



REPublika e Kosovës/Republika Kosova	
RepubliC of Kosova	
KOMUNA JUNIK/OPŠTINA JUNIK/MUNICIPALITY OF JUNIK	
Q2/Nr. Prot.	2-180/218
Nr. i faq.	32
Data	09/01/2019



REPUBLIKA E KOSOVËS – REPUBLIKA KOSOVA – REPUBLIC OF KOSOVA

KOMUNA JUNIK – OPŠTINA JUNIK – MUNICIPALITY JUNIK

RREGULLORE PËR TAKSA, NGARKESA DHE GJOBA KOMUNALE

Drejtoria për Buxhet dhe Financa

Junik, 2018

Në bazë të ligjit për Vetëqeverisje lokale numër 03/L-40, neni 12, pika 12.2 (c) dhe neni 40, pika 40.2 (a), Ligjit për Financat e Pushtetit lokal numër 03/L-049, neni 2 dhe neni 8, Statutit të Komunës së Junikut i datës 29.09.2010, neni 21 pika 21.1 (d), neni 22.1 pika 3 (j) dhe në bazë të Rregullores së Punës së Kuvendit, Kuvendi Komunal i Junikut në Mbledhjen e mbajtur me datë 28.12.2018, shqyrtoi dhe miratoi:

RREGULLOREN PËR TAKSA, NGARKESA DHE GJOBA KOMUNALE- PËR VITIN 2019

I. DISPOZITAT E PËRGJITHSHME

Neni 1

PËRKUFIZIMET

Me qëllim të interpretimit termet dhe shprehjet në vijim – kurdo që përdoren në këtë rregullore kanë kuptimin e përcaktuar më poshtë:

- **Taksë** - do të thotë një shumë fikse e cila paguhet për pranimin e një privilegji, leje, dokumenti ose shërbimi profesional. Taksat zbatohen për licenca, leje, dokumentet, shërbime të caktuara ose nevoja të tjera për përmbushjen e të cilave nuk ka shumë ndryshim në masën e përpjekjeve, kohën ose materialet e nevojshme.
- **Ngarkesë**- ka kuptimin e shumës e cila paguhet në emër të ndërtimit apo rrënimit të objekteve, shfrytëzimit të burimeve natyrore, të hyrat nga qiradhënia dhe nga gjobat e trafikut.
- **Gjorbë** - do të thotë një pagesë e cila duhet të bëhet në rast të shkeljes së një ligji, rregulle ose rregullore komunale. Në përgjithësi, gjobat shqiptohen me qëllim të dënimit të një shkelje duhet të shqiptohen në përputhje me shumat fikse e cila paguhet në emër të shërbimit që ofrojnë organet komunale.
- **Viti fiskal**- do të thotë periudhën prej 1 Janarit të një viti deri më 31 Dhjetor të të njëjtit vit.
- **Buxheti i Konsoliduar i Kosovës ose “BKK”**- do të thotë buxheti gjithë përfshirës i Kosovës për të gjitha organizatat buxhetore.
- **LMFPP**- nënkupton Ligjin për Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë.
- **Rregullore Komunale**- ka kuptimin e përcaktuar në LVQL –Ligjin për Vetëqeverisje Lokale.
- **Komuna**- ka kuptimin e përcaktuar në LVQL.
- **Prona komunale**- nënkupton pronën, duke përfshirë pronën e paluajtshme, e cila është ligjërisht në pronësinë ose ligjërisht nën administrimin e komunës.
- **Të hyrat vetanake**- do të thotë të gjitha shumat e parave publike të cilat janë shqiptuar dhe janë mbledhur në mënyrë të ligjshme nga komuna nga burimet e përcaktuara në Nenin 8 të Ligjit Nr. 03/L-049 (Ligjin për Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë).
- **Ndërmarrje** - do të thotë çdo organ, institucion, shoqatë, ndërmarrje, shoqëri tregtare, person juridik, ose organizatë tjetër.

Neni 2

Qëllimi

Me këtë rregullore caktohet lartësia e taksave, tarifave, ngarkesave dhe gjobave për shërbime administrative komunale, lëshimit të dokumenteve publike, përpilimit të shkresave dhe ofrimit të shërbimeve profesionale sipas kërkesës së palëve, tarifave për ushtrimin e veprimtarisë së biznesit, pronësisë së automjeteve motorike, përdorimit apo shfrytëzimit të pronës komunale, ngarkesave për ndërtimin dhe rrënimin e objekteve, shfrytëzimin e burimeve natyrore, të hyrave nga qiradhënia dhe gjobat nga trafiku, për personat fizikë dhe juridikë që ushtrojnë aktivitetet në territorin e Komunës së Junikut.

Neni 3

Obliguesit duhet t'i paguajnë ngarkesat dhe taksat sipas Rregullores komunale në xhirollogarinë përkatëse të Komunës me numër 1000650100000085 dhe numër fiskal 600535689, ku pagesa në shumën deri në 10 € bëhet drejtpërsëdrejti në arkën e Administratës komunale, ndërsa përmes bankave afariste shumën mbi 10 €.

Neni 4

Taksat, Ngarkesat, Tarifat dhe Gjobat komunale, me këtë rregullore përcaktohen sipas lëmive përkatëse dhe strukturës organizative të administratës, duke përfshirë numrin rendor si dhe vlerën përkatëse.

Neni 5

Drejtoria e Administratës së Përgjithshme

5.1 TARIFAT E NDRYSHME PËR DHËNIEN E DOKUMENTIT ZYRTAR

1. ÇERTIFIKATAT	ÇMIMI
1.1- Çertifikata e lindjes	1€
1.2- Çertifikata e lindjes me fotografi	2€
1.3- Ekstrakti i lindjes	1€
1.4- Çertifikata e Shtetësisë	1€
1.5- Çertifikata e martesës	1€
1.6- Çertifikata e vendbanimit	2€
1.7- Çertifikata e vdekjes	1€
1.8- Statusi martesor	3€
1.9- Kontrata e kapacitetit martesor	2€
1.10- Deklarata e Bashkësisë familjare	2€
1.11- Aktvdekja	2€
1.12- Vërtetim nga Arkiva	2€
2. LINDJET	
2.1-Regjistrimi i rregullt i lindjes	2€
2.2- Regjistrimi i rregullt i lindjes-nga bota e jashtme	3€
2.3- Regjistrimi i më vonshëm i lindjes-pas 30/ditëve	20€
3. RIREGJISTRIMET	
3.1- Ri regjistrimet në RTHL (Regjistri themeltar i lindjes)	2€
3.2- Ri regjistrimit në RTHV (Regjistri themeltar i vdekjes)	2€
3.3- Ri regjistrimet ne RTHM (Regjistri themeltar i martesës)	2€
4. MARTESAT	
4.1- Shpallja e martesës	1€
4.2- Lidhja e martesës në objektin komunal, gjatë orarit zyrtar	10€
4.3- Lidhja e martesave me shtetas të huaj	50€
4.4- Regjistrimi i martesave të lidhura jashtë vendit	10€
4.5-Lidhja e martesës jashtë objektit të Komunës, dhe gjatë Festave	70€
4.6-Deklarata për kthimin e mbiemrit familjar, pas zgjidhjes së martesës	5€
4.7- Proces verbali mbi pranimin e atësisë dhe amësisë	2€
5. VDEKJET	
5.1- Regjistrimi i Vdekjes	2€
5.2 -Regjistrimi i më vonshëm i vdekjes	50€
5.3- Regjistrimi i vdekjes së ndodhur jashtë Kosovës	3€
5.4- Leja e varrimit	2€
6. AKTVENDIMET	
6.1- Aktvendim për Ndërrim të emrit personal dhe mbiemrit	10€
6.2- Aktvendim për Korrigjim të emrit dhe të mbiemrit	3€

6.3- Aktvendim për anulim të regjistrimeve të dyfishta	3€
6.4-Nëse gabimi ka qenë nga Zyrtarët Komunal korigjimi të bëhet falas	0€
7. VËRTETIMET - KONFIRMIMET	
7.1- Vërtetimi që personi nuk është i regjistruar në RTHL dhe në RTHV	2€
7.2- Vërtetimi mbi mjetet për jetës-mbajtje	5€
7.3- Vërtetimi mbi qëndrimin e përkohshëm në Kosovë	2€
7.4- Konfirmimet e ndryshme	2€
7.5- Vërtetim për lajmërim dhe ç'lajmërim të vendbanimeve	2€
8. KËRKESAT DHE SHKRESAT	
8.1- Kërkesat të ndryshme	1€
8.2-Kërkesë për qasje në dokumente zyrtare	2€
8.3- Legalizimet	1€
8.4-Parashtimi i kërkesës, aplikacionit për pjesëmarrje në konkurs	2€
8.5-Ankesa kundër vendimit në shkallë të parë	2€
8.6- Gjetja dhe pajisja me dokumente nga Arkiva	2€
8.7- Fotokopje të ndryshme për shërbime administrative 1- 20 faqe	0.20€
20 faqe tutje	0.10€
8.8- Kërkesa për lirim nga Shtetësia e Kosovës	10€
8.9.Kërkesa për Fitim të shtetësisë së Kosovës	10€
8.10-Kërkesa për shpenzime të varrimit	2€
8.11- Aplikimi online për shërbimet e gjendjes civile	6 €

5.2 Përfashtim (lirimi) nga pagesa e taksës administrative

Nga pagesa e taksës administrative lirohen grupet e caktuara si dhe në bazë të subjektit të kërkesës.

Përgjithësisht nga pagesa e taksës administrative lirohen:

- Organet lokale, regjionale, qeveritare të Republikës së Kosovës si dhe organet e tyre të cilat adresojnë kërkesa zyrtare;
- Rastet sociale;
- Invalidët e luftës, viktimat e dhunës seksuale të luftës si dhe familja e ngushtë e dëshmorëve, viktimave civile dhe të zhdukurve të UÇK-së (sipas Ligjit Nr.04/L-179 dhe Ligjit Nr.04/L-054)
- Peticionet, ankesat dhe propozimet e drejtuara Qeverisë dhe organeve tjera publike;
- Dokumentet dhe veprimet në procedurën e korigjimit të gabimeve të bëra nga zyrtarët përgjegjës komunal në vendime, dokumente dhe regjistra zyrtarë;
- Dokumentet dhe veprimet në procesin e përgatitjes dhe korigjimit të listave të zgjedhësve nga KQZ (Komisioni Qendror Zgjedhor) dhe zyrtarët përgjegjës institucional;

Vërejtje: Tarifatat paguhen me rastin e paraqitjes së kërkesës. Pa dëshmi mbi pagesën e tarifës nuk mund të dorëzohet dokumenti i kërkuar.

Neni 6

Drejtoria e Zhvillimit Ekonomik

6.1 TAKSA KOMUNALE VJETORE PËR USHTRIM TË VEPRIMTARIVE NË BIZNES

	1. Veprimtari Prodhuese	
1.1	Hidrocentralet	70,000.00€
1.2	Kompanitë shoqërore dhe publike	200.00€
1.3	Gurëthyesit	1000.00€
1.4	Bazë Asfalti	1000.00€
1.5	Subjektet që kryejnë vetëm Shërbime ndërtuese (ndërtime te vogla)	90.00€
1.6	Subjektet që kryejnë vetëm Shërbime ndërtuese (ndërtime te larta)	250.00€
1.7	Ndërmarrje për menaxhim të mbeturinave	300.00€
1.8	Kontrolla teknike e automjeteve	300.00€
	2. Veprimtarit përpunuese	
2.1.	Përpunuesit e prodhimeve te mishit dhe thertoret	150.00€
2.2.	Përpunuesit e Qumështit	50.00€
2.3.	Përpunuesit e clementeve plastikes, aluminit	200.00€
2.4.	Metallpunuesit	70.00€
2.5.	Punuesit e gurëve të Varrezave	80.00€
	3. Veprimtari Bankiere, Lojëra fati e të ngjajshme	
3.1.	Banka ekspozitura	250.00€
3.2.	Këmbimoret	150.00€
3.3.	Kompanitë e sigurimeve	250.00€
3.4.	Bingot, Bastoret, lojërat e fatit	1000.00€
	4. Agjencionet	
4.1.	Agjencionet turistike (autobusët)	150.00€
4.2.	Agjencionet për transfere të parave	150.00€
4.3.	Agjencionet Financiare	250.00€
	5. Veprimtarit tregtare	
5.1.	Pompat e benzinës	300.00€
5.2.	Shitore ushqimore	70.00€
5.3.	Shitore tekstili	80.00€
5.4.	Supermarketet dhe Vetëshërbimet	200.00€
5.5.	Shitore e teknikes së bardhë	100.00€
5.6.	Automekanik	200.00€
5.7.	Shitore e autopjesëve	100.00€
5.8.	Shitore e mobileve dhe tepihëve	150.00€
5.9.	Shitore e teknikës informative	100.00€
5.10.	Shitore e ngjyrës dhe llaqeve	80.00€
5.11.	Ëmbëltoret	50.00€
5.12.	Podrum (depot e pijeve)	80.00€
5.13.	Depot e materialit ndërtimor	200.00€

5.14.	Libraritë	50.00€
5.15.	Shitoret optike, kozmetike, bizhuteritë, videoklubet	50.00€
5.16.	Barnatoret bujqësore	50.00€
5.17.	Barnatoret shëndetësore	100.00€
5.18.	Tregtare lëvizëse	30.00€
5.18.	Kiosqet	20.00€
6. Shërbimet hoteliere dhe ushqimore		
6.1.	Hotelet	250.00€
6.2.	Motelet	200.00€
6.3.	Restorantet	150.00€
6.4.	Kafiteritë	100.00€
6.5.	Mishtore	50.00€
6.6.	Bukëpjekësit	50.00€
6.7.	Gjellëtores, Qebaptore	100.00€
6.8.	Piceritë	80.00€
6.9.	Kultivuesit e peshkut	250.00€
6.10	Salla të Dasmave	1000.00€
7. Veprimtari zejtare		
7.1.	Shitore e lëkur këpucëve	80.00€
7.2	Zdrukthëtaritë	100.00€
8. Veprimtari profesionale		
8.1	Avokat	100.00€
8.2	Laboratorë, ordinancat mjekësore	150.00€
8.3	Byrotë projektuese	100.00€
8.4	Shërbimet financiare dhe kontabilitetit	70.00€
8.5	Shërbimet veterinare	70.00€
8.6	Zyre për përkthim	50.00€
8.7	Kurse profesionale	300.00€
8.8	Ordinanca stomatologjike	500.00€
9. Veprimtari tjera shërbyese		
9.1	PTK	300.00€
9.2	KEDS	300.00€
9.3	Ndërmarrjet e taxive dhe auto shkollat	150.00€
9.4	Vend parkingjet	80.00€
9.5	Internetet	80.00€
9.6	Auto-taxi transportus (fugon)	100.00€
9.7	Auto-taxi pasagjer	50.00€
9.8	Ekskavatorët	200.00€
9.9	Pishinat	80.00€
9.10	Fushat sportive të mbyllura	150.00€
9.11	Fushat sportive të hapura	90.00€
9.12	Fidanishtet	50.00€
9.13	Tv	100.00€
9.14	Radiot	80.00€
9.15	Shërbimet e operatorëve telefonik	250.00€

9.16	Autolarësit	50.00€
9.17	Autoserviset, autoelektricitet, elektroshërbimet	80.00€
9.18	Fotografet	60.00€
9.19	Frizerët	50.00€
9.20	Moler- gipser	150.00€
9.21	Punësit e mbishkrimeve të firmave	50.00€
9.22	Instaluesit e ujit, rrymës	50.00€
9.23	Fitneset	60.00€
9.24	Antenat e rrjeteve	500.00€

Vërejtje: Lirimi nga neni 6 pika 6.1 bëhet si vijon:

- Të gjitha subjektet afariste që regjistrohen për herë të parë, lirohen gjatë tre viteve të para të aktivitetit afarist.
- Të gjitha subjektet afariste të reja dhe ekzistuese që punësojnë mbi 5 punëtor të rinjë nga viti paraprak, lirohen për dy vitet vijuese të aktivitetit afarist (të vërtetohen të punësuarit nga MTI dhe ATK).
- Të gjitha organizatat jo qeveritare
- Të gjitha subjektet afariste të cilat pësojnë dëme të konsiderueshme materiale (zjarri dhe të ndryshme) iu zbritet taksa Komunale për 50% nga baza e caktuar e taksës për vitin kalendarik.
- Nëse regjistrimi i subjektit afarist bëhet në gjashtëmujorin e parë të vitit kalendarik paguhet ngarkesa për tërë vitin 100%. Nëse regjistrimi i subjektit afarist bëhet në gjashtëmujorin e dytë ngarkesa për atë vit bëhet 50% nga tarifa bazë.

Bizneset me orar të shkurtuar paguajnë 50% të tarifës vjetore.

Bizneset të cilat nuk punojnë janë të lira nga tarifa por për këtë paraprakisht ta njoftojnë Drejtorinë për Zhvillim Ekonomik.

Bizneset në zonat rurale (zona e III- IV) tarifa është 50% më e ulët se tarifa bazë.

Bizneset që operojnë në zonën e II paguajnë 20% më ulët se tarifa bazë.

Bizneset të cilat merren me veprimtari bujqësore me karakter prodhues lirohen për 50% nga tarifa bazë.

Të gjitha bizneset afariste të cilat veprojnë në Komunën tonë dhe selinë e kanë jashtë territorit të Komunës së Junikut do të paguajnë 80% nga tarifa bazë.

6.2 Drejtoria për Zhvillim Ekonomik, me aktvendim do të bëjë ngarkesën për bizneset aktive më së largu deri më 31.03, për vitin kalendarik.

Kundër aktvendimit të lëshuar nga ana e Drejtorisë për Zhvillim Ekonomik, subjektet afariste mund të ushtrojnë ankesë në afat prej 30 ditësh nga dita e marrjes së aktvendimit. Ankesa i drejtohet Komunës së Junikut.

Pagesa mund të bëhet me 3 këste (15 prill, 15 korrik dhe 15 nëntor).

Bizneset egzistuese që kanë obligime nuk mund të çregjistrohen, pa i shlyer obligimet paraprake.

Neni 7

Drejtoria e Shëndetësisë dhe Mirëqenies sociale

7.1 TARIFAT NË SFERËN E SHËNDETËSISË

Nr. i tarifës, ngarkesave	Shërbimet/aktivitetet, tarifat/ngarkesat	Vlera €
Shërbimet shëndetësore të nivelit parësor		
1	Ekzaminimi mjekësor në punkt, QMF ose në QKMF, analiza laboratorike ose pa procedura plotësuese diagnostike me aparaturë	1.00
2	Ekzaminimi specialistik në QMF dhe QKMF me udhëzim të mjekut familjes	2.00
3	Ekzaminimi specialistik në QMF QKMF pa udhëzim të mjekut të familjes	5.00
4	Ekzaminimi në shtëpi përpos në rastet emergjente	6.00
5	Medikamenti nga lista esenciale, ofruar në barnatore publike	0.30
6	Ultrazëri	5.00
7	Radiografia	3.00
8	EKG	2.00
9	Analizat laboratorike – vetëm hemogrami dhe urina	1.00
10	Analizat laboratorike biokimike	3.00
11	Caktimi i sheqerit në gjak me glikometër sipas kërkesës së shfrytëzuesit të shërbimeve shëndetësore	1.00
12	Audio gram	1.00
13	Shpërlarja e veshit	1.00
14	Dhënia e injeksionit intermuskular në shtëpi, përpos në raste emergjente	1.00
15	Dhënia e injeksionit intravenoz në shtëpi, përpos në raste emergjente	1.00
16	Përpunimi i plagëve me qepje dhe pastrim deri në shërim të plagës (vetëm në vizitën e parë)	3.00
17	Trajtimi ditor me infuzione në institucionin shëndetësor	1.00
18	Certifikata e vozitje e lëshuar nga konzuliumi profesionist	18.00
19	Certifikata mjekësore e lëshuar sipas kërkesës së shfrytëzuesit të shërbimeve shëndetësore	18.00
20	Dhënia e raportit mjekësor – vërtetimit ose dokumentit tjetër në bazë të kërkesës së shfrytëzuesit të shërbimeve shëndetësore	5.00
21	Ofrimi i shërbimeve shëndetësore gjatë aktivitetit sportiv etj për një orë	25.00
22	Vizita e parë stomatologjike	1.00
23	Nxjerrja e dhëmbit	1.50
24	Rtg e dhëmbit	1.50

25	Rtg ortopantomogrami	3.00
26	Mbushja definitive me amalgam	4.00
27	Mbushja definitive me kompozitë (estetike)	5.00
28	Shërimi biologjik i dhëmbit me mbushje të përhershme (amalgam apo kompozitë)	6.00
29	Extirpimi vital apo mortal me mbushje definitive	6.00
30	Shërimi i kanalit me mbushje definitive	6.00
31	Heqja e gurzive me ultratingull	3.00
32	Kiretazha e gjepave paradontal (një dhëmb)	1.00
33	Proteza parciale dhe totale	40.00
34	Rindërtimi i derdhur apo i gatshëm	3.00
35	Kurora me rezine (isosit)	15.00
36	Kurora e porcelanit	45.00
37	Heqja e kurorës së vjetër apo të përkohshme	3.00
38	Proteza totale apo parciale nga rezina	20.00
39	Zëvendësimi i dhëmbit të humbur në protezë(deri në 3 dhëmb)	3.00
40	Riparimi i thyerjes së protezës	3.00
41	Protezë parciale metalike e skeletuar	35.00

Lirimi nga pagesat: Nga neni 7, pika 7.1, **përveq pikave 18,19,20,21**, lirohen të gjithë veteranët në bazë të Ligjit Nr. 04/L -261 Për Veteranët e luftës së Ushtrisë Çlirimtare të Kosovës: **Neni 23** E drejta në shërbime shëndetësore falas

1. Veteranët të UÇK-së dhe anëtarët e familjes së ngushtë gëzojnë të drejtën e shërbimit shëndetësor falas sipas dispozitave ligjore në fuqi në spitalet, klinikat dentare dhe qendrat shëndetësore që financohen nga shteti, si dhe përfitojnë falas barnat për sëmundje kronike, sipas kriterëve të propozuara nga ministria përkatëse për shëndetësi dhe të miratuara nga Qeveria, në pajtim me legjislacionin në fuqi.

Neni 8

Drejtoria për Shërbime Publike, Mbrojtje dhe inspeksion

8.1 TAKSA DHE GJOBA NGA SHËRBIMET PUBLIKE KOMUNALE DHE INSPEKTIMI

1	Taksat për shfrytëzimin e përkohshëm të hapësirave publike, për kryerjen e veprimtarisë së tyre, subjektet afariste të regjistruara	
1.1	Aparatet për akullore dhe ruajtjen e tyre të vendosura jashtë lokaleve -Tarifë ditore	0.7€/m ²
1.2	Auto-dyqani lëvizës(dyqani mobil) - Tarifë ditore	0.7€/m ²
1.3	Dhënia e tokës me qira për kampingje, për vendosjen e lojërave të ndryshme - Tarifë ditore	0.20€/m ²
1.4	Ekspozimi i mallrave para lokaleve afariste, në sipërfaqen e hapur publike, në të cilat nuk pengohet lëvizja e lirë e këmbësorëve - Tarifë mujore	2.00€/ m ²
1.5	Vendosja e tavolinave para lokaleve hoteliere afariste në sipërfaqen e hapur publike, në të cilat nuk pengohet lëvizja e lirë e këmbësorëve - Tarifë mujore	2.5€/ m ²
1.6	Vendosja e tendave lëvizëse promovuese në sipërfaqet e lira publike - tarifa ditore	5.0 €/ m ²
1.7	Vendosja e tendave lëvizëse në sipërfaqet e lira publike jashtë zonave të banimit - Tarifa ditore	0.50€/ m ²
1.8	Tezgat e vendosura para dyqanit - Tarifa ditore	0.7€/m ²
1.9	Aparatet për pomfrit dhe të ngjashme, të vendosura jashtë lokalit - Tarifë ditore	0.7€/m ²
2	Taksa për dhënie me qira të hapësirës publike për shfrytëzimin komercial paguhet	
2.1	Vendosja e shpalljeve dhe publikimeve të përkohshme, në muret dhe objektet tjera - Taksë vjetore	25 € / m ²
2.3	Vendosja e panove reklamuese me ndriçim-Bilboard dhe Citylight në m ² - Taksë vjetore	60€/ m ²
2.4	Vendosja e panove reklamuese jashtë qytetit	20€/ m ²
2.5	Leje për vendosjen e transmetuesve (antenave), me frekuenca të ndryshme për nevoja të telefonisë mobile, fikse, televizionit dhe të ngjashme, paguhet tarifa vjetore sipas zonave (zonat e ndara në Rregulloren e Tatimit në Pronë): a) Zona I dhe Zona I A.....600 €/vit b) Zona II.....450€/vit c) Zona III.....400€/vit d) Zona IV.....300€/vit Vendosja e antenave në Pronë private paguan 50 % të shumës sipas këtyre zonave	
2.6	Vendosja e objekteve MDF – kutia(trafo)në sipërfaqe publike - Taksë vjetore	150€/ m ²
2.7	Leja e punës për auto taxi	50 €
2.8	Vazhdimi i lejes për auto-taxi - Taksë vjetore	15 €
2.9	Leja e punës për autobus	70 €
2.10	Vazhdimi i Lejës së punës për autobus – Taksë vjetore	40 €
3	Leje për ndërhyrje në Infrastrukturë dhe hapësirë tjetër publike (personi fizik)	
3.1	Leje për prerjen e asfaltit në rrugë dhe trotuare për 1m ²	50 €
3.2	Leja për shpuarjen e asfaltit në rrugë dhe trotuare për 1m gjatësi	5 €

3.3	Leja për prerjen e rrugëve dhe trotuareve të rregulluara me kubza betoni, dhe hapësirave të gjelbërta për 1m ²	30€
3.4	Leja për prerjen e rrugëve dhe trotuareve të pa kategorizuara(me zhavorr) për 1m ²	5€
Vërejtje	Personat fizik që ndërhyrjnë në infrastrukturë dhe hapësirë publike, pasi ta përfundojnë punën, janë të obliguar ta përgatisin vendin për asfaltim, ndërsa komuna e kryen asfaltimin e asaj pjese të dëmtuar.	
4	Leje për ndërhyrje në Infrastrukturë dhe hapësirë tjetër publike për Ndërmarrjet Publike të cilat ofrojnë shërbime publike për qytetarë dhe Ndërmarrjet private (Persona Juridik)	
4.1	Leje për prerjen e asfaltit në rrugë dhe trotuare për 1m ²	100 €
4.2	Leja për prerjen e rrugëve dhe trotuareve të rregulluara me kubëza betoni, dhe hapësirave të gjelbërta për 1m ²	60 €
4.3	Leja për prerjen e rrugëve dhe trotuareve të pa kategorizuara(me zhavorr) për 1m ²	10€
4.4	Leja për vendosjen e infrastrukturës nëntokësore(kabllove, gypave të ndryshëm) 1 m ¹	2€
4.5	Shtirja e rrjetit kabllor(ajror) në hapësirat publike tarifa për 1 njësi x 1m ¹	1€
Vërejtje	Personat juridik që ndërhyrjnë në infrastrukturë dhe hapësirë publike, pasi ta përfundojnë punën, janë të obliguar ta përgatisin vendin për asfaltim, ndërsa komuna e kryen asfaltimin e asaj pjese të dëmtuar.	
5	Ngarkesat për shfrytëzimin e sipërfaqeve publike në m2 sipas zonave (zonat e caktuara në Rregulloren e Tatimit në Pronën e Paluajtshme të Komunës Junik)	
5.1	Leja për Vendosjen e qoshqeve (kiosqeve)dhe objekteve të tjera prej montazhi, në të cilat kryhet veprimtaria (tregti, hoteleri) tarifa mujore në m² sipas zonave	
5.1.1	Zona e I-rë dhe Zona I A	4€/ m ²
5.1.2	Zona e II-të	3€/ m ²
5.1.3	Zona e III-të dhe Zona IV	2€/ m ²
6	Leje për vendosjen e stendave të hapura dhe lëvizëse për shitjen e librave jo shkollore, caktohet tarifa mujore sipas zonave	
6.1	Zona e I-rë dhe Zona e I A	4€/ m ²
6.2	Zona e II-të	3€/ m ²
6.3	Zona e III-të dhe Zona e IV	2€/ m ²
7	Leja për Vendosjen e objekteve statike në hapësirën publike (gjenerator, bankomate dhe objekte tjera për çfarëdo aktiviteti afarist) tarifa vjetore për 1m²	
7.1	Zona e I-rë dhe Zona I A	40€/ m ²
7.2	Zona e II-të	30€/ m ²
7.3	Zona e III-të dhe Zona IV	20€/ m ²
8	Vendosja e stendave të hapura dhe lëvizëse për promovimin, reklamimin apo qfare do aktiviteti afarist- tarifa ditore në m²	
8.1	Zona e I-rë dhe Zona e I A	3€/ m ²
8.2	Zona e II-të	2€/ m ²

8.3	Zona e III-të dhe Zona IV	1€/ m ²
9	Lejet për shfrytëzimin e hapësirave publike-tarifat mujore për m²	
9.1	Leje për vendosjen e materialit ndërtimor në hapësira publike për 1 m ²	1.00€
9.2	Leje për ndaljen (ngarkim-shkarkim) të mallrave në trotuar, maksimumi 2 orë (tarif mujore)	5 €
9.3	Leje për bllokimin e rrugës-shiritit rrugor-trotuarit për 1 m ²	10€
9.4	Leje për bartjen e zhavorrit (rërës) për m ³	0.20 €
10	Leje për shfrytëzimin e hapësirave publike që shfrytëzohen për vendosjen e lojërave të ndryshme, argëtuese, cirke etj. Tarifa ditore	
10.1	shfrytëzimi për 1 deri në 5 ditë	
10.1.1	Zona e I-rë, I A dhe e II-të për 1m ²	12 cent
10.1.2	Zona e III-të dhe IV-tër për 1m ²	10 cent
10.2	shfrytëzimi për 5 deri në 10 ditë	
10.2.1	Zona e I-rë, I A dhe e II-të për 1m ²	10 cent
10.2.2	Zona e III-të dhe IV-tër për 1m ²	8 cent
10.3	shfrytëzimi deri në 30 ditë	
10.3.1	Zona e I-rë, I A dhe e II-të për 1m ²	7 cent
10.3.2	Zona e III-të dhe e IV-tër për 1m ²	4 cent

11	Tarifat për leje qarkullimin e automjeteve të rënda motorike në rrugët ku është e ndaluar qarkullimi i automjeteve në fjalë:	
11.1	Për 1 deri në 3 ditë	5€
11.2	Leje 1 deri 15 ditë	15€
11.3	Leje mujore	30€
12	Tarifat për shërbime Inspektuese	
12.1	Kërkesë për kontroll inspektues në qytet për persona fizik	10€
12.2	Kërkesë për kontroll inspektues në qytet për subjektet afariste	20€
12.3	Kërkesë për pëlqime pune	15€
12.4	Kërkesë për asgjësim malli	15€
12.5	Kërkesë për dalje ne teren për PTK,KEDS, jashtë qyteti	150€
12.6	Kërkesë për dalje ne teren për PTK, KEDS, brenda qyteti	100€
12.7	Tarifa për dhënien e pëlqimit për mbrojtje kundër zjarrit	5€
12.8	Inspeksion-tarifat do te aplikohen ne mbështetje te Ligjit mbi ndërtimin Nr.04/L118 dhe udhëzimit Administrativ 17/2015.	
13	Për Inspektime jashtëzakonshëm me kërkesën e palës nga ana e inspektoreve caktohen këto tarifa	
13.1	Inspektori i Tregut	50€
13.2	Inspektori Sanitar	50€
13.3	Inspektori i Bujqësisë	50€
13.4	Vërtetim për lejim të shfrytëzimit të rrugëve me peshë më të rënd se sa lejohet	50€

14	Për lejen e ushtrimit të Veprimtarisë afariste, përcaktohet lartësia e shpenzimeve të bëra në procedurën e kryerjes së mbikqyrjes Inspektuese (komisioni komunal) sipas kërkesës së palës me qëllim të përcaktimit të plotësimit të kushteve minimale tekniko-sanitare-higjenike. Parashtruesi i kërkesës është i obliguar që krahas kërkesës në emër të shpenzimeve të procedurës së mbikqyrjes inspektuese të paguaj shumë e caktuar në të holla sipas objektit dhe atë:	
	Emërtimi	Vlera €
14.1	Objekte industriale prodhuese	200€
14.2	Shitore me shumicë-depo	100€
14.3	Shitja e derivateve të naftës	80€
14.4	Hotelet dhe motelet me restorante	150€
14.5	Restorantet	80€
14.6	Klinikat dhe ordinancat mjekësore	80€
14.7	Barnatore humane	80€
14.8	Laboratorët biokimik	50€
14.9	Barnoret bujqësore	80€
14.10	Vetëshërbim	70€
14.11	Gjellëtoret, ëmbëltoreset, kafiteritë	50€
14.12	Dyqanet e pavarura tregtare	30€
14.13	Dyqanet e pavarura zejtare	20€
14.14	Serviset e TV, radio aparatet, paisjet e amvisërisë etj.	20€
14.15	Zyrat për përkthim në gjuhët e huaja	30€
14.16	Avokatura	50€
14.17	Kioskat	10€
14.18	Agjensit turistike dhe të sigurimit	50€
14.19	Zyrat administrative –selia e biznesit	30€
14.20	Auto parkingjet	20€
14.21	Pishinat	20€
14.22	Hekurishtat	30€
14.23	Autolarjet	20€
14.24	Vullkanizer(Gomister)	30€
14.25	Bankat	150€
14.26	PTK	200€
14.27	Këmbimore	50€
14.28	Fushat Sportive	30€
14.29	Objektet për përpunimin e qumështit	30€
14.30	Fermat	30€
14.31	Prodhuesit individual të pijeve	80€
14.32	Qendrat tregtare	200€
14.33	Supermarketet, Hipermarketet	100€
14.34	Automekaniket	30€
14.35	Auto Elektricit	30€
14.36	Seperacionet	100€

14.37	Prodhimi i gypave, kubëzave etj. Prej betoni	100€
14.38	Prodhimi i gypave ,dyerve,dritareve etj.prej plastike	100€
14.39	Depot e materialit ndërtimor	100€
14.40	Teknikë të bardhë	50€
14.41	Pjesë të automjeteve	50€
14.42	Internet kafet	50€
14.43	Lotarit dhe lojrat e fatit me karakter te ngushte	100€
14.44	Mishtoret	100€
14.45	Qebaptore	100€
14.46	Burektore	50€
14.47	Embëltore	50€
14.48	Bukëpjekësit	50€
14.49	Kafiteritë	75€
14.50	Frizer per meshkuj	50€
14.51	Frizer për femra	70€
14.52	Auto shkollat	100€
14.53	Qerdhet e fëmijëve	100€
14.54	Mbajtja e kurseve të ndryshme profesionale	100€
14.55	Fotografistë	50€
14.56	Sallonet e darsmave	100€
14.57	Fitnese	50€
14.58	Depo e ndërmarrjeve Industriale	300€
14.59	Depo e ndërmarrjeve Prodhuese	200€
14.60	Depo e ndërmarrjeve Ndërtimore	100€
14.61	Depo e ndërmarrjeve tjera	80 €
14.62	Të tjera	50 €

15. Gjobat nga Inspekcioni		€
15.1	Mos pajisja me librezë sanitare që kanë të bëjnë me ushqimin dhe pijet si shërbime ofrimi, përpunimi apo servili.	25.00
15.2	Për mos mbajtje të higjienës personale	15.00
15.3	Mos ndërmarrja e veprimit profilaktik të DDD-së për të gjitha subjektet që merren me shërbime të ofrimit të ushqimit të përpunuar dhe të shitjes njëherë në gjashtë muaj	70.00
15.4	Mos ndërmarrja e veprimit profilaktik të DDD-së për të gjitha subjektet publike dhe private edukativo arsimore dhe shëndetësore një herë në vit	70.00
15.5	Për mos higjienë në bllokun sanitarë WC, mos pajisja me detergjente për pastërti dhe mjete tjera ndihmëse, ajrimi apo ventilimi	25.00
15.6	Për mos mirëmbajtje të higjienës në ambientin e punës	40.00
15.7	Mos pajisja e bizneseve me kontenjerë të mbeturinave	100.00
15.8	Mos pajisja e ekonomive familjare me kontenjerë të mbeturinave	50.00

16. Për ekspozim të mallrave ushqimore dhe pijeve(të produkteve dhe nën produkteve ushqimore dhe industriale në ambientet klimatike dhe mikroklimatike që janë në kundërshtim me kushtet e ruajtjes dhe shitjes (jo adekuate higjienike) në treg , apo në kundërshtim me kushtet e dhëna nga deklaracioni i prodhuesit		
16.1	Për persona juridik	50.00
16.2	Personi fizik	20.00
17. Konfiskimi i të gjitha mallrave (artikujve) me afat të skaduar ushqimore, pijeve dhe produkteve tjera si: medicinave, kozmetike etj		
17.1	Lëshimi i vërtetimit për konfiskim ,izolim apo dhe shkatërrim malli ushqimor dhe të pijeve në peshë prej; 5kg 100 kg	30.00
17.2	Në peshë prej;100 kg e më shumë	70.00
17.3	Lëshimi i vërtetimit, për izolim, konfiskim dhe shkatërrim malli ushqimorë dhe produkte tjera farmaceutike , kozmetike në varësi nga sasia e mallit dhe vlerës së regjistruar duke pasur parasysh sasinë e mallit prej 5 kg deri në 100 kg	50.00
17.4	Lëshimi i vërtetimit, për izolim, konfiskim dhe shkatërrim malli ushqimorë dhe produkte tjera farmaceutike, kozmetike në varësi nga sasia e mallit dhe vlerës së regjistruar duke pasur parasysh sasinë e mallit mbi 100 kg	100
18. Marrja e mostrës dhe hulumtimi i artikujve ushqimor dhe pijeve		
18.1	Nga ana e inspektorit sanitar në bazë të kushteve të dyshimta të artikullit apo pijeve ushqimore në subjektin afarist tregtar ushqimor shërbyes etj marrja e kësaj mostre në atë subjekt do të bien barrë shpenzimi i një mostre në vlerë	30.00
19. Në rast të helmimit me artikuj ushqimor, intoksikacionit dhe toksik infeksionit me ushqim të dyshuar në subjektet e ofrimit të shërbimeve me artikuj ushqimor dhe pijeve etj dhe vërtetimi mjekësor i gjendjes së personit të helmuar do të pasojë masa të gjobës		
19.1	Shpenzimet e mostrimit dhe shërbimet e tjera do t'i bart subjekti në fjalë	100.00
19.2	Në rast të rezultateve pozitive nga institucionet shëndetësore mbi infeksionin apo helmimin e klientit nga subjekti afarist tregtar apo shërbyes me artikuj ushqimor pije etj masa e gjobës do të jetë	300.00
19.3	Ankesa e qytetarit drejtuar inspeksionit sanitar për produktin ushqimor jo higjienik-shëndetësor , në rast të verifikimit nga ana e inspektorit sanitar dhe vërtetimit në subjektin afarist të atij artikulli ushqimor gjoba do të jetë	50.00

20	Kyçja pa leje në rrjetin e ujësjellësit	
20.1	Personi Fizik	50€
20.2	Personi juridik tarifa vlen për një banesore-afariste	100€
21	Derdhja e ujërave të zeza në hapësira publike	
21.1	Personi Fizik	50€
21.2	Personi juridik tarifa vlen për një banesore-afariste	100€
22	Ndërhyrja pa leje në infrastrukturë publike	
22.1	Personi Fizik	100€
22.2	Personi juridik	150€
23	Dëmtimi i rrugëve dhe trotuareve gjatë kryerjes së punëve të ndryshme ndërtimore	
23.1	Dëmtimi i asfaltit për 1 m ²	30€
23.2	Dëmtimi i gurëve(kubëza ose pllaka) për 1 m ²	20€
23.3	Dëmtimi i skajoreve 1 m ²	20€
23.4	Dëmtimi i rigollave 1 m ²	20€
24	Hedhja e mbeturinave Inerte në hapësira publike	
24.1	Personi Fizik	70€
24.2	Personi juridik	100€
25	Hedhja e mbeturinave organike në hapësira publike	
25.1	Personi Fizik	20€
25.2	Personi juridik	50€
26	Gërvishtja, prerja, lakimi, ndotja ose dëmtimi në çfarëdo forme i objekteve me interes të përgjithshëm siç janë : ndriçimi publik, shenja e komunikacionit	
26.1	Personi Fizik	50€
26.2	Personi juridik	100€
26.3	Dëmtimi i shtyllës ndriçuese(komplet)njëshe	300€
26.4	Dëmtimi i shtyllës ndriçuese(komplet)dyshe	500€
26.5	Dëmtimi i bimëve dekorative nëpër parqe	30€
26.6	Dëmtimi i ulëseve dhe pjesëve përcjellëse të parqeve (ndotja, thyerja dhe dëmtimet tjera).	30€
27	Shfrytëzimi pa leje i trotuareve dhe hapësirave publike	
27.1	Vendosja pa leje e reklamave, panove dhe objekteve tjera reklamuese për 1 m ²	70€
28	Vendosja pa leje e objekteve të vogla deri në 1m² (tavolina, gjenerator, objekte reklamuese etj.)	
28.1	Personi fizik	30€
28.2	Personi Juridik	50€
28.3	Objektet më të mëdha lëvizëse mbi 1 m ² (gjenerator, kioskë, bankomat, automjeteve për reklamim etj.	100€

Në rastin e mos përmbushjes së cilës do tarifë të parapara sipas nenit 8 të kësaj rregulloreje do të merren masat si në vijim:

1. Personit juridik do t'i rritet gjoba e caktuar,.....100%

2. Personit fizik do t'i rritet gjoba e caktuar.....50%
3. Ushtrimi i veprimtarisë në biznes në mënyrë të jashtëligjshmebrenda territorit të Komunës së Junikut, do të gjobet me dyfishin e shumës së paraparë të taksës për ushtrim të veprimtarisë në biznes sipas Nenit 6 të kësaj Rregulloreje.

Neni 9

Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Mjedis

9.1 TAKSAT PËR SHËRBIMET E GJEODEZISË DHE KADASTRIT

9.1.1 Qmimorja e shërbimeve komunale kadastrale – Bazuar në Udhëzimin Administrativ nr: 05/2012–Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor për Tarifat e Shërbimeve dhe produkteve kadastrale të ofruara nga zyrat kadastrale komunale dhe kompanitë gjeodeete.

Nr.i Tarifës	Shërbimet/aktivitetet,tarifat dhe gjobat	Vlera €
1. Ndërrimi i kulturave të parcelave		
1.1	Ndërrimi i kulturës të një parcele pa matje gjeodezike – 10 euro	10.00
1.2	Për çdo parcele tjetër që kufizohet me të 5 euro	5.00
1.3	Ndërrimi i kulturës të një parcele me matje bëhet sipas tarifave të përcaktuara me nenin 8 të udhëzimit administrativ nr. 05/2012 përkatësisht sipas nr. i tarifës 5.3	
2. Ndarja e Parceleve		
2.1	Ndarja e një parcele në dy pjesë sipas gjendjes faktike në terren deri në 0.50 ha,0.500.50ha	75.00
2.2	Për çdo ndarje në pjesë tjetër	25.00
2.3	Ndarja e një parcele në dy pjesë sipas gjendjes faktike në terren në sipërfaqe 0.50-1.00 ha	100.00
2.4	Ndarja e një parcele në dy pjesë sipas gjendjes faktike në terren në sipërfaqe 1ha-5 ha,	150.00
2.5	Ndarja e parcelës në pjesë të përcaktuara më parë	80.00
2.6	Ndarja në më tepër se dy pjesë të përcaktuara më parë për çdo pjesë	40.00
2.7	Ndarja e komplekseve me sipërfaqe prej 5ha-10ha në dy pjesë	200.00
2.8	Për çdo ndarje në pjesë tjetër	100.00
2.9	Ndarja e komplekseve me sipërfaqe mbi 10 ha, në dy pjesë	500.00
2.10	Për çdo ndarje në pjesë tjetër	200.00
3. Bashkimi i parcelave		
3.1	Bashkimi i dy parceleve pa matje	20.00
3.2	Për çdo parcele tjetër në kufi	10.00
4. Matja e ndërtesave		
4.1	Matja për një ndertëse individuale zero Euro e pesëdhjet centë (0.50€), për një metër katror të bazës gjeodezike.	0.50

4.2	Çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë, zero Euro e njëzetë e pesë cent (0.25€) për një metër katror të bazës gjeodezike.	0.25
4.3	Ndërtesë banimi kolektiv, zero Euro e pesëdhjetë cent (0.50€) për një metër katror.	0.50
4.4	Çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë, zero Euro e pesëdhjetë cent (0.50) për një metër katror.	0.50
4.5	Ndërtesa afariste, zero Euro e shtatëdhjet cent (0.70€) për një metër katror.	
4.6	Çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë, zero Euro e shtatëdhjetë cent (0.70€) për një metër katror.	0.70
4.7	Ndërtesat banesore-afariste, zero Euro e shtatëdhjetë cent (0.70€) për një metër katror.	0.70
4.8	Çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë, zero euro e pesëdhjetë cent (0.50€) për një metër katror.	0.50
4.9	Ndërtesat administratës qeveritare dhe publike, zero Euro e pesëdhjetë cent (0.50€) për një metër katror.	0.50
4.10	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë, zero Euro e pesëdhjetë cent (0.50€) për një metër katror.	0.50
4.11	Objektet për sport dhe rekreacion (stadiume, halla sportive etj.), zero Euro e pesëdhjet cent (0.50€), për një metër katror.	0.50
4.12	Objektet kulturore dhe fetare, zero Euro e tridhjetë cent (0.30€) për një metër katror.	0.30
4.13	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë, zero Euro e pesëdhjetë cent (0.50€) për një metër katrorë.	0.50
5. Matja e pjesëve të ndërtesave		
5.1	Hapësirat banesore dhe përpilimi i skicës së katit të ndërtesës, zero euro e tetëdhjet cent (0.80€), për një metër katror.	0.80
5.2	Kati me skicat e njësive të veçanta, zero Euro e shtatëdhjet cent (0.70€) për një metër katror.	0.70
5.3	Hapësirat afariste dhe përpilimi i skicës, një Euro (1.00€) për një metër katror.	1.00
5.4	Ndarja e hapësirave banesore dhe përpilimi i skicave, për çdo pjesë, zero Euro e shtatëdhjetë e pesë cent (0.75€) për një metër katror.	0.75
5.5	Ndarja e hapësirave afariste dhe përpilimi i skicës, zero Euro e shtatëdhjetë e pesë cent (0.75€) për një metër katror.	0.75
6. Matjet e përçojave		
6.1	Përçoja nëntokësore për metër gjatësi, zero Euro e pesëdhjetë cent (0.50€)	0.50
6.2	Përçoja mbitokësore për metër gjatësi, zero Euro e njëzetë e pesë cent (0.25€)	0.25
6.3	Objektet nëntokësore	100.00
6.4	Për çdo objekt tjetër	50.00
6.5	Tunelet për metër gjatësi	5.00

7. Përcaktimi i kufijve të parceleve		
7.1	Për një parcelë me sipërfaqe deri 0.50ha	80.00
7.2	Për sipërfaqe prej 0.50ha-1.00ha	100.00
7.3	Për çdo hektar tjetër mbi 1ha	60.00
7.4	Për parcelat urbane sipas planit urbanistik pas marrjes së pëlqimit nga Drejtoria e Urbanizmit	120.00
8. Rregullimi i kufijve të parceleve		
8.1	Për një parcele me sipërfaqe deri në 0.50ha	40.00
8.2	Për sipërfaqe prej 0.50ha - 1.00ha	50.00
8.3	Për çdo hektar tjetër	30.00
9. Dhënja e dëshmime nga baza e të dhënave kadastrale tekstuale apo grafike sipas kërkesave të Palëve nga ZKK		
9.1	Dhënja e vërtetimeve të ndryshme	3.00
9.2a	Qertifikata mbi pronën	4.00
9.3a	Kopja e planit për një parcelë	5.00
9.4	Për çdo parcelë tjetër	2.00
9.5	Kopja e hartës kadastrale A0, letër e thjeshtë, horizontal (1:500, 1000, 2500, 1:5000 njëzet Euro (20.00€)).	20.00
9.6	Historiati për një parcelë	30.00
10. Punët e zyrës sipas kërkesave të palëve		
10.1.	Identifikimi i njësive kadastrale në teren-për një njësi	20.00
10.2	Për çdo njësi tjetër nëkufi	5.00
10.3	Kontrollimi dhe regjistrimi në regjister i të dhënave nga terreni për një njësi kadastrale	20.00
11. Punët e veçanta gjeodezike		
11.1	Bartja në teren e të dhënave nga planet urbanistike për objektet individuale zero Euro e pesëdhjetë cent për një metër katror.	0.50
11.2	Bartja në teren e të dhënave nga planet urbanistike për objekte banimi kolektiv apo afarist zero Euro e pesëdhjetë cent (0.50€) për një metër katror.	0.50
12.Kopja e planit kadastral: paraqitja vertikale		
12.1	Për planin në shkallë1:500	25.00
12.2	Për planin në shkallë1:1000	30.00
12.3	Për planin në shkallë1:2500	30.00
12.4	Për planin në shkallë1:5000	25.00
13. Punët tjera sipas kërkesave të palëve		
13.1	Puna në zyrë, për një orë	10.00
13.2	Puna në teren,për një orë	30.00
14. Baza Gjeodezike		
14.1 Pikat Trigonometrike:		
14.1.1	KoordinatatY,X, me përshkrim	5.00
14.2 Pikat Lidhëse:		
14.2.1	KoordinatatY,X, me përshkrim	4.00

14.3 Pikat Poligonale:		
14.3.1	Koordinatat Y,X,Z, me përshkrim	3.00
14.4 Pikat Reper:		
14.4.1	Koordinatat Y,X,Z, me përshkrim	5.00
14.5 Pikat në linjë		
14.5.1	Koordinatat Y,X,Z	2.00
14.6 Pikat e detajit		
14.6.1	Koordinatat Y,X	1.00
14.6.2	Vendosja e pikave trigonometrike	50.00
15. Regjistrim i pronësisë, posedimit, në bazë të transaksioneve (shitblerjes) - UDHEZIMI ADMINISTRATIV NR.08/2014		
15.1	Për vlerën e transaksionit deri në 10,000€ paguhet taksa prej:	20.00
15.2	Për vlerën e transaksionit prej 10,000€ deri në 30,000€ paguhet taksa prej:	30.00
15.3	Për vlerën e transaksionit prej 30,000€ deri në 50,000€ paguhet taksa prej:	35.00
15.4	Për vlerën e transaksionit prej 50,000€ deri në 100,000€ paguhet taksa prej: 50.00€	50.00
15.5	Mbi vlerën 100,000€ për çdo 50,000€ tejkalim, paguhet vlera prej 30.00 € por shuma e taksës së përgjithëshme nuk mund të kalojë vlerën e 300.00€	
15.6	Po që se vlera e kontratës-transaksionit është e pa vlerësushme paguhet taksa:	70.00
16. Regjistrimi i pronësisë, posedimit, në bazë të dokumentit mbi dhuratën		
16.1	Nëse në dokumentin (kontratën) mbi dhurimin e pronës së paluajtshme e që dhuratë marrës është anëtar i familjes apo pasardhësi i dhuratë dhënësit dhe është e caktuar vlera e pronës, në këto raste do të paguhet 30% taksa-tarifa për çdo pronar-posedues që fiton të drejtën mbi pronën e paluajtshme sipas dhurimit, sipas tarifës të përcaktuar me nenin 2 të këtijë udhëzimi administrativ.	
16.2	Nëse në dokumentin (kontratën) mbi dhurimin e pronës së paluajtshme e që dhuratë marrës nuk janë anëtarët e familjes apo pasardhësit e dhuratë dhënësit, është caktuar vlera e pronës në këto raste do të paguhet taksa – tarifa për çdo pronar – posedues që fiton të drejtën mbi pronën sipas dhurimit, sipas tarifës së përcaktuar në nenin 2 të këtijë udhëzimi administrativ.	
16.3	Nëse në dokumentin (kontratën), mbi dhurimin e pronës së paluajtshme e që dhuratë marrës nuk janë anëtarët e familjes së ngushtë dhuratë marrësit, ndërsa nuk është e caktuar vlera e pronës në kontratë, në këto raste do të paguhet taksa – tarifa në shumën prej 50.00€ për çdo pronar-posedues që fiton të drejtën mbi pronën e paluajtshme sipas dhuratës.	
16.4	Nëse në dokument (kontratë), mbi dhurimin e pronës së paluajtshme e që dhuratë marrës nuk janë anëtarët e familjes së ngushtë të dhuratë dhënësit, ndërsa nuk është e caktuar vlera e pronës në kontratë, në këto raste do të paguhet taksa – tarifa prej 80.00€, për çdo pronar – posedues që fiton të drejtën mbi pronën e paluajtshme sipas dhurimit	
17. Regjistrimi i pronësisë, posedimit, në bazë të dokumentit të organeve administrative dhe gjyqësore mbi njohjen e të drejtës së pronësisë-posedimit.		

17.1	Regjistrimi i të drejtave mbi pronën e paluajtshme e cila fitohet në Bazë të Vendimit të organit administrativ apo gjyqësor, bëhet duke paguar taksën-tarifën në shumë prej:	50.00
18. Regjistrimi i pronësisë, posedimit, në bazë të pjesëtimit (ndarjes) të pronës në bashkëpronësi		
18.1	Regjistrimi i pronësisë, posedimit në bazë të pjesëtimit (ndarjes) së pronës nga Bashkëpronësia bëhet duke paguar tarifën në shumën prej 20€ nga secili bashkëpronar që bëhet pronar individual nga pjesëtimi fizik i pronës.	
18.2	Për regjistrimin e pronës së përbashkët të bashkëshortëve bëhet duke paguar tarifën në shumën prej 20.00€, për akt juridik me të cilin është vendosur prona e përbashkët.	
18.3	Regjistrimi i pronësisë së përbashkët të ndërtesave në bashkëpronësi bëhet duke paguar tarifën në shumën prej 20.00€	
18.4	Regjistrimi i pronësisë së përbashkët të ndërtesave në bashkëpronësi, me të gjithë pronarët e pjesëve të veçanta bëhet duke paguar tarifën në shumën prej 100.00€	
19 . Regjistrimi i pronësisë, posedimit, në bazë të trashëgimisë dhe të shkëputjes së bashkësisë familjare.		
19.1	Regjistrimi i pronësisë, posedimit në bazë të trashëgimisë bëhet duke paguar tarifën në shumën prej 10.00€ për çdo trashëgimtar.	
19.2	Regjistrimi i pronësisë, posedimit në bazë të shkëputjes së bashkësisë familjare Bëhet duke paguar tarifën në shumë prej 10.00 për çdo antarë të familjes që bëhet pronar, posedues.	
20. Regjistrimi i pronësisë, posedimit, në bazë të ndërrimit të pronës së paluajtshme.		
20.1	Regjistrimi i pronësisë, posedimit, në bazë të ndërrimit të pronës së paluajtshme bëhet duke paguar tarifën në shumën prej 30.00€ për secilin pronar-posedues.	
21. Regjistrimi i Hipotekave		
21.1 Regjistrimi i Hipotekave do të bëhet sipas vlerave të kërkesave (kredive) të përcaktuar me dokumentin e hipotekës dhe atë:		
21.1.1	Kërkesa (kredia) në vlerën prej 10,000€ paguhet taksa- tarifa prej:	10.00
21.1.2	Kërkesa (kredia) në vlerën prej 10,000€-30,000€ paguhet taksa- tarifa prej:	20.00
21.1.3	Kërkesa (kredia) në vlerën prej 30.000€-50.000€ paguhet taksa- tarifa prej:	30.00
21.1.4	Kërkesa (kredia) në vlerën prej 50.000€-100.000€ paguhet taksa- tarifa prej:	80€
21.1.5	Mbi vlerën e 100.000€, për çdo 100.000€ tejkalim paguhet edhe nga 30.00€ por shuma e tarifës – taksës nuk mundë ta kalojë vlerën e 400.00€	
22. Ndryshimi dhe fshirja e Hipotekave		
22.1	Ndryshimi i hipotekës së regjistruar bëhet duke paguar tarifën në shumën prej:	30.00
22.2	Për fshirjen e Hipotekës nga Regjistri i të drejtave mbi pronën e Paluajtshme duhet të paguhet taska-tarifa në shumën prej:	10.00
23. Regjistrimi i Servituteve		
23.1	Regjistrimi i të drejtës së Servitutit në regjistrin e të drejtave mbi pronën e paluajtshme bëhet duke paguar tarifën në shumë prej:	50.00
23.2	Fshirja e Servitutit nga regjistri bëhet duke paguar tarifën në shumën prej:	20.00
24. Regjistrimi i të drejtës së shfrytëzimit—Qirambajtja		

24.1	E drejta e shfrytëzimit-Qirambajtje me kohëzgjatje prej 3 deri në 10 Vite mund të regjistrohet duke paguar tarifën në shumën prej:	50.00
24.2	E drejta e shfrytëzimit-Qirambajtje me kohëzgjatje prej 10 deri në 25 vite mund të regjistrohet duke paguar tarifën në shumën prej:	150.00
24.3	E drejta e shfrytëzimit-Qirambajtje me kohëzgjatje deri në 99 vite Mund të regjistrohet duke paguar tarifën në shumën prej:	500.00
24.4	Për ndryshimin dhe fshirjet e të drejtës së shfrytëzimit – qirambajtja bëhet duke paguar 20% e shumës që është paguar për regjistrimin e të drejtës së shfrytëzimit.	
25.5	Me rastin e bartjes së të drejtës së shfrytëzimit – qirambajtje ose nënqiranë tek personat e tretë paguhet tarifa e cila është përcaktuar me nenin 2 dhe 3 të këtij udhëzimi administrativ.	
26. Regjistrimi i përçojave		
26.1	Regjistrimi i përvojave do të bëhet duke paguar tarifën në shumën prej 0.15€ për Meter gjatësi.	
26.2	Gjatësia e përçojave do të konfirmohet nga projekti.	
27. Regjistrimi i barrave dhe ngarkesave të ndryshme		
27.1	Për regjistrimin e barrës në tatimin në pronën e paluajtshme bëhet duke paguar tarifën në shumën prej	20.00
27.2	Për regjistrimin e barrës tatimore bëhet duke paguar tarifën në shumën prej	30.00
27.3	Për regjistrimin e masës së siguris (masa e përkohshme), që procedura gjyqësore ose një procedurë tjetër është udhëhequr me kërkesë private të palës duhet të paguhet tarifa prej	50.00
27.4	Për regjistrimin e masës së siguris (masa e përkohshme), që procedura gjyqësore ose një procedurë tjetër është udhëhequr sipas detyrës zyrtare nga një organ kompetent për zbatimin e ligjit (Prokuroria, policia etj) nuk do të paguhet as një tarifë.	
28.	Korrigjimi i të dhënave në regjistër	
28.1	Nëse të dhënat që duhet të korrigjohen janë futur në regjistër sipas dokumentacionit të dorëzuar nga pala, korrigjimi i tyre bëhet duke paguar nga pala në shumën prej	20.00
28.2	Nëse të dhënat që duhet të korrigjohen janë futur në regjistër me veprimin e ZKK-së ose nga AKK-ja, atëherë korrigjimi bëhet pa pagesë.	
29.	Regjistrimi i të drejtave të tjera	
29.1	Regjistrimi i të drejtave tjera mbi pronën e paluajtshme e të cilat nuk janë përfshirë me dispozitat e këtij Udhëzimi Administrativ do të regjistrohen duke paguar tarifën në shumën prej:	40.00

9.2 Kompenzimi për ndërrimin e destinimit

9.2.1 Për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore duhet të paguhet kompensimit, përveç nëse me ligj nuk është përcaktuar ndryshe. Organi për bujqësisë do ta caktoj shumën e kompensimit sipas këtij Udhëzimi Administrativ, që duhet paguar dhe të vendos nëse ka kërkesa për përjashtime.

9.2.2 Shuma e kompenzimit varet nga klasifikimi i tokës përkatëse. Nëse ndërrimi i kërkuar i destinimit ka të bëjë me tokën e :

klasës 1 – 4 kompenzimi do të jetë 1.00 € për metër katror;

klasës 5 – 6 kompenzimi do të jetë 0.75 € për metër katror;

klasës 7 – 8 kompenzimi do të jetë 0.50 € për metër katror.

Sqarime shtesë:

1. Për punët në teren prej 15 nëntorit deri më 15 mars çmimet janë më të larta për 25%
2. Për punët dhe shërbimet që do të kryhen në tokat pyjore çmimet do të jenë më të larta për 30%
3. Pala duhet të sigurojë transportin dhe punëtorët ndihmës për kryerjen e punëve në teren.
4. Me prezantimin e dokumenteve të dëshmisë, anëtarët e ngushtë të familjeve të dëshmorëve, invalidët e luftës dhe anëtarët e ngushtë të familjeve të tyre, anëtarët e ngushtë të familjeve të viktimave civile të luftës, personat me aftësi të kufizuar dhe personat që realizojnë ndihma sociale me këtë rregullore do të lirohen nga pagesa e tarifave nga neni 9 pika 9.2a dhe 9.3a të kësaj rregullore.

9.3 TARIFAT DHE NGARKESAT PËR NDËRTIM DHE URBANIZËM

1. Lejet e ndërtimit		
1.1	Objektet e banimit, Objektet prodhuese – Industriale (për m ²):	1.50 €
1.1a	Për legalizimin e objekteve individuale të banimit	
	Sipas ligjit të legalizimit	/
1.2	Objektet kolektive të banimit, objektet biznesit për m ²	1.50€
1.2a	Për legalizimin e objekteve (lokaleve) afariste	
	Sipas ligjit të legalizimit	/
1.3	Pompat e benzines (për m ³ të kapacitetit të rezervoreve të Derivateve)	10.00
1.4	Fushat e përkohshme sportive	300.00

1.5	Vendosja e antenave-transmetuesëve të telefonisë, celulare, fikse, internetit.	300.00
1.6	Për centralet elektrike me fuqi prodhuese të rrymës deri në 20MWh	1000.00/€MWh
1.7	Për pishinat verore	1.00/m ²
1.8	Për bazen e për kultivim të llojeve të ndryshme të peshqëve	1.00/m ²
1.9	Për shëndrimin e lokaleve banesore në lokale afariste (ndërrimi destinacionit në Sektorin privat apo shtetërore) për m ²	0.5/ m ²
1.10	Për rezervoare akumulues të ujit	0.05€/m ³
1.11	Mbindërtimi dhe shëndërrimi i hapësirave të përbashkëta në banim për m ²	1.50/m ²

2. Për lëshimin e vërtetimit në caktimin e vlerës së objektit:		
2.1	Për objektet deri më 100m ²	50.00
2.2	Për objektet prej 101–500m ²	100.00
2.3	Për objektet prej 501–1000m ²	150.00
2.4	Për objektet prej 1001–2000m ²	200.00
2.5	Për objektet më të mëdha, për çdo 1000m ² , tarifa rritet për	50.00

*Vlerësimi bëhet nga Komisioni për vlerësime të pasurisë i formuar nga BD;

3.Për daljen në teren sipas kërkesave		
		10.00

Verejtje: Këtu përjashtohen rastet e daljes në terren gjatë shqyrtimit të kërkesave për leje ndërtimi dhe për leje shfrytëzimi.

3.1	Për lëshimin e ekstrakteve nga planet urbanistike	10.00
3.2	Për lëshimin e dëshmisë për interesimin apo jo të KK-së për blerjen pasurisë së patundshme në territorin e tij-saj	10.00
3.3	Për dhënien e Pëlqimeve të ndryshme	20.00
3.4	Lëshimi i vërtetimeve të ndryshme	5.00
3.5	Pagesa për aplikim për leje të ndërtimit	5.00
3.6	Pagesa për lejerrëni	10.00
3.7	Pagesa për aplikim për leje përdorimi	5.00
3.8	Pagesa për daljen në vendëshqim për konstatim profesional	20.00
3.9	Lëshim i vërtetimit mbi shkallën e dëmtimit	25.00

4. Matja e ndërtesave		
4.1	Matja për një ndërtesë individuale për 1m ²	0.50
4.2	Çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë	0.25
4.3	Ndërtesë banimi kolektivë për 1m ²	2.00
4.4	Çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë	1.00
4.5	Ndërtesa afariste për 1m ²	4.00
4.6	Çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ²	2.00
4.7	Ndërtesa banesore-afariste për 1m ²	3.00

4.8	Çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ²	1.50
4.9	Ndërtesë e administrates qeveritare dhe publike për 1m ²	1.50
4.10	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ²	0.50
4.11	Objektet për sportë dhe rekreacion (stadium, halla sportive etj.)	2.00
4.12	Objektet kulturore dhe fetare për 1m ²	1.00
4.13	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1 m ²	0.50
5. Matjet e pjesëve të ndërtesave		
5.1	Hapsirat banesore dhe përpilimi i skicave për 1m ²	0.25
5.2	Hapsirat afariste dhe përpilimi i skicës për 1m ²	0.35
5.3	Ndarja e hapësirave banesore dhe përpilimi i skicës për 1m ²	0.45
5.4	Ndarja e hapësirës afariste dhe përpilimi i skicës për 1m ²	0.50
6. Matjet e përvojave		
6.1	Përvoja nëntokësore për 1m ²	1.00
6.2	Përvoja mbitokësore për 1m ²	0.50
7. Tokat me shfrytëzim të përkohshëm me ndërtime të objekteve për qëllim të bizneseve prodhuese caktohet:		
7.1	Tarifa vjetore	0.20 €/m ²
8. Ngarkesat për pronën për shfrytëzim afatshkurtër		
8.1	Objektet (zyra) në pronë komunale- tarifa mujore	4.00 €/m ²
8.2	Lokalet (afariste) në pronë të komunës- tarifa mujore	4.00 €/m ²

Neni 10

10.1. TARIFAT DHE NGARKESAT PËR NDIKIMIN NË MJEDIS SIPAS UA 06/2018 për ndëshkimet me gjoba mandatore (Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor)

1. Veprimet ndëshkuese me gjobë mandatore dhe vlera e gjobës për personin janë:

1.1. me gjobë në vlerë prej 20 € i shqiptohet personit nëse:

1.1.1. hedhë cigaren në rrugë ose sipërfaqe publike;

1.1.2. hedhë çamçakëz në rrugë ose në sipërfaqe publike;

1.2. me gjobë në vlerë prej 30 € i shqiptohet ndëshkimi personit nëse:

1.2.1. hedhë ambalazhë dhe mbeturina letre në rrugë ose në sipërfaqe publike;

1.2.2. hedhë ambalazhë dhe mbeturina plastike në rrugë ose sipërfaqe publike;

1.2.3. hedhë ambalazhë dhe mbeturina qelqi dhe metali në rrugë ose në sipërfaqe publike;

1.2.4. hedhë kanaçe në rrugë ose në sipërfaqe publike;

1.2.5. hedhë mbeturina ushqimore në rrugë ose në sipërfaqe publike;

1.2.6. hedhë çfarëdo lloj mbeturine në rrugë ose në sipërfaqe publike;

1.3. me gjobë në vlerë prej 40 € i shqiptohet ndëshkimi personit nëse:

1.3.1. hedhë mbeturina komunale jashtë kontejnerit për mbeturina komunale;

1.3.2. në kontejner të mbeturinave merr ose shkapërderdh- nxjerr mbeturina prej kontejnerit jashtë;

1.3.3. hedhë mbeturina të përziera në kontejnerët ku janë të klasifikuara mbeturinat si:

1.3.3.1. organike, qelqi, letra, plastika, metali,

1.3.3.2. mbeturinat nga copëtimi i drunjëve, i lënë në rrugë ose në sipërfaqe publike;

- 1.3.3.3. mbeturinat nga thëngjilli, i lënë në rrugë ose sipërfaqe publike;
- 1.3.3.4. nuk e pastron jashtëqitjen e kafshës së tyre në rrugë, në trotuare, parkingje, objekte të banimit kolektiv dhe objekte tjera publike.

1.4. me gjobë në vlerë prej 50 € i shqiptohet ndëshkimi personit nëse:

- 1.4.1. hedhë cigare në rrugë nga automjeti në lëvizje;
- 1.4.2. hedhë ambalazhë dhe mbeturina letre në rrugë nga automjeti në lëvizje;
- 1.4.3. hedhë ambalazhë dhe mbeturina plastike në rrugë nga automjeti në lëvizje;
- 1.4.4. hedhë ambalazhë dhe mbeturinë qelqi në rrugë nga automjeti në lëvizje;
- 1.4.5. hedhë kanaçe në rrugë nga automjeti në lëvizje;
- 1.4.6. hedhë mbeturina ushqimore në rrugë nga automjeti në lëvizje;
- 1.4.7. dëmton kontejnerët për mbeturina komunale;
- 1.4.8. i ndërton vendin kontejnerëve për mbeturina komunale;
- 1.4.9. hedhë akumulatorë në kontejnerët për mbeturina komunale;
- 1.4.10. hedhë pajisje elektrike dhe elektronike në kontejnerët për mbeturina komunale;
- 1.4.11. hedhë mbeturina të automjeteve të vjetra në kontejnerët për mbeturina komunale, rrugë, në natyrë dhe sipërfaqe publike;
- 1.4.12. hedhë ambalazhë dhe mbeturina letre në natyrë;
- 1.4.13. hedhë ambalazhë dhe mbeturina plastike në natyrë;
- 1.4.14. hedhë ambalazhë dhe mbeturina qelqi në natyrë;
- 1.4.15. hedhë kanaçe në natyrë;
- 1.4.16. hedhë mbeturina ushqimore në natyrë;
- 1.4.17. hedhë mbeturina nga kopshtet në kontejnerët për mbeturina komunale;

1.5. me gjobë në vlerë prej 70 € i shqiptohet ndëshkimi personit nëse:

- 1.5.1. hedhë çfarëdo lloj mbeturine nga ballkoni ose dritarja e objektit;
- 1.5.2. hedhë mbeturina në pusetat për kanalizim;
- 1.5.3. hedhë mbeturina nga ambalazha e materialit ndërtimor jashtë kontejnerëve (ambalazhë letre, metali, plastike dhe materiale të ndryshme);
- 1.5.4. hedhë mbeturina të ngjyrave në kanalizim;
- 1.5.5. hedhë mbeturina të ngjyrave në kontejner për mbeturina komunale;
- 1.5.6. hedhë mbeturina të vajit në tokë nga pakujdesia;
- 1.5.7. hedhë mbeturinat medicinale në kontejner për mbeturina komunale;
- 1.5.8. hedhë mbeturina të stallave në afërsi të rrugës brenda vendbanimit (nuk nënkupton shpërndarjen e plehut në ara);
- 1.5.9. hedhë mbeturina në pronën e tjetrit;
- 1.5.10. hedhë pajisje elektrike dhe elektronike në sipërfaqe publike ose në natyrë;
- 1.5.11. hedhë bateri ose akumulatorë në sipërfaqe publike ose në natyrë;
- 1.5.12. hedhë cigaren e ndezur në kontejnerin për mbeturina komunale;
- 1.5.13. hedhë hirin e nxehtë në kontejnerin për mbeturina;

1.6. Me gjobë në vlerë prej 90 € i shqiptohet ndëshkimi personit nëse:

- 1.6.1. hedhë mbeturina nga materialet ndërtimore jashtë vendeve ose kontejnerëve të caktuar nga autoriteti komunal për mbeturina të materialeve ndërtimore;
- 1.6.2. hedhë mbeturina nga materialet ndërtimore në kontejnerët për mbeturina komunale;
- 1.6.3. hedhë mbeturina medicinale në sipërfaqe publike ose në natyrë;
- 1.6.4. hedhë mbeturina medicinale jashtë kontejnerëve për këto lloje të mbeturinave;
- 1.6.5. hedhë mbeturina të vëllimshme në kontejner për mbeturina komunale. Sipërfaqe publike ose në natyrë;

- 1.6.6. hedhë lloj tjetër të mbeturinave në sipërfaqe publike ose në natyrë;
- 1.6.7. hedhë mbeturina të përziera me vaj në kontejnerët për mbeturina komunale;
- 1.6.8. mbeturinat drunore nga krasitja e bimëve ose drunjëve nuk i mbledh nga rruga ose hapësira publike në kohën e krasitjes;
- 1.6.9. hedhë mbeturina drunore nga krasitja e bimëve ose drunjëve në kontejnerët për mbeturina komunale;
- 1.6.10. djegë mbeturina komunale në kontejnerë;
- 1.6.11. hedhë broshura, fletëpalosje jashtë vendeve të përcaktuara nga komuna.
- 1.7. me gjobë në vlerë prej 100 € i shqiptohet ndëshkimi personit nëse:**
- 1.7.1. hedhë çfarëdo lloj mbeturine në ujëra të përroskave, lumenjëve, liqeneve ose sipërfaqeve të tjera me ujë;
- 1.7.2. hedhë çfarëdo lloj mbeturine në brigjet e përroskave, lumenjëve, liqeneve ose sipërfaqeve të tjera me ujë;
- 1.7.3. hedhë mbeturina të vajit në sipërfaqe publike, kanalizim, në rrugë ose në natyrë;
- 1.7.4. hedhë mbeturina të përziera me vaj në sipërfaqe publike, në rrugë ose natyrë;
- 1.7.5. hedhë mbeturina të gomës dhe goma të automjeteve në sipërfaqe publike, në rrugë ose në natyrë;
- 1.7.6. djegë mbeturina komunale në sipërfaqe publike, në rrugë ose në natyrë;
- 1.7.7. djegë goma, goma të automjeteve ose mbeturina tjera prej gome, në hapësira private, publike, në rrugë ose në natyrë;
- 1.7.8. djegë mbeturina të ndryshme prej plastike, në hapësira private, publike, në rrugë ose në natyrë;
- 1.7.9. djegë mbeturina të ndryshme prej letre në sipërfaqe publike, në rrugë ose natyrë;
- 1.7.10. djegë vavra ose mbeturina të vajrave në hapësira private, publike, në rrugë ose në natyrë;
- 1.7.11. djegë mbeturinat të ndryshme në sipërfaqet e tokave bujqësore;
- 1.7.12. derdhë çfarëdo materiali në sipërfaqe publike, në rrugë ose në natyrë me ç'rast prej saj krijohet mbeturinë ose ndotje.

Neni 11

11.1 TARIFAT DHE GJOBAT PËR INSPEKTORIN NDËRTIMOR

Bazuar në ligjin për Ndërtim nr : 04/L-110 Inspektori i ndërtimit ka këto Kompetenca:

Mbikëqyrja inspektuese: Funksionin e inspektimit të paraparë me këtë ligj dhe akte tjera nënligjore e kryen Inspekcioni Ndërtimor i Ministrisë dhe Inspekcioni Ndërtimor i Komunave brenda kompetencave të tyre.

Autorizimet e Inspektorit: a) Inspekcioni përkatës ndërtimor ka të drejtë të bëjë inspektim të çdo objekti ndërtimor brenda kompetencave të tij në pajtueshmëri me këtë ligj.

b) Poseduesi i lejes ndërtimore dhe kontraktuesi duhet t'i sigurojnë qasje të arsyeshme inspekcionit ndërtimor kur ai i kryen detyrat e tij sipas këtij ligji.

Në bazë të ligjit për Ndërtim 04/L-110 Neni 35 për Gjjobat dhe Ndëshkimet pika 1, parasheh: Mënyra, procedurat, ekzekutimi dhe shumat e gjjobave ndaj pjesëmarrësve në ndërtim përcaktohen nga Ministria me akt të veçantë administrativ dhe rishikohet dhe miratohet për çdo vit dhe publikohen në Gazetën Zyrtare.

Poseduesi i lejes ndërtimore do të gjobitet nëse:

- a) puna ndërtimore krijon rrezik për personat tjerë, dhe nëse nuk siguron, rrethon ose shënjon dukshëm me shenja treguese rreziqet që mund t'u kanosen kalimtarëve;
- b) nuk vendos në vend ndërtim tabelën informuese, apo
- c) nuk ndërmerr masa për sigurimin e ndërtimit dhe ndërtimeve fqinje.

Neni 12

Drejtoria për Buxhet dhe Financa

12.1 MBLEDHJA E PAGESAVE PËR REGJISTRIMIN VJETOR TË AUTOMJETEVE NË TERRITORIN E KOMUNËS

Bazuar në udhëzimin administrativ nr.2007/03 ku qëllimi i këtij udhëzimi administrativ është mbledhja e pagesave për regjistrimin vjetor të automjeteve në territorin e komunës, ku ka për qëllim kompensimin e pjesshëm në mirëmbajtjen dhe përmirësimin e rrugëve komunale si dhe për parkim të automjeteve.

Për automjete deri 3.5 t.....	Tarifa	10.00 €
Për automjete mbi 3.5 t.....	Tarifa	20.00 €

Regjistruesit e automjeteve nuk do të mund të bëjnë regjistrimin e automjetit pa pasur dëshmi mbi pagesën e Tatimit mbi pronën e paluajtshme, dëshminë e pagesës mbi ushtrimin e veprimtarisë biznesore dhe dëshminë e pagesës mujore të mbeturinave.

Komuna është e pajtimit që të hyrat nga pagesat vjetore për regjistrimin e automjeteve të shfrytëzohen për mirëmbajtjen dhe ndërtimin e rrugëve Komunale dhe vend parkimeve.

Drejtoria për Buxhet dhe Financa do ti raportoj Ministrisë së Financave, me anë të raporteve të rregullta si raportet tjera edhe mbi të hyrat e inkasuara nga pagesat vjetore për regjistrimin e automjeteve.

Nga pagesa janë të liruar automjetet e:

Mbrojtjes shëndetësore dhe sociale,
Organizatave humanitare,
Organeve shtetërore dhe organizatat publike komunale.

12.2. Ngarkesat për marrjen, bartjen dhe magazinimin e automjeteve të parkuara në vende të ndaluara.

Për çdo automjet tarifa 32.50 €

Për ngarkesat nga pika 12.2 Komuna do të bëj kontratë me kompanitë e autorizuar për marrjen, bartjen dhe magazinimin e automjeteve.

Neni 13

13.1. CAKTIMI I GJOBAVE NË TRAFIK BRENDA KUFIJVE TË KOMUNËS

Kjo pikë është e rregulluar me rregullore të veçantë komunale bazuar në ligjet dhe aktet nënligjore në fuqi.

Neni 14

14.1. RREGULLORJA E TATIMIT NË PRONËN E PALUAJTSHME

Inkasimi i të hyrave vetanake nga Tatimi në Pronë është e rregulluar me Rregullore të veçantë komunale bazuar në ligjet dhe aktet nënligjore në fuqi.

II. DISPOZITAT NDËSHKUESE

Neni 15

Të gjitha subjektet ekonomike, shfrytëzuesit e hapësirave publike dhe personat tjerë, të cilët sipas dispozitave të kësaj Rregulloreje janë obligues të ngarkesave të parapara, obligohen që në afatin brenda 15 ditësh nga dita e publikimit të kësaj Rregulloreje të bëjnë paraqitjen e obligimeve të tyre.

Kërkesën për lejen e punës, nëse me leje nuk disponon atëherë të bëjë kërkesën për marrjen e lejes për shfrytëzimin e hapësirave publike dhe të paraqes akte të tjera në pajtueshmëri me këtë Rregullore.

Neni 16

Nga dita e hyrjes në fuqi të kësaj Rregulloreje për 15 ditët vijuese nuk do të aplikohen masat ndëshkuese.

III. ANKESAT DHE MBROJTJA GJYQËSORE

Neni 17

Personi mund të bëjë ankesë ndaj vendimit të lëshuar nga Komuna, nëse ai ose ajo deklaron se i janë shkelur të drejtat e tij. Ankesa nuk e shtyn afatin e pagesës të caktuar në vendim.

Neni 18

Ndaj vendimit përfundimtar të Komunës mund të ushtrohet ankesë drejtuar Gjykatës Themelore dega në Deçan.

IV. DISPOZITA E FUNDIT

Neni 19

Ditën e hyrjes në fuqi të kësaj Rregulloreje, pushon aplikimi i Rregullores për Taksa, Ngarkesa dhe Gjoha komunale e datës 30.12.2016.

Neni 20

Kjo Rregullore hynë në fuqi pas miratimit nga Kuvendi Komunal i Junikut dhe 15 ditë pas vlerësimit nga Komisioni për vlerësimin e ligjshmërisë së akteve të Komunave në Ministrinë e Financave dhe Ministrinë e Administrimit të Pushtetit lokal.

Kryesuesi i Kuvendit Komunal
Muharrem Krasniqi



Datë: 28/12/2018