjente	1.00
1.4.10.16.	Përpunimi i plagëve me qepje dhe pastrim deri në shërim të plagës (vetëm në vizitën e parë)	3.00
1.4.10.17.	Trajtimi ditor me infuzione në institucionin shëndetësor	1.00
1.4.10.18.	Certifikata e vozitje e lëshuar nga konzuliumi profesionist	18.00
1.4.10.19.	Certifikata mjekësore e lëshuar sipas kërkesës së shfrytëzuesit të shërbimeve shëndetësore	18.00
1.4.10.20.	Dhënia e raportit mjekësor – vërtetimit ose dokumentit tjetër në bazë të kërkesës së shfrytëzuesit të shërbimeve shëndetësore	5.00
1.4.10.21.	Ofrimi i shërbimeve shëndetësore gjatë aktivitetit sportiv etj për një orë	25.00
1.4.10.22.	Vizita e parë stomatologjike	1.50
1.4.10.23.	Nxjerrja e dhëmbit	3.00
1.4.10.24.	Rtg e dhëmbit	1.50
1.4.10.25.	Rtg ortopantomogrami	3.75
1.4.10.26.	Mbushja definitive me amallgam	7.00
1.4.10.27.	Mbushja definitive me kompozitë (estetike)	7.00

1.4.10.28.	Shërimi me mbushje definitive	7.00
1.4.10.29.	Extirpimi vital apo mortal me mbushje definitive	9.00
1.4.10.30.	Shërimi i kanalit me mbushje definitive	11.25
1.4.10.31.	Heqja e gurzive me ultratingull	5.00
1.4.10.32.	Kiretazha e gjepave paradontal	5.00
1.4.10.33.	Proteza parciale dhe totale	40.00
1.4.10.34.	Rindërtimi	3.75
1.4.10.35.	Kurora me rezine (isosit)	15.00
1.4.10.36.	Kurora e porcelanit	45.00
1.4.10.37.	Heqja e kurorës se vjetër apo te përkohshme	3.00
1.4.10.38.	Proteza totale apo parciale nga rezina	30.00
1.4.10.39.	Zëvendësimi i dhëmbit të humbur në protezë	6.00
1.4.10.40.	Riparimi i thyerjes se protezës	3.00
1.4.10.41.	Protezë parciale metalike e skeletuar	37.75
1.4.11. Tarifat dhe ngarkesa tjera /Inspekcioni		
1.4.11.1.	Mos pajisja me librezë sanitare që kanë të bëjnë me ushqimin dhe pijet si shërbime ofrimi, përpunimi apo servili.	25.00
1.4.11.2.	Për mos mbajtje të higjienës personale (duar të pa pastërta thonj të pa prerë dhe higjienë tjetër personale)	15.00
1.4.11.3.	Mosndërmarrja e veprimit profilaktik të DDD-së për të gjitha subjektet që merren me shërbime të ofrimit të ushqimit të përpunuar dhe të shitjes njëherë në gjashtë muaj	70.00
1.4.11.4.	Mosndërmarrja e veprimit profilaktik të DDD-së për të gjitha subjektet publike dhe private edukativo arsimore dhe shëndetësore një herë në vit	70.00
1.4.11.5.	Për mos higjienë në bllokun sanitarë WC, mos pajisja me detergjente për pastërti dhe mjete tjera ndihmëse, ajrimi apo ventilimi	25.00
1.4.11.6.	Për mos mirëmbajtje të higjienës në ambientin e punës	40.00
Për ekspozim te mallrave ushqimore dhe pijeve(të produkteve dhe nën produkteve ushqimore dhe industriale në ambientet klimatike dhe mikroklimatike qe janë në kundërshtim me kushtet e ruajtjes dhe shitjes (jo adekuate higjienike) ne treg ,apo ne kundërshtim me kushtet e dhëna nga deklaracioni i prodhuesit		
1.4.12.1	Për persona juridik	50.00
1.4.12.2.	Personi fizik	20.00
Konfiskimi i të gjitha mallrave (artikujve) me afat të skaduar ushqimore, pijeve dhe produkteve tjera si: medicinave, kozmetike etj		
1.4.13.1.	Lëshimi i vërtetimit për konfiskim ,izolim apo dhe shkatërrim malli ushqimor dhe te pijeve në peshë prej; 5kg 100 kg	30.00
1.4.13.2.	Në peshë prej;100 kg e më shumë	70.00
1.4.13.3.	Lëshimi i vërtetimit, për izolim, konfiskim dhe shkatërrim malli ushqimorë dhe produkte tjera farmaceutike , kozmetike në varësi nga sasia e mallit dhe vlerës së regjistruar duke pasur parasysh sasinë e mallit prej 5 kg deri në 100 kg	50.00

1.4.13.4.	Lëshimi i vërtetimit, për izolim, konfiskim dhe shkatërrim malli ushqimorë dhe produkte tjera farmaceutike, kozmetike në varësi nga sasia e mallit dhe vlerës së regjistruar duke pasur parasysh sasinë e mallit mbi 100 kg	100.00
1.4.13.5.	Lëshimi i vërtetimit për izolim të mallit apo shkatërrim me kërkesë të palës do të bëhet varësisht nga sasia e mallit të regjistruar duke pasur parasysh tarifat 5.11 dhe 5.12 më lirë.	50%
Marrja e mostrës dhe hulumtimi i artikujve ushqimor dhe pijeve		
1.4.14.6.	Nga ana e inspektorit sanitar në bazë të kushteve të dyshimta të artikullit apo pijeve ushqimore në subjektin afarist tregtar ushqimor shërbyes etj marrja e kësaj mostre në atë subjekt do të bien barrë shpenzimi i një mostre në vlerë	30.00
Në rast të helmimit me artikuj ushqimor, intoksikacionit dhe toksiiinfeksionit me ushqim të dyshuar në subjektet e ofrimit të shërbimeve me artikuj ushqimor dhe pijeve etj dhe vërtetimi mjekësor i gjendjes së personit të helmuar do të pasojë masa të gjobës		
1.4.15.1.	Shpenzimet e mostrimit dhe shërbimet e tjera do t'i bart subjekti në fjalë	100.00
1.4.15.2.	Në rast të rezultateve pozitive nga institucionet shëndetësore mbi infeksionin apo helmimin e klientit nga subjekti afarist tregtar apo shërbyes me artikuj ushqimor pije etj masa e gjobës do të jetë	300.00
1.4.15.3.	Ankesa e qytetarit drejtuar inspeksionit sanitar për produktin ushqimor jo higjienik-shëndetësor, në rast të verifikimit nga ana e inspektorit sanitar dhe vërtetimit në subjektin afarist të atij artikulli ushqimor gjoba do të jetë,	50.00

Në rastin e mos përmbushjes së cilës do tarife të parapara sipas pikës 1.4.10. të kësaj rregulloreje do të merren masat si në vijim:

1. Personit juridik do t'i rritet gjoba e caktuar,.....100%
2. Personit fizik do t'i rritet gjoba e caktuar,.....50%

2. KUNDËRVAJTJET ADMINISTRATIVE DHE GJOBAT

Subjektet afariste që veprojnë në kundërshtim me dispozitat e Ligjit për inspeksionin e tregut Ligji Nr. 02/L-1, Ligjin për tregtinë e brendshme Ligji Nr. 2004/18, Ligjin për zeytari Ligji Nr. 2004/44, Ligjin për mbrojtjen e konsumatorëve Ligji Nr. 2004/17, Ligjin për veprimtarit hoteliere dhe turistike Ligji Nr. 2004/16 apo dispozitat të cilat nxirren nga këto Ligje, inspektoret komunal mund të shqiptojnë gjoba bazuar në dispozitat ndëshkuese të këtyre Ligjeve në fuqi.

2.1. TARIFA NË TRANSAKSION TË PRONËS PËR PARCELË (NJËSI BLERËSE)

2.1.1	Për parcelë-njësi	100.00 €
2.1.2	Për transakcion të bizneseve	100.00 €

Vërejtje: Transaksionet, të cilat bëhen në trashëgimi dhe dhurata në rendin e parë të trashëgimisë zbatohet UA Nr. 2006/ 1 i AKK-së, neni 6 i këtij UA. Pa dëshmi mbi pagesën e taksës, sipas kësaj tarife nuk mund të bëhet bartja e ndryshimeve në librat e drejtorisë përkatëse. Tarifa paguhet me rastin e paraqitjes së kërkesës

3. NGARKESAT PËR DHËNIEN NË PËRDORIM TË PRONËS KOMUNALE MBI SHFRYTËZIMIN E PËRKOHSHËM TË TOKËS

3.1. Toka me shfrytëzim të përkohshëm pa ndërtime plotësuese për kultivimin e kulturave bujqësore caktohet:

Tarifa vjetore	150.00 € /ha
----------------	--------------

3.1.1. Tokat me shfrytëzim të përkohshëm me ndërtime të objekteve për qëllim të bizneseve prodhuese caktohet:

Tarifa vjetore	0.02 € m ²
----------------	-----------------------

3.1.2. Tokat me shfrytëzim të përkohshëm me ndërtime të objekteve për qëllim të bizneseve komerciale caktohet:

Tarifa për Zonën e I-rë:	0.04 € / m ²
Tarifa për Zonën e II-të:	0.03 € / m ²
Tarifa për Zonën e III-të:	0.02 € / m ²
Tarifa për Zonën e IV-të:	0.01 € / m ²

4. NGARKESAT NGA PRONA PËR SHFRYTËZIM AFAT SHKURTËR

4.1.1.	Objektet (zyra) në prone komunale tarifa mujore	4.00 € m ²
4.1.2.	Lokalet (afariste) në prone të komunës tarifa mujore	4.00 € m ²

5. NGARKESAT PËR SHFRYTËZIMIN E SIPËRFAQEVE PUBLIKE, DETYRIMI BAZË ËSHTË PËR SHFRYTËZIMIN E m², SIPAS ZONAVE TË QYTETIT

5.1. Vendosja e qoshqeve (kiosqeve) dhe objekteve të tjera prej montazhi, në të cilat kryhet veprimtaria (tregti, hoteleri), tarifa mujore sipas zonave:

Zona e I-rë	tarifa	4.00 € / m ²
Zona e II-të	tarifa	3.00 € / m ²
Zona e III-të	tarifa	2.00 € / m ²
Zona e IV-të	tarifa	2.00 € / m ²

5.2. Vendosja e pajimeve për akullore dhe pajimeve të ngjashme: Tarifa mujore sipas zonave:

Zona e I-rë	tarifa	4.00 €
-------------	--------	--------

Zona e II-të	tarifa	3.00 €
Zona e III-të	tarifa	2.00 €
Zona e IV-të	tarifa	2.00 €

5.3. Vendorsja e stendave të hapura dhe lëvizëse për shitjen e librave jo shkollorë, caktohet tarifa mujore sipas zonave :

Zona e I-rë	tarifa	4.00 €
Zona e II-të	tarifa	3.00 €
Zona e III-të	tarifa	2.00 €
Zona e IV-të	tarifa	2.00 €

5.4. Shfrytëzimi i hapësirës para objektit, në të cilën kryhet veprimtaria tregtare tarifa mujore sipas zonave

Zona e I-rë	tarifa	2.00 € / m ²
Zona e II-të	tarifa	1.00 € / m ²
Zona e III-të	tarifa	0.50 € / m ²
Zona e IV-të	tarifa	0.25 € / m ²

5.5. Shfrytëzimi i hapësirës para objektit në të cilën kryhen shërbime hoteliere tarifa vjetore sipas zonave:

Zona e I-rë	tarifa	5.00 € / m ²
Zona e II-të	tarifa	4.00 € / m ²
Zona e III-të	tarifa	3.00 € / m ²
Zona e IV-të	tarifa	2.00 € / m ²

5.6. Për shfrytëzime të tjera të hapësirës publike, ekspozimi i mallit, ambalazhi caktohet tarifa vjetore sipas zonave:

Zona e I-rë	tarifa	10.00 € / m ²
Zona e II-të	tarifa	8.00 € / m ²
Zona e III-të	tarifa	5.00 € / m ²
Zona e IV-të	tarifa	3.00 € / m ²

6. EKSPOZIMI PUBLIK I VITRINAVE REKLAMUESE

Sipërfaqe ekspozuese e vitrinës, konsiderohet sipërfaqe në të cilën janë të ekspozuara gjërat reklamuese. Ngarkesa paguhet për metër katror të sipërfaqes së dukshme ku ekspozohet reklamimi.

Vendorsja e vitrinave për ekspozimin e mallit jashtë lokalit afarist tarifa mujore sipas zonave.

Zona e I-rë	tarifa	10.00 € / m ²
-------------	--------	--------------------------

Zona e II-të	tarifa	8.00 € / m ²
Zona e III-të	tarifa	5.00 € / m ²
Zona e IV-të	tarifa	3.00 € / m ²

Vërejtje: Ngarkesat sipas këtyre tarifave paguhen me rastin e marrjes së Lejes për vendosje për të cilat merret pëlqimi nga Drejtoria për Urbanizëm dhe Planifikim, si dhe të bëhet kontrata përmes Kryetarit dhe kompanive .

Me zona nënkuptohet:

6.1. Zona e parë

Përfshin të gjitha objektet që kanë dalje në të dy anët e rrugës magjistrale dhe lokale, ku përfshin rrugën nga Qendra e Junikut e deri te ura e shkollës fillore, rruga nga Qendra e Junikut deri te rruga e mullirit të Çokut, rruga nga Qendra e Junikut e deri te stacioni policor, rruga nga Qendra e Junikut (rruga për Dobrosh) e deri te udhëkryqi i rrugës së Berishës dhe rruga nga Qendra e Junikut e deri te Ura e Erenikut.

6.2. Zona e dytë

Përfshinë hapësirën në të dy anët e rrugës magjistrale dhe lokale pas përfundimit të zonës së parë sipas nenit 3.1. dhe përfshin: rruga nga shkolla deri në Voksh, nga rruga e mullirit të Çokut deri në Rastavicë, nga rruga e udhëkryqit të Berishës deri në Dobrosh, dhe rruga nga ura e Erenikut deri në Batushë dhe objektet tjera të banimit në lagjet: Gacafer, Pepsh, Bajraktar, Hoxhë, Berishë, Miroc, Krasniqi, Gaxherr i ulët dhe i Epërm, Shalë, Malok, dhe Qestaj.

6.3. Zona e tretë

Përfshinë të gjitha hapësirat te cilat nuk janë të përfshira në zonën e I- rë dhe të II - të, e që i përkasin Qytetit të Junikut: lagja Goçaj dhe lagja Agim Ramadani - e cila dallon nga zona industriale dhe objektet tjera të banimit të cilat gjinden në periferi të lagjeve të cekura në zonën e dytë.

6.4. Zona e katërt përfshinë:

Te gjitha hapësirat j ashtë Qytezës së Junikut: fshatrat Gjocaj dhe Jasiq.

Zona Rurale Përfshin të gjitha hapësirat jashtë Qytezës së Junikut

7. EKSPOZIMI I PANOVE REKLAMUESE

Sipërfaqja eksponuse e panove reklamuese konsiderohet sipërfaqja në të cilën janë të ekspozuara reklamat për biznes etj. Në qytet, apo jashtë qytetit dhe bri rrugës kryesore. Pagesa bëhet për metër katror të sipërfaqes së dukshme nga rruga.

7.1. EKSPOZIMI I PANOVE REKLAMUESE NË QYTET

Tarifa Vjetore	50.00 € / m ²
----------------	--------------------------

Panotë reklamuese me ndriçim paguhen me tarifë të shtuar për 30 %, ndërsa reklamimi i pijeve alkoolike dhe duhanit është e ndaluar.

7.2. EKSPOZIMI I PANOVE REKLAMUESE JASHTË QYTETIT.

Tarifa Vjetore	20.00 €/ m ²
----------------	-------------------------

Ngarkesat sipas kësaj tarife paguhen me rastin e marrjes së lejes për vendosjen e panove reklamuese nga Drejtoria përkatëse, për aq kohë sa do të jenë të vendosura panotë (pllakatet).

Nëse shfrytëzimi reklamues bëhet më pak se 30 ditë, shtohet vlera për 50 %.

Nëse pllakati është shumëkrahëshe, paguhet për çdo krah të dukshëm.

Organizatrat që organizojnë manifestime për qëllime humanitare, nuk ngarkohen me tarifrat e theksuara më lartë.

7.3. Ngarkesat për organizimin e lodrave argëtuese, të fatit dhe lodrave argëtuese automatike të ndryshme, si dhe rekuizitave të tjera sportive, paguhet ngarkesa mujore për çdo aparat sipas llojit.

7.4. Për mbajtjen e aparateve për lojëra fati që sjellin fitim në para:

Tarifa mujore	5.00 €
---------------	--------

7.5. Për mbajtjen e aparateve për lojëra argëtuese etj.

Tarifa mujore	5.00 €
---------------	--------

7.6. Për tavolinë të bilardos:

Tarifa mujore	10.00 €
---------------	---------

7.7. Ngarkesa nga toka për shfrytëzim afat shkurtër kampingje, lojëra etj

Tarifa ditore	0.10 €/ m ²
---------------	------------------------

Vërejtje: Tarifa, sipas pikave të theksuara në këtë tarifë paguhen me rastin e dhënës së lejes nga drejtoria përkatëse.

8. TARIFAT INSPEKTUESE

8.1. Inspektimi veterinar për kafshë të trasha, si p.sh. lopët, kuajt etj:

Tarifa	5.00 €
--------	--------

8.2. Inspektimi veterinar për kafshë të imta, si p.sh. delet, dhitë, qentë, macet etj.

Tarifa	1.00 €
--------	--------

8.3. Vërtetim i lëshuar për kafshë të imëta nga stacioni i veterinarit.

Tarifa	1.00 €
--------	--------

8.4 Nga mjetet e mbledhura nga pika 6.1.1 dhe 6.1.2 veterinës i takojnë 50 %.

9. PRANIMI TEKNIK I LOKALEVE AFARISTE

Tarifa për lokalin deri më 30 m ²	30.00 €
Tarifa për çdo m ² më tepër	0.50 €
Tarifa për dhënien e pëlqimit për plotësimin e kushteve higjeniko-sanitare	5.00 €
Tarifa për dhënien e pëlqimit për mbrojtje kundër zjarrit	5.00 €

Vërejtje: Kjo tarifë aplikohet pasi subjekti kërkues paraqet dëshminë si: certifikatën e Biznesit të lëshuar nga MTI ,fletën poseduese apo kontratën me qira ,dëshminë e arsimit përkatës (diplomat, certifikatat etj.)

9.1. INSPEKTIMI PËR MBROJTJEN E KUSHTEVE HIGJENIKO-SANITARE

Tarifat për inspektim nga inspeksion sanitar	5.00 €
--	--------

9.2. INSPEKTIMI I MBROJTJES KUNDËR ZJARRIT

Tarifa për inspektim nga mbrojtja kundër zjarrit	5.00 €
--	--------

Vërejtje: Të gjitha këto ngarkesa paguhen me rastin e inspektimit nga inspektorët komunal më rastin kur pala merr procesverbalin.

9.3. NGARKESA PËR SHKATËRRIMIN E NDËRTIMIT TË PAAUTORIZUAR.

Tarifa	13.00 €/m ²
--------	------------------------

9.4.Ngarkesa për rregullimin e pronës pas shkatërrimit të ndërtimit të paautorizuar.

Tarifa	8.00 €/m ²
--------	-----------------------

Vërejtje: Nëse shpenzimet e shkatërrimit nga pika 8.1 dhe 8.1.1 janë më të mëdha, atëherë duhet të formohet komisioni për kalkulimin mbi shpenzimet e shkatërrimit. Shpenzimet e shkatërrimit bien barrë e investitorit, i cili nuk ka pasur leje për ndërtim nga drejtoria e autorizuar komunale.

9.5. SHNDËRRIMI I TOKËS BUJQËSORE NË TOKË NDËRTIMORE (JOBUIJQËSORE)

Tarifa për klasën e 1 deri 4	1.00 €/m ²
Tarifa për klasën e 5 dhe 6	0.75 €/m ²
Tarifa për klasën e 7 dhe 8	0.50 €/m ²

Vërejtje: Ndërrimi i përkohshëm i destinimit të tokës bujqësore do të jetë tarifa 20% nga tarifat e destinimit të përhershëm .

Kompetenca për marrjen e vendimit në ndërrimin e tokës bujqësore prej klasës së 1 deri 4 do të bëhet me Vendim të Kuvendit Komunal pas marrjes së pëlqimit nga Ministria. Për klasën e 5 dhe 6 shndërrimi bëhet në bashkëpunim me bujqësinë dhe planifikimin, ndërsa për klasën e 7 dhe 8 përgjegjës është organi për bujqësi.

10. TARIFAT NË SFERËN E URBANIZMIT DHE MBROJTJES SË MJEDISIT

Nr. i tarifës, ngarkesave	Shërbimet/aktivitetet, tarifat/ngarkesat dhe gjobat	Vlera €			
Kërkesat					
10.1.1.	Kërkesa për kushte të lokacionit-ekstraktit nga plani, për Parcelim-kompletim të 1 trualli urbanistik; për pëlqim urbanistik, leje urbanistike, për dhënien e pëlqimit dhe kushteve të lokacionit jashtë PRR U dhe jashtë planit ZhU, për ndryshim - plotësim të PDU me shikim në vend të ngjarjes, për leje urbanistike, për dhënien e pëlqimit- për vendosjen e objekteve të karakterit të përkohshëm të tipit montues, për caktimin e vijës së ndërtimit dhe vijës së rregullimit të truallit ndërtimor e të ngjashme	10,00			
10.1.2.	Kërkesa për Leje Ndërtimi	10.00			
10.1.3.	Kërkesa për Kontrollim Teknik dhe lëshimin e Lejes së Përdorimit-shfrytëzimit të objektit	10.00			
10.1.4.	Komisioni për vlerësimin e amortizimit-vjetërsisë, satbilitetit, funksionalitetit etj të objektit.	10,00			
10.1.5.	Kërkesa për dhënjen e pëlqimit për mirëmbajtje vijuese dhe investive të objektit.	10.00			
10.1.6.	Kërkesa për Rrënimin-demolimin - largimi i objekteve	10,00			
10.1.7.	Lëshimi i vërtetimeve, dokumentacionit origjinale dhe fotokopjeve 1 faqe A/4	1,00			
Pasqyra e Kategorizimit të objekteve sipas destinimit, Zonave, dhe Çmimi për 1m ² të bruto sipërfaqes/hapësirës					
10.2.1.	Zonat				
		I	II	III	IV
	Objekte banimi: (objekte kolektive, individuale,vikend shtëpizat)	9,00	6,00	4,00	3,00
10.2.2.	Objekte afariste: (afariste, tregtare, hoteliere, zejtare, shërbyes, turistike, garazhe)	16,00	12,00	8,00	4,00
10.2.3.	Shtëpi ekskluzivisht për banim familjar deri në sipërfaqe 450m ² në kuadër të	6,00	4,00	3,00	2,00

	një trualli ndërtimor me objekte përcjellëse (garazhe kuzhinë verore, depot e druve etj)				
10.2.4.	Objektet Bujqësore Punëtoritë prodhuese-bujqësore; Plemet, hambarët, ahurit, e të ngjashme.	-	6,00	3,00	1,00
10.2.5.	Terrenet sportive -fushat e sportit të hapura, objekte lojërash për fëmijë dhe të rritur dhe të ngjashme	4,00	3,00	2,00	1,00
10.2.6.	Objekte për eksploatimin e resurseve natyrore (erës, ujit, etj)				
10.2.7.	Objekte të Pompave: masave të lëngta, të gazta dhe shpërthyes të ngjashme (nën – mbi tokë)	40,00	36,00	32,00	16,00
10.2.8.	Objekte të tipit montues të karakterit të përkohshëm (kioske, baraka etj) deri në 20m ²	12,00	10,00	5,00	2,00
10.2.9.	Objekte lëvizëse-mobile-ambulate, bankomate, etj.	16,00	12,00	8,00	4,00
10.2.10.	Reklama-pano, e të ngjashme:	16,00	12,00	8,00	4,00

10.3.1. Shpenzimet për kompensimin e komisionit për kontrollim teknik të objekteve nga tarifa 4.3 bien në barrë të investuesit.

10.3.2. Shpenzimet për kompensimin e komisionit nga tarifa 4.4 caktohen në shumën prej:

- a) Për objektin në tërësi,..... 1,00 € për /1m²
- b) Për pjesë të veçantë të objektit ,.....40,00 € për /1 ore pune.

10.3.3. Pagesa për sipërfaqen-hapësirën e **mbyllur është:** 100%; për sipërfaqen-hapësirën e **mbuluar:** 50% dhe për sipërfaqen-hapësirën e **hapur:**20%, nga shuma e paraparë në tabelën e mësipërme.

10.3.4. Pagesa për rregullimin e tokës ndërtimore bëhet përnjëherë, para lëshimit të vendimit-lejes përkatëse. Në rast se lartësia e kompensimit për rregullimin e tokës ndërtimore tejkalon shumën mbi 20.000,00 euro, pagesa mund të paguhet edhe në këste:

- a. Kësti i I- re caktohet në shumë prej 30% nga parallogaria e totale;
- b. Lartësia e kësteve të mbetura caktohet në më së shumti 6 këste të barabarta.

10.3.5. Përgjashtimisht nga obligimi për pagesën për kompensimin e rregullimit të tokës ndërtimore bëjnë:

- a. Objektet investuese i të cilave janë institucionet shtetërore të Kosovës,

objektet e karakterit të përgjithshëm shtetëror dhe publik, objektet e infrastrukturës komunale, mbrojtjes shëndetësore, sociale, të arsimit, shkencës, kulturës, rekreacionit dhe sportit si dhe objektet fetare, nëse objektet e tilla nuk shërbejnë për afarizëm dhe përfitim;

- b. Personat-investuesit, të cilët bëjnë adaptimin dhe renovimin e brendshëm, gëlqerosjen-ngjyrosjen e jashtme dhe përforcimin-ndërrimin e tjegullave të çatisë, në kuadër të gabaritit dhe etazhimitit të objektit ekzistues të ndërtuar legalisht, dhe pa ndërrim të destinimit,
 - c. Personat të cilët janë të pajisur paraprakisht me leje ndërtimi për hapësirën për të cilën është i pajisur me leje.
- 10.3.6. Në Rrugën e cila ndan dy zona, ose nëse objekti i cili është në këndin e rrugës të cilat i përkasin dy zonave të ndryshme, lartësia e kompensimit, caktohet sipas zonës në të cilën lartësia e kompensimit është më e lartë.
- 10.3.7. Investuesit të cilët kërkojnë ndërrimin e destinimit të shfrytëzimit të objektit-hapësirës, obligohen që të paguajnë diferencën në mes destinimit paraprak dhe destinimit të cilin e kërkon, nëse lartësia e kompensimit është më e lartë.
- 10.3.8. Objektet e tipit montues me material të fort (beton të armiruar, konstruksione të metalta të drurit e të ngjashme) llogariten si objektet të karakterit të përhershëm dhe kompensim paguhet varësisht nga destinimi dhe zona sipas pasqyrës tabelore.

Dispozitat ndëshkuese ndaj personave fizik dhe juridik të cilët nuk i kryejnë obligimet e tyre ndaj Rregullores do të shqiptohet masa ndëshkuese si vijon:

Kompanitë për shërbime publike	300.00 €
Organizatat punuese	200.00 €
Institucionet arsimore dhe shëndetësore	150.00 €
Pronarët e lokaleve afariste dhe zejtare	120.00 €
Qytetarët	60.00 €

11. NGARKESAT E RILEVIMIT TË TOKËS DHE NGARKESAT TJERA GJEODEZIKE

11.1. Çmimorja e shërbimeve komunale kadastrale

Ndërrimi i kulturës në një ngastër pa matje	10.00 €
Për çdo ngastër tjetër që kufizohet me të	5.00 €
Ndërrimi i kulturës në një ngastër me matje	35.00 €
Për çdo ngastër tjetër që kufizohet me të	20.00 €

Në fund palës i lëshohet vendimi

11.2. Ndarja e Ngastrave

Ndarja e një ngastre në dy pjesë me sipërfaqe deri në 0.50 h	60.00 €
Ndarja e një ngastre në dy pjesë me sipërfaqe mbi 0.50 h	100.00 €
për çdo pjesë tjetër	25.00 €
Ndarja e ngastrës në pjesë të përcaktuara më parë	100.00 €
Ndarja në më tepër se dy pjesë të përcaktuara më parë, për çdo pjesë tjetër	35.00 €
Ndarja e një ngastre në dy pjesë me matje të pjesës së re dhe ripërtëritje të kufijve	100.00 €
për çdo ngastër tjetër që kufizohet me të	25.00 €

Ngastra e re regjistrohet në planin kadastral dhe regjistër

11.3. Rilevimi i ndërtesave

Ndërtesat individuale - për një ndërtesë	50.00 €
Për çdo objekt tjetër në të njëjtën ngastër	20.00 €
Ndërtesat shumëkatëshe - për një ndërtesë, ekonomike, plan.parc.	100.00 €
Objektet më të vogla që i takojnë ndërtesës shumëkatëshe - për një objekt	40.00 €
Ndërtesat me formë jo të rregullt (me më tepër se 4 pika) - për çdo pikë plus	10.00 €

Palës i lëshohet vendimi dhe kopja e planit

11.4. Përtëritja e kufijve të ngastrës

Për ngastrën me sipërfaqe gjerë në 0.50 h	80.00 €
Për ngastrën me sipërfaqe prej 0.50 h gjerë 1.00 h	100.00 €
Për çdo ngastër tjetër që kufizohet me të plus.	50.00 €
Për rrugë, hekurudhë,kanale në gjatësi gjerë në 100h	150.00 €
Për çdo metër gjatësi shtesë - edhe	0.50 €

Palës i lëshohet vendimi dhe skica në të cilën shihet përtëritja e kufijve.

11.5. Punët në matje sipas kërkesave të posaçme

Bartja e planeve urbanistike në terren - për një ngastër	80.00 €
Puna në zyre për ndarjen e ngastrës sipas planeve urbanistike - për një ngastër	20.00 €
Shënimi i vijës së rregullacionit të rrugës - për një metër	0.50 €

11.6. Shënimi i kufijve në terren me rastin e eksproprijimit

Shënimi dhe matja e kufijve - për 1 metër gjatësi	0.80 €
---	--------

11.7. Identifikimi i ngastrave dhe objekteve kadastrale në zyre

Identifikimi I numrave të ngastrave dhe pronarëve për një ngastër	10.00 €
Për çdo ngastër tjetër plus	5.00 €
Identifikimi I një ngastre pa matje - për një ngastër	30.00 €
Identifikimi I një parcele - krahasimi i gjendjes së re me të vjetrën (në zyrë)	15.00 €

Palës i lëshohet konstatimi i ZKK-së.

11.8. Punët tjera gjeodezike

Përpilimi i skicave për strukturën e banesës - ndërtesës	40.00 €
Matja e gypave, përçuesve elektrik dhe përçuesve të tjerë - për një metër gjatësi	0.80 €
Koordinatat, lartësia mbidetare, përshkrimi i pozitës, çmimi për një pikë	10.00 €
Vendosja e një pike gjeodezike (stacion I lirë)	30.00 €
Për çdo pik tjetër edhe nga	10.00 €

11.9. Kopja e planit kadastral me paraqitje vertikale

për planin në shkallë 1:500	25.00 €
për planin në shkallë 1:1000	30.00 €
për planin në shkallë 1:2500	30.00 €
për planin në shkallë 1:5000	25.00 €

11.10. Shërbimet administrative

Lëshimi i fletëve poseduese, për fletën e parë	3.00 €
Ndërsa për çdo fletë tjetër të fletës poseduese	1.00 €
Certifikatat - për një ekstrakt	2.00 €

11.11. Regjistrimi, ndërrimi (bartja) apo fshirja e poseduesit të ri apo të drejtave mbi Paluajtshmëritë

Kopja e planit formati A4 për një kopje	5.00 €
Kopja e planit formati A3- për një kopje	7.00 €

11.12. Punët tjera sipas kërkesave të palëve të cilat nuk janë të përfshira në pikat e lartshënuara

Puna në zyrë për një orë	10.00 €
Puna në terren për një orë	30.00 €

11.13. Dokumentet e tjera

Vërtetimet e ndryshme	5.00 €
Certifikatat që Komuna nuk është e interesuar për blerjen e pronës	5.00 €
Regjistrimi I hipotekës për çdo ngastër	20.00 €

Për tarifat të cilat bien në kundërshtim me rregullativën e autoriteteve qendrore dhe të tarifave të Agjensionit Kadastral të Kosovës, atëherë përdoren tarifat e Agjensionit Kadastral dhe të autoriteteve qendrore.

Punët, të cilat janë në vëllime të mëdha dhe nuk mund të aplikohet kjo Rregullore, shkohet në kontratë në mes të shërbimit tekniko-profesional dhe drejtorit të këtij Drejtorati.

Për punët që kryhen jashtë sezonit të terrenit prej 15 tetorit deri më 15 mars të vitit kalendarik, llogaritet shtesa në shërbime për shkak të kushteve të vështira në teren prej 30 %.

Vërejtje: Taksat e përcaktuara në pikat e theksuara më lartë, llogariten dhe paguhen me rastin e dorëzimit të kërkesës nga ana e personave juridikë apo fizikë te drejtoria përkatëse. Pa dëshminë mbi taksën e paguar nuk mund të lëshohen dokumentet e kërkuara.

12. REGJISTRIMI I PRONËS POSEDIMIT SIPAS TRANSAKSIONEVE DO TË BËHET SIPAS VLERAVE TË TRANSAKSIONEVE TË KRYERA PËR PRONËN E PALUAJTSHME

Për vlerën e transaksionit deri në 10.000.00 €	Paguhet taksa	20.00 €
Për vlerën e transaksionit prej 10.000.00 € deri 20.000.00 €	Paguhet taksa	30.00 €
Për vlerën e transaksionit prej 20.000.00 € deri 40.000.00 €	Paguhet taksa	40.00 €
Mbi vlerën e 50.000.00 € për çdo 10.000.00 € tejkalim	Paguhet taksa	10.00 €
Por shuma e taksës së përgjithshme nuk mund të kaloj vlerën 200.00 €		
Po që vlera e kontratës –transaksionit është e pa vlefshme	Paguhet taksa	70.00 €

12.1. Regjistrimi i Pronësisë ,Posedimit në Bazë të dokumentit mbi dhuratën

Nëse në dokumentin (kontratën) mbi dhurimin e pronës së paluajtshme është e caktuar vlera e pronës në këto raste do të paguhet taksa –tarifa për çdo pronar-posedues që fiton të drejtën mbi pronën e paluajtshme sipas dhurimit ,sipas tarifës të përcaktuar më lartë (në tabelë).

Nëse në dokumentin (kontratën) mbi dhurimin e pronës së paluajtshme nuk është e caktuar vlera e pronës në këto raste do të paguhet :

Tarifa në vlerë prej	40.00 €
----------------------	---------

Për çdo pronar – posedues që fiton të drejtën mbi pronën e paluajtshme sipas dhurimit.

12.2. Regjistrimi i pronësisë, posedimit në bazë të dokumentit të organeve Administrative dhe Gjyqësore mbi njohjen e të drejtës së Pronësisë – Posedimit

Regjistrimi i të drejtave mbi pronën e paluajtshme e cila fitohet në bazë të Vendimit të organit administrativ apo gjyqësor ,bëhet duke paguar

Tarifën në vlerë prej	80.00 €
-----------------------	---------

12.3. Regjistrimi i pronësisë, posedimit në bazë të pjesëtimit (ndarjes) të pronës në bashkëpronësi

Regjistrimi i pronësisë, posedimit në bazë të pjesëtimit (ndarjes) të pronës në bashkëpronësi bëhet duke paguar

Tarifën në vlerë prej	20.00 €
-----------------------	---------

Për secilin person që bëhet pronar –posedues .

12.4. Regjistrimi i pronësisë ,posedimit në bazë të trashëgimisë dhe të shkëputjes së bashkësisë familjare

Regjistrimi i pronësisë ,posedimit në bazë të Trashëgimisë bëhet duke paguar për çdo trashëgimtar

Tarifën në vlerë prej	20.00 €
-----------------------	---------

Regjistrimi i pronësisë, posedimit në bazë të shkëputjes së bashkësisë familjare bëhet duke paguar për çdo anëtarë të familjes që bëhet pronar –posedues.

Tarifën në vlerë prej	20.00 €
-----------------------	---------

12.5. Regjistrimi i pronësisë ,posedimit në bazë të ndërrimit të pronës së paluajtshme

Regjistrimi i pronësisë, posedimit në bazë të ndërrimit të pronës së paluajtshme bëhet duke paguar për secilin pronar –posedues .

Tarifën në vlerë prej	20.00 €
-----------------------	---------

13. REGJISTRIMI I HIPOTEKAVE

Regjistrimi i hipotekave do të bëhet sipas vlerave të kërkesave (kredive) të përcaktimit me dokumentin e hipotekës dhe atë:

Kërkesa (kredia) në vlerën deri 5.000.00 €	Paguhet taksa	20.00 €
Kërkesa (kredia) në vlerën prej 5.000.00 € deri 10.000.00 €	Paguhet taksa	30.00 €
Kërkesa (kredia) në vlerën prej 10.000.00 € deri 20.000.00 €	Paguhet taksa	50.00 €
Kërkesa (kredia) në vlerën prej 20.000.00 € deri 40.000.00 €	Paguhet taksa	70.00 €
Mbi vlerën 40.000.00 € për çdo 10.000.00 € tejkallim	Paguhet taksa	20.00 €
Por shuma e tarifës –taksës nuk mund t’a kaloj vlerën e 300.00 €		

13.1. FSHIRJA E HIPOTEKAVE

Për vendimin e lidhur me fshirjen e Hipotekës nga Regjistrimi i të Drejtave mbi pronën e Paluajtshme duhet të paguhet

Tarifën në vlerë prej	20.00 €
-----------------------	---------

13.2. REGJISTRIMI I SERVITUTEVE

Regjistrimi i së drejtës së Servitutit në Regjistrin e të drejtave mbi pronën e paluajtshme bëhet duke paguar

Tarifën në vlerë prej	40.00 €
-----------------------	---------

Fshirja e Servitutit nga regjistri bëhet duke paguar

Tarifën në vlerë prej	20.00 €
-----------------------	---------

13.3. REGJISTRIMI I TË DREJTËS SË SHFRYTËZIMIT – QIRA MBAJTJA

E drejta e shfrytëzimit –Qira mbajtje me kohëzgjatje prej 3 deri 10 vite mund të regjistrohet duke paguar tarifën	30.00 €
E drejta e shfrytëzimit –Qira mbajtje me kohëzgjatje prej 10 deri 25 vite mund të regjistrohet duke paguar tarifën	80.00 €
E drejta e shfrytëzimit – Qira mbajtje me kohëzgjatje deri në 99 vite mund të regjistrohet duke paguar tarifën	200.00 €
Fshirja e të drejtës së shfrytëzimit –qira mbajtja bëhet duke paguar gjysmën e shumës që është paguar për regjistrimin e të drejtës së shfrytëzimit .	

14. REGJISTRIMI I PËRÇOJAVE

Regjistrimi i përçojave do të behët duke paguar

Tarifën në vlerë prej	0.15 për metër gjatësie
-----------------------	-------------------------

Gjatësia e përçojës do të konfirmohet nga projekti .

14.1. Regjistrimi i të drejtave tjera

Regjistrimi i të drejtave tjera mbi pronën e paluajtshme e të cila nuk janë përfshirë më dispozitat e këtij Udhëzimi Administrativ do të regjistrohen duke paguar.

Tarifën në vlerë prej	40.00 €
-----------------------	---------

Vërejtje: Këto Tarifa janë harmonizuar duke u bazuar në Udhëzimin Administrativ AKK 2006/1 për Zbatimin e Ligjit mbi Themelimin e Regjistrimit për të Drejtat në Pronën e Paluajtshme për përcaktimin e nivelit të pagesave për shërbimet e bëra për regjistrimin e të të drejtave të pronave të paluajtshme.

15. TARIFAT DHE NGARKESAT MBI KRITERIN DHE LARTËSINË PËR NDËRTIMIN DHE RINDËRTIMIN E NDËRTESAVE

Varësisht nga shkalla e pajisjes së tokës ndërtimore dhe pozita e saj ndaj qendrës së qytetit komuna e Junikut ndahet në katër zona dhe atë :zona I, II, III dhe IV.

Bazë për llogaritjen e kompensimit për rregullimin e tokës ndërtimore paraqet projekti kryesor ,në bazë të të cilit lejohet ndërtimit .

Kur toka ndërtimore në pronësi komunale jepet në shfrytëzim për ndërtime të të gjitha llojeve të afarizmit dhe biznesit, kompensimi për rregullimin e tokës ndërtimore kalkulohet në lartësinë e kompensimit 60 % të tarifave sipas zonave .

15.1. Aplikacionet për Leje ndërtimore, përdorimi, legalizimi dhe caktimin e kushteve urbanistiko-teknike do të paguhet në taksa sipas vlerave siç janë paraqitur më poshtë.

15.1.	Paraqitja e kërkesës për caktimin e kushteve urbanistiko-teknike	Tarifa	10.00 €
15.2.	Për paraqitjen e kërkesave për leje ndërtimore	Tarifa	10.00 €
15.3.	Për paraqitjen e kërkesave për leje përdorimi	Tarifa	10.00 €
15.4.	Për paraqitjen e kërkesave për legalizim	Tarifa	10.00 €
15.5.	Për paraqitjen e kërkesës për vlerësime të ndryshme	Tarifa	10.00 €
15.6.	Vërtetim për shtëpi të djegur	Tarifa	2.50 €

15.2. Ndërtimi i objekteve investive ,lartësia e të cilave është e kufizuar (e mbyllur) Kompensimi për ndërtimin e objekteve individuale të banimit është sipas zonave:

Zona e I –rë	Tarifa	2.00 € / m ³
Zona e II –të	Tarifa	1.50 € / m ³
Zona e III –të	Tarifa	1.00 € / m ³
Zona e IV- të	Tarifa	0.50 € / m ³

Kompensimi për legalizimin e objekteve individuale të banimit do të rritet për 20% nga shkalla e parapare për llogaritjen e kompensimit për llojin përkatës të objektit .

15.3. Kompensimi për ndërtimin e objekteve –hapësirave me destinim për afarizëm është sipas zonave.

Zona e I-rë	tarifa	2.50 € / m ³
Zona e II-të	tarifa	2.00 € / m ³
Zona e III-të	tarifa	1.50 € / m ³
Zona e IV-të	tarifa	1.00 € / m ³

Kompensimi për legalizimin e objekteve –hapësirave me destinim afarizëm do të rritet për 20 % nga shkalla e paraparë për llogaritjen e kompensimit për llojin përkatës të objektit .

15.4. Për ndërtimin e objekteve banesore kolektive është sipas zonave:

Zona e I-rë	tarifa	1.50 € / m ³
Zona e II-të	tarifa	1.00 € / m ³
Zona e III-të	tarifa	0.50 € / m ³
Zona e IV-të	tarifa	0.25 € / m ³

15.5. Ndërtimi i objekteve investive ,lartësia e hapësirave të të cilave nuk është e kufizuar (e mbyllur). Për ndërtimin e objekteve industriale dhe ekonomike (hallat industriale, ekonomike dhe sportive sipas zonave :

Zona e II-të	tarifa	4.00 € / m ²
Zona e III-të	tarifa	3.50 € / m ²
Zona e IV-të	tarifa	2.50 € / m ²

15.6. Për ndërtimin e objekteve ,lartësia e hapësirës e pakufizuar (të hapura) pishina, parkingjet, stadiumet, depot e hapura

Zona e II-të	tarifa	3.50 € / m ²
Zona e III-të	tarifa	3.00 € / m ²
Zona e IV-të	tarifa	2.00 € / m ²

15.7. Për ndërtimin e depove në formë të silosit dhe objekteve tjera me përmasa vertikale (te bruto objektet) (rezervarët, fabrikat e betonit, derivateve të naftës, bujqësore).

Zona e II-të	tarifa	2.00 € / m ³
Zona e III-të	tarifa	1.50 € / m ³
Zona e IV-të	tarifa	0.50 € / m ³

Kompensimi për legalizimin e objekteve hapësirave lartësia e të cilave nuk është e kufizuar (mbyllur) në pikat 15.04, 15.05 dhe 15.06 do të rritet për 20 % nga shkalla e paraparë për llogaritjen e kompensimit për llojin përkatës të objektit.

Për llojet e ndërtimit në zonën e parë në kuptim të pikave 15.04, 15.05 dhe 15.06 të kësaj Rregullore llogaritja e kompensimit do të bëhet me vendim të veçantë ,duke rritur shkallën e përshkruar për llojin përkatës të ndërtimit për 25 %.

15.8. Për objektet me karakter të përkohshme objektet tjera montazhe (kiosqet, garazhe etj.)

Zona e I-rë	tarifa	1.50 € / m ²
Zona e II-të	tarifa	1.00 € / m ²
Zona e III-të	tarifa	0.50 € / m ²
Zona e IV-të	tarifa	0.25 € / m ²

Me kompensim për rregullimin e tokës ndërtimore me këtë Rregullore është llogaritur përgatitja për rrjetin primar të shpenzimeve Komunale siç janë: rrjeti elektrik, kanalizimi, rrjeti telefonik, ujësjellësi etj.

Investitori nuk është obligues i kompensimit për rregullimin e tokës ndërtimore kur :

Ndërton objekt të karakterit social ,shëndetësor ,arsimor dhe fetar

Ndërton objekt banimi për zgjedhjen e çështjes banesore të familjes së ngushtë të dëshmorit dhe invalidit të luftës (konsiderohet prindi ,bashkëshortja dhe fëmijët e dëshmorit)

Ndërton objekt të pronësisë shtetërore për nevoja të interesit të përgjithshëm

Është shoqatë humanitare dhe ndërton objektin për destinime humanitare

Rindërton objektin banesor të dëmtuar nga lufta apo fatkeqësitë tjera elementare sipas kategorisë IV dhe V të shkallës së dëmtimit(Nëse rindërtohet në themele të vjetra dhe ka dëshmi se objekti ka qenë legal)

Ndërton objektin investiv në pronësi komunale me mjete financiare si donacione nga organizatat –shoqatat humanitare apo tjera,

Vërejtje: Llogaritja e kompensimit bëhet me aktvendim të veçantë të Drejtorisë për Planifikim, Urbanizëm, Gjeodezi-Kadastër dhe Mjedis të Komunës së Junikut.

Aktvendimi përveç formës së paraparë ligjore duhet të përmbaj edhe bazën për llogaritjen e kompensimit (vëllimin ,përkatësish sipërfaqen e objektit investiv), lartësinë e tarifave të aplikuara, llogarinë përkatëse bankare dhe afatin për pagesën e kompensimit të llogaritur .

Leja ndërtimore nuk mund të dorëzohet pa provën mbi pagesën .

Llogaritja e kompensimit në neto vëllim në m³ bëhet për objektet investive lartësia e hapësirës të të cilave është e kufizuar (e mbyllur).

Llogaritja e kompensimit në neto –sipërfaqe në m² bëhet për objektet investive lartësia e hapësirës të të cilave nuk është e kufizuar (e mbyllur),

Kufizimi i vëllimit të objektit investiv bëhet sipas vëllimit prej dyshemesë në dysheme .

16. KUNDËRVAJTJET ADMINISTRATIVE DHE GJOBAT

Personat fizikë dhe juridikë që veprojnë në kundërshtim me dispozitat e Ligjit të ndërtimit 2004/15 apo dispozitat të cilat nxjerrën nga ky Ligj, inspektori i ndërtimit mund të shqiptoj gjoba bazuar në Nenin 70 të Ligjit në fuqi mbi ndërtimin.

16.1. MASAT NDËSHKUESE

Me dënim në të holla në lartësi prej 50.00 € deri 250.00 € do të dënohen personat juridik dhe individët nëse:

- inspektorit komunal nuk i lejohet hyrja në oborr,hapësirat punuese dhe objektet tjera me qëllim të kryerjes së punëve në kuadër të kompetencave të tij: 50.00 €
- inspektorit komunal nuk ia paraqet shënimet personale dhe të dhënat e tjera apo në një mënyrë tjetër e pengon në kryerjen e punëve zyrtare: 100.00 €
- nëse nuk vepron në bazë të vendimit të inspektorit komunal: 250.00 €

16.2. DËNIMET MANDATORE

Për shkelje të Ligjit të ndërtimit 2004/15 dhe atë të Nenit 39 pika 6:

Për persona fizik –gjoba	200.00 €
Për persona juridik gjoba	500.00 €

Për mos paraqitje të palës i ftuar me ftesë zyrtare nga ana e inspektorit

Për persona fizik – gjoba	20.00 €
Për persona juridik gjoba	150.00 €

17. MBLEDHJA E PAGESAVE PËR REGJISTRIMIN VJETOR TË AUTOMJETEVE NË TERRITORIN E KOMUNËS

Për automjete deri 3.5 t.....	tarifa	10.00 €
Për automjete mbi 3.5 t.....	tarifa	20.00 €

Bazuar në udhëzimin administrativ nr. MAPL 2007/03 ku qëllimi i këtij udhëzimi administrativ është mbledhja e pagesave për regjistrimin vjetor të automjeteve në territorin e komunës ku ka për qëllim kompensimin e pjesshëm në mirëmbajtjen dhe përmirësimin e rrugëve komunale si dhe për parkim të automjeteve .

Caktimi i pagesës është në shkallë të njëjtë për të gjitha komunat sipas peshës deri në 3.5 ton taksa 10.00 €, ndërsa mbi 3.5 ton taksa 20.00 € .

Ngarkesë komunale për pagesë vjetore të regjistrimit të automjeteve në territor të komunës bëhet gjatë regjistrimit apo ri regjistrimit të automjeteve. Komuna do të ketë kod të posaçëm të llogarisë të hapur pran MEF-së në të cilën do të deponohen të gjitha pagesat për Leje të automjeteve.

Komuna do të përgatisë formular të shumë pjesshëm për pagesa, përkatësisht në katër kopje të cilat do t'i ofrohen regjistrueseve të automjeteve nga komuna dhe përmes MPB-së në mënyrë që t'ju lehtësohet mundësia qytetarëve të bëjnë pagesën në mënyrë të njëjtë si pagesat dhe ngarkesat tjera komunale. Këta formularë përfshijnë shumën, numrat e llogarisë dhe informatat tjera përkatëse.

Formularët për pagesa të përgatitur nga Komuna duhet të jenë në dispozicion të qytetarëve në Zyrat Komunale dhe Zyrat për regjistrimin e veturave

Regjistruerit e automjeteve nuk do të mund të bëjnë regjistrimin e automjetit pa pasur dëshmi mbi pagesën.

Komuna është e pajtimit që të hyrat nga pagesat vjetore për regjistrimin e automjeteve të shfrytëzohen për mirëmbajtjen dhe ndërtimin e rrugëve Komunale dhe vend parkimeve.

Drejtoria për Ekonomi, Buxhet dhe Financa do ti raportoj MEF-it, me anë të raporteve të rregullta si raportet tjera edhe mbi të hyrat e inkasuar nga pagesat vjetore për regjistrimin e automjeteve.

17.1. Nga pagesa janë të liruar automjetet e:

- Mbrojtjes shëndetësore dhe sociale,
- Organizatave humanitare,
- Organeve shtetërore dhe organizatat publike komunale.

17.2. Ngarkesat për marrjen, bartjen dhe magazinimin e automjeteve të parkuara në vende të ndaluara.

Për çdo automjet tarifa	32.50 €
-------------------------	---------

Për ngarkesat nga pika 17.2. Komuna do të bëj kontratë me kompanitë e autorizuar për marrjen, bartjen dhe magazinimin e automjeteve.

18. ÇAKTIMI I GJOBAVE NË TRAFIK BRENDA KUFIJVE TË KOMUNËS

Bazohen në ligjet në fuqi.

IV – Mbikëqyrja

Mbikëqyrjen në transportin rrugor urban dhe transportin taxi brenda territorit të komunës e bënë inspektori i komunikacionit pranë Drejtorisë përkatëse

V - Dispozitat ndëshkuese

Me gjobë prej 300.00 euro deri në 350.00 euro do të dënohet Operatori transportues përkatësisht personi tjetër juridik apo fizik për kundërvajtje në qoftë se:

- ushtron veprimtarinë e transportit publik pa licencë (neni 7);
- ushtron veprimtarinë e transportit publik të udhëtarëve pa licencë ,leje dhe rend të udhëtimit (neni 8)

Nëse operatori i transportit bënë përsëritje të kundërvajtjes së njëjtë si në pikën (a dhe b) përveç dënimit më gjobë do t'i shqiptohet edhe masa mbrojtëse e ndalesës së ushtrimit të veprimtarisë në kohëzgjatje prej 6 deri në 12 muaj

Më gjobë prej 100.00 euro deri në 2.500.00 euro dënohet operatori i transportit përkatësisht personi tjetër juridik nëse:

- nuk mban linjën sipas rendit të udhëtimit të vërtetuar dhe të regjistruar (neni 13)
- ndryshon rendin e udhëtimit ,ndërpret përkohësisht transportin dhe nuk e paraqet ndërprerjen (neni 14.1 dhe 14.3)
- nëse nuk paraqet çmimoren dhe nuk e vendos atë në autobus apo nuk i përmbahet asaj (neni 17)

- bënë transportin e veçantë të udhëtarëve në kundërshtim me (Nenin 19)
- bënë transportin për nevoja personale në kundërshtim me (Nenin 20)
- nëse vepron në kundërshtim me Nenin 15.1
- nëse vepron në kundërshtim me Nenin 37.1
- nëse vepron në kundërshtim me Nenin 21
- nëse vepron në kundërshtim me Nenin 49.1
- nëse vepron në kundërshtim me Nenin 51
- nëse vepron në kundërshtim me Nenin 52

Për kundërvajtje të njëjta që transportuesit përkatësisht personi juridik apo fizik i përsërit përveç dënimit me gjobë do t'i shqiptohet edhe masa mbrojtëse e ndalesës së ushtrimit të veprimtarisë së transportit në kohëzgjatje prej 6-12 muaj .

Me gjobë prej 150.00 euro deri në 300.00 euro do të dënohet operatori i transportit:

- nëse personelit të vozitjes nuk ja siguron rrobat (uniformen) zyrtare (neni 35)
- nëse nuk vepron sipas dispozitës së (Nenit 21)

Për kundërvajtje nga paragrafi 1 i këtij neni do të dënohet edhe personi përgjegjës i operatorit të transportit me gjobë prej 75.00 euro deri në 120.00 euro.

Me gjobë prej 150.00 euro deri 200.00 euro do të dënohet për kundërvajtje operatori i transportit :

- nëse kryen transportin me automjete nuk i plotësojnë kushtet nga (neni 32)
- nëse vepron sipas dispozitës së (Nenit 36)
- nëse nuk ia jep biletë (neni 38)
- nëse kryen transportin e personave ,të mallrave apo të kafshëve në kundërshtim me (Nenin 43)
- nëse nuk vepron sipas dispozitës së (Nenit 44)

Për kundërvajtje nga paragrafi 1 i këtij Nenin do të dënohet edhe personi përgjegjës i operatorit të transportit me gjobë prej 50.00 euro deri në 100.00 euro.

Me gjobë mandatori prej 50.00 euro do të dënohet për kundërvajtje udhëheqësi i ekuipazhit të automjetit nëse vepron në kundërshtim me Nenin 31.2 , Nenin 33, 34 dhe 35 .

Më gjobë prej 50.00 euro deri në 100.00 euro do të dënohet për kundërvajtje transportuesi nëse vepron në kundërshtim me Nenin 21

Më gjobë prej 50.00 euro deri në 100.00 euro do të dënohet për kundërvajtje udhëtarit:

- nëse vepron në kundërshtim me dispozitat e Nenit 37
- nëse vepron në kundërshtim me dispozitat e Nenit 39
- nëse vepron në kundërshtim me dispozitat e Nenit 42
- nëse vepron në kundërshtim me dispozitat e Nenit 43
- nëse vepron në kundërshtim me dispozitat e Nenit 46

19. TATIMI MBI PRONËN E PALUAJTSHME

Tatimi në Pronë duhet të Rregullohet me Rregulloren e veçantë Komunale sepse këtë fushë e rregullon „Rregullorja e UNMIK-ut 2003/29 „Mbi vendosjen e Tatimit në Pronën e Paluajtshme në Kosovë “.

Junik
27/03/2009

Kryesuesja e Kuvendit Komunal Junik
Znj. Zelfishahe Shala