REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA JUNIK/OPŠTINA JUNIK/MUNICIPALITY OF JUNIK
02/Nr. Prot. 2-180/7887
Nr. i faq. 2
Data 02/10/2026

REPUBLIKA E KOSOVËS – REPUBLIKA KOSOVA – REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA JUNIK – OPŠTINA JUNIK– MUNICIPALITY OF JUNIK

Kuvendi i Komunës
Nr. 002/45
Datë: 28.09.2026

Në mbështetje të nenit 12, nenit 17, nenit 40 dhe dispozitave të tjera përkatëse të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, Ligjit Nr. 03/L-049 për Financat e Pushtetit Lokal, Statutit të Komunës së Junikut, Rregullores së Punës së Kuvendit të Komunës së Junikut, si dhe legjislacionit tjetër në fuqi.,Kuvendi Komunal në Junik në mbledhjen e rregullt të mbajtur me datë: 28.09.2026, mori këtë:

V E N D I M

për miratimin në lexim të parë të projekt rregullores për taksa komunale për vitin 2027

I

Miratimi në lexim të parë

1. Kuvendi i Komunës së Junikut **miraton në lexim të parë Projekt-Rregulloren për taksa, ngarkesa dhe gjoba komunale për vitin 2027**.
2. Projekt-Rregullorja e miratuar në lexim të parë është pjesë përbërëse e këtij Vendimi.
3. Me miratimin në lexim të parë nuk përfundon procedura e miratimit të Projekt-Rregullores.

II

Qëllimi

Projekt-Rregullorja ka për qëllim përcaktimin e taksave komunale që aplikohen në territorin e Komunës së Junikut për vitin 2027, si dhe përcaktimin e kushteve, kategorive, mënyrës së llogaritjes, detyrimit për pagesë, lirimeve dhe procedurave përkatëse, në pajtim me legjislacionin në fuqi.

III

Fushëveprimi

1. Projekt-Rregullorja përcakton llojet dhe nivelet e taksave, komunale që janë në kompetencë të Komunës.
2. Taksat dhe ngarkesat komunale zbatohen ndaj personave fizikë dhe juridikë, subjekteve afariste dhe subjekteve të tjera, në pajtim me kategoritë dhe kushtet e përcaktuara në Projekt-Rregullore dhe në legjislacionin në fuqi.

3. Të hyrat e realizuara nga taksat dhe ngarkesat komunale derdhen në Buxhetin e Komunës së Junikut dhe përdoren në pajtim me legjislacionin për financat publike.

IV

Shqyrtimi dhe diskutimi publik

1. Pas miratimit në lexim të parë, Projekt-Rregullorja i nënshtrohet **konsultimit/diskutimit publik**, në pajtim me legjislacionin në fuqi për konsultimin publik.
2. Gjatë periudhës së konsultimit publik, qytetarët, subjektet afariste, organizatat e shoqërisë civile dhe palët e tjera të interesuara kanë të drejtë të paraqesin:

- vërejtje;
- propozime;
- sugjerime;
- komente.

3. Projekt-Rregullorja publikohet në ueb-faqen zyrtare të Komunës së Junikut dhe në mënyra të tjera të përcaktuara me legjislacionin në fuqi.

V

Shqyrtimi në lexim të dytë

1. Pas përfundimit të konsultimit publik dhe shqyrtimit të komenteve të pranuara, Projekt-Rregullorja i paraqitet Kuvendit të Komunës për shqyrtim dhe miratim në **lexim të dytë.**
2. Në leximin e dytë Kuvendi shqyrton edhe rekomandimet, vërejtjet dhe propozimet e dala nga konsultimi publik.

VI

Ky vendim hyn në fuqi 30 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të ministrisë përgjegjëse për vetëqeverisje lokale, si dhe publikimit në gjuhën zyrtare në ueb faqen zyrtare të Komunës së Junikut

<u>Me këtë vendim njoftohen:</u>

- MAPL,
- Kryetari i Komunës së Junikut,
- Sherbimi i Kuvendit të Komunes,
- Drejtoria për Buxhet dhe Financa,
- Arkiva.

Kryesuesi i Kuvendit
z.Leonard Ilolluni

REPUBLIKA E KOSOVËS – REPUBLIKA KOSOVA – REPUBLIC OF KOSOVA

KOMUNA JUNIK – OPŠTINA JUNIK– MUNICIPALITY JUNIK

(DRAFT)

RREGULLORE KOMUNALE

PËR TAKSAT KOMUNALE

Drejtoria për Buxhet dhe Financa

Junik, Shtator 2026

Në bazë të ligjit për Vetëqeverisje lokale numër 03/L-40, neni 12, pika 12.2 (c) dhe nenit 40, pika 40.2 (a), Ligjit për Financat e Pushtetit lokal numër 03/L-049, neni 2 dhe neni 8, Statutit të Komunës së Junikut i datës 29.09.2010, neni 21 pika 21.1 (d), nenit 22.1 pika 3 (j) dhe në bazë të Rregullores së Punës së Kuvendit, Kuvendi Komunal i Junikut në Mbledhjen e mbajtur me datë 28.09.2026, shqyrtoi dhe miratoi:

RREGULLOREN PËR TAKSA, NGARKESA DHE GJOBA KOMUNALE- PËR VITIN 2027

I. DISPOZITAT E PËRGJITHSHME

Neni 1

PËRKUFIZIMET

Me qëllim të interpretimit, termet dhe shprehjet në vijim, kurdo që përdoren në këtë rregullore kanë kuptimin e përcaktuar më poshtë:

- **Taksë** - do të thotë një shumë fikse e cila paguhet për pranimin e një privilegji, leje, dokumenti ose shërbimi profesional. Taksat zbatohen për licenca, leje, dokumentet, shërbime të caktuara ose nevoja të tjera për përmbushjen e të cilave nuk ka shumë ndryshim në masën e përpjekjeve, kohën ose materialet e nevojshme.
- **Ngarkesë** - ka kuptimin e shumës e cila paguhet në emër të ndërtimit apo rrënimit të objekteve, shfrytëzimit të burimeve natyrore, të hyrat nga qiradhënia dhe nga gjobat e trafikut.
- **Gjobë** - do të thotë një pagesë e cila duhet të bëhet në rast të shkeljes së një ligji, rregulle ose rregullore komunale. Në përgjithësi, gjobat shqiptohen me qëllim të dënimit të një shkelje duhet të shqiptohen në përputhje me shumat fikse e cila paguhet në emër të shërbimit që ofrojnë organet komunale.
- **Viti fiskal-** do të thotë periudhën prej 1 Janarit të një viti deri më 31 Dhjetor të të njëjtit vit.
- **Buxheti i Konsoliduar i Kosovës ose "BKK"-** do të thotë buxheti gjithë përfshirës i Kosovës për të gjitha organizatat buxhetore.
- **LMFPP**- nënkupton Ligjin për Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë.
- **Rregullore Komunale-** ka kuptimin e përcaktuar në LVQL – Ligjin për Vetëqeverisje Lokale.
- **Komuna-** ka kuptimin e përcaktuar në LVQL.
- **Prona komunale**- nënkupton pronën, duke përfshirë pronën e paluajtshme, e cila është ligjërisht në pronësinë ose ligjërisht nën administrimin e komunës.
- **Të hyrat vetanake-** do të thotë të gjitha shumat e parave publike të cilat janë shqiptuar dhe janë mbledhur në mënyrë të ligjshme nga komuna nga burimet e përcaktuara në Nenin 8 të Ligjit Nr. 03/L-049 (Ligjin për Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë).
- **Ndërmarrje** - do të thotë çdo organ, institucion, shoqatë, ndërmarrje, shoqëri tregtare, person juridik, ose organizatë tjetër.

- **Person fizik** - nënkupton çdo person që është shtetas i Republikës së Kosovës, shtetas i një shteti të huaj, ose person pa shtetësi;
- **Person juridik** - nënkupton një entitet publik ose privat, shoqatë, shoqëri ose organizatë tjetër biznesi që ka statusin e një personi juridik sipas legjislacionit në fuqi mbi shoqëritë tregtare dhe çdo legjislacion tjetër të aplikueshëm në Republikën e Kosovës.

Neni 2

Qëllimi

Me këtë rregullore caktohet lartësia e taksave, tarifave, ngarkesave dhe gjobave për shërbime administrative komunale, lëshimit të dokumenteve publike, përpilimit të shkresave dhe ofrimit të shërbimeve profesionale sipas kërkesës së palëve, tarifave për ushtrimin e veprimtarisë së biznesit, pronësisë së automjeteve motorike, përdorimit apo shfrytëzimit të pronës komunale, ngarkesave për ndërtimin dhe rrënimin e objekteve, shfrytëzimin e burimeve natyrore, të hyrave nga qiradhënia dhe gjobat nga trafiku, për personat fizik dhe juridik që ushtrojnë aktivitetet në territorin e Komunës së Junikut.

Neni 3

Obligueşit duhet t'i paguajnë ngarkesat dhe taksat sipas Rregullores komunale në xhirollogarinë përkatëse të Komunës me numër 1000650100000085 dhe numër fiskal 600535689, ku pagesa në shumën deri në 10.00€ bëhet drejtpërsëdrejti në arkën e Administratës komunale, ndërsa përmes bankave afariste bëhet pagesa për shumen mbi 10.00€.

Neni 4

Taksat, Ngarkesat, Tarifat dhe Gjobat komunale, me këtë rregullore përcaktohen sipas lëmive përkatëse dhe strukturës organizative të administrates, duke përfshirë numrin rendor si dhe vlerën përkatëse.

Neni 5

Drejtoria e Administratës së Përgjithshme

5.1 TARIFAT E NDRYSHME PËR DHËNIEN E DOKUMENTIT ZYRTAR

1. ÇERTIFIKATAT	ÇMIMI
1.1- Certifikatë e lindjes	1€
1.2- Ekstrakt nga regjistri qendror i gjendjes civile	1€
1.3- Certifikatë e shtetësisë	1€
1.4- Certifikatë e martesës	1€
1.5- Certifikatë e vdekjes	1€
1.6- Certifikatë e vendbanimit	2€
1.7- Certifikatë e gjendjes martesore	3€
1.8- Deklaratë e bashkësisë familjare	2€
1.9- Vërtetim nga arkivi	2€
1.10- Certifikatë e lindjes me fotografi	2€
1.11- Aktvdekja	5€
2. LINDJET	
2.1-Regjistrimi i regullt i lindjes	2€
2.2- Regjistrimi i regullt i lindjes-nga bota e jashtme	5€
2.3- Regjistrimi i më vonshëm i lindjes-pas 30/ditëve	20€
2.4-Regjistrimi i shtetasit të RKS mbi moshën 18 vjeç për herë të parë	5€
3. RIREGJISTRIMET	
3.1- Ri regjistrimet në RTHL (Regjistri themeltar i lindjes)	2€
3.2- Ri regjistrimit në RTHV (Regjistri themeltar i vdekjes)	2€
3.3- Ri regjistrimet ne RTHM (Regjistri themeltar i marteses)	2€
4. MARTESAT	
4.1- Shpallja e martesës	1€
4.2- Lidhja e martesës në objektin komunal, gjatë orarit zyrtar	10€
4.3- Lidhja e martesave me shtetas të huaj	50€
4.4- Regjistrimi i martesave të lidhura jashtë vendit	10€
4.5-Lidhja e martesës jashtë objektit të Komunës, dhe gjatë Festave	70€
4.6-Deklarata për kthimin e mbiemrit familjar, pas zgjidhjes së martesës	5€
4.7- Proces verbali mbi pranimin e atësisë dhe amësisë	2€
4.8 – Zgjidhja e martese me Gjykatë	5€
5. VDEKJET	
5.1- Regjistrimi i Vdekjes	2€
5.2 -Regjistrimi i më vonshëm i vdekjes	50€
5.3- Regjistrimi i vdekjes së ndodhur jashtë Kosovës	5€
5.4- Leja e varrimit	2€
6. AKTVENDIMET	
6.1- Aktvendim për Ndërrim të emrit personal dhe mbiemrit	10€

6.2- Aktvendim për Korrigjim të emrit dhe të mbiemrit	5€
6.3- Aktvendim për anulim të regjistrimeve të dyfishta	3€
6.4-Nëse gabimi ka qenë nga Zyrtarët Komunal korigjimi të bëhet falas	0€
7. VËRTETIMET - KONFIRMIMET	
7.1- Vërtetimi që personi nuk është i regjistruar në RTHL dhe në RTHV	2€
7.2- Vërtetimi mbi mjetet për jetës-mbajtje	5€
7.3- Vërtetimi mbi qëndrimin e përkohshëm në Kosovë (kalim kufiri)	3€
7.4- Konfirmimet e ndryshme	2€
7.5- Vërtetim për lajmërim dhe ç'lajmërim të vendbanimeve	2€
8. KËRKESAT DHE SHKRESAT	
8.1- Kërkesat të ndryshme, parashtrimi i kërkesës së aplikacionit për pjesëmarrje në konkurs	1€
8.2-Kërkesë për qasje në dokumente zyrtare	2€
8.3- Legalizimet – Hiqet si pike komplet, nuk kryhen këto shërbime në komunë	
8.3-Parashtrimi i kërkesës, aplikacionit për pjesëmarrje në konkurs	2€
8.4-Ankesa kundër vendimit në shkallë të parë	2€
8.5- Gjetja dhe pajisja me dokumente nga Arkiva	2€
8.6- Fotokopje të ndryshme për shërbime administrative 1- 20 faqe 20 faqe tutje	0.20€ 0.10€
8.7- Kërkesa për lirim nga Shtetësia e Kosovës	10€
8.8. Kërkesa për Fitim të shtetësisë së Kosovës	10€
8.9-Kërkesa për shpenzime të varrimit	2€
8.10- Aplikimi online për shërbimet e gjendjes civile	6 €

5.2 Përjashtim (lirimi) nga pagesa e taksës administrative

Nga pagesa e taksës administrative lirohen grupet e caktuara si dhe në bazë të subjektit të kërkesës.
Përgjithësisht nga pagesa e taksës administrative lirohen:
a) Organet lokale, regjionale, qeveritare të Republikës së Kosovës si dhe organet e tyre të cilat adresojnë kërkesa zyrtare;
b) Rastet sociale;
c) Invalidët e luftës, viktimat e dhunës seksuale të luftës si dhe familja e ngushtë e dëshmorëve, viktimave civile dhe të zhdukurve të UÇK-së (sipas Ligjit Nr.04/L-179 dhe Ligjit Nr.04/L-054)
d) Peticionet, ankesat dhe propozimet e drejtuara Qeverisë dhe organeve tjera publike;
e) Dokumentet dhe veprimet në procedurën e korrigjimit të gabimeve të bëra nga zyrtarët përgjegjës komunal në vendime, dokumente dhe regjistra zyrtarë;
f) Dokumentet dhe veprimet në procesin e përgatitjes dhe korrigjimit të listave të zgjedhësve nga KQZ (Komisioni Qendror Zgjedhor) dhe zyrtarët përgjegjës institucional;

Vërejtje: Tarifat paguhen me rastin e paraqitjes së kërkesës. Pa dëshmi mbi pagesën e tarifës nuk mund të dorëzohet dokumenti i kërkuar.

Neni 6

Drejtoria për Ekonomi dhe Zhvillim

6.1. SEKTORI I BUJQËSISË, PYLLTARISË DHE ZHVILLIMIT RURAL

Duke u bazuar në udhëzimin administrativ nr.41/2006 për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore, neni 14, paragrafi 14.2, vlejnë këto taksa për ndërrim të destinimit të tokës bujqësore në tokë ndërtimore:

a) klasës 1 – 4 kompenzimi do të jetë 1.00 € për metër katror;
b) klasës 5 – 6 kompenzimi do të jetë 0.75 € për metër katror;
c) klasës 7 – 8 kompenzimi do të jetë 0.50 € për metër katror.

6.2 Taksat për shërbimet profesionale për prerje të pyjeve private:

Për zgjedhjen, dëmkimin e trungjeve dhe lëshimin e lejeve për prerjen e trungjeve të klasifikuar si asortiment teknik (industrial) dhe për trungjet e klasifikuar si dru për djegëje, do të zbatohen çmimet si vijon:

6.3.1 për zgjedhjen dhe dëmtimin e trungjeve të klasifikuar si dru teknik 3 €/m3;
6.3.2 për zgjedhjen dhe shejimin e trungjeve të klasifikuara për dru zjarri, me vëllim më të vogël se 7 m3 (me qëllim të përdorimit për nevoja shtëpiake),1,50 €/m3;
6.3.3 për zgjedhjen, shejimin e trungjeve të klasifikuara për dru zjari, me vëllim më të madh se 7 m3 . - 2 €/m3;

6.4 Lartësia e taksës për shfrytëzimin e kullotave:

Lloji i bagëtisë	NB/ kokë	EUR/ kokë
Gjedhët mbi një vjet	1	1.20
Viçat	0.45	0,54
Delet	0.18	0.22
Qengjat	0.1	0,12
Kuajtë dhe gomarët	1	1,20
Dosat	0,5	0.60
Derrat	0,3	0,36
Rosat	0.014	0,02

Neni 7
Drejtoria e Shëndetësisë dhe Mirëqenies sociale

7.1 TARIFAT NË SFERËN E SHËNDETËSISË

Nr. i tarifës, ngarkesave	Shërbimet/aktivitetet, tarifat/ngarkesat	Vlera €
	Shërbimet shëndetësore të nivelit parësor	
1	Ekzaminimi mjekësor në punkt, QMF ose në QKMF, analiza laboratorike ose pa procedura plotësuese diagnostike me aparaturë	1.00
2	Ekzaminimi specialistik në QMF dhe QKMF me udhëzim të mjekut familjes	2.00
3	Ekzaminimi specialistik në QMF QKMF pa udhëzim të mjekut të familjes	5.00
4	Ekzaminimi mjekësor për shtetas të huaj dhe bartës te sigurimeve të huaja	5.00
5	Ekzaminimi në shtëpi përpos në rastet emergjente	6.00
6	Medikamenti nga lista esenciale, ofruar në barnatore publike	0.30
7	Ultrazëri	2.00
8	Radiografia	2.00
9	EKG	0.50
10	Analizat laboratorike – vetëm hemogrami dhe urina	1.00
11	Analizat laboratorike biokimike	3.00
12	Me përjashtim të rasteve emergjente, qytetarët që kërkojnë shërbime në institucionet e KPSH jashtë zonës së banimit të caktuar nga institucionet përkatëse	5.00
13	Caktimi i sheqerit në gjak me glikometër sipas kërkesës së shfrytëzuesit të shërbimeve shëndetësore	1.00
14	Audio grami	1.00
15	Shpërlarja e veshit	1.00
16	Dhënia e injeksionit intermuskular në shtëpi, përpos në raste emergjente	1.00
17	Dhënia e injeksionit intravenoz në shtëpi, përpos në raste emergjente	1.00
18	Përpunimi i plagëve me qepje dhe pastrim deri në shërim të plagës (vetëm në vizitën e parë)	3.00
19	Trajtimi ditor me infuzione në institucionin shëndetësor	1.00
20	Dhënia e raportit mjekësor, vërtetimit ose dokumentit tjetër në bazë të kërkesës së shfrytëzuesit të shërbimeve shëndetësore	5.00
21	Ofrimi i shërbimeve shëndetësore gjatë aktivitetit sportiv etj për një orë	25.00
22	Vizita e parë stomatologjike	1.00
23	Nxjerrja e dhëmbit	1.50
24	Rtg e dhëmbit	1.50
25	Mbushja definitive me amallgam	4.00
26	Mbushja definitive me kompozitë (estetike)	5.00

27	**Shërimi biologjik i dhëmbit me mbushje të përhershme (amalgam apo kompozitë)**	**5.00**
28	Extirpimi vital apo mortal me mbushje definitive	6.00
29	Shërimi i kanalit me mbushje definitive	6.00
30	Heqja e gurzive me ultratingull	3.00
31	Kiretazha e gjepave paradontal (një dhëmb)	1.00

Lirimi nga pagesat: Nga neni 7, pika 7.1, **përveq pikave 16, 17, 18, 19, 20,** lirohen të gjithë veteranët në bazë të Ligjit Nr. 04/L -261 për Veteranët e Luftës së Ushtrisë Çlirimtare të Kosovës: **Neni 23** e drejta në shërbime shëndetësore falas.
Ekzaminimi mjekësor për shtetas të huaj dhe bartës të sigurimeve të huaja bazohet në udhëzimin administrativ 04/2007 neni 3.10.

1. Veteranët të UÇK-së dhe anëtarët e familjes së ngushtë gëzojnë të drejtën e shërbimit shëndetësor falas sipas dispozitave ligjore në fuqi në spitalet, klinikat dentare dhe qendrat shëndetësore që financohen nga shteti, si dhe përfitojnë falas barnat për sëmundje kronike, sipas kritereve të propozuara nga ministria përkatëse për shëndetësi dhe të miratuara nga Qeveria, në pajtim me legjislacionin në fuqi.

2. Neni 7 pika 12 „ Me përjashtim të rasteve emergjente, qytetarët që kërkojnë shërbime në institucionet e KPSH jashtë zonës së banimit (që nuk janë të Komunës së Junikut) të caktuar nga institucionet përkatëse'' është i bazuar në Udhëzimin Administrativ të Ministrisë së Shëndetësisë Nr.03/2024 Bashkëpagesat për shërbimet shëndetësore të nivelit parësor shtojca 1 pika 7.

3. Taksat e përcaktuara në këtë nen, nuk kanë fuqi juridike nëse me legjislacionin primar të aplikueshëm do të ndryshohen.

Neni 8.

Drejtoria për Shërbime Publike, Mbrojtje dhe Inspeksion

8.1 TAKSA DHE GJOBA NGA SHËRBIMET PUBLIKE KOMUNALE DHE INSPEKTIMI

1	Taksat për shfrytëzimin e përkohshëm të hapësirave publike, për kryerjen e veprimtarisë së tyre, subjektet afariste të regjistruara	
1.1	Aparatet për akullore dhe ruajtjen e tyre të vendosura jashtë lokaleve -Tarifë ditore	0.7€/m²
1.2	Auto-dyqani lëvizës(dyqani mobil) - Tarifë ditore	0.7€/m²
1.3	Dhënia e tokës me qira për kampingje, për vendosjen e lojërave të ndryshme - Tarifë ditore	0.20€/m²
1.4	Ekspozimi i mallrave para lokaleve afariste, në sipërfaqen e hapur publike, në të cilat nuk pengohet lëvizja e lirë e këmbësorëve - Tarifë mujore	2.00€/ m²
1.5	Vendosja e tavolinave para lokaleve hoteliere afariste në sipërfaqen e hapur publike, në të cilat nuk pengohet lëvizja e lirë e këmbësorëve - Tarifë mujore	2.5€/ m²
1.6	Vendosja e tendave lëvizëse promovuese në sipërfaqet e lira publike - tarifa ditore	5.0 €/ m²
1.7	Vendosja e tendave lëvizëse në sipërfaqet e lira publike jashtë zonave të banimit - Tarifa ditore	0.50€/ m²
1.8	Tezgat e vendosura para dyqanit - Tarifa ditore	0.7€/m²
1.9	Aparatet për pomfrit dhe të ngjashme, të vendosura jashtë lokalit - Tarifë ditore	0.7€/m²
2	**Taksa për dhënien me qira të hapësirës publike për shfrytëzimin komercial paguhet**	
2.1	Vendosja e shpalljeve dhe publikimeve të përkohshme, në muret dhe objektet tjera - Taksë vjetore	25 € / m²
2.3	Vendosja e panove reklamuese me ndriçim-Bilboard dhe Citylight në m2 - Taksë vjetore	60€/ m²
2.4	Vendosja e panove reklamuese jashtë qytetit	20€/ m²
2.5	Leje për vendosjen e transmetuesve (antenave), me frekuenca të ndryshme për nevoja të telefonisë mobile, fikse, televizionit dhe të ngjajshme, paguhen tarifa vjetore sipas zonave (zonat e ndara në Rregulloren e Tatimit në Pronë): a) Zona I dhe Zona I A.....600 €/vit b)Zona II.....450€/vit c) Zona III.....400€/vit d) Zona IV.....300€/vit Vendosja e antenave në Pronë private paguan 50 % të shumës sipas këtyre zonave	
2.6	Vendosja e objekteve MDF – kutia(trafo)në sipërfaqe publike - Taksë vjetore	150€/ m²
2.7	Leja e punës për auto taxi	50 €
2.8	Vazhdimi i lejes për auto-taxi - Taksë vjetore	15 €
2.9	Leja e punës për autobus	70 €
2.10	Vazhdimi i Lejës se punës për autobus – Taksë vjetore	40 €
3	**Leje për ndërhyrje në Infrastrukturë dhe hapësirë tjetër publike (personi fizik)**	
3.1	Leje për prerjen e asfaltit në rrugë dhe trotuare për 1m²	50 €
3.2	Leja për shpuarjen e asfaltit në rrugë dhe trotuare për 1m gjatësi	5 €
3.3	Leja për prerjen e rrugëve dhe trotuareve të rregulluara me kubza betoni, dhe hapësirave të gjelbërta për 1m²	30€
3.4	Leja për prerjen e rrugëve dhe trotuareve te pa kategorizuara(me zhavorr) për 1m²	5€

vërejtj e	Personat fizik që ndërhyrjnë në infrastrukturë dhe hapësirë publike, pasi ta përfundojnë punën, janë të obliguar ta përgatisin vendin për asfaltim, ndërsa komuna e kryen asfaltimin e asaj pjese të dëmtuar.	
4	**Leje për ndërhyrje në Infrastrukturë dhe hapësirë tjetër publike për Ndërmarrjet Publike te cilat ofrojnë shërbime publike për qytetarë dhe Ndërmarrjet private (Persona Juridik)**	
4.1	Leje për prerjen e asfaltit në rrugë dhe trotuare për 1m²	100 €
4.2	Leja për prerjen e rrugëve dhe trotuareve të rregulluara me kubëza betoni, dhe hapësirave te gjelberta për 1m²	60 €
4.3	Leja për prerjen e rrugëve dhe trotuareve të pa kategorizuara(me zhavorr) për 1m²	10€
4.4	Leja për vendosjen e infrastrukturës nëntokësore(kabllove, gypave të ndryshëm) 1 m'	2€
4.5	Shtrirja e rjetit kabllor (ajror) në hapësirat publike tarifa për 1 njësi x 1 m'	1€
Vërejt je	**Personat juridik që ndërhyrjnë në infrastrukturë dhe hapësirë publike, pasi ta përfundojnë punën, janë të obliguar ta përgatisin vendin për asfaltim, ndërsa komuna e kryen asfaltimin e asaj pjese të dëmtuar.**	
5	**Ngarkesat për shfrytëzimin e sipërfaqeve publike në m2 sipas zonave (zonat e caktuara në Rregulloren e Tatimit në Pronën e Paluajtshme të Komunës Junik)**	
5.1	**Leja për Vendosjen e qoshqeve (kiosqeve)dhe objekteve të tjera prej montazhi, në të cilat kryhet veprimtaria (tregti, hoteleri) tarifa mujore në m² sipas zonave**	
5.1.1	Zona e I-rë dhe Zona I A	4€/ m²
5.1.2	Zona e II-të	3€/ m²
5.1.3	Zona e III-të dhe Zona IV	2€/ m²
6	**Leje për vendosjen e tendave të hapura dhe lëvizëse për shitjen e librave jo shkollore, caktohet tarifa mujore sipas zonave**	
6.1	Zona e I-rë dhe Zona e I A	4€/ m²
6.2	Zona e II-të	3€/ m²
6.3	Zona e III-të dhe Zona e IV	2€/ m²
7	**Leja për Vendosjen e objekteve statike në hapësirën publike (gjenerator, bankomate dhe objekte tjera për çfarëdo aktiviteti afarist) tarifa vjetore për 1m²**	
7.1	Zona e I-rë dhe Zona I A	40€/ m²
7.2	Zona e II-të	30€/ m²
7.3	Zona e III-të dhe Zona IV	20€/ m²
8	**Vendosja e tendave të hapura dhe lëvizëse për promovimin, reklamimin apo çfare do aktiviteti afarist- tarifa ditore në m²**	
8.1	Zona e I-rë dhe Zona e I A	3€/ m²
8.2	Zona e II-të	2€/ m²
8.3	Zona e III-të dhe Zona IV	1€/ m²
9	**Lejet për shfrytëzimin e hapësirave publike-tarifat mujore për m²**	
9.1	Leja për vendosjen e materialit ndërtimor në hapësira publike për 1 m²	1.00€
9.2	Leje për ndaljen(ngarkim-shkarkim) të mallrave në trotuar, maksimumi 2 orë (tarif mujore)	5 €
9.3	Leje për bllokimin e rrugës-shiritit rrugor-trotuarit për 1 m²	10€
9.4	Leje për bartjen e zhavorrit (rërës) për m³	0.20 €
10	**Leje për shfrytëzimin e hapësirave publike që shfrytëzohen për vendosjen e lojëra te ndryshme, argëtuese , cirke etj. Tarifa ditorte**	

10.1	**shfrytëzimi për 1 deri në 5 ditë**	
10.1.1	Zona e I-rë, I A dhe e II-të për 1m²	12 cent
10.1.2	Zona e III-të dhe IV-tër për 1m²	10 cent
10.2	**shfrytëzimi për 5 deri në 10 ditë**	
10.2.1	Zona e I-rë, I A dhe e II-të për 1m²	10 cent
10.2.2	Zona e III-të dhe IV-tër për 1m²	8 cent
10.3	**shfrytëzimi deri në 30 ditë**	
10.3.1	Zona e I-rë, IA dhe e II-të për 1m²	7 cent
10.3.2	Zona e III-të dhe e IV-tër për 1m²	4 cent

11	**Tarifat për leje qarkullimin e automjeteve të rënda mbi 3.5t motorike në rrugët ku është e ndaluar qarkullimi i automjeteve në fjalë:**	
11.1	Për 1 deri në 3 ditë	15€
11.2	Leje 1 deri 15 ditë	30€
11.3	Leje mujore	100€
12	**Tarifat për shërbime Inspektuese**	
12.1	Kërkesë për kontroll inspektues në qytet për persona fizik	10€
12.2	Kërkesë për kontroll inspektues në qytet për subjektet afariste	20€
12.3	Kërkesë për pëlqime pune	15€
12.4	Kërkesë për asgjësim malli	15€
12.5	Kërkesë për dalje ne teren për PTK, KEDS, jashtë qyteti	150€
12.6	Kërkesë për dalje ne teren për PTK, KEDS, brenda qyteti	100€
12.7	Tarifa për dhënien e pëlqimit për mbrojtje kundër zjarrit	5€
12.8	Inspeksion-tarifat do te aplikohen ne mbështetje te Ligjit mbi ndërtimin Nr.04/L110 dhe udhëzimit Administrativ 17/2015.	
13	**Për Inspektime jashtëzakonshëm me kërkesën e palës nga ana e inspektoreve caktohen këto tarifa**	
13.1	Inspektori i Tregut	50€
13.2	Inspektori i Bujqësisë	50€
13.3	Vërtetim për lejim të shfrytëzimit të rrugëve me peshë më të rënd se sa lejohet	50€

14	**Për lejen e ushtrimit të Veprimtarisë afariste, përcaktohet lartësia e shpenzimeve të bëra në procedurën e kryerjes së mbikqyrjes Inspektuese (komisioni komunal) sipas kërkesës së palës me qëllim të përcaktimit të plotësimit të kushteve minimale tekniko-sanitare-higjenike.** **Parashtruesi i kërkesës është i obliguar që krahas kërkesës në emër të shpenzimeve të procedurës së mbikqyrjes inspektuese të paguaj shumën e caktuar në të holla sipas objektit dhe atë:**	
	Emërtimi	Vlera €
14.1	Objekte industriale prodhuese	200€
14.2	Shitore me shumicë-depo	100€
14.3	Shitja e derivateve të naftës	80€
14.4	Hotelet dhe motelet me restorante	150€
14.5	Restorantet	100€
14.6	Klinikat dhe ordinancat mjekësore	80€
14.7	Barnatore humane	80€
14.8	Laboratorët biokimik	50€
14.9	Barnatoret bujqësore	80€
14.10	Vetëshërbim	70€
14.11	Gjellëtoret,ëmbëltoret, kafiteritë	50€
14.12	Dyqanet e pavarura tregtare	30€
14.13	Dyqanet e pavarura zejtare	20€
14.14	Servisët e TV, radio aparatet, paisjet e amvisërisë etj.	20€
14.15	Zyrat për përkthim në gjuhët e huaja	30€
14.16	Avokatura	50€
14.17	Kioskat	10€
14.18	Agjensit turistike dhe te sigurimit	50€
14.19	Zyrat administrative –selia e biznesit	30€
14.20	Auto parkingjet	20€
14.21	Pishinat	20€
14.22	Hekurishtat	30€
14.23	Autolarjet	20€
14.24	Vullkanizer(Gomister)	30€
14.25	Bankat	150€
14.26	PTK	200€
14.27	Këmbimoret	50€
14.28	Fushat Sportive	30€
14.29	Objektet per përpunimin e qumeshtit	30€
14.30	Fermat	30€
14.31	Prodhuesit individual te pijeve	80€

14.32	Qendrat tregtare	200€
14.33	Supermarketet,Hipermarketet	100€
14.34	Automekanikët	30€
14.35	Auto Elektricist	30€
14.36	Seperacionet	100€
14.37	Prodhimi i gypave, kubëzave etj. Prej betoni	100€
14.38	Prodhimi i gypave ,dyerve,dritareve etj.prej plastike	100€
14.39	Depot e materialit ndërtimor	100€
14.40	Teknikë të bardhë	50€
14.41	Pjesë të automjeteve	50€
14.42	Internet kafet	50€
14.43	Mishtoret	100€
14.44	Qebaptore	80€
14.45	Burektore	50€
14.46	Embëltore	50€
14.47	Bukëpjekësit	50€
14.48	Kafiteritë	75€
14.49	Frizer per meshkuj	50€
14.50	Frizer për femra	50€
14.51	Auto shkollat	100€
14.52	Qerdhet e fëmijëve	100€
14.53	Mbajtja e kurseve të ndryshme profesionale	100€
14.54	Fotografistë	50€
14.55	Sallonet e darsmave	100€
14.56	Fitnese	50€
14.57	Depo e ndërmarrjeve Industriale	300€
14.58	Depo e ndërmarrjeve Prodhuese	200€
14.59	Depo e ndërmarrjeve Ndërtimore	100€
14.60	Depo e ndërmarrjeve tjera	80 €
14.61	Kontrolla Teknike e Automjeteve	100€
14.62	Ndërtimi i rrugëve (ndërtim i ulët, kubëza betoni etj)	100€
14.63	Agjensionet financiare	50€
14.64	Të tjera	50 €

15. Gjobat nga Inspekcioni		€
15.1	Mos përfshierja e bizneseve ne shërbimin e mbeturinave.	100.00
15.2	Mos përfshierja e ekonomive familjare ne shërbimin të mbeturinave.	50.00
16. Për ekspozim te mallrave ushqimore dhe pijeve (të produkteve dhe nën produkteve ushqimore dhe industriale në ambientet klimatike dhe mikroklimatike qe janë në kundërshtim me kushtet e ruajtjes dhe shitjes (jo adekuate higjienike) ne treg, apo në kundërshtim me kushtet e dhëna nga deklaracioni i prodhuesit.		
16.1	Për persona juridik.	100.00
16.2	Personi fizik.	50.00

17. Konfiskimi i të gjitha mallrave (artikujve) me afat të skaduar ushqimore, pijeve dhe produkteve tjera si: medicinave, kozmetike, etj.		
17.1	Lëshimi i vërtetimit për konfiskim, izolim apo dhe shkatërrim malli ushqimor dhe te pijeve në peshë prej; 5kg 100 kg.	30.00
17.2	Në peshë prej;100 kg e më shumë.	70.00
17.3	Lëshimi i vërtetimit, për izolim, konfiskim dhe shkatërrim malli ushqimorë dhe produkte tjera farmaceutike, kozmetike në varësi nga sasia e mallit dhe vlerës së regjistruar duke pasur parasysh sasinë e mallit prej 5 kg deri në 100 kg.	50.00
17.4	Lëshimi i vërtetimit, për izolim, konfiskim dhe shkatërrim malli ushqimorë dhe produkte tjera farmaceutike, kozmetike në varësi nga sasia e mallit dhe vlerës së regjistruar duke pasur parasysh sasinë e mallit mbi 100 kg.	100
17.5	Shqiptimi i gjobës ndaj personit përgjegjës të personit juridik për mallra me afat të skaduar	50
17.6	Shqiptimi i gjobës ndaj personit juridik për mallra me afat të skaduar	100
18. Marrja e mostrës dhe hulumtimi i artikujve ushqimor dhe pijeve		
18.1	Nga ana e inspektorit të tregut në bazë te kushteve të dyshimta të artikullit apo pijeve ushqimore në subjektin afarist tregtar ushqimor shërbyes etj marrja e kësaj mostre në atë subjekt do te bien barrë shpenzimi i një mostre në vlerë.	30.00
19. Në rast të helmimit me artikuj ushqimor, intoksikacionit dhe toksi infeksionit me ushqim të dyshuar në subjektet e ofrimit të shërbimeve me artikuj ushqimor dhe pijeve etj dhe vërtetimi mjekësor i gjendjes së personit të helmuar do të pasojë masa të gjobës.		
19.1	Shpenzimet e mostrimit dhe shërbimet e tjera do t'i bart subjekti në fjalë.	100.00
19.2	Ne rast të rezultateve pozitive nga institucionet shëndetësore mbi infeksionin apo helmimin e klientit nga subjekti afarist tregtar apo shërbyes me artikuj ushqimor pije etj masa e gjobës do të jetë.	300.00
19.3	Ankesa e qytetarit drejtuar inspeksionit sanitar për produktin ushqimor jo higjienik-shëndetësor, në rast të verifikimit nga ana e inspektorit sanitar dhe vërtetimit në subjektin afarist të atij artikulli ushqimor gjoba do të jetë	50.00

20	**Kyçja pa leje në rrjetin e ujësjellësit**	
20.1	Personi Fizik	50€
20.2	Personi juridik tarifa vlen për një banesore-afariste	100€
21	**Derdhja e ujërave të zeza në hapësira publike**	
21.1	Personi Fizik	50€
21.2	Personi juridik tarifa vlen për një banesore-afariste	100€
22	**Ndërhyrja pa leje në infrastrukturë publike**	
22.1	Personi Fizik	100€
22.2	Personi juridik	150€
23	**Dëmtimi i rrugëve dhe trotuareve gjatë kryerjes së punëve të ndryshme ndërtimore**	
23.1	Dëmtimi i asfaltit për 1 m²	30€
23.2	Dëmtimi i gurëve(kubëza osc pllaka) për 1 m²	20€
23.3	Dëmtimi i skajoreve 1 m²	20€
23.4	Dëmtimi i rrigollave 1 m²	20€
24	**Hedhja e mbeturinave Inerte në hapësira publike**	
24.1	Personi Fizik	70€
24.2	Personi juridik	100€
25	**Hedhja e mbeturinave organike në hapësira publike**	
25.1	Personi Fizik	20€
25.2	Personi juridik	100€
26	**Gërvishtja, prerja, lakimi, ndotja ose dëmtimi në çfarëdo forme i objekteve me interes të përgjithshëm siç janë : ndriçimi publik, shenja e komunikacionit, hapërisat publike**	
26.1	Personi Fizik	50€
26.2	Personi juridik	100€
26.3	Dëmtimi i shtyllës ndriçuese(komplet)njëshe	300€
26.4	Dëmtimi i shtyllës ndriçuese(komplet)dyshe	500€
26.5	Dëmtimi i bimëve dekorative nëpër parqe	30€
26.6	Dëmtimi i ulëseve dhe pjesëve përcjellëse të parqeve (ndotja, thyerja dhe dëmtimet tjera).	30€
26.7	Kalimi (shkelja me këmbë nëpër sipërfaqet e gjelbruara të parqeve dhe hapësirave tjera të ndaluara)	20€
26.8	Kalimi (shkelja me mjet motorik nëpër sipërfaqet e gjelbruara të parqeve dhe hapësirave tjera të ndaluara)	100€
26.9	Ndotja e ambientit nga rrjedhja apo derdhja e betonit nga komioni me cisternë - personi juridik apo biznesi	500€
26.10	Ndotja e ambientit nga rënia e rërës apo zhavorit nga mjeti motorik që bënë transportin i cili nuk ka vendosur mbulesen adekuate për transport	100€

26.11	Ndotja e rrugëve publike përmes qarkullimitme mjet motorik me goma të papastruara nga balta, plehu apo të ngjashme për persona fizik	50€
26.12	Ndotja e rrugëve publike përmes qarkullimitme mjet motorik me goma të papastruara nga balta, plehu apo të ngjashme për persona juridik	100€
27	**Shfrytëzimi pa leje i trotuareve dhe hapësirave publike**	
27.1	Vendosja pa leje e reklamave, panove dhe objekteve tjera reklamuese për 1 m²	70€
28	**Vendosja pa leje e objekteve të vogla deri në 1m² (tavolina, gjenerator, objekte reklamuese etj.)**	
28.1	Personi fizik	30€
28.2	Personi Juridik	100€
28.3	Objektet më të mëdha lëvizëse mbi 1 m² (gjenerator, kioskë, bankomat, automjeteve për reklamim etj.	100€
29	**Mospastrimi i trotuareve pranë lokaleve afariste dhe objekteve të banimit**	
29.1	Mos pastrimi i hapësirave me bore dhe akull para objekteve të banimit në trotuare për persona fizik	50€
29.2	Mos pastrimi i hapësirave me bore dhe akull para objekteve të banimit në trotuare për persona juridik	100€
29.3	Mos pastrimi i hapësirave (largimi i mbeturinave) para objekteve të banimit në trotuare për persona fizik	50€
29.4	Mos pastrimi i hapësirave (largimi i mbeturinave) para objekteve të banimit në trotuare për persona juridik	100€
30	**Hedhja e mbeturinave të amvisërisë në hapësirë publike - private**	
30.1	Personi fizik	50€
30.2	Subjektet afariste – personat juridik	100€
31	**Mosrespektimi i ndarjes së mbeturinave në burim**	
31.1	Personi fizik	50€
31.2	Personi juridik	100€

Në rastin e mos përmbushjes së cilës do tarifë të parapara sipas nenit 8 të kësaj rregulloreje do të merren masat si në vijim:

1. Personit juridik do t'i rritet gjoba e caktuar, ...100%
2. Personit fizik do t'i rritet gjoba e caktuar, ...50%

Ushtrimi i veprimtarisë në biznes në mënyrë të jashtëligjshme brenda territorit të Komunës së Junikut, do të gjobitet me dyfishin e shumës së paraparë të taksës për ushtrim të veprimtarisë në biznes sipas Nenit 6 dhe 8 të kësaj Rregulloreje.

Neni 9

Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Mjedis
9.1 TAKSAT PËR SHËRBIMET E GJEODEZISË DHE KADASTRIT

9.1.1 Lista e produkteve dhe shërbimeve që ofrohen Zyra Kadastrale Komunale dhe tarifat e përcaktuara me Udhëzimin Administrativ (QRK) Nr.04/2024 për produktet, shërbimet kadastrale, gjeodezike dhe regjistrim të pronave

Tanifat për produktet e përgatitura digjitale (jpg) sipas shkallës së zvogëlimit

Nr.	Përshkrimi	Çmimi/€
1	Printimi A4 bardhë -zi	2
2	Printimi A4- kolor	3

Tarifat për produktet: Hartat dhe ortofotot digjitale

Nr.	Përshkrimi	Çmimi/€
1	Ndërtesat vektor - Shtëpi banimi	2
2	Objektet banesore - kolektive	5

Tarifat për shërbime kadastrale dhe gjeodezike

Nr.	Përshkrimi	Çmimi/€
1	Informata per niesi kadastrale	2
2	Informata per zone kadastrale - statistike	20
3	Infomata kadastrale për komune - statistikë	30

Tarifat për hartat dhe Ortofotot Digjitale vetëm për Institucione Publike

Nr.	Përshkrimi	Çmimi/€
1	Harta kadastrale digjitale	5
2	Parcela - digjitale - shanefile. DËG - file	5

SHTOJCA 2 TARIFAT PËR SHËRBIMET PËR REGJISTRIMIN E TË DREJTAVE TË PRONËS SË PALUAJTSHME

Tarifa për regjistrimin e të drejtave në regjistrin e të dhënave kadastrale

Nr.	Përshkrimi	Çmimi/€
1	Regjistrimi i të drejtave në bazë të Kontratës së shitbleries	30
2	Regjistrimi i të drejtave bazë të Kontratës së dhurimit	30
3	Regjistrimi i të drejtave në bazë të Kontratës së mbi mbajtje e përjetshme	30
4	Regjistrimi i të drejtave në bazë të Aktvendimit mbi shqyrtimin e trashëgimisë apo Testamentit	30
5	Regjistrimi i të drejtave në bazë të Vendimit të organit Administrativ, Gjyqësor dhe cdo dokumenti juridik që parashihet fitimi i pronësisë	30
6	Regjistrimi i të drejtave në bazë të aktit juridik për krijimin e bashkëpronësisë apo pronësisë së përbashkët	30
7	Regjistrimi i ndarjes nga bashkëpronësia apo pronësia e përbashkët në bazë të aktit juridik	30
8	Regjistrimi i shkëputies së bashkësisë familiare, në bazë të aktit juridik	30
9	Lirohen nga tarifa rastet kur kemi të bëjmë me ri regjistrim të pronave të paluajtshme në kadastër	
10	Regjistrimi i të drejtave në bazë të ndërrimit-këmbimit të pronës së paluaitshme në bazë të aktit iuridik	30
11	Regjistrimi i qirasë nga personi fizik apo juridik në bazë të aktit iuridik	30
12	Regjistrimi i të drejtës së shfrytëzimit - Qira mbajtjes, për pronat e privatizuara nga ish Ndermarrjet Shoqërore me kohëzgjatje prej nëntëdhietë e nëntë vite (99)	30
13	Lirohet nga tarifa regjistrimi i së drejtës së shfrytëzimit -qira mbajtjes në emër të Qeverisë apo Komunës	
14	Regjistrimi i bartjes-transferimit të paluajtshmërive nga personi fizik te personi juridik në të cilin bartësi ka pronësi dhe anasielltas.	30
15	Lirohet nga tarifa për regjistrimin e ndarjes nga bashkëpronësia kur në zonat urbane ndarja bëhet me qëllim të ndërtimit dhe krijimit të gjendjes juridike dhe kadastrale sipas planit urbanistik, para se të merret leja e ndërtimit dhe ndaria bëhet me pëlqimin e fqinjëve të asaj pjese të parcelës.	

Tarifat për regjistrimin e njësive kadastrale

Nr.	Përshkrimi	Çmimi/€
1	Tarifa për regjistrimin e njësisë së re kadastrale	10
2	Lirohet nga tarifa për regjistrimin e pronësisë së përbashkët të ndërtesave kolektive në bashkëpronësi	
3	Lirohet nga tarifa për regjistrimin e hapësirave të përbashkëta si njësi të veçanta	
4	Pararegjistrimi i të drejtës së ndërtimit sipas lejës ndërtimore si shënim në parcelë bëhet pa pagesë.	
5	Pararegjistrimi i ndërtesës dhe pjesës së ndërtesës	5

Tarifat për regjistrimin. modifikimin dhe fshirjen e Hipotekavës

Nr.	Përshkrimi	Çmimi/€
1	Regjistrimi i hipotekës	30
2	Modifikimi i hipotekës	10
3	Lirohet nga tarifa fshiria e hipotekës nga Regjistri	
4	Hipoteka e cila regjistrohet në dy apo më shumë ZKK. tarifa përpjesëtohet në mënyrë të barabartë nga pika 1	

Tarifa për regjistrimin, modifikimin dhe fshirjen e servitutit

Nr.	Përshkrimi	Çmimi/€
1	Regjistrimi e të drejtës së servitutit për secilën parcel dominante apo person	30
2	Modifikimi i servitutit	10
3	Fshiria e servitutit nga Regjistri	30
4	Servituti i cili regjistrohet në dy apo me shumë ZKK, tarifa përpjesëtohet në menyrë të barabartë nga pika 1	

Tarifa për regjistrimin, modifikimin dhe fshirjen e barrëve dhe ngarkesave tjera

Nr.	Përshkrimi	Çmimi/€
1	Lirohet nga tarifa regjistrimi i barrës	
2	Lirohet nga tarifa regjistrimi i masës së sigurisë (masës së përkohshme) apo modifikimin e saj	
3	Regjistrimi i vërejtjes sipas Ligji Nr.08/L-237 për kadastër të pronës së paluajtshme	10
4	Regjistrimi i ndalesës nga Përmbaruesi Privat apo Gjykata në procedurë përmbarimore për akt juridik	30
5	Regjistrimi i vëreities në bazë të Kontratës mbi mbajtjen e përjetshme	10
6	Lirohet nga tarifa modifikimi i barrës apo ngarkesës tietër	
7	Lirohet nga tarifa fshirja e barrës apo ngarkesës tietër	
8	Tarifa për regjistrimin e të drejtave të cilat nuk janë përfshirë me dispozitat këtii Udhëzimi Administrativ	30
9	Lirohet nga tarifa Shërbimi I institucioneve publike, lokale dhe subjekteve me autorizime publike në të dhëna kadastrale	

Tarifa për korrigjimin e të dhënave kadastrale

Nr.	Përshkrimi	Çmimi/€
1	Korrigjirni i të dhënave kadastrale që konstatohet se janë regjistruar gabim si pasojë e dokumentacionit të dorëzuar nga palët	20
2	Lirohet nga tarifa korrigjimi i të dhënave kadastrale që konstatohet se janë regjistruar si pasojë e gabimit të ZKK apo AKK, dhe të gjitha gabimet e konstatuara nga sistemet e mëparshme. Si dhe korrigjimi nga regjistrat e vietër kadastral apo dokumentet tiera relevante	
3	Lirohet nga tarifa korrigjimi I numërit identifikues "KCID" në mumër personal të pronarëve. ZKK është e obliguar që të bëjë korrigjimin e numrit identifikues "KCID" sipas detyrës zyrtare	

Tarifa për informatat nga Sistemi i Informacioneve Kadastrale të Tokave të Kosovës

Nr.	Përshkrimi	Çmimi/€
1	Vërtetim që personi fizik osc iuridik nuk posedon prona	1
2	Certifikata e pronësisë (deri në dhjetë faqe shënime të shtypura)	2
3	Certifikata e pronësisë (mbi dhjetë faqe shënime të shtypura)	10
4	Kopja e planit	2
5	Kopje në formatin A3 me ortofoto (bardhë e zi)	5
6	Kopje në formatin A3 me ortofoto (Kolor)	5
7	Historiati për njësi kadastrale - deri në pesë (5) njësi 50 Euro, mbi pesë (5) njësi 70 Euro	

Tarifat për bazën gjeodezike

Nr.	Përshkrimi	Çmimi/€
1	Pika referente - Rendi i III-të	2
2	Pikat triaonomerrike	2
3	Pikat poliaonale	2
4	Pikat lidhëse	2
5	Pikat e kufijve të njësive kadastrale Y. X	1

Tarifat për të dhënat në formë digjitale për parcela

Nr.	Përshkrimi	Çmimi/€
1	Parcela në format digjital (shpfile. dëg. gml. iii) deri ne 1 ha,	10
2	Parcela në format digjital (shpfile. dëg. gml, iii) mbi .01 ha deri 2 ha	20
3	Parcela në format digjital (shpfile. dëg, gml. iii) mbi 2 .0 ha deri 5 ha	30
4	Parcela në format digjitale (shpfile. dëg. gml, iii) mbi 5 ha	40
5	Ndërtesa -shtëpi banimi (shpfile, dëg, gml, iii)	2
6	Ndërtesa - banim kolektiv (shpfile. dëg. gml. iii)	5
7	Pjesa e ndërtesës në format digjital (shpfile. dëg, gml, iii)	5
8	CD-kompakt disku	0.50

Lirimi nga pagesa e tarifës bazuar në Udhëzimin Administrativ (QRK) Nr.04/2024, neni 8.

1. Të gjithë studentët kosovar dhe ata që vijnë nga vendet tjera me qëllime të përgatitjes së seminareve dhe punimeve të diplomës, me vërtetimin e lëshuar nga fakulteti përkatës, lirohen nga pagesa e produkteve të kërkuara deri në shumën prej njëqind euro (100,€) brenda një viti akademik.
2. Për kërkesat e studentëve të studimeve master dhe doktorantë, kur volumi i shënimeve tejkalon shumën nga paragrafi 1 i këtij neni, vendosë Drejtori Ekzekutiv i AKK-së.
3.Lirohen nga pagesa e tarifave për regjistrim, nga të gjitha pikat brenda shtojcës numër 2, Tarifat për Shërbimet për Regjistrimin e të Drejtave të Pronës së paluajtshme grupet e mëposhtme:

3.1 Nënat vetushqyese;

3.2. Personat me asistencë sociale, më konkretisht gratë në asistencë sociale;

3.3 Personat me aftësi të kufizuara;

3.4 Viktimat e dhunës në familje;

3.5 Të mbijetuarat/it e dhunës seksuale gjatë luftës.

4.Personat nga paragrafi 3 duhet të prezantojnë dëshmi nga organizata ku bëjnë pjesë.

5. Lirohet nga tarifa regjistrimi i pronësisë për ndërtesat individuale të ndërtuara nga komuna apo qeveria përmes programeve për ndihmë humanitare.

6. Lirohen nga pagesa e tarifave të Shtojcës 2, Tarifat për Shërbimet për Registrimin e të Drejtave të Pronës së Paluajtshme, të gjithë personat për të cilët është paraparë lirimi nga tarifat sipas legjislacionit përkatës në fuqi.

9.2 TARIFAT DHE NGARKESAT PËR NDËRTIM DHE URBANIZËM

	1. Lejet e ndërtimit (sipas UA 04/2017 për kategorizmimin e ndërtimeve)	
1.1	Objektet e banimit për kategorinë e parë:	1.49 €
1.1a	Për legalizimin e objekteve individuale të banimit	
	Sipas ligjit të legalizimit	/
1.2	Objektet kolektive te banimit, objektet biznesit per m² (kat. e II-të)	2.68 €
1.2a	Për legalizimin e objekteve (lokaleve) afariste	
	Sipas ligjit të legalizimit	/
1.3	Mbindërtimi dhe shëndrrimi i hapësirave të përbashkëta në banim për m²	2.68/€
1.4	Ndërtimi I bodrumit- sipas vlerës së taksës bazë	50%
1.5	Ballkonet, terasat dhe loxhat- sipas vlerës së taksës bazë	50%
1.6	Hapësirat e mbuluara të shfrytëzuara- sipas vlerës së taksës bazë	50%
1.7	Tarifa për Rritja e densitetit të infrastrukturës vetëm për njësitë e reja të banimi m²	2.86 €

9.2 a. Tarifat dhe ngarkesat tjera në lidhje me lejet e ndërtimit do të inkasohen sipas tarifave të përcaktuara nga dispozitat e akteve ligjore dhe nënligjore të miratuara nga institucionet qëndrore.

	2. Për lëshimin e vërtetimit në caktimin e vlerës së objektit:	
2.1	Për objektet deri më 100m²	50.00
2.2	Për objektet prej 101–500m²	100.00
2.3	Për objektet prej 501–1000m²	150.00
2.4	Për objektet prej 1001–2000m²	200.00
2.5	Për objektet më të mëdha, për çdo 1000m², tarifa rritet për	50.00
*Vlerësimi bëhet nga Komisioni për vlerësime të pasurisë i formuar nga DD;		
	3.Për daljen në teren sipas kërkesave	10.00
Verejtje: Këtu përjashtohen rastet e daljes ne terren gjatë shqyrtimit të kërkesave per leje ndërtimi dhe për leje shfrytezimi.		
3.1	Për leshimin e ekstrakteve nga planet urbanistike	20.00
3.2	Për lëshimin e dëshmisë për interesimin apo jo të KK-së për blerjen pasurisë së patundshme në territorin e tij-saj	10.00
3.3	Për dhënien e Pëlqimeve të ndryshme	20.00
3.4	Lëshimi i vërtetimeve te ndryshme	10.00
3.5	Pagesa për lejerrënimi (kat e I-rë dhe e II-të)	0.92€
3.6	Pagesa për lëshimin e kushteve ndërtimore	20.00
3.7	Leja Mjedisore Komunale – për projektet në vlerë investive deri në 25000 €	50€
3.8	Leja Mjedisore Komunale për projektet në vlerë investive mbi 25.000€	0.2% vlerës së projektit
3.9	Lëshimi i Certifikatës së përdorimit	20€

4.	**Matja e ndërtesave**	
4.1	Matja për një ndërtesë individuale për $1m^2$	0.50
4.2	Çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë	0.25
4.3	Ndërtesë banimi kolektivë për $1m^2$	2.00
4.4	Çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë	1.00
4.5	Ndërtesa afariste për $1m^2$	4.00
4.6	Çdo ndërtesë tjetër në të njetjtën parcelë për $1m^2$	2.00
4.7	Ndërtesa banesore-afariste për $1m^2$	3.00
4.8	Çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për $1m^2$	1.50
4.9	Ndërtesë e administrates qeveritare dhe publike për $1m^2$	1.50
4.10	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për $1m^2$	0.50
4.11	Objektet për sportë dhe rekreacion (stadium, halla sportive etj.)	2.00
4.12	Objektet kulturore dhe fetare për$1m^2$	1.00
4.13	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për$1\ m^2$	0.50
5.	**Matjet e pjesëve të ndërtesave**	
5.1	Hapsirat banesore dhe përpilimi i skicave për $1m^2$	0.25
5.2	Hapsirat afariste dhe përpilimi i skicës për $1m^2$	0.35
5.3	Ndarja e hapësirave banesore dhe përpilimi i skicës për $1m^2$	0.45
5.4	Ndarja e hapësirës afariste dhe përpilimi i skicës për $1m^2$	0.50
6.	**Matjet e përqojave**	
6.1	Përqoja nëntokësore për$1m^2$	1.00
6.2	Përqoja mbitokësore për $1m^2$	0.50
7.	**Tokat me shfrytëzim të përkohshëm me ndërtime të objekteve për qëllim të bizneseve prodhuese caktohet:**	
7.1	Tarifa vjetore	0.20 €/m^2
8.	**Ngarkesat për pronën për shfrytëzim afatshkurtër**	
8.1	Objektet (zyra) në pronë komunale- tarifa mujore	4.00 €/m^2
8.2	Lokalet (afariste) në pronë të komunës- tarifa mujore	4.00 €/m^2

Neni 10

Lirimi nga taksat e ndërtimit, rrënimit, ndikimit në infrastrukturë, dhe rritjes së densitetit

1. Nga pagesa e taksës së ndërtimit, rrënimit, ndikimit në infrastrukturë dhe rritjes së densitetit janë të liruara kategoritë ndërtimore në vijim:
   1.1.Ndërtimet të cilat financohen nga Buxheti i Republikës së Kosovës,
   1.2.Ndërtimet të cilat financohen përmes donacioneve apo granteve për interes të përgjithshëm në pajtim me legjislacionin në fuqi për menaxhimin e financave publike,
   1.3. Ndërtimet për banim individual për përfitucsit e skemës së ndihmës sociale,
   1.4.Rindërtimet e ndërtimeve të shkaktuara si rezultat i luftës, trazirave shoqërore ose forcës madhore, dhe
   1.5.Ndërtimet e ndërtesave: arsimore, kulturore, fetare, sportive, shëndetësore, qendrat rekreative dhe ndërtesave tjera që kanë karakter social, të cilat ndërtohen me mjete

buxhetore (investim i komunitetit) apo me donacione vendore ose të huaja e që janë të interesit të përgjithshëm.

Neni 10

10.1. TARIFAT DHE NGARKESAT PËR NDIKIMIN NË MJEDIS SIPAS UA **06/2018 për ndëshkimet me gjoba mandatore (Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor)**

1. Veprimet ndëshkuese me gjobë mandatore dhe vlera e gjobës për personin janë:
1.1. me gjobë në vlerë prej 20 € i shqiptohet personit nëse:
1.1.1. Hedhë cigaren në rrugë ose sipërfaqe publike;
1.1.2. Hedhë çamçakëz në rrugëose në sipërfaqe publike;
1.2. me gjobë në vlerë prej 30 € i shqiptohet ndëshkimi personit nëse:
1.2.1. Hedhë ambalazhë dhe mbeturina letre në rrugë ose në sipërfaqe publike;
1.2.2. Hedhë ambalazhë dhe mbeturina plastike në rrugë ose sipërfaqe publike;
1.2.3. Hedhë ambalazhë dhe mbeturina qelqi dhe metali në rrugë ose në sipërfaqe publike;
1.2.4. Hedhë kanaçe në rrugë ose në sipërfaqe publike;
1.2.5. Hedhë mbeturina ushqimore në rrugë ose në sipërfaqe publike;
1.2.6. Hedhë çfarëdo lloj mbeturine në rrugë ose në sipërfaqe publike;
1.3. me gjobë në vlerë prej 40 € i shqiptohet ndëshkimi personit nëse:
1.3.1. Hedhë mbeturina komunale jashtë kontejnerit për mbeturina komunale;
1.3.2. në kontejner të mbeturinave merr ose shkapërderdh- nxjerr mbeturina prej kontejnerit jashtë;
1.3.3. Hedhë mbeturina të përziera në kontejnerët ku janë të klasifikuara mbeturinat si:
1.3.3.1. Organike, qelqi, letra, plastika, metali,
1.3.3.2. Mbeturinat nga copëtimi i drunjëve, i lënë në rrugë ose në sipërfaqe publike;
1.3.3.3. Mbeturinat nga thëngjilli, i lënë në rrugë ose sipërfaqe publike;
1.3.3.4. nuk e pastron jashtëqitjen e kafshës së tyre në rrugë, në trotuare, parkingje, objekte të banimit kolektiv dhe objekte tjera publike.
1.4. me gjobë në vlerë prej 50 € i shqiptohet ndëshkimi personit nëse:
1.4.1. Hedhë cigare në rrugë nga automjeti në lëvizje;
1.4.2. Hedhë ambalazhë dhe mbeturina letre në rrugë nga automjeti në lëvizje;
1.4.3. Hedhë ambalazhë dhe mbeturina plastike në rrugë nga automjeti në lëvizje;
1.4.4. Hedhë ambalazhë dhe mbeturinë qelqi në rrugë nga automjeti në lëvizje;
1.4.5. Hedhë kanaçe në rrugë nga automjeti në lëvizje;
1.4.6. Hedhë mbeturina ushqimore në rrugë nga automjeti në lëvizje;
1.4.7. Dëmton kontejnerët për mbeturina komunale;
1.4.8. i ndërron vendin kontejnerëve për mbeturina komunale;
1.4.9. Hedhë akumulatorë në kontejnerët për mbeturina komunale;
1.4.10. Hedhë pajisje elektrike dhe elektronike në kontejnerët për mbeturina komunale;
1.4.11. Hedhë mbeturina të automjeteve të vjetra në kontejnerët për mbëturina komunale, rrugë, në natyrë dhe sipërfaqe publike;
1.4.12. Hedhë ambalazhë dhe mbeturina letre në natyrë;
1.4.13. Hedhë ambalazhë dhe mbeturina plastike në natyrë;
1.4.14. Hedhë ambalazhë he mbeturina qelqi në natyrë;
1.4.15. Hedhë kanaçe në natyrë;

1.4.16. Hedhë mbeturina ushqimore në natyrë;
1.4.17. Hedhë mbeturina nga kopshtet në kontejnerët për mbeturina komunale;
1.5. me gjobë në vlerë prej 70 € i shqiptohet ndëshkimi personit nëse:
1.5.1. Hedhë çfarëdo lloj mbeturine nga ballkoni ose dritarja e objektit;
1.5.2. Hedhë mbeturina në pusetat për kanalizim;
1.5.3. Hedhë mbeturina nga ambalazha e materialit ndërtimor jashtë kontejnerëve (ambalazhë letre, metali, plastike dhe materiale të ndryshme);
1.5.4. Hedhë mbeturina të ngjyrave në kanalizim;
1.5.5. Hedhë mbeturina të ngjyrave në kontejner për mbeturina komunale;
1.5.6. Hedhë mbeturina të vajit në tokë nga pakujdesia;
1.5.7. Hedhë mbeturinat medicionale në kontejner për mbeturina komunale;
1.5.8. Hedhë mbeturina të stallave në afërsi të rrugës brenda vendbanimit (nuk nënkupton shpërndarjen e plehut në ara);
1.5.9. Hedhë mbeturina në pronën e tjetrit;
1.5.10. Hedhë pajisje elektrike dhe elektronike në sipërfaqe publike ose në natyrë;
1.5.11 Hedhë bateri ose akumulatorë në sipërfaqe publike ose në natyrë;
1.5.12. Hedhë cigaren e ndezur në kontejnerin për mbeturina komunale;
1.5.13. Hedhë hirin e nxehtë në kontejnerin për mbeturina;
1.6. Me gjobë në vlerë prej 90 € i shqiptohet ndëshkimi personit nëse:
1.6.1. Hedhë mbeturina nga materialet ndërtimore jashtë vendeve ose kontejnerëve të caktuar nga autoriteti komunal për mbeturina të materialeve ndërtimore;
1.6.2. Hedhë mbeturina nga materialet ndërtimore në kontejnerët për mbeturina komunale;
1.6.3. Hedhë mbeturina medicionale në sipërfaqe publike ose në natyrë;
1.6.4. Hedhë mbeturina medicionale jashtë kontejnerëve për këto lloje të mbeturinave;
1.6.5. Hedhë mbeturina të vëllimshme në kontejner për mbeturina komunale. Sipërfaqe publike ose në natyrë;
1.6.6. Hedhë lloj tjetër të mbeturinave në sipërfaqe publike ose në natyrë;
1.6.7. Hedhë mbeturina të përziera me vaj në kontejnerët për mbeturina komunale;
1.6.8. Mbeturinat drunore nga krasitja e bimëve ose drunjëve nuk i mbledh nga rruga ose hapësira publike në kohën e krasitjes;
1.6.9. Hedhë mbeturina drunore nga krasitja e bimëve ose drunjëve në kontejnerët për mbeturina komunale;
1.6.10. Djegë mbeturina komunale në kontejnerë;
1.6.11. Hedhë broshura, fletëpalosje jashtë vendeve të përcaktuara nga komuna.
1.7. me gjobë në vlerë prej 100 € i shqiptohet ndëshkimi personit nëse:
1.7.1. Hedhë çfarëdo lloj mbetuime në ujëra të përroskave, lumenjëve, liqeneve ose sipërfaqeve të tjera me ujë;
1.7.2. Hedhë çfarëdo lloj mbeturine në brigjet e përroskave, lumenjëve, liqeneve ose sipërfaqeve të tjera me ujë;
1.7.3. Hedhë mbeturina të vajit në sipërfaqe publike, kanalizim, në rrugë ose në natyrë;
1.7.4. Hedhë mbeturina të përziera me vaj në sipërfaqe publike, në rrugë ose natyrë;
1.7.5. Hedhë mbeturina të gomës dhe goma të automjeteve në sipërfaqe publike, në rrugë ose në natyrë;
1.7.6. Djegë mbeturina komunale në sipërfaqe publike, në rrugë ose në natyrë;
1.7.7. Djegë goma, goma të automjeteve ose mbeturina tjera prej gome, në hapësira private, publike, në rrugë ose në natyrë;

1.7.8. Djegë mbeturina të ndryshme prej plastike, në hapësira private, publike, në rrugë ose në natyrë;
1.7.9. Djegë mbeturina të ndryshme prej letre në sipërfaqe publike, në rrugë ose natyrë;
1.7.10. Djegë vajra ose mbeturina të vajrave në hapësira private, publike, në rrugë ose në natyrë;
1.7.11. Djegë mbeturinat të ndryshme në sipërfaqet e tokave bujqësore;
1.7.12. Derdhë çfarëdo materiali në sipërfaqe publike, në rrugë ose në natyrë me ç'rast prej saj krijohet mbeturinë ose ndotje.

Neni 11

11.1 TARIFAT DHE GJOBAT PËR INSPEKTORIN NDËRTIMOR

Bazuar në ligjin për Ndërtim nr: 04/L-110 Inspektori i ndërtimit ka këto Kompetenca:

Mbikëqyrja inspektuese: Funksionin e inspektimit të paraparë me këtë ligj dhe akte tjera nënligjore e kryen Inspekcioni Ndërtimor i Ministrisë dhe Inspekcioni Ndërtimor i Komunave brenda kompetencave të tyre.
Autorizimet e Inspektorit: a) Inspekcioni përkatës ndërtimor ka të drejtë të bëjë inspektim të çdo objekti ndërtimor brenda kompetencave të tij në pajtueshmëri me këtë ligj.
b) Poseduesi i lejes ndërtimore dhe kontraktuesi duhet t'i sigurojnë qasje të arsyeshme inspekcionit ndërtimor kur ai i kryen detyrat e tij sipas këtij ligji.

Në bazë të ligjit për Ndërtim 04/L-110 Neni 35 për Gjobat dhe Ndëshkimet pika 1, parashch:
Mënyra, procedurat, ekzekutimi dhe shumat e gjobave ndaj pjesëmarrësve në ndërtim përcaktohen nga Ministria me akt të veçantë administrativ dhe rishikohet dhe miratohen për çdo vit dhe publikohen në Gazetën Zyrtare.
Poseduesi i lejes ndërtimore do të gjobitet nëse:
a) Puna ndërtimore krijon rrezik për personat tjerë, dhe nëse nuk siguron, rrethon ose shënjon dukshëm me shenja treguese rreziqet që mund t'u kanosen kalimtarëve;
b) Nuk vendos në vend ndërtim tabelën informuese, apo
c) Nuk ndërmerr masa për sigurimin e ndërtimit dhe ndërtimeve fqinje.

Neni 12

DREJTORIA PËR ARSIM, KULTURË, RINI DHE SPORT

Bazuar ne nenin 62, paragrafi 62.3 të Ligjit Nr. 03/L-040, për Vetëqeverisjen Lokale, nenin 8 të ligjit nr. 03/L-049, për Financat e Pushetit Lokal, taksat për shërbime nga DAKRS janë si vijon:

1	**Pagesat për dokumentacionin shkollor.**	
1.1	Pagesa për nxjerrjen e diplomës dublikatë.	1€
1.2	Pagesa për nxjerrjen e dëftesës dublikatë për klaset 10-12.	1€
1.3	Certifikatë për kryerjen e klasës 1-5 dublikatë.	1€
1.4	Dëftesë për kryerjen e klasës 6-9, dublikatë.	1€
1.5	Vërtetimet e ndryshme të cilat i kërkojnë ish nxënësit për nivelin e arsimit fillor i mesëm i ulët dhe i arsimit i mesëm i lartë.	1€
1.6	Për dëftesat e lëshuara kandidatëve që kanë kryer mësimin e obliguar sipas sistemit të vjetër të arsimit.	1€
1.7	Referencë për mësimdhënës	1€
2	**Tarifa Mujore në Institucionin Parashkollor**	
2.1	Për një fëmijë	50€
2.2	Për dy fëmijë (njëri me tarifë të plotë dhe i dyti 20% më pak).	90€
2.3	Për tre fëmijë (njëri me tarifë të plotë dhe i dyti 30% më pak, i treti 50% më pak).	110€
3	**Kategoria e liruar nga pagesa**	
3.1	Fëmijët me nevoja të veçanta arsimorë	0
3.2	Fëmija i braktisur dhe pa përkujdesje prindërore	0
3.3	Fëmijët e nënave vetëmajtës	0
3.4	Fëmijët me prindër të sëmurë, me sëmundje të rend (kancer, leokimi etj).	0

Neni 13

Drejtoria për Buxhet dhe Financa

13.1 MBLEDHJA E PAGESAVE PËR REGJISTRIMIN VJETOR TË AUTOMJETEVE NË TERRITORIN E KOMUNËS

Për automjete deri 3.5 t.....	Tarifa	10.00 €
Për automjete mbi 3.5 t.....	Tarifa	20.00 €

Komuna është e pajtimit që të hyrat nga pagesat vjetore për regjistrimin e automjeteve të shfrytëzohen për mirëmbajtjen dhe ndërtimin e rrugëve Komunale dhe vend parkimeve.

Nga pagesa janë të liruar automjetet e:

- Mbrojtjes shëndetësore dhe sociale,
- Organizatave humanitare,
- Organeve shtetërore dhe organizatat publike komunale.

13.2. Ngarkesat për marrjen, bartjen dhe magazinimin e automjeteve të parkuara në vende të ndaluara.

Për çdo automjet tarifa 50.00 €

Për ngarkesat nga pika 13.2 Komuna do të bëjë kontratë me kompanitë e autorizuara për marrjen, bartjen dhe magazinimin e automjeteve.

Neni 14

14.1. CAKTIMI I GJOBAVE NË TRAFIK BRENDA KUFIJVE TË KOMUNËS

Kjo pikë është e rregulluar me në ligjet dhe aktet nënligjore në fuqi nga niveli Qendror. Gjobat e shqiptuara për shkelje kundërvajtëse në trafik i takojnë komunës. Alokimi i mjeteve të inkasuara bëhet sipas dispozitave të rregullativës së Thesarit

Neni 15

15.1. RREGULLORJA E TATIMIT NË PRONËN E PALUAJTSHME

Inkasimi i të hyrave vetanake nga Tatimi në Pronë është e rregulluar me Rregullore e Tatimit në Pronën e paluajtshme komunale bazuar në ligjet dhe aktet nënligjore në fuqi.

II. DISPOZITAT NDËSHKUESE

Neni 16

Të gjitha subjektet ekonomike, shfrytëzuesit e hapësirave publike dhe personat tjerë, të cilët sipas dispozitave të kësaj Rregulloreje janë obligues të ngarkesave të parapara, obligohen që në afatin brenda 15 ditësh nga dita e publikimit të kësaj Rregulloreje të bëjnë paraqitjen e obligimeve të tyre.
Kërkesën për lejen e punës, nëse me leje nuk disponon atëherë të bëj kërkesën për marrjen e lejes për shfrytëzimin e hapësirave publike dhe të paraqes akte të tjera në pajtueshmëri me këtë Rregullore.

Neni 17

Nga dita e hyrjes në fuqi të kësaj Rregulloreje për 15 ditët vijuese nuk do të aplikohen masat ndëshkuese.

III. ANKESAT DHE MBROJTJA GJYQËSORE

Neni 18

Personi mund të bëj ankesë ndaj vendimit të lëshuar nga Komuna, nëse ai ose ajo deklaron se i janë shkelur të drejtat e tij. Ankesa nuk e shtyn afatin e pagesës të caktuar në vendim.

Neni 19

Ndaj vendimit përfundimtar të Komunës mund të ushtrohet ankesë drejtuar Gjykatës Themelore të Pejës- Dega në Deqan.

IV. DISPOZITA E FUNDIT

Neni 20

Ditën e hyrjes në fuqi të kësaj Rregulloreje, pushon aplikimi i Rregullores për Taksa, Ngarkesa dhe Gjoba komunale për vitin 2026.

Neni 21

Kjo Rregullore hynë në fuqi pas miratimit nga Kuvendi Komunal i Junikut dhe 30 ditë pas vlerësimit nga Komisioni për vlerësimin e ligjshmërisë së akteve të Komunave në Ministrinë e Financave dhe Ministrinë e Administrimit të Pushtetit lokal.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal
Leonard Llolluni

Datë: 28/09/2026